



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv), [www.babite.lv](http://www.babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

2014.gada 28.maijā

N r . 6

Sēdi vada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Piedalās deputāti

Jānis Bērziņš  
Darja Kuzņecova  
Ilze Bērziņa  
Regīna Bērziņa  
Ināra Dubra  
Tadeušs Tračums  
Nikolajs Antipenko

Gatis Senkāns (ierodas vēlāk)  
Juris Ivanovs  
Dzidra Dūšele (nepiedalās)  
Evita Vinceviča  
Inita Pūķe  
Iveta Bude  
Vitālijs Andrejevs (nepiedalās)

Sēdē piedalās pašvaldības  
administrācijas darbinieki

E.Sloceniece; Dz. Paņko; V.Liepa; I.Griezne, I.Aizsila; J.Šņore;  
A.Iklāva; A.Kravals; I.Urbanoviča;

Protokolē

Inese Amoliņa - Vīga

Sēde sasaukta 14:00

Sēdi atklāj 14:00

**E.Sloceniece** informē par paveiktajiem saimnieciskajiem darbiem 2014.gada aprīļa mēnesī (ziņojums pielikumā).

**Sabiedriskās kārtība sargs A. Skudris** informē par maija mēnesī sastādītajiem pārkāpumu protokoliem, to būtību, saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem, veiktajiem izbraukumiem.

**A.Ence** lūdz veikt izmaiņas darba kārtībā pievienojot trīs punktus darba kārtībai:

Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu;

Par stipendiju mācību vietas piešķiršanu Latvijas starptautiskajā skolā;

Par papildatvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam.

Atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, izmaiņas darba kārtībā tiek apstiprinātas.

## Darba kārtība:

1. Par detālplānojuma "Bebrupļava" grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Bebru iela 9 zemes vienībai, kadastra Nr. 8048 009 0273, darba uzdevuma, teritorijas robežas un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi.
2. Par nekustamo īpašumu Pumpuru ielā 11, kadastra apz. 8048 010 0049, un Pumpuru ielā 13A, kadastra apz. 8048 010 0197, Babītes pagasts, Babītes novadā zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai.
3. Par nekustamā īpašuma Spilves iela 11, Babītes pagasts, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0205, zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai.
4. Par detālplānojuma darba uzdevuma pagarinājumu ar grozījumiem nekustamajam īpašumam "Sprīdīši", kadastra apzīmējums 8048 004 0008.
5. Par pašvaldības nekustamo īpašumu „Lībieši”, kadastra apz. 80480030374, un "Priēžuparks", kadastra apz. 80480030940 zemes ierīcības projekta izstrādi zemes gabalu sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.
6. Par nekustamā īpašuma „Stabulnieki”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 005 0005, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Irši”, kadastra apzīmējumu 8048 002 0007, Babītes novads, Babītes pagasts.
8. Par adrešu piešķiršanu divām dzīvokļu telpu grupām divu ģimeņu dzīvojamai mājai Lapsu ielā 7, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā.
9. Par nekustamā īpašuma "Lācēni", kadastra apzīmējums 8088 005 0593, Babītes novadā, Salas pagastā, nosaukuma maiņu.
10. Par detālplānojuma „Priēžu mala”, kadastra apzīmējums: 8088 005 0280; 8088 005 0449) grozījumu izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Priēžu mala 2 (kadastra apzīmējums 8088 005 0518) robežās.
11. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos.
12. Par precizējumiem Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (prot.Nr. 12,3. §) 4.punktā.
13. Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes novada pašvaldībai, valstij Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas personā un zemes vienību ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā.
14. Par pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemes gabalu daļu iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.
15. Par neapbūvētas pašvaldības zemes nodošanu nomas lietošanā SIA „Evimeria”.
16. Par Babītes pagasta padomes 19.11.2008. lēmuma, protokols Nr.15,11. §, precizēšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Dārzi” iznomāšanu ģimenes dārzu uzturēšanai.
18. Par nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” iznomāšanu ģimenes dārza ierīkošanai un uzturēšanai.
19. Par apbūvēta pašvaldībai piekritoša zemes gabala iznomāšanu.
20. Par Babītes novada pašvaldības 25.09.2013. lēmuma prot. Nr.14, 20.§ „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Varavīksnes” zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” un 27.11.2013.

- lēmuma prot. Nr.17, 15.§ “Par papildinājumiem Babītes novada pašvaldības domes 2013. gada 25. septembrī apstiprinātajā Darba uzdevuma Nr.08-2013 “Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Varavīksnes”, zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203 robežās”” atcelšanu.
21. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos „Varavīksnes”, kadastra apzīmējums 8048 007 0203, „Mežrūķi”, kadastra Nr. 8048 007 0138, Strautmaļu iela 6, kadastra apzīmējums 8048 007 0013, Strautmaļu iela 4, kadastra apzīmējums 8048 007 0824 un Strautmaļu iela 2, kadastra apzīmējums 8048 007 0825, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par lokālplānojuma izstrādi.
  22. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam “Jaunsaulītes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0292.
  23. Par Salas pagasta padomes 24.09.2008.lēmuma „Par Salas pagasta pašvaldībai piekrītošajām vēsturiskajām zemēm” precizēšanu.
  24. Par Babītes pagasta padomes 17.09.2008.lēmuma „Par zemes gabalu piekritību” precizēšanu.
  25. Par Babītes pagasta padomes 29.09.2008.lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” precizēšanu.
  26. Par Babītes novada pašvaldības domes 16.12.2009.lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij un Babītes novada pašvaldībai” precizēšanu.
  27. Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu.
  28. Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” precizēšanu.
  29. Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu.
  30. Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” apstiprināšanu
  31. Par SIA ražošanas komercfirmas „SJV” iesniegumu.
  32. Par zemes iegūšanu īpašumā.
  33. Par pabalstu piešķiršanu.
  34. Par Dz.B. iesniegumu.
  35. Par R.S. iesniegumu.
  36. Par R.K.iesniegumu.
  37. Par G.L., R.L. un G.B. pieteikumu.
  38. Par valsts budžeta piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei sadali Babītes novada izglītības iestādēm.
  39. Par izmaiņām pašvaldības 27.11.2013. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” (protokols Nr.17, 37.§) Pielikumos Nr.3 un Nr.8.
  40. Par naudas balvu piešķiršanu.
  41. Par Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” apstiprināšanu.
  42. Par Babītes novada pašvaldības 2013.gada pārskata apstiprināšanu.
  43. Par Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžeta grozījumiem.

44. Par līdzfinansējumu ELFLA projektam „Babītes novada Kultūrizglītības centra zāles apskanošanas sistēmas iegāde”.
45. Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām.
46. Par ēku nekustamajā īpašumā „Mežziņi”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā.
47. Par līdzdalību starptautiskā projektā.
48. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Senioru deju apvienība”.
49. Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam.
50. Par stipendiju mācību vietas piešķiršanu Latvijas starptautiskajā skolā.
51. Par papildatvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam.

## 1.§

### Par detālplānojuma “Bebrupļava” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Bebru iela 9 zemes vienībai, kadastra Nr. 8048 009 0273, darba uzdevuma, teritorijas robežas un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata G.L., R.L. un G.B. pilnvarotās personas G.L., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr.1552) ar lūgumu atļaut veikt nekustamā īpašuma „Bebrupļava” detālplānojuma grozījumus zemesgabalā Bebru iela 9 (detālplānojuma 71. parcele), kadastra apzīmējuma 8048 009 0273.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 122.punktam, kā arī saskaņā ar kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5,1.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma “Bebrupļava” daļas grozījumu izstrādi nekustamā īpašuma Bebru iela 9, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.80480090273, 0.3224 ha platībā, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.06-2014 un detālplānojuma teritorijas robežu (pielikumā) detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamā īpašuma Bebru iela 9 zemesgabalam, kadastra Nr.80480090273.
3. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: [rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv)).

## 2.§

### **Par nekustamo īpašumu Pumpuru ielā 11, kadastra apz. 8048 010 0049, un Pumpuru ielā 13A, kadastra apz. 8048 010 0197, Babītes pagasts, Babītes novadā zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.B., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts” un N.A., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, 17.04.2014. iesniegumu (reģ.Nr.1829) ar lūgumu atļaut no nekustamā īpašuma Pumpuru ielā 11, kadastra apz. 8048 010 0049, atdalīt zemes vienību 200 m<sup>2</sup> platībā, un atdalīto zemes vienību pievienot pie nekustamā īpašuma Pumpuru iela 13A, kadastra apz. 8048 010 0197, atbilstoši klāt pievienotajai skicei.

Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,3.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I. Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist nekustamo īpašumu Pumpuru ielā 11, kadastra apzīmējums. 8048 010 0049, un Pumpuru ielā 13A, kadastra apzīmējums 8048 010 0197”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemesgabalu robežu pārkārtošanai, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr.16 - 2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem.

## 3.§

### **Par nekustamā īpašuma Spilves iela 11, Babītes pagasts, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0205, zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.B., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, 08.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2071) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumam Spilves iela 11, kadastra apzīmējums 8048 004 0205, sadalīšanai divos zemes gabalos.

Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,4.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma Spilves iela 11, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes gabala, kadastra Nr. 8048 004 0205, sadalīšanai, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr.17 - 2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem.

#### 4.§

#### **Par detālplānojuma darba uzdevuma pagarinājumu ar grozījumiem nekustamajam īpašumam “Sprīdīši”, kadastra apzīmējums 8048 004 0008**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.J.L., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr.2140) ar lūgumu pagarināt un grozīt, atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, detālplānojuma “Sprīdīši”, kadastra apzīmējums 80480040008, darba uzdevumu.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 101.punktam, kā arī saskaņā ar kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5,5.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Turpināt detālplānojuma “Sprīdīši” izstrādi saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.
2. Pagarināt detālplānojuma “Sprīdīši” darba uzdevumu ar grozījumiem nekustamajam īpašumam “Sprīdīši”, kadastra apzīmējums 8048 004 0008.
3. Precizēt detālplānojuma “Sprīdīši”, kadastra apzīmējums 8048 004 0008, izstrādāto 1. redakciju, atbilstoši darba uzdevumam ar grozījumiem un pēc pašvaldības lēmuma par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai, ievērot Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasības.
4. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
5. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: [rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv)).

#### 5. §

#### **Par pašvaldības nekustamo īpašumu „Lībieši”, kadastra apz. 80480030374, un “Priežuparks”, kadastra apz. 80480030940 zemes ierīcības projekta izstrādi zemes gabalu sadalīšanai un robežu pārkārtošanai**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību.

Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 15.04.2014. atzinumu (prot. Nr.5,6.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (I.Bude), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist zemesgabalu sadalīšanai un robežu pārkārtošanai, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamajos īpašumos „Lībieši”, kadastra apzīmējums. 80480030374, un „Priežuparks”, kadastra apzīmējums. 80480030940.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr.18 - 2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).

## 6.§

### **Par nekustamā īpašuma „Stabulnieki”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 005 0005, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „NMB” zemes ierīkotāja Reiņa Angēna (sertifikāta numurs BA-127) 14.05.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2193) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Stabulnieki”, Spuņciems, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktu, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5, 7.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „NMB” sertificētā zemes ierīkotāja Reiņa Angēna, sertifikāts- sērija BA Nr.127, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Stabulnieki”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0009:
  - 1.1. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.19 ha, saglabāt nosaukumu „Stabulnieki” un saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);
  - 1.2. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.13 ha, piešķirt nosaukumu „Liepiņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 7.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Irši”, kadastra apzīmējumu 8048 002 0007, Babītes novads, Babītes pagasts

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29. punktu, mainīt nekustamam īpašumam „Irši”, kadastra apzīmējums 8048 002 0007, nekustamā īpašuma mērķi, atbilstoši spēkā esošā teritorijas plānojuma

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29., 17.6., 14.<sup>1</sup> l., 23.2.2. apakšpunktu, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5, 8.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I. Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma „Irši”, kadastra apzīmējums 8048 002 0007, platība 2,26 ha, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir Zeme dzelzceļa infrastruktūrās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), platība 2,26 ha, uz Neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (NĪLM 0800), platība 1.57 ha un Zeme dzelzceļa infrastruktūrās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), platība 0.69 ha,
2. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „NIF Zemes Īpašumi” Reģ. Nr. 40103255348, juridiskā adrese: Republikas laukums 2A, Rīga, LV-1010; Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

## 8.§

### Par adresu piešķiršanu divām dzīvokļu telpu grupām divu ģimeņu dzīvojamai mājai Lapsu ielā 7, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Meldres”, reģistrācijas Nr.40103276335, juridiskā adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, valdes locekļa Ralfa Jansona 04.04.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1595) ar lūgumu piešķirt adreses divām dzīvokļu telpu grupām divu ģimeņu dzīvojamai mājai Lapsu ielā 7, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0498.

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.,3.,23.,24.punktiem, Attīstības komitejas 20.05.2014 atzinumu (prot.Nr.5,9.§ ), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt divām dzīvokļu telpu grupām divu ģimeņu dzīvojamā mājā Lapsu ielā 7 (kadastra apzīmējums 80480070498001), Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0498 adreses:  
Telpu grupai 001: Lapsu iela 7-1, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads;  
Telpu grupai 002: Lapsu iela 7-2, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads.



2. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam SIA „Meldres” Reģ. Nr. 40103255348, juridiskā adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, LV-1010; Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

### 9.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Lācēni”, kadastra apzīmējums 8088 005 0593, Babītes novadā, Salas pagastā, nosaukuma maiņu**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.L. (personas kods: „dzēsts”) 11.05.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2130) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma „Lācēni”, kadastra apzīmējums 8088 005 0593, nosaukumu uz „Amarillas”.

Atbilstoši Latvijas Republikas 01.01.2006. „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 53. pantam, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47. punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punktu, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,11.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamam īpašumam, kadastra apzīmējums 8088 005 0593, īpašuma nosaukumu no „Lācēni” uz „Amarillas”.
2. Piešķirt nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0593 adresi: „Amarillas”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, LV-2105
3. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniecei A.L., adrese: „dzēsts” un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai uz juridisko adresi: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

### 10.§

#### **Par detālplānojuma „Priežu mala”, kadastra apzīmējums: 8088 005 0280; 8088 005 0449) grozījumu izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Priežu mala 2 (kadastra apzīmējums 8088 005 0518) robežās**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „AFC”, reģistrācijas Nr.40003552348, juridiskā adrese: Ieriķu iela 15-3, Rīga, valdes locekļa Antona Kramnoja 30.04.2014. (reģ. Nr. 2013) un 03.05.2014. (reģ. Nr. 2105) iesniegumus ar lūgumu ļaut realizēt nekustamā īpašuma sadalīšanas ieceri savrupmājas dzīvojamās mājas būvniecībai un rindu mājas būvniecībai ar zemes ierīcības projekta vai detālplānojuma grozījumu izstrādi.

Atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 4. punktam, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantam, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122.punktam, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2010. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, teritorijas izmantošanas un

apbūves noteikumu 225. punktu, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,12.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noraidīt lūgumu par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu;
2. Noteikt, ka rindu māju būvniecība nekustamā īpašuma Priežu mala 2 ir iespējama izstrādājot detālplānojuma „Priežu mala”, kadastra apzīmējums 8088 005 0280, 8088 005 0449, grozījumus nekustamā īpašuma Priežu mala 2 robežās.
3. Uzsākt detālplānojuma „Priežu mala”, kadastra apzīmējums 8088 005 0280, 8088 005 0449 (23.09.2009. apstiprināts Babītes novada domē, Saistošie noteikumi Nr.97.), grozījumu izstrādi nekustamā īpašuma Priežu mala 2 robežās, kadastra apzīmējums 8088 005 0518, 0,34 ha platībā, atbilstoši Babītes novada teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
4. Apstiprināt darba uzdevumu Nr. 07-2014 (1.pielikums) detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamam īpašumam Priežu mala 2 ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0518.
5. Apstiprināt par detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju Babītes novada pašvaldības teritorijas plānotāju Ingu Griezni.
6. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt līgumu par detālplānojuma grozījumu izstrādi (2. Pielikums) ar nekustamā īpašuma Priežu mala 2, kadastra apzīmējums 8088 005 051, īpašnieku SIA „AFC”, valdes locekli Antonu Kramnoju, ne vēlāk kā viena gada laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar 6. Punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi.
8. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: [rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv) ).

## 11.§

### Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos

Ziņo D.Kuzņecova

Dome izvērtē priekšlikumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” nosacījumiem.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturrtā punkta un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas trešā punkta nosacījumiem un saskaņā ar Attīstības 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5.13.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noteikt, ka zemes vienības 0,01 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 005 0440, pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās A.K., personas kods „dzēsts”.

2.Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai un A.K., deklarētā adrese: „dzēsts”.

## 12.§

### **Par precizējumiem Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (prot. Nr. 12,3. §) 3. un 4.punktā**

Babītes novada pašvaldības dome izvērtē Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (prot. Nr. 12,3.§) 3.punktu un 4.punktu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturtnā punkta un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas trešā punkta nosacījumiem un saskaņā ar Attīstības 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5.14.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (prot.Nr.12,3.§) **3.punktu, svītrojot no saraksta** ierakstu, kas nosaka, ka Babītes novada pašvaldībai piekrīt zemes starpgabals ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0213, platība 0,02 ha.
- 2.Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (prot.Nr.12,3.§) **4.punktu, svītrojot no saraksta** ierakstu, kas nosaka, ka valsts rezerves zemes fondā ieskaitāmi nekustamie īpašumi:
  - Ievu iela 9, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 001 0167, platība 0,03 ha;
  - Ābolu iela 11, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 001 0201, platība 0,04 ha.
- 3.Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.**

## 13.§

### **Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes novada pašvaldībai, valstij Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas personā un zemes vienību ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā**

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396) par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesnieguma pielikuma sarakstā ietvertos datus un nepieciešamības gadījumā pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekrietošajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemēm, starpgabaliem.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas pirmajā un ceturtajā punktā noteikto, 3.panta ceturtajā daļā un 8.panta 2.daļā noteikto, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta

2.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļas nosacījumiem un saskaņā ar Attīstības 20.05.2014.atzinumu (prot.Nr.5.15.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas pirmo punktu:

1.1.Zemes vienība atbilstoši spēkā esošajam Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumam 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumam 2005.-2017.gadam nepieciešama pašvaldībai noteikto funkciju veikšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto punktu:

Nekustamā īpašuma adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
Priežu iela 1, Babīte, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	8048 004 0505	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods- 0901)	0,7662

2. Noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu:

2.1.Zemes vienības atbilstoši spēkā esošajam Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumam 008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumam 2005.2017.gadam nepieciešama pašvaldībai noteikto funkciju veikšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro punktu:

Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
Ievu iela	80880010076	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,18
Aroniju iela	80880010077	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,13
Laipu iela	80880010132	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,41
Sēņu iela	80880010202	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,14
Purva iela	80880010203	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,09
Kārķļu iela	80880010212	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,12
Ābolu iela	80880010220	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,41
Ogu iela	80880010221	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,2
Alkšņu iela	80880010222	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,09
Pakalnu iela	80880020024	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,075
Pļavu iela	80880050308	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,03
	80880050654	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,23
Rumbu ceļš	80880050318	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,42

Varkaļu ceļš	80880070061	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,28
Bļodnieku ceļš	80880010037	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,73

3. Apstiprināt zemes vienības kā zemes starpgabalus, piešķirot tiem jaunus nosaukumus un noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturto punktu:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Likvidēt nosaukumu (likvidēt adresi)	Piešķirt nekustamā īpašuma nosaukumu	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
80880060107		Starpgabals Nr.1	Neapgūta komercdarbības objektu apbūve (kods 0800)	0,1
80880010104	„Kūdra -133”	Starpgabals Nr.2	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,04
80880010153	„Kūdra-76”	Starpgabals Nr.3	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,049
80880010201	Kūdra-137 (Ābolu iela 11, Kūdra, Salas pag., Babītes nov.)	Starpgabals Nr.4	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,04
80880050349	Ķirši-254	Starpgabals Nr.5	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,02
80880050352		Starpgabals Nr.6	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,037
80880050365		Starpgabals Nr.7	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,04
80880050367		Starpgabals Nr.8	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,03
80880050368		Starpgabals Nr.9	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,036
80880050372		Starpgabals Nr.10	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,03
80880050440		Starpgabals Nr.11	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,01
80880010167	Kūdra-108 (Ievu iela 9, Kūdra, Salas pag., Babītes nov.)	Starpgabals Nr.12	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,03
80880010201	Kūdra-137 (Ābolu iela 11, Kūdra, Salas pag., Babītes nov.)	Starpgabals Nr.4	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,033

4. Noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro punktu:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
80880010158	„Kūdra -96”	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,032

5. Noteikt, ka atbilstoši „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta otrās daļas noteiktajam, uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas personā ierakstāma valsts meža zeme Ķemeru nacionālajā parkā:

Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	(Platība)
Kreši	80880020059	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0102)	10,2
Juri	80880020058	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0102)	1,1

6. Noteikt, ka atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļas nosacījumiem, valsts rezerves zemes fondā ieskaitāmi:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
80880080047	Jaunamatas	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)	0,59
80880080034 80880080139	Teodori	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)	0,4915 1,06
80880080052	Amatas	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)	0,27

7. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 14.§

### Par pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemes gabalu daļu iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā

Ziņo D.Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par Babītes novada pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemes gabala „Lībieši”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0374, daļas 0,49 ha platībā un neapbūvēta zemes gabala „Priežuparks”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0940, daļas 0,57 ha platībā iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta nosacījumiem, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.punkta prasībām, saskaņā ar Attīstības 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5,16.§) atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (N.Antipenko) nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.Iekļaut** Babītes novada pašvaldībai piederošā neapbūvētā zemes gabala „Lībieši”, kadastra Nr.8048 003 0631, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0374 daļu

0,49 ha platībā **Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā** (iznomājamā zemes gabala daļas plāns pielikumā).

**2.Iekļaut** Babītes novada pašvaldībai piederošā neapbūvētā zemes gabala „Priēžuparks”, kadastra Nr.8048 003 0169, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0940 daļu 0,57 ha platībā **Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā** (iznomājamā zemes gabala daļas plāns pielikumā).

## 15.§

### Par neapbūvētas pašvaldības zemes nodošanu nomas lietošanā SIA „Evimeria”

Ziņo D.Kuzņecova/ Dz. Paņko

Babītes novada pašvaldībā 22.04.2014. ar Nr.1848 reģistrēts SIA „Evimeria”, reģistrācijas Nr.40103312566, juridiskā adrese Slokas iela 63/8-46, Jūrmala, iesniegums, kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo zemes gabala „Kapi” daļu 0,1 ha platībā, kadastra Nr. 8048 003 0157, līdz 31.12.2020. SIA „Evimeria” vēlme ir kapu labiekārtošanas veikala izveide, kur piedāvās kapu pieminekļus, apmales, pieņems pasūtījumus kapu vietu labiekārtošanai.

Ievērojot augstāk minēto, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktam un Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, ņemot vērā Attīstības komitejas 20.05.2014.atzinumu (protokols Nr.5,17.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot SIA „Evimeria”, reģistrācijas Nr.40103312566, juridiskā adrese, Slokas iela 63/8-46, Jūrmala, LV-2015, nomas lietošanā nekustamā īpašuma „Kapi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480030157 daļu 0,1 ha platībā bez apbūves tiesībām, ar tiesībām zemes gabalā izvietot īslaicīgas lietošanas būvi, kā arī akmens izstrādājumu ekspozīciju.
2. Iznomātā zemes gabala 0,1 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).
3. Noteikt, ka Zemesgabala nomas līgums noslēdzams ar 01.07.2014.
4. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2020.
5. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.
6. Uzdot pašvaldības juriskonsultiem sagatavot nomas līgumu un pašvaldības izpilddirektorei to noslēgt.
7. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

## 16.§

### Par Babītes pagasta padomes 19.11.2008. lēmuma, protokols Nr.15,11. §, precizēšanu

Ziņo D.Kuzņecova/ Dz. Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izvērtē Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 15.04.2014. „Lēmumu par nostiprinājuma lūguma atstāšanu bez ievēribas”, kur nolemts atstāt bez ievēribas Babītes novada pašvaldības nostiprinājuma lūgums par „Kalnciema masīvs 2”-1 ierakstīšanu zemesgrāmatā. Atteikums pamatots uz faktiem, kas minēti Babītes pagasta

padomes 2008.gada 19.novembra lēmumā „Par adreses apstiprināšanu telpu grupām dzīvojamai mājai „Kalnciema masīvs 2”, protokols Nr.15.,11.§.

Atbilstoši augstāk minētajai informācijai, saskaņā ar Attīstības 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5,18.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Precizēt** Babītes pagasta padomes 19.11.2008. lēmuma „Par adreses apstiprināšanu telpu grupām dzīvojamai mājai „Kalnciema masīvs 2”, protokols Nr.15,11.§, pamatojuma 2.punktu, izsakot to jaunā redakcijā:

„ 2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 017 0097 un kopplatību 0,3132 ha atrodas dzīvojamā māja, kas sadalīta dzīvokļu īpašumos, kur 2.dzīvoklis privatizēts saskaņā ar LR likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” un 1.dzīvoklis ir nodots Babītes pagasta pašvaldībai īpašumā”.

## 17.§

### Par nekustamā īpašuma „Dārzi” iznomāšanu ģimenes dārzu uzturēšanai

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata fizisku personu iesniegumus ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārziem.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2. apakšpunktam, 18.punktam, Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.1. punktam, saskaņā ar Attīstības 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5,19.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.**Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030167, ar nosacīto nosaukumu „**Piņķi**” daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām - ģimenes dārzu uzturēšanai:

Dārza numurs	Iznomātā platība	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
13	0,02	J.D.	„dzēsts”	„dzēsts”
143	0,02	I.A.G.	„dzēsts”	„dzēsts”
110	0,02	E.S.Ž.	„dzēsts”	„dzēsts”
189	0,02	S.K.	„dzēsts”	„dzēsts”
28	0,02	V.V.	„dzēsts”	„dzēsts”
75	0,02	V.V.	„dzēsts”	„dzēsts”
138	0,02	J.Š.	„dzēsts”	„dzēsts”
125	0,02	M.K.	„dzēsts”	„dzēsts”
190	0,02	L.K.	„dzēsts”	„dzēsts”
117	0,02	V.B.	„dzēsts”	„dzēsts”
112	0,02	M.J.	„dzēsts”	„dzēsts”
222	0,02	A.Z.	„dzēsts”	„dzēsts”

1.1.Zemes nomas termiņš no 2014.gada 01.jūnija līdz 2019.gada 31.decembrim.



2. **Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480090057, ar nosacīto nosaukumu „**Virsaiši**” daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām - ģimenes dārzu uzturēšanai:

Dārza numurs	Iznomātā platība	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
60	0,05	A.U.	„dzēsts”	„dzēsts”

2.1. Zemes nomas termiņš no 2014.gada 01.jūnija līdz 2019.gada 31.decembrim.

3. **Noteikt**, ka zemes nomas līgums noslēdzams līdz 2014.gada 30.jūnijam.

4. **Noteikt**, zemes gabala nomas maksu atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā”.

5. Lēmumu **nosūtīt** iesniegumu iesniedzējiem.

## 18.§

### Par nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” iznomāšanu ģimenes dārza ierīkošanai un uzturēšanai

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata Māras Pastores iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārzam „Cielavas masīvā”.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2. apakšpunktam, 18.punktam, Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.1.1.apakšpunktam, saskaņā ar Attīstības 20.05.2014, atzinumu (prot.Nr.5,20.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I. Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480140042, iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – ģimenes dārzu uzturēšanai:

Iznomātā platība	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
0,11	M.P.	„dzēsts”	„dzēsts”

1.1. Zemes nomas termiņš no 2014.gada 1.jūnija līdz 2016.gada 31.decembrim.

2. **Noteikt**, ka zemes nomas līgums noslēdzams līdz 2014.gada 30.jūnijam.

3. **Noteikt**, zemes gabala nomas maksu atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā”.

## 19.§

### Par apbūvēta pašvaldībai piekrītoša zemes gabala iznomāšanu

Ziņo D.Kuzņecova

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.H., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, 14.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2196), ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes domājamo daļu nomu no 1,18 ha zemes Rīgas ielā 2B garāžas Nr.22 uzturēšanai un R.L., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, 07.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2053), ar lūgumu atsūtīt zemes nomas līguma projektu par zemes nomu 11.garāžas uzturēšanai Rīgas ielā 2B.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.;7.punktam un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5,21.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I. Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar A.H., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030132, 378/24677 domājamo daļu nomu, kas sastāda 181 m<sup>2</sup> no zemes vienības 1,18 ha platībā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, garāžas Nr. 22 uzturēšanai.
2. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar R.L., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030132, 288/24677 domājamo daļu nomu, kas sastāda 138 m<sup>2</sup> no zemes vienības 1,18 ha platībā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, garāžas Nr. 11 uzturēšanai.
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104).
4. Noteikt, ka zemes nomas termiņš ir no 01.06.2014. līdz 31.12.2024.
5. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 4.un 7.punktam.
6. **Noteikt**, ka zemes nomas līgums noslēdzams līdz 30.06.2014.
7. Lēmumu nosūtīt iesniegumu iesniedzējam.

## 20.§

**Par Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Varavīksnes” zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” prot. Nr.14, 20.§ un 27.11.2013. lēmuma “Par papildinājumiem Babītes novada pašvaldības domes 2013. gada 25. septembrī apstiprinātajā Darba uzdevuma Nr.08-2013 “Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Varavīksnes”, zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203 robežās” prot. Nr.17, 15.§ atcelšanu**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “S.I. Development”, reģ. Nr.50103548641, adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050 15.05.2015. iesniegumu (reģ. Nr.2248) ar lūgumu atcelt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašumā „Varavīksnes”, kadastra apzīmējums 80480070203.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 45.1.pantam, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantam, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.punktam kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5,22.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,  
**Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Varavīksnes” zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” prot. Nr.14, 20.§ un 27.11.2013. lēmumu “Par papildinājumiem Babītes novada pašvaldības domes 2013. gada 25. septembrī apstiprinātajā Darba uzdevuma Nr.08-2013 “Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Varavīksnes”, zemes vienībai kad. apzīmējums 80480070203 robežās” prot. Nr.17, 15.§.
2. Slēgt vienošanos par 03.10.2013. noslēgtā līguma par detālplānojuma izstrādāšanu nekustamā īpašuma “Varavīksnes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0203 laušanu atbilstoši līguma 4.3. punktam.

## 21.§

**Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamiem īpašumiem „Varavīksnes”, kadastra apzīmējums 8048 007 0203, „Mežrūķi”, kadastra Nr. 8048 007 0138, Strautmaļu iela 6, kadastra apzīmējums 8048 007 0013, Strautmaļu iela 4, kadastra apzīmējums 8048 007 0824 un Strautmaļu iela 2, kadastra apzīmējums 8048 007 0825, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par lokālplānojuma izstrādi**

Ziņo D.Kuzņecova/V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “S.I. Development”, reģ. Nr.50103548641, adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050 un SIA “BioGES Kurzeme” Nr.40103548584, adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050 15.05.2015. iesniegumu (reģ. Nr.2252) (reģistrācijas Nr.438) ar lūgumu atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamiem īpašumiem “Varavīksnes” kadastra apzīmējums 8048 007 0203, „Mežrūķi”, kadastra Nr. 8048 007 0138, Strautmaļu iela 6, kadastra apzīmējums 8048 007 0013, Strautmaļu iela 4, kadastra apzīmējums 8048 007 0824 un Strautmaļu iela 2, kadastra apzīmējums 8048 007 0825, ar mērķi izmainīt funkcionālo zonējumu novietnes visā minētajā teritorijā. Paredzot nekustamā īpašuma “Varavīksnes” teritorijā dabas un apstādījumu teritoriju, savukārt nekustamiem īpašumiem Strautmaļu iela 4, Strautmaļu iela 6 un daļēji nekustamā īpašuma “Mežrūķi” teritorijā – daudzstāvu apbūves teritorijas un nekustamā īpašuma Strautmaļu ielā 2 un daļēji nekustamajā īpašuma “Mežrūķi” teritorijā – mazstāvu dzīvojamās teritorijas apbūvi.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešai daļai, 23. panta ceturtaī daļai un 24.panta otrai daļai, 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 27., 29., 76., 77., 127.punktam un 139.1., 139.2.apakšpunktam, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Babītes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam, Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,23.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko,

J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi nekustamiem īpašumiem “Varavīksnes” kadastra apzīmējums 8048 007 0203, „Mežrūķi”, kadastra Nr. 8048 007 0138, Strautmaļu iela 6, kadastra apzīmējums 8048 007 0013, Strautmaļu iela 4, kadastra apzīmējums 8048 007 0824 un Strautmaļu iela 2, kadastra apzīmējums 8048 007 0825, lai grozītu Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005.-2017.gadam.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr. LP-02-2014 (1.pielikums) lokālpārplānojuma izstrādei nekustamiem īpašumiem „Varavīksnes”, kadastra apzīmējums 8048 007 0203, „Mežrūķi”, kadastra Nr. 8048 007 0138, Strautmaļu iela 6, kadastra apzīmējums 8048 007 0013, Strautmaļu iela 4, kadastra apzīmējums 8048 007 0824 un Strautmaļu iela 2, kadastra apzīmējums 8048 007 0825 un teritoriju robežās (2.pielikums).
3. Apstiprināt par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāju Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
4. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt līgumu par lokālpārplānojuma izstrādi (3.pielikums) ar nekustamo īpašumu īpašniekiem SIA “S.I. Development”, reģ. Nr.50103548641, adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050 un SIA “BioGES Kurzeme” Nr.40103548584, adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050, ne vēlāk, kā viena gada laikā no lēmuma pieņemšanas.
5. Lēmums stājas spēkā ar 4.punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi.
6. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: [rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv)).

## 22.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam “Jaunsaulītes”, kadastra numurs 8048 004 0292, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.**

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajam īpašumam “Jaunsaulītes”, kadastra numurs 8048 004 0292, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, atbilstoši spēkā esošā teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma noteiktajai izmantošanai, atbilstoši Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29. punktam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 29.punktu un 20.05.2014. Attīstības komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.5,24.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma „Jaunsaulītes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0292, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101), uz Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601) 0,25 ha platībā un Zeme dzelzceļa infrastruktūrās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.05 ha platībā.
2. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam A. S., adrese: „dzēsts”; Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

**23.§**  
**Par Salas pagasta padomes 24.09.2008.lēmuma „Par Salas pagasta pašvaldībai piekrītošajām vēsturiskajām zemēm” precizēšanu**

Ziņo D.Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komiteja 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,25.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Salas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par Salas pagasta pašvaldībai piekrītošajām vēsturiskajām zemēm” (protokols Nr.10, 129.§), nosakot zemes vienības platību atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķināto platību:

N.p.k.	Kadastra Nr.	Nosaukums, platība	Pamatojums
[..]			
8	80880050505	„Pie Ķiršiem” – <b>0,533 ha</b>	„ - „

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

**24.§**  
**Par Babītes pagasta padomes 17.09.2008.lēmuma „Par zemes gabalu piekritību” precizēšanu**

Ziņo D.Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā

sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014.atzinumu (prot.Nr.5.26§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Babītes pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmuma „Par zemes gabalu piekritību” (protokols Nr.11, 31.§) 2.1.punktu, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība(ha)
1	Celtnieku iela 24	80480040375	<b>0,166</b>
2	Ilgas	80480070097	<b>0,311</b>
3	Viļņi	8048012	<b>0,295</b>
[..]			

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 25.§

### **Par Babītes pagasta padomes 29.09.2008.lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” precizēšanu**

Ziņo D.Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014.atzinumu (prot. Nr.5.27.§) atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Precizēt** Babītes pagasta padomes 2008.gada 29.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.12, 3.§) **2.1.punktu**, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Lietošanā iešķirtās zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
[..]			
11	Zaļais laukums	80480030356	<b>1,058</b>
[..]			
14	Laukums pie Rīgas ielas 2B	80480030258	<b>0,1374</b>
[..]			

2. **Precizēt** Babītes pagasta padomes 2008.gada 29.septembra lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.12, 3.§) **3.1.punktu**, nosakot zemes vienības platību atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātai platībai:

N.p.k.	Lietošanā iešķirtās zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1	LTK kritušo kapī	80480120057	<b>0,197</b>

3. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

**26. §**  
**Par Babītes novada pašvaldības domes 16.12.2009.lēmuma**  
**„Par lauku apvidus zemes piekritību valstij un**  
**Babītes novada pašvaldībai” precizēšanu**

Ziņo D.Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā

reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.5.28.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 16.12.2009.lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij un Babītes novada pašvaldībai” (protokols Nr.10, 10.§.), **1.1.punktu**, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

Īpašuma kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
[..]				
80480010091	Kleistu ceļš C-50	80480040708	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>2,85</b>
80480010095	Ceļš uz Dižbārdiem	80480010095	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,71</b>
80480010129	Vīksnāju ceļš	80480010129	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>0,12</b>
80480010314	V-20-Kleistu ceļš- Vārnukroga ceļš C-57	80480010092 80480010314 80480040499 80480040585	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,58</b> <b>0,78</b> <b>0,852</b> <b>0,46</b>
80480020088	Egļu iela I-41	80480020088	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,0</b>
80480030289	Jūrmalas iela I- 1	80480030289 80480030341	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,67</b> <b>0,15</b>
80480030292	Priedaines iela I-45	80480030292	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>2,89</b>
80480030297	Viršu iela I-12	80480030297	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>0,60</b>
80480030298	Aveņu iela I-11	80480030298	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,1</b>
80480030425	Skolas iela I-4	80480030425	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,29</b>
80480030426	Vītolu iela	80480030428	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>0,055</b>
80480030432	Centra iela I-10	80480030432	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>0,655</b>
80480040479	Piebraucamā iela L-5	80480040479 80480040480 80480040481	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>0,077</b> <b>0,123</b> <b>0,216</b>
80480040502	Bērzu iela I-26	80480040502	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>1,396</b>
80480040691	Sila iela I-34	80480040691	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma	<b>1,31</b>



			joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	
80480040692	Rožu iela I-33	80480040692	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>2,04</b>
80480040693	Liepu aleja I-23	80480040693	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	<b>2,64</b>
80480040696	Priežu iela I-18	80480040696	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,77</b>
80480040699	Smilšu iela I-38	80480040699	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,57</b>
80480040700	Dārza iela I-22	80480040700	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,18</b>
80480040702	Babītes iela I-37	80480040702	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,304</b>
		80480040703		<b>0,56</b>
80480040706	Ceļš gar Hapaka grāvi C-60	80480040706	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>3,3</b>
80480040707	Alstu ceļš C-53	80480040707	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,32</b>
80480040709	Spilves iela I-43	80480040709	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,91</b>
80480040711	Stropu iela I-40	80480040711	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,48</b>
		80480040717		<b>0,41</b>
80480040712	Zvaigžņu iela I-36	80480040712	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,254</b>
80480060014	Plūgu ceļš C-17	80480060014	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,24</b>
80480060033	Annas - Vīkuļi C-13	80480060033	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,17</b>
		80480070200		<b>6,66</b>
		80480080087		<b>1,52</b>
80480060034	Masīva ceļš C-5	80480060034	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,55</b>
		80480140055		<b>8,9</b>
		80480150052		<b>10,4</b>
		80480170098		<b>7,78</b>
80480070199	Lapsu ceļš C-20	80480070199	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,67</b>
80480070201	Ceļš uz Božām	80480070201	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>4,1</b>
80480070278	Viestura iela	80480070278	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,77</b>
80480070279	Viestura iela	80480070279	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,4</b>
80480070281	Amoli - Batari C-18	80480070281	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,165</b>
		80480070282		<b>0,27</b>
80480070283	Ļutu ceļš C-15	80480070283	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,44</b>
80480070285	Vīkuļu ceļš C-14	80480070285	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,7</b>
		80480090116		<b>0,91</b>
80480070286	Vecais Liepājas ceļš C-26	80480070286	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>3,84</b>

80480070287	Vārpu ceļš C-12	80480070287	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,72</b>
80480070288	Dzilnu ceļš C-27	80480070288	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,43</b>
80480090094	Meža ceļš C-25	80480090094	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,77</b>
80480090121	Smilgu iela I-29	80480090121	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,09</b>
80480090123	Pēču ceļš C-7	80480090123	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,3</b>
80480090199	Beberbeķu ceļš C-24	80480090199	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,28</b>
80480100144	Upes iela I-30	80480100144 80480100161	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,90</b> <b>0,35</b>
80480100207	Ceļš uz Līberiem C-39	80480100207	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,8</b>
80480100208	Ziedu iela I-14	80480100208	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,73</b>
80480100240	Skuju iela I-17	80480100240	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,06</b>
80480100244	Druvas iela I-31	80480100244	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,27</b>
80480100245	Līberi - Brīvkalni	80480100245	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,99</b>
80480100246	Ceļš uz Skulti C-41	80480100246	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,84</b>
80480100247	Priežciema ceļš C-42	80480100247	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,20</b>
80480110042	Bļodnieku ceļš C-1	80480110042 80480150054	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,66</b> <b>2,0</b>
80480110043	Zaķu ceļš C-2	80480110043 80480110044	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,37</b> <b>0,11</b>
80480120062	Trenču ceļš C-9	80480120062 80480130079	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,8</b> <b>4,36</b>
80480120063	Medību ceļš C-3	80480120063 80480150051	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>2,38</b> <b>6,3</b>
80480140064	Cielavu apvedceļš C-6	80480140064	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>1,8</b>
80480170101	Vizbuļu ceļš C-4	80480170101	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>3,4</b>
80880090068	Straupciems-Šņores-Mucenieki	80880090068	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>3,4</b>

2. **Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 16.12.2009.lēmuma „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij un Babītes novada pašvaldībai” (protokols Nr.10, 10.§.),

3.punktu, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

Īpašuma kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Kopplatība, (ha)
80480030435	Starpgabals	80480100275	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (NĪLMK 1202)	<b>0,04</b>
80880090002	Starpgabals	80880060112 80880070205 80880090057 80880100101	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK 1101)	<b>0,02</b> <b>0,17</b> <b>0,80</b> <b>0,02</b>

3. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

**27. §**  
**Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu**

Ziņo D. Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014.atzinumu (prot.Nr.5.29.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 2012.gada 26.septembra lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” (protokols Nr.12, 2.§) 2.punktu, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
--------	-----------------------------	------------------------------------	--------------

[..]			
7.	Kreimenes	80480140010	<b>0,4389</b>

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 28.§

### **Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” precizēšanu**

Ziņo D. Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot. Nr.5,30.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 2012.gada 26.septembra lēmuma „Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (protokols Nr.12,3.§) 2.punktu, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums (adrese)	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
[..]			
9.	Būvnieks-2	8088 005 0310	<b>0,2</b>
[..]			
14.	Rati-1	8088 005 0556	<b>0,054</b>
[..]			
16.	Pavasara ferma	8088 008 0097	<b>1,97</b>

2. **Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 2012.gada 26.septembra lēmuma lēmuma „Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes piekritību pašvaldībai un valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, par zemes ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā” (protokols Nr.12, 3.§) 3.punktu, nosakot zemes vienību platības atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Likvidējamais nosaukums un adrese	Starpgabals	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
[..]				
2.	Andri („Andri”, Gātciems, Salas pag., Babītes nov.)	Starpgabals	8088 003 0213	<b>0,057</b>
3.	Pļavu iela 10 (Pļavu iela 10, Spuņciems, Salas pag., Babītes nov.)	Starpgabals	8088 005 0472	<b>0,043</b>
[..]				

3. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 29.§

### Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmuma „Par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu

Ziņo D. Kuzņecova/Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 25.03.2014. (reģ.Nr.1396), par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietošanā esošajām zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus. Iesniegumā norādīts, ka, ja kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteikto pieļaujamo platību atšķirību, tad pašvaldības lēmumā par zemes piekritību pašvaldībai norādāmas tās platības, kuras aprēķinātas kadastra kartē.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka pieņemtajos lēmumos par zemes gabalu piekritību Babītes novada pašvaldībai, zemes vienību platības, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktā noteikts, ka līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platības robežās. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Saskaņā ar augstāk minēto, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta noteikumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 20.05.2014.atzinumu (prot.Nr 5,31.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Precizēt** Babītes novada pašvaldības domes 2012.gada 26.septembra lēmuma „Par zemes piekritību pašvaldībai” (protokols Nr.12, 5.§) 2.punktu, nosakot

zemes vienības platību atbilstoši VZD sniegtajai informācijai par kadastra kartē aprēķinātām platībām:

N.p.k.	Likvidējamais nosaukums un adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
[..]			
3.	„Jaunlutas 2”	8048 007 0091	<b>0,11</b>

2. Lēmumu **nosūtīt** VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 30.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” apstiprināšanu**

Ziņo J. Šņore

Izskatot Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumu „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” projektu, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 7.punktu 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” (skat. pielikumu).
2. Saistošos noteikumus Nr.10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Noteikt, ka:
  - 3.1. saistošie noteikumi Nr.10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014.saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to un paskaidrojuma raksta publicēšanas vietējā laikrakstā;
  - 3.2. lai nodrošinātu saistošo noteikumu Nr.10 „Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 24.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Babītes novada simboliku”” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek ievietots internetā – Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī tiek izlikts redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

### 31.§

#### **Par SIA ražošanas komercfirmas „SJV” iesniegumu**

Ziņo J. Šņore

Babītes novada pašvaldībā 10.04.2014. reģistrēts SIA ražošanas komercfirmas „SJV” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) iesniegums, kurā tiek apstrīdēts 2014.gada 11.marta Babītes

novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļas lēmums Nr.10-2.4.3./ATV-3/413, ar kuru Iesniedzējam atteikts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par zemi nekustamajam īpašumam „Jaunās Priedes”, kadastra Nr.80480030273.

Babītes novada pašvaldības dome, (turpmāk tekstā – Dome), kā augstāka iestāde saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 23.01.2013.saistošo noteikumu Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” 18.punktu izskatot Iesniedzēja sūdzību un Domes rīcībā esošo informāciju, konstatēja, ka:

1. 2014.gada 11.martā Babītes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļa pieņēma lēmumu Nr.10-2.4.3./ATV-3/413 „Atteikums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „SJV””, ar kuru Iesniedzējam atteikts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par zemi nekustamajam īpašumam „Jaunās Priedes”, kadastra Nr.80480030273. Lēmums pamatots ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” un Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošo noteikumu Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” (turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi) normām.
2. Iesniedzējs minēto lēmumu lūdz atcelt, savu lūgumu argumentējot ar to, ka:
  - 2.1. 2014.gada februārī Iesniedzējs ir saņēmis Babītes novada pašvaldības administratīvo aktu „Maksāšanas paziņojums par nekustamā īpašuma nodokli 2014.gadam, Nr.14-4149”, kurā norādīts Iesniedzējam uzliktais tiesiskais pienākums un sniegts atsevišķu piemēroto tiesību normu uzskaitījums, proti, ka SIA ir juridiskā persona, kuras tiesiskā valdījumā ir nekustamais īpašums, līdz ar to Iesniedzējs atbilst tai Saistošajos noteikumos noteiktajai kategorijai, kurai nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums pienākas;
  - 2.2. izdotot Saistošos noteikumos ir pārkāpts tiesiskās paļāvības princips, atsaucoties uz Satversmes tiesas atziņām, ka tiesiskās paļāvības princips nozīmē to, ka valsts iestādēm ir jābūt konsekventām savā darbībā attiecībā uz to izdotajiem normatīvajiem aktiem, ievērojot tiesisko paļāvību, kas personām varētu rasties uz konkrētā normatīvā akta pamata;
  - 2.3. izdotot Saistošajos noteikumos pārkāpts vienlīdzības princips, kas liedzot valsts institūcijām izdot tādas normas, kas bez saprātīga pamata pieļauj atšķirīgu attieksmi pret personām, kuras atrodas vienādos un pēc noteiktiem kritērijiem salīdzināmos apstākļos;
  - 2.4. ar Babītes pagasta padomes 19.09.2001.lēmumu, protokols Nr.7, 17.§, Iesniedzējam piešķirta pastāvīgā lietošanā zemes vienība 3,68ha platībā, kadastra apzīmējums 80480030273. Ar Babītes pagasta padomes 17.09.2008.lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.11, 30.§) zemes lietošanas tiesības izbeigtas ar 2007.gada 30.novembri.

Pārbaudījusi lietas materiālus un izvērtējusi lietā esošos pierādījumus to kopsakarā ar spēkā esošajām tiesību normām, Dome atzīst, ka Babītes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļas lēmums Nr.10-2.4.3./ATV-3/413, ar kuru Iesniedzējam atteikts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par zemi nekustamajam īpašumam „Jaunās Priedes”, kadastra Nr.80480030273, **nav atceļams** tālāk minēto iemeslu dēļ:

1. likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” nenosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma saturu. Šī likuma 6.panta sestā daļa nosaka vien to, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumā iekļaujama informācija par nodokļa apmēru kārtējam taksācijas gadam. Līdz ar to Domes ieskatā tam, ka Iesniedzējam nosūtītajā paziņojumā nav norādīts izsmeļošs normu uzskaitījums, nav izšķirošas nozīmes, jo lietā nav strīda par to, vai Iesniedzējs ir vai nav nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs. Iesniedzējam nekustamā īpašuma nodoklis

jāmaksā saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, kas nosaka, ka: „Nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā. **Ja pašvaldībai piederošais vai piekritīgais nekustamais īpašums** nav nodots valdījumā, bet **uz likuma vai cita pamata atrodas citas personas lietošanā (faktiskā lietošanā), nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir attiecīgā nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs).**” Atbilstoši starp Babītes pagasta padomi un Iesniedzēju 2009.gada 1.aprīlī noslēgtajam nomas līgumam, Iesniedzējam līdz 2018.gada 31.decembrim lietošanā ir nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480030273 3,68ha platībā.

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošo noteikumu Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” 2.1.apakšpunktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt juridiskajām personām, kuru īpašumā vai tiesiskajā valdījumā atrodas nekustamais īpašums un kura atbilst šajā apakšpunktā minētajiem nosacījumiem.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 22.2.apakšpunktā noteikts, ka piemērojot attiecīgās likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normas, uzskatāms, ka valdījums tiek iegūts uz mantojuma tiesību, kā arī dāvinājuma vai atsavinājuma līgumu, tai skaitā tādu pirkuma līgumu, kas noslēgts, privatizējot dzīvokļa, mākslinieku darbnīcas vai nedzīvojamās telpas valstij, pašvaldībai vai dzīvokļu celtniecības kooperatīvam piederošā daudzdzīvokļu mājā.

Izvērtējot minētās tiesību normas kopsakarā ar lietā noskaidrotajiem apstākļiem, secināms, zemes nomas līgums nav valdījuma tiesību iegūšanas pamats un Iesniedzējs neatbilst ar Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” noteiktajām nodokļu maksātāju kategorijām, kurām būtu piešķirams nodokļa atvieglojums.

2. Dome nevērtē Iesniedzēja argumentus par to, ka ir pārkāpti tiesiskās paļāvības un vienlīdzības principi, jo Iesniedzējs ar tiem argumentē saistošo noteikumu izdošanas, nevis Babītes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļas lēmuma pieņemšanas nepamatotību, līdz uzskatāms, ka šie Iesniedzēja argumenti nav attiecināmi uz izskatāmo lietu.
3. Tāpat Dome arī uzskata, ka nav vērtējums Iesniedzēja arguments, ka ar Babītes pagasta padomes 19.09.2001.lēmumu, protokols Nr.7, 17.§, Iesniedzējam piešķirta pastāvīgā lietošanā zemes vienība 3,68ha platībā, kadastra apzīmējums 80480030273, jo pats Iesniedzējs atzīst, ka ar Babītes pagasta padomes 17.09.2008.lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.11, 30.§) zemes lietošanas tiesības izbeigtas ar 2007.gada 30.novembri.

Ņemot vērā visu iepriekšminēto un saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo un septīto daļu, Administratīvā procesa likuma 81.pantu un Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošo noteikumu Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” 18.punktu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 2 balsis (I.Bude, N.Antipenko), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**



**Atstāt negrozītu** 2014.gada 11.martā Babītes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļas lēmumu Nr.10-2.4.3./ATV-3/413 „Atteikums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „SJV” un SIA ražošanas komercfirmas „SJV” iesniegumu noraidīt.

### **32.§ Par zemes iegūšanu īpašumā.**

Ziņo A.Ence

#### **1.**

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.F.**, dzimuša „dzēsts”, Izraēlas pilsoņa pase, „dzēsts”, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, iesniegumu (reģ.Nr.2225) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Lazdu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 009 0134, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Lazdu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 009 0134 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS), līnijbūvju apbūves teritorija (TL).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 16.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Lazdu iela 26” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu V.F.**, personas kods „dzēsts”, Izraēlas pilsoņa pase, „dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Lazdu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 009 0134, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

#### **2.**

Babītes novada pašvaldības dome izskata **K.S.**, dzimušas „dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase „dzēsts”, dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, 15.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2213) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā ½ (**vienu otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „**Jaunsaulītes**”, kadastra Nr. 8048 004 0292, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Jaunsaulītes**”, kadastra Nr. 8048 004 0292, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS), līnijbūvju apbūves teritorija (TL).

Saskaņā ar 28.05.2014. Babītes novada pašvaldības domes lēmumu, protokols Nr. 6,24.§) noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 13.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Jaunsaulītes**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu K.S.**, dzimušai „*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā 1/2 (**vienu otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „**Jaunsaulītes**”, kadastra Nr. 8048 004 0292, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

### 3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.Ņ.**, dzimuša „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 21.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2325) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **11600/19929 domājamā daļas** no nekustamā īpašuma „**Silarāju iela 17**”, kadastra Nr. 8048 003 0580, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Silarāju iela 17**”, kadastra Nr. 8048 003 0580, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 20.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Silarāju iela 17**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu V.Ņ.** dzimušam „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā 11600/19929 domājamā daļas no nekustamā īpašuma „**Silarāju iela 17**”, kadastra Nr. 8048 003 0580, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

### 4.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **SIA “DOTNUVOS PROJEKTAI”**, Reģistrācijas Nr.43603041881, adrese: Jūrmalas iela 13c, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads 21.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2313) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Šķūnis**”, kadastra Nr. 8048 003 0172, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Šķūnis**”, kadastra Nr. 8048 003 0172 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju darījumu iestāžu apbūves teritorija (D),

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (1001).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 20.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Šķūnis**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo

informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu SIA “DOTNUVOS PROJEKTAI”,** Reģistrācijas Nr.43603041881, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Šķūnis**”, kadastra Nr. 8048 003 0172, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 5.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.P.**, personas kods „*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 21.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2333) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā :

½ (**vienu otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „**Sējēju iela 3**”, kadastra Nr. 8048 001 0566, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmit otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Arāju iela 25**”, kadastra Nr.8048 001 0584, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmit otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Sējēju iela 1**”, kadastra Nr.8048 001 0587, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmit otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Arāju iela 14**”, kadastra Nr.8048 001 0585, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūti pirkuma rezultātā.

Minētie nekustamie īpašumi, zeme, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS), līnijbūvju apbūves teritorija (TL).

Nekustamā īpašuma „**Sējēju iela 3**” noteiktais lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Nekustamo īpašumu “**Arāju iela 25**”, “**Sējēju iela 1**”, “**Arāju iela 14**”, noteiktais lietošanas mērķis ir ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (1201).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 21.05.2014. pirkuma līgumu par iepriekš minēto nekustamo īpašumu iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, I.Pūķe, I.Bude, I.Dubra, N.Antipenko, E.Vinceviča, I.Bērziņa, T.Tračums, J.Ivanovs,) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu V.P.**, personas kods „*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā :

½ (**vienu otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma „**Sējēju iela 3**”, kadastra Nr. 8048 001 0566, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmi otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Arāju iela 25**”, kadastra Nr.8048 001 0584, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmi otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Sējēju iela 1**”, kadastra Nr.8048 001 0587, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā;

1/82 (**vienu astoņdesmi otro**) domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Arāju iela 14**”, kadastra Nr.8048 001 0585, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **I.A.**, personas kods „*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*” (reģ.Nr.2355) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Dravnieku iela 33**”, kadastra Nr. 8048 004 0860, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Dravnieku iela 33**”, kadastra Nr. 8048 004 0860, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS) un 20m2 platībā zeme zem ūdeņiem (DU).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 12.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Dravnieku iela 33**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **I.A.**, personas kods „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Dravnieku iela 33**”, kadastra Nr. 8048 004 0860, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 7.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.Š.**, dzimuša „*dzēsts*”, Ķīnas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 23.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2370) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Sloku iela 11**”, kadastra Nr. 8048 003 0774, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme **Sloku iela 11**”, kadastra Nr. 8048 003 0774, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 23.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Sloku iela 11**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **J.Š.**, dzimušam „*dzēsts*”, Ķīnas pilsoņa pase Nr. „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **Sloku iela 11**”, kadastra Nr. 8048 003 0774, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 8.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **D.N.**, dzimuša „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 26.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2392) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Mārtiņa iela 2**”, kadastra Nr. 8048 003 0947, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Mārtiņa iela 2**”, kadastra Nr. 8048 003 0947, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 24.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Mārtiņa iela 2**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **D.N.**, dzimušam „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Mārtiņa iela 2**”, kadastra Nr. 8048 003 0947, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 9.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **N.M.** dzimušas „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 26.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2389) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Mārtiņa iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0946, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Mārtiņa iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0946, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 24.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Mārtiņa iela 5**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **N.M.** dzimušai „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Mārtiņa iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0946, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 10.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **N.E.** dzimuša „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 26.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2393) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Sebru iela 13**”, kadastra Nr. 8048 008 0097, Sebruciems, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Sebru iela 13**”, kadastra Nr. 8048 003 0946, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve (0701).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 21.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Sebru iela 13**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **N.E** dzimušam „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Sebru iela 13**”, kadastra Nr. 8048 008 0097, Sebruciēmā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 11.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.P.** dzimuša „*dzēsts*”, Uzbekistānas pilsoņa pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 26.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2375) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Gravu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 004 0550, Spilve, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Gravu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 004 0550, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 26.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Gravu iela 16**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **J.P.** dzimušam „*dzēsts*”, Uzbekistānas pilsoņa pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Gravu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 004 0550, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 12.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **I.D.**, dzimuša „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pases „*dzēsts*”, dzīves vietas adrese: „*dzēsts*”, 27.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2423) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **777/1725 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Mežaparka iela 13**”, kadastra Nr. 8048 003 0502, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme, „**Mežaparka iela 13**”, kadastra Nr. 8048 003 0502, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 26.05.2014. pirkuma līgumu, par nekustamo īpašumu „**Mežaparka iela 13**”, kadastra Nr. 8048 003 0502, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **I.D.**, dzimušam „*dzēsts*”, Krievijas pilsoņa pases Nr. „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā **777/1725 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Mežaparka iela 13**”, kadastra Nr. 8048 003 0502, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 13.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **SIA „Square Investments”**, Reģ. Nr. 40103636340, juridiskā adrese: Baznīcas iela 7-2, Rīga, kuru pārstāv valdes loceklis, Dragan Vinokič, 21.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2336) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **1/3 domājamās daļas no 16 (sešpadsmit) nekustamajiem īpašumiem**, Salas pagastā, Babītes novadā:

1.	<b>Aļņu salas iela 15</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0229</b>
2.	<b>Aļņu salas iela 17</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0228</b>
3.	<b>Aļņu salas iela 18</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0219</b>
4.	<b>Aļņu salas iela 19</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0227</b>
5.	<b>Aļņu salas iela 20</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0220</b>
6.	<b>Aļņu salas iela 21</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0226</b>
7.	<b>Aļņu salas iela 23</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0225</b>
8.	<b>Aļņu salas iela 25</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0224</b>
9.	<b>Aļņu salas iela 27</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0223</b>
10.	<b>Aļņu salas iela 29</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0222</b>
11.	<b>Aļņu salas iela 31</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0221</b>
12.	<b>Cederu iela 7</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0212</b>
13.	<b>Cederu iela 9</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0211</b>
14.	<b>Cederu iela 11</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0210</b>
15.	<b>Aļņu salas iela Cederu iela</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0230</b>
16.	<b>Cederu transformators</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0007</b>

Iepriekš nosauktie nekustamie īpašumi (tabulā no 1.-14.) atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Līdz ar to īpašumā iegūstamā zemesgabala izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūve.

Nekustamais īpašums „**Aļņu salas iela Cederu iela**”, kadastra Nr. **8088 007 0230** (tabulā Nr.15.) atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir līnijbūvju apbūves teritorija (TL).

Noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis: zemes dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101)

Nekustamais īpašums „**Cederu transformators**”, kadastra Nr. **8088 007 0007** (tabulā Nr.16.) atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir tehniskās apbūves teritorija (T).

Noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis ir inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūve (1201).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 14.05.2014.maiņas līgumu, par nekustamo īpašumu maiņu, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu SIA „Squere Investments”.** Reģ. Nr. 40103636340, juridiskā adrese: Baznīcas iela 7-2, Rīga, par piekrišanu iegūt īpašumā 1/3 domājamās daļas no **no 16 (divdesmit diviem)** nekustamajiem īpašumiem Salas pagastā, Babītes novadā:

<b>1.</b>	<b>Aļņu salas iela 15</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0229</b>
<b>2.</b>	<b>Aļņu salas iela 17</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0228</b>
<b>3.</b>	<b>Aļņu salas iela 18</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0219</b>
<b>4.</b>	<b>Aļņu salas iela 19</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0227</b>
<b>5.</b>	<b>Aļņu salas iela 20</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0220</b>
<b>6.</b>	<b>Aļņu salas iela 21</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0226</b>
<b>7.</b>	<b>Aļņu salas iela 23</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0225</b>
<b>8.</b>	<b>Aļņu salas iela 25</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0224</b>
<b>9.</b>	<b>Aļņu salas iela 27</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0223</b>
<b>10.</b>	<b>Aļņu salas iela 29</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0222</b>
<b>11.</b>	<b>Aļņu salas iela 31</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0221</b>
<b>12.</b>	<b>Cederu iela 7</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0212</b>
<b>13.</b>	<b>Cederu iela 9</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0211</b>
<b>14.</b>	<b>Cederu iela 11</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0210</b>
<b>15.</b>	<b>Aļņu salas iela Cederu iela</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0230</b>
<b>16.</b>	<b>Cederu transformators</b>	<b>kadastra Nr. 8088 007 0007</b>



### 13.1

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „BAKI”, Reģ. Nr. 40103388142, juridiskā adrese: Aļņu salas iela 10, Varkaļi, Salas pagasts, Babītes novads, kuru pārstāv valdes loceklis Dragon Vinokič, 21.05.2014.iesniegumu (reģ.Nr.2336) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā 2/3 domājamās daļas no 6 (sešiem) nekustamajiem īpašumiem:

1.	Aļņu salas iela 12	kadastra Nr. 8088 007 0216
2.	Aļņu salas iela 14	kadastra Nr. 8088 007 0217
3.	Aļņu salas iela 16	kadastra Nr. 8088 007 0218
4.	Cederu iela 1	kadastra Nr. 8088 007 0215
5.	Cederu iela 3	kadastra Nr. 8088 007 0214
6.	Cederu iela 5	kadastra Nr. 8088 007 0213

Iepriekš nosauktie nekustamie īpašumi (tabulā no 1.-6.) atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.-2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Noteiktais nekustamo īpašumu lietošanas mērķis : individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 14.05.2014.pirkuma līgumu, par nekustamo īpašumu pirkumu, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

**Izsniegt izziņu SIA „BAKI”, Reģ. Nr. 40103388142, juridiskā adrese: Aļņu salas iela 10, Varkaļi, Salas pagasts, Babītes novads, par piekrišanu iegūt īpašumā 2/3 domājamās daļas no 6 (sešiem) nekustamajiem īpašumiem Salas pagastā, Babītes novadā, Babītes novadā:**

1.	Aļņu salas iela 12	kadastra Nr. 8088 007 0216
2.	Aļņu salas iela 14	kadastra Nr. 8088 007 0217
3.	Aļņu salas iela 16	kadastra Nr. 8088 007 0218
4.	Cederu iela 1	kadastra Nr. 8088 007 0215
5.	Cederu iela 3	kadastra Nr. 8088 007 0214
6.	Cederu iela 5	kadastra Nr. 8088 007 0213

### 14.

Babītes novada pašvaldības dome izskata B.T., dzimuša „dzēsts”, Uzbekistānas pilsoņa pases Nr. „dzēsts”, dzīves vietas adrese: „dzēsts”, 22.04.2014. iesniegumu (reģ.Nr.1838) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „Zilā iela 6”, kadastra Nr. 8048 003 0498, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme, „Zilā iela 6”, kadastra Nr. 8048 003 0498, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.-2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 26.05.2014. pirkuma līgumu, par nekustamo īpašumu „**Zilā iela 6**”, kadastra Nr. 8048 003 0498, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu B.T.**, dzimušam „*dzēsts*”, dzīvojošam „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Zilā iela 6**”, kadastra Nr. 8048 003 0498, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 15.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **R.O.**, dzimuša „*dzēsts*”, Itālijas Republikas pilsoņa pases Nr. „*dzēsts*”, dzīves vietas adrese: „*dzēsts*”, 27.05.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2426) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā  $\frac{1}{2}$  **domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Gundegu iela 18**”, kadastra Nr. 8048 001 0305, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme, „**Gundegu iela 18**”, kadastra Nr. 8048 001 0305, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 26.05.2014. pirkuma līgumu, par nekustamo īpašumu „**Gundegu iela 18**”, kadastra Nr. 8048 001 0305, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu R.O.**, dzimušam „*dzēsts*”, Itālijas Republikas pilsoņa pases Nr. „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā  $\frac{1}{2}$  **domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Gundegu iela 18**”, kadastra Nr. 8048 001 0305, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

*Sēžu zālē ierodas deputāts G.Senkāns*

## 33.§

### 1.Par pabalsta piešķiršanu A.Ā.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot A.Ā., personas kods „*dzēsts*”, dzīvojošas „*dzēsts*” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 08.05.2014. Nr. 810 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.Ā., personas kods „*dzēsts*”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5,2.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes

26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.Ā., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā. (Pārtraukt pabalsta izmaksu, ja tiek pārdots kāds no īpašumiem).

### 33.§

#### 2. Par pabalsta piešķiršanu A.B.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot A.B., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 28.04.2014. Nr. 750 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.B., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5,3.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.B., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 33.§

#### 3.Par pabalsta piešķiršanu A.B.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot A.B., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 28.04.2014. Nr. 762 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.B., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5,4.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.B., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 33.§

#### 4.Par pabalsta piešķiršanu J.D.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot J.D., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 17.03.2014. Nr. 517 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai J.D., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols...) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt J.D., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 33.§

#### 5.Par pabalsta piešķiršanu A.P.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot A.P., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 08.05.2014. Nr. 811 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.P., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5,6.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.P., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai - medikamentu un medicīnisko pakalpojumu apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 33.§

#### 6.Par pabalsta piešķiršanu K.R.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot K.R., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 17.04.2014. Nr. 718 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai K.R., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5,7.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa,

D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt K.R., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai - medikamentu un medicīnisko pakalpojumu apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 33.§

#### 7. Par pabalsta piešķiršanu A.R.

Ziņo E. Vinceviča

Izskatot A.R., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 14.04.2014. Nr. 689 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.R., personas kods „dzēsts”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 20.05.2014. atzinumu (protokols 5.8.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.R., personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290.00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 34.§

#### Par Dz.B. iesniegumu

Ziņo A.Iklāva

1. Babītes novada pašvaldībā 30.04.2014. ar Nr.2009 reģistrēts Dz.B. (turpmāk arī Iesniedzējs) iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā apstrīdēts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120019243, kas sastādīts par ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko automašīnas vadītājs Dz.B. administratīvā kārtībā sodīts ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 30.04.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019243 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju, strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus un iesniegumam pievienoto preču piegādes pavadzīmi Nr. MVL162597, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna Opel Vectra, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „MV Latvia”, reģistrācijas Nr.000378756;40003787568, juridiskā adrese Medus iela 7, Rīga) 30.04.2014. plkst. 10:50 atradās novietota stāvēšanai Babītes pagastā, Piņķos, Rīgas ielā 5, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr. 842 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā. Saistībā ar LV MK 29.06.2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā) un, pamatojoties uz LAPK 149.<sup>10</sup>

panta piektās daļas 11. punktu. (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā*), Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka 30.04.2014. sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019243 un transporta līdzekļa vadītājam piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 30.04.2014. vadīja un protokolā norādītajā vietā novietoja Dz.B. (Iesniegumā norādītā dzīves vieta „dzēsts”).

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr.120019243 par esošajā situācijā neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu Opel Vectra, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Tomēr sastādot protokolu, sabiedriskās kārtības sargam nebija iespējams gūt informāciju un pārliecināties, vai protokolā norādītajā vietā novietotais transporta līdzeklis veic/neveic preču piegādi un, ja veic, tad transporta līdzekļa vadītājs, novietojot automašīnu vietā, kas paredzēta piegādes transportam, Noteikumus nav pārkāpis un administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums nav sastādāms.

2.3. Lietas materiālu pārbaude liecina:

2.3.1. Par automašīnas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav.

2.3.2. Iesniedzējs atzīst, ka automašīnu Opel Vectra, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, novietojis administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019243 norādītajā vietā un laikā.

2.3.3. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, konstatēts, ka automašīnas Opel Vectra, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, īpašnieks ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību „MV Latvia”, reģistrācijas Nr.000378756;40003787568; 30.04.2014. preču piegādes pavadzīmē Nr.MVL162597 norādīts, ka preces (Brendijs J.P. Chenet XO 36% 0,71 GB) piegādātājs ir „MV Latvia”, reģistrācijas Nr.000378756;40003787568 un, ka preces saņēmējs ir SIA „Cerera”, reģistrācijas Nr.50003065871; preču saņemšanas (piegādes) vieta ir Rīgas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads; preces saņēmēja apliecinājums, ka prece saņemta 30.04.2014. Mutiski no Iesniedzēja saņemta informācija, ka SIA „MV Latvia”, trafaretā automašīna (norādīts: piegādes transports) 30.04.2014. nav bijusi tehniskā kārtībā, tādēļ preču piegādei norīkota automašīna Opel Vectra, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, Iesniedzējs šo automašīnu, kā ierasts ar trafaretu automašīnu, novietojis protokolā norādītajā vietā un veicis darba uzdevumu. SIA „MV Latvia” sniegtā informācija liecina, ka Iesniedzējs ir sabiedrības darbinieks un viņa ikdienas pienākumi ir preču piegāde.

2.3.4. Par administratīvā pārkāpuma subjektīvo pusi secināms, ka Iesniedzējs apzinājies, ka automašīnu stāvēšanai novietojis pieļaujamā vietā, līdz ar to secināms, ka Iesniedzējam nav bijis nodoma pārkāpt CSN normas un izdarīt administratīvo pārkāpumu.

2.3.5. Nav konstatēti pretrunīgi fakti vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

3. Ievērojot to, ka administratīvajā procesā, it īpaši pieņemot lēmumu pēc būtības, piemērojamo tiesību normu ietvaros veicināma privātpersonas tiesību un tiesisko interešu aizsardzība. Strīdus gadījumā protokola sastādītājam nav bijusi iespēja noskaidrot un izvērtēt visus lietas apstākļus, līdz ar to nav bijis zināms Lēmuma 2.3.3. punktā nodibinātais, līdz ar to nav noticis nodarījuma izvērtējums atbilstoši faktiskajiem apstākļiem, kā arī atbilstoši faktiskajiem apstākļiem nav apsvērta administratīvā akta izdošanas lietderība. Tas rezultējies, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu par naudas soda piemērošanu un ar administratīvo aktu aizskartas privātpersonas tiesības un Iesniedzējam radītas nelabvēlīgas sekas.

4. Balstoties uz iepriekš teikto, konstatējams, ka amatpersonai - protokola sastādītājam nav bijis iespējams pietiekami izvērtēt esošo situāciju un apsvērt administratīvā akta izdošanas lietderību. Šinī gadījumā, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura

lietderību, konstatējams, ka konkrētais administratīvais akts nav nepieciešams kā vienīgais iespējamais līdzeklis, lai sasniegtu tiesisku (legitīmu) mērķi.

Soda mērs par administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā minēto pārkāpumu paredzēts, atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk tekstā – LAPK) normām. Savukārt LAPK 1. pantā - *Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevumi – norādīts, ka Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevums ir aizsargāt valsts un sabiedrisko kārtību, nostiprināt likumību, novērst tiesību pārkāpumus, audzināt pilsoņus likumu precīzas un stingras ievērošanas garā, ieaudzināt viņos cieņas pilnu attieksmi pret citu pilsoņu tiesībām, godu un pašcieņu, pret sadzīves noteikumiem, apzinīgu attieksmi pret saviem pienākumiem un atbildību sabiedrības priekšā.* Secināms, ka konkrētā situācijā netika radīti ceļu satiksmes drošībai neatbilstoši un nelabvēlīgi apstākļi, kā arī netika radīti draudi sabiedriskajai kārtībai.

5. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019243 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam saistībā ar viņa nodarījumu – netrafarētas automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, amatpersona nepietiekami izvērtējusi situāciju un izvēlējusies neatbilstošu situācijas risinājumu. Ar tiesiskiem paņēmieniem (aizrādījumu, skaidrojumu), vērsot Iesniedzēja uzmanību uz esošajiem apstākļiem, bez privātpersonas tiesību ierobežošanas vai aizskaršanas bija iespējams panākt, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

6. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 30.04.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120019243 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, pie konkrētajiem apstākļiem piemērots kļūdaini un ir atceļams. Saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 135.9. punktu, likuma „Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodekss” 1.pantu, 149.<sup>10</sup> panta ceturtās daļas 5. punktu, 286.pantu, 287.panta pirmās daļas 2.punktu, un likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 30.04.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019243 atcelt.

1. Lēmumu paziņot, nosūtot to ierakstītā pasta sūtījumā Dz.B. uz norādīto dzīves vietu: „*dzēsts*”.

2. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vērsoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

### 35.§

#### Par R.S. iesniegumu

Ziņo A.Iklāva

1. Babītes novada pašvaldībā 16.04.2014. ar Nr.1788 reģistrēts R.S., turpmāk arī Iesniedzēja, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atcelt administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu saistībā ar viņas izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120019201 un automašīnas vadītāja administratīvā kārtībā sodīta ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 14.04.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120019201 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna Renault Laguna, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – R.S., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta – „dzēsts”), 14.04.2014. plkst. 17:40 atradās novietota stāvēšanai Rīgas ielā 8, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, pie veikala „Elvi”, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts” darbības zonā. Par automašīnas vadītāja rīcību 14.04.2014. Babītes novada pašvaldības domes pilnvarota persona - Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transporta līdzekļa vadītājam*), sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019201 un piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 14.04.2014. vadīja un minēto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu izdarīja Iesniedzēja R.S.

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120019201 par esošajā situācijā, neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu, Renault Laguna, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītāja – R.S. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Iesniedzēja apliecina, ka automašīnu Renault Laguna, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, ir novietojusi administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019201 norādītajā vietā un laikā. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

2.4. Iesniegumā minētais, ka automašīna pārstāja darboties brīdī, kad Iesniedzēja nogriezies aiz veikala „Elvi”, lai iebrauktu stāvvietā, un protokolā fiksētajā, automašīnām stāvēšanai aizliegtajā vietā automašīna nostumta, nevar tikt atzīts par nodarījumu attaisnojošu iemeslu. Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem nodarījums atzīts par ceļu satiksmes pārkāpumu un ir administratīvi sodāms, par konkrētā nodarījuma atbildības un atbildības apmēra noteikšanas kritērijiem nenorāda pārkāpumu sekmējušo blakus apstākļu izvērtēšanu, kā arī blakus apstākļu cēloniskā sakara ar nodarījumu noteikšanu. Transporta līdzekļa vadītājam, piedaloties ceļu satiksmē, ikreiz ir jāpārlicinās, ka viņš ievērojis ceļu satiksmes noteikumus, tostarp, par ceļa zīmju ievērošanu. Šinī gadījumā automašīna pretēji aizliegumam „Apstāties aizliegts” ne tikai apstājās, bet bija novietota stāvēšanai neatļautā vietā. Saistībā ar visu iepriekš norādīto un atbilstoši lietas apstākļu izvērtējumam, konstatējams, ka automašīna stāvēšanai novietota nepamatoti un Iesniegumā minētā atsauce uz nodarījumu sekmējušiem blakus apstākļiem nevar tikt atzīta par pietiekamu pamatu atbildības par konkrēto pārkāpumu atcelšanai vai samazināšanai.

Iesniedzējai piemērots administratīvais sods sankcijas ietvaros, kas neparedz rīcības brīvību attiecībā uz piemērojamā soda veidu un apmēru. Līdz ar to, tā samērīgums nav jāvērtē, jo to jau ir izdarījis likumdevējs, izdodot konkrēta satura tiesību normu. Tāpat esošajā



gadījumā nav nepieciešams konstatēt un izvērtēt R.S. atbildību mīkstinošus vai pastiprinošus apstākļus.

2.5. Cita starpā lēmums pamatojams arī ar Ceļu satiksmes likuma 19. panta pirmo daļu, kura noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekam ir jāizpilda šā likuma, Ceļu satiksmes noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus; jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. Arī Ceļu satiksmes noteikumu 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, kā arī jāievēro ceļa zīmju prasības.

3. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019201 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam R.S. saistībā ar viņas nodarījumu - automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, administratīvais sods ir pamatots atbildības līdzeklis, ar kuru netiek ierobežotas vai aizskartas Iesniedzējas kā privātpersonas tiesības. Ar tiesiskiem paņēmieniem, vēršot Iesniedzējas uzmanību uz pašas radīto situāciju, panākams, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma un Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

4. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 14.04.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr. 120019201 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par prettiesisko nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, piemērots likumīgi un atbilstoši spēkā esošām tiesību normām, precīzi atbilstoši lietā konstatētajiem apstākļiem un nodarījumam un nav atceļams. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.11. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu, 286. pantu, 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 14.04.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019201 atstāt negrozītu un R.S. sūdzību noraidīt.

1. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējai ierakstītā pasta sūtījumā uz norādīto deklarēto dzīves vietu: „dzēsts”.

2. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

## 36.§

### Par R.K. iesniegumu

Ziņo A.Iklāva

1. Babītes novada pašvaldībā 08.05.2014. ar Nr.2098 reģistrēts R.K., turpmāk arī Iesniedzēja, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts anulēt administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019308, ar kuru automašīnas vadītāja saistībā ar izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, administratīvā kārtībā sodīta ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 08.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120019308 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna AUDI A3, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – D.K., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta – „dzēsts”), 08.05.2014. plkst. 17:40 atradās novietota stāvēšanai Babītes pagastā, Piņķos, Rīgas ielā 5, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr. 842 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā. Saistībā ar LV MK 29.06.2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu. (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā*), Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka 08.05.2014. sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019308 un transporta līdzekļa vadītājam piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 08.05.2014. vadīja un protokolā norādītajā vietā novietoja R.K., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta „dzēsts”, Iesniegumā norādītā faktiskā dzīves vieta „dzēsts”.

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120019308 par esošajā situācijā neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu AUDI A3, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītājs – R.K. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Iesniedzēja atzīst, ka automašīnu AUDI A3, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120019308 norādītajā vietā un laikā novietojusi bez nepieciešamās informācijas, ka transporta līdzeklis veic preču piegādi. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

2.4. Iesniegumā minētais, ka Iesniedzēja kā automašīnas novietošanas piespiedu variantu izvēlējusies protokolā norādīto stāvēšanai neatļauto vietu tādēļ, ka līdz citas automašīnu stāvvietas pirmsskolas izglītības iestādes „Saimīte” tuvumā bijušas aizņemtas, un, ka automašīna neatļautajā vietā stāvējusi neilgi, nevar tikt atzīts par nodarījumu attaisnojošu iemeslu. Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem nodarījums atzīts par ceļu satiksmes pārkāpumu un ir administratīvi sodāms, par konkrētā nodarījuma atbildības un atbildības apmēra noteikšanas kritērijiem nenorāda pārkāpumu sekmējušo blakus apstākļu izvērtēšanu, kā arī blakus apstākļu cēloniskā sakara ar nodarījumu noteikšanu. Transporta līdzekļa vadītājam, piedaloties ceļu satiksmē, ikreiz ir jāpārlicinās, ka viņš ievērojis ceļu satiksmes noteikumus, tostarp, par ceļa zīmju ievērošanu. Pie apstākļiem, kad Piņķu centrā, rajonā, kur atrodas arī minētā pirmsskolas izglītības iestāde, izveidotas ļoti liels skaits automašīnu stāvvietu, nav pieļaujams, ka automašīna stāvēšanai novietota vietā, kas paredzēta vienīgi piegādes transportam. Saistībā ar visu iepriekš norādīto un atbilstoši lietas apstākļu izvērtējumam, konstatējams, ka automašīna stāvēšanai stāvvietā, kas noteikta kā piegādes transporta stāvvietā, novietota nepamatoti un Iesniegumā minētās atsauce uz nodarījumu sekmējušiem blakus apstākļiem nevar tikt atzīta par pietiekamu pamatu atbildības par konkrēto pārkāpumu atcelšanai vai samazināšanai.

Iesniedzējai piemērots administratīvais sods sankcijas ietvaros, kas neparedz rīcības brīvību attiecībā uz piemērojamā soda veidu un apmēru. Līdz ar to, tā samērīgums nav jāvērtē, jo to jau ir izdarījis likumdevējs, izdodot konkrēta satura tiesību normu. Līdz ar to

esošajā gadījumā nav īpaši konstatējami un vērtējami R.K. atbildību mīkstināši vai pastiprinoši apstākļi.

2.5. Cita starpā lēmums pamatojams arī ar Ceļu satiksmes likuma 19. panta pirmo daļu, kura noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekam ir jāizpilda šā likuma, Ceļu satiksmes noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus; jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. Arī Ceļu satiksmes noteikumu 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, kā arī jāievēro ceļa zīmju prasības.

3. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019308 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam R.K. saistībā ar viņas nodarījumu - automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, administratīvais sods ir pamatots atbildības līdzeklis, ar kuru netiek ierobežotas vai aizskartas Iesniedzējas kā privātpersonas tiesības. Ar tiesiskiem paņēmieniem, vēršot Iesniedzējas uzmanību uz pašas radīto situāciju, panākams, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma un Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

4. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 08.05.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr. 120019308 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par prettiesisko nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, piemērots likumīgi un atbilstoši spēkā esošām tiesību normām, precīzi atbilstoši lietā konstatētajiem apstākļiem un nodarījumam un nav atceļams. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.11. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu, 286. pantu, 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 08.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019308 atstāt negrozītu un R.K. sūdzību noraidīt.

1. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējai ierakstītā pasta sūtījumā uz norādīto faktisko dzīves vietu: „*dzēsts*”.

2. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

### 37.§

#### Par G.L., R.L. un G.B. pieteikumu

Ziņo A.Iklāva

1. Babītes novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 12.05.2014. ar Nr.2137 reģistrēts G.L., R.L. un G.B., turpmāk arī Iesniedzēji, pieteikums (turpmāk tekstā – Pieteikums), kurā lūgts atcelt Babītes novada pašvaldības Būvvaldes 31.03.2014. lēmumu „Par būvniecības iesnieguma-uzskaites kartes izskatīšanu nekustamajā īpašumā Bebru iela 9, Babītes pagastā, Babītes novadā” protokols Nr.12, 3.§, (turpmāk tekstā – Lēmums), ar kuru atteikts izsniegt plānošanas un arhitektūras uzdevumu būvniecības iecerei - gāzes uzpildes stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā Bebru iela 9, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Iepazīstoties ar Pieteikumu, Lēmumu un to pamatojošo normatīvo aktu bāzi, Pašvaldības lietvedībā reģistrēto saraksti ar Pieteicējiem un no Pašvaldības arhīva iegūto informāciju, konstatējams:

Babītes pagasta Būvvaldē 2003.gada 16.jūnijā ar Nr.0152 saskaņots detālā plānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Bebrupļava” (turpmāk tekstā - Detālplānojums), kur cita starpā Detālplānojumā, ģenerālā plānā, lapā ĢP-1, parcelei Nr.71 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - 1201 inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti un piešķirta adrese - Bebru iela 9, Babītes pagasts, Babītes novads.

Vispārpieejamā informācijā – ar Babītes novada domes 08.05.2013. lēmumu (protokols Nr.5, 1.§) apstiprinājos Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005-2017.gadam (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums), redzams, ka tā sastāvā spēkā esošo detālplānojumu sarakstā ar Nr. 20 reģistrēts „Detālā plānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Bebrupļava” (turpmāk tekstā – Detālplānojums).

Tātad secināms, ka nekustamajam īpašumam Bebru iela 9 ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - 1201 inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, lietošanas mērķis ir spēkā esošs un šī informācija ir patiesa un vispārpieejama.

Babītes novada pašvaldībā 13.03.2014. ar Nr.1206 reģistrēts būvniecības iesniegums-uzskaites karte gāzes uzpildes stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā Bebru ielā 9, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0273.

Izskatot būvniecības iesniegumā-uzskaites kartē norādītās plānotās būvniecības ieceres atbilstību Teritorijas plānojumam un Detālplānojumam, Būvvalde konstatējusi:

- Detālplānojuma izstrādāšanas darba uzdevuma 2.punktā noteikts, ka teritorijā jāizvieto vietējas nozīmes inženierapgādes būves ar tām atbilstošiem zemesgabaliem; Detālplānojuma risinājumos parcelei Nr.71 ir plānots *ūdensapgādes artēziskais urbums ar stingra režīma aizsargjoslu 10 metru rādiusā* (atbilstoši Aizsargjoslu likuma 9.panta otrajā daļā noteiktajam). Plānotais artēziskais urbums Bebru ielā 9 nav izbūvēts un tā aizsargjoslas nav noteiktas;
- Detālplānojuma paskaidrojuma raksta 8.nodaļā „Apbūves noteikumi” (turpmāk tekstā – Apbūves noteikumi) zemesgabalam Bebru iela 9, Babītes pagastā noteikts zemes lietošanas mērķis ar kodu 1201 – inženiertehnisko būvju teritorija;
- atbilstoši Detālplānojuma nosacījumiem, gāzes uzpildes stacijas būvniecība atļauta parcelēs Nr.59 līdz Nr.70 un parcelēs Nr.72 līdz Nr.75, kurās noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - *0801 darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve*;
- ar Babītes pagasta padomes 19.09.2007. lēmumu (protokols Nr.14, 14. §), atbilstoši toreiz esošajai situācijai, toreizējam nekustamā īpašuma īpašniekam atteikts mainīt nekustamā īpašuma Bebru ielā 9, Babītes pagastā lietošanas mērķi no inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zemes uz komercdarbības objektu apbūves zemi, paskaidrojot, ka izmaiņas nekustamā īpašuma Bebru ielā 9, Babītes pagastā atļautajā izmantošanā veicamas, izstrādājot Detālplānojuma grozījumus. Uz šo brīdi nepieciešamās izmaiņas (grozījumi) Detālplānojumā nav veiktas.

Līdz ar to, balstoties uz konstatēto, Babītes novada pašvaldības Būvvalde secinājusi, ka gāzes uzpildes stacijas būvniecības iecere nekustamajā īpašumā Bebru ielā 9, Babītes pagastā neatbilst pašreizējiem Detālplānojuma risinājumiem un Detālplānojumā parcelei Nr.71 jeb nekustamam īpašumam Bebru iela 9, Babītes pagastā, Babītes novadā noteiktajam lietošanas mērķim (atļautai apbūvei), un Iesniedzējiem atteikts izsniegt plānošanas un arhitektūras uzdevumu būvniecības iecerei - gāzes uzpildes stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā Bebru iela 9, Babītes pagastā, Babītes novadā.

2. Netika konstatēta būvniecības iesniegumā-uzskaites kartē norādītās būvniecības ieceres atbilstība spēkā esošajam Teritorijas plānojumam, tā sastāvā esošajiem Apbūves noteikumiem un Detālplānojumam, tādēļ Lēmumā atteikts izsniegt plānošanas un arhitektūras uzdevumu.

3. Konstatējams, ka Lēmums ir pamatoti atbilstošs:

3.1. Teritorijas plānojumam;

3.2. Apbūves noteikumiem;

3.3. Detālplānojumam;

3.4. Latvijas Republikas Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 35.punktam - *Būvvalde 10 darbdienu laikā pēc būvniecības iesnieguma - uzskaites kartes reģistrācijas dienas izskata attiecīgās būvniecības ieceres atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam un detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts), kā arī attiecīgajiem apbūves noteikumiem ..... vai sniedz pamatotu rakstisku atteikumu ...*

3.5. Būvniecības likuma 11.panta otrajā un trešajā daļā noteiktajam - (2) *Zemes gabalu drīkst apbūvēt, ja tā apbūve nav pretrunā ar teritorijas plānojumu un detālplānojumu (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem);(3) Pašvaldība var neatļaut apbūvi ... , lēmumā motivējot, kādas likumu normas nepieļauj šādu būvniecību, kā arī ņemot vērā teritorijas plānojuma (detālā plānojuma) ... rezultātus.*

4. Babītes novada pašvaldības domei zināms, ka

4.1. Iesniedzēji informēti par apstākli, ka šobrīd spēkā esošais Teritorijas plānojums ar 09.09.2010. grozījumiem nekustamajam īpašumam Bebru iela 9 noteicis plānoto (atļauto) izmantošanu - komerciestāžu teritorija, un secīgās Iesniedzējiem nepieciešamās darbības gāzes uzpildes stacijas ieceres īstenošanai, ir iniciēt Teritorijas plānojumam un būvniecības iecerei atbilstošu atļauto grozījumu (izmaiņu) veikšanu spēkā esošajā Detālplānojumā. Rīcības likumīgs pamatojums noteikts Latvijas Republikas Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23. punktā;

4.2. 02.04.2014. Pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā ar Nr. 1552 reģistrēts Iesniedzēju iesniegums, ar kuru iniciēti nepieciešamie Detālplānojuma grozījumi.

5. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka Babītes novada pašvaldības Būvvaldes 31.03.2014. lēmums „Par būvniecības iesnieguma-uzskaites kartes izskatīšanu nekustamajā īpašumā Bebru ielā 9, Babītes pagastā, Babītes novadā” (protokols Nr.12, 3.§) vērtējams kā atbilstošs situācijai un lietā konstatētajiem apstākļiem, pareizs un ir saskaņā ar spēkā esošām tiesību normām, līdz ar to - nav atceļams.

6. Saskaņā ar Babītes novada domes 08.05.2013. lēmumu (protokols Nr.5, 1.§) apstiprinātiem Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005-2017.gadam grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, kas grafiskajās daļās izdoti kā saistošie noteikumi Nr.6 „Par grozījumiem Babītes pagasta padomes 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.10 „Babītes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Salas pagasta padomes 2008.gada 5.septembra saistošajos noteikumos Nr.84 „Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005-2017.gadam” un 2008.gada grozījumu grafiskajai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, Detālā plānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Bebrupļava”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 35.punktu un Būvniecības likuma 11.panta otro un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Babītes novada pašvaldības Būvvaldes 31.03.2014. lēmumu „Par būvniecības iesnieguma-uzskaites kartes izskatīšanu nekustamajā īpašumā Bebru ielā 9, Babītes pagastā, Babītes novadā” (protokols Nr.12, 3.§) atstāt negrozītu un G.L., R.L. un G.B. pieteikumu par administratīvā akta atceļšanu noraidīt.

7. Lēmumu paziņot, nosūtot to pirmajam Iesniedzējam ierakstītā pasta sūtījumā uz norādīto adresi: „dzēsts”.

8. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

9. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

### 38.§

#### **Par valsts budžeta piešķirtā finansējuma mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei sadali Babītes novada izglītības iestādēm**

Ziņo A.Ence

Saskaņā ar MK 2013. gada 17. septembra noteikumiem Nr. 893 „Kārtība kādā valsts un pašvaldības organizē un finansē mācību līdzekļu izdošanu un iegādi izglītības iestādēm” un IZM 07.04.2014. Rīkojumu Nr. 192 “Par mācību līdzekļu un mācību literatūrai paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali pašvaldībām 2014.gadam” Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēm piešķirti 16 711 EUR.

Ievērojot finanšu komitejas 22.05.2014 atzinumu, (protokols Nr.5,1.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mācību līdzekļiem un mācību literatūrai piešķirtos līdzekļus sadalīt izglītības iestādēm proporcionāli audzēkņu skaitam iestādē.

Valsts budžeta piešķirtā finansējuma sadalījums pielikumā.

### 39.§

#### **Par izmaiņām pašvaldības 27.11.2013. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” (protokols Nr.17, 37.§) Pielikumos Nr.3 un Nr.8**

Ziņo A.Ence

Izskatot Babītes vidusskolas direktores I.Rozenbergas un pirmskolas izglītības iestādes „Saimīte” vadītājas E.Vincevičas ierosinājumus par izmaiņām iestāžu amatu sarakstos, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas pašvaldības 27.11.2013. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” pielikumos Nr.3 un Nr.8, izsakot tos sekojošā redakcijā:

1. noteikumu pielikumu Nr.3 izteikt 1.pielikumā dotajā redakcijā;
2. noteikumu pielikumu Nr.8 izteikt 2.pielikumā dotajā redakcijā.

### 40.§

#### **Par naudas balvu piešķiršanu**

Ziņo A.Ence /I.Rozenberga

Izskatot Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas direktores I.Rozenbergas 20.05.2014. iesniegumu N.106 „Par naudas balvas piešķiršanu” (iesniegums – pielikumā) ar lūgumu, piešķirt naudas balvu katram EUR 300.00 apmērā sekojošiem vidusskolas pedagogiem:

Debates: J.Ivanovs, E.Vinceviča, A.Ence, I.Pūķe, I.Dubra, J.Bērziņš  
Deputāti vienoties balsot par katru izvirzīto pedagogu atsevišķi.

### **1. Ingrīdai Martinsonei**

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis.

### **2. Sandrai Sestulei**

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis.

### **3. Inesei Gavarei,**

Atklāti balsojot „par” nav balsis „pret” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns), „atturas” nav balsis.

### **4. Rutai Kraftei**

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis.

### **5. Līgai Ābelei**

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis.

### **6. Ilgai Stašulānei**

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis.

un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 26.02.2014. noteikumu Nr.6 „Par piemaksas piešķiršanu un materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada Babītes vidusskolā” 13.punktu,

### **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt par nozīmīgiem sasniegumiem Babītes vidusskolas atpazīstamības veicināšanā naudas balvu katram EUR 300.00 apmērā sekojošiem Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas pedagogiem:
  - 1.1. Ingrīdai Martinsonei,
  - 1.2. Sandrai Sestulei,
  - 1.3. Rutai Kraftei,
  - 1.4. Līgai Ābelei,
  - 1.5. Ilgai Stašulānei;
2. Naudas balvu apmaksāt no Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas 2014.gada budžeta līdzekļiem.

**41.§**  
**Par Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr.12**  
**„Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības**  
**vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem”**  
**apstiprināšanu**

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 5.panta sesto daļu un 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 22.01.2014. saistošo noteikumu Nr.2 „Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2014.gadā” 11.2.punktu, izskatot izstrādāto noteikumu „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” projektu, un ievērojot Babītes novada pašvaldības finanšu komitejas 22.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5.5.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” (skat. pielikumu).

1. Noteikumi piemērojami no 2014.gada maija mēneša.
2. Ar lēmuma spēkā stāšanos tiek atcelti Babītes novada pašvaldības 24.02.2010. noteikumi Nr.5 “Par sociālo nodrošinājumu pašvaldības institūciju vadītājiem”.

**42.§**  
**Par Babītes novada pašvaldības 2013. gada pārskata apstiprināšanu**

Ziņo I. Urbanoviča

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr. 1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Finanšu komitejas 22.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5.12.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**apstiprināt** Babītes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu, t.sk.:

bilances kopsummu Ls 19 139 282;

pamatbudžeta faktiskos ieņēmumus Ls 7 957 779;

pamatbudžeta faktiskos izdevumus Ls 6 302 471;

speciālā budžeta faktiskos ieņēmumus Ls 125 954;

speciālā budžeta faktiskos izdevumus Ls 101 926;

ziedojumu un dāvinājumu budžeta faktiskos ieņēmumus Ls 40 947;

ziedojumu un dāvinājumu budžeta faktiskos izdevumus Ls 16 917.

**43.§**



## Par grozījumiem 2014. gada pašvaldības budžetā

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” izskatot Babītes novada pašvaldības iestāžu vadītāju iesniegtos priekšlikumus par grozījumiem iestāžu budžeta tāmēs, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Apstiprināt** Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.9 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

### 44.§

#### **Par līdzfinansējumu ELFLA projektam „Babītes novada Kultūrizglītības centra zāles apskaņošanas sistēmas iegāde”**

Ziņo A. Ence

Babītes novada pašvaldības domes deputāti izvērtējuši iespēju līdzfinansēt projektu „Babītes novada Kultūrizglītības centra zāles apskaņošanas sistēmas iegāde” (turpmāk – projekts) ar mērķi veicināt novada iedzīvotāju dzīves kvalitāti, sekmējot publisko pakalpojumu pieejamību kultūras jomā.

Projekta plānotās kopējās izmaksas ir EUR 19 380,91 t.sk. attiecināmās izmaksas EUR 16 017,28 un neattiecināmās izmaksas, pievienotās vērtības nodoklis, EUR 3 363,63. Pieprasītais publiskais finansējums ir 90% no kopējām attiecināmajām izmaksām – EUR 14 415,55. Pašvaldības finansējums projektam ir 10% no kopējām attiecināmajām projekta izmaksām EUR 1 601, 73 un projekta neattiecināmās izmaksas, pievienotās vērtības nodoklis – EUR 3 363,63, kopā EUR 4 965,36.

Saskaņā ar MK 2011.gada 4.oktobra noteikumiem Nr. 764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, pasākumu Nr. 1.2 „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijās”, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Līdzfinansēt projektu** „Babītes novada Kultūrizglītības centra zāles apskaņošanas sistēmas iegāde” Lauku attīstības programmas 2007.-2013. gadam, 413. pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijās” pirmajā aktivitātē 1.1. rīcībā „Atbalsts pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai vietējiem iedzīvotājiem”, piešķirt projekta finansēšanai 10% no kopējām attiecināmajām projekta izmaksām – EUR 1 601, 73, pievienotās vērtības nodokli – EUR 3 363,63, kopā EUR 4 965,36.
2. Projekta līdzfinansējumu un neattiecināmās izmaksas nodrošināt no Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra budžeta līdzekļiem.

#### 45.§

### Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām

Ziņo A.Ence

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pantu, 11.<sup>1</sup> pantu un 13.pantu, ņemot vērā pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekotāja SIA „Babītes siltums” ierosinājumu un Babītes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas 2014.gada 22.maija atzinumu (Protokols Nr.5,9.§), lai nodrošinātu pašvaldības dzīvojamo telpu pienācīgu uzturēšanu, vienotu īres maksas noteikšanas kārtību, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Par Babītes novada pašvaldībai īpašumā vai valdījumā esošo izīrēto dzīvojamo telpu noteikt īres maksu mēnesī: 0,50 EUR/m<sup>2</sup>, t.sk. peļņa – 0,07 EUR/m<sup>2</sup> un pārvaldīšanas izdevumi – 0,10 EUR/m<sup>2</sup>.
2. Par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo izīrēto dzīvojamo telpu, kurai noteikts sociālā dzīvokļa statuss, noteikt īres maksu mēnesī : 0,43 EUR/m<sup>2</sup>, t.sk., pārvaldīšanas izdevumi 0,10 EUR/m<sup>2</sup>.
3. Noteikt, ka sociālā dzīvokļa īrnieks maksā 0,14 EUR/m<sup>2</sup>, bet 0,29 EUR/m<sup>2</sup> - tiek apmaksāti no pašvaldības Sociālā dienesta budžeta finanšu līdzekļiem.
4. Noteikt, ka neizīrēto dzīvojamo telpu, kurām noteikts sociālā dzīvokļa statuss, pārvaldīšanas izdevumi tiek apmaksāti no pašvaldības Sociālā dienesta budžeta finanšu līdzekļiem.
5. Noteikt, ka šī lēmuma 1.un 2.punktā minētā īres maksa stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvāri.
6. Uzdot pašvaldības dzīvokļu apsaimniekotājam SIA „Babītes siltums” brīdināt pašvaldības dzīvojamo telpu īrniekus par izmaiņām īres maksā.

#### 46.§

### Par ēku nekustamajā īpašumā „Mežziņi”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo A.Ence

Babītes novada pašvaldības īpašumā atrodas ēka „Mežziņi”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, nekustamā īpašuma kadastra Nr.8048 004 0414, būves kadastra apzīmējums Nr. 8048 004 0414 001.

Minētā ēka Babītes novada pašvaldībai bez atlīdzības nodota saskaņā Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija rīkojumu Nr.277 „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldību īpašumā”.

Pēc ēkas pārņemšanas tika pasūtīta ēkas tehniskā apsekošana, lai izvērtētu tālāko rīcību.

2014.gada 2.janvārī saņemts SIA “Hansaprojects” ēkas tehniskās apsekošanas atzinums un dots slēdziens, ka ilgstošā ekspluatācijā (māja celta 1930.gadā), neveicot kārtējos remontdarbus un renovāciju, daudzi konstruktīvie elementi ir nolietojušies, bojāti un puves un koksngraužiem, neatgriezeniski deformēti, turpina intensīvi bojāties un vairs pilnībā neatbilst paredzētajai funkcijai un lietošanas mērķiem.

Apsekošanas brīdī 28.12.2013. **neapmierinošā un sliktā** tehniskā stāvoklī ir sekojošas mājas konstruktīvie elementi: pamati, virs-pamatu ķieģeļu mūris, horizontālā un sienu vertikālā hidroizolācija, starpstāvu pārseguma koka sijas, trupes bojātie sienu posmi, starpsienas, koka kāpnes, ieejas lieveņi, jumta konstrukcijas un iesegums, jumta ūdeņu novadīšanas sistēma, grīdas, ailu aizpildījumi, dūmeņi, visi esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli, kā arī nav organizēta lietuss ūdeņu novadīšana no ēkas ārsienām.

Palikusī elektroinstalācija un apkures ietaises atrodas **avārijas** (ugunsnedrošā) stāvoklī.

Neviena no ēkas norobežojošām konstrukcijā- ārsienām un bēniņu pārsegumiem, grīdas virs pagrīdes, logu un ārējo durvju aizpildījumiem-**neatbilst** Latvijas būvnormatīva LBN 002-01 “ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” prasībām.

Dzīvojamā māja (būve Nr.001) kopumā atrodas **sliktā** tehniskā stāvoklī, nav derīga turpmākai drošai ekspluatācijai un esošā stāvoklī nav piemērota pastāvīgai apdzīvošanai (visu gadu).

#### **Dzīvojamās mājas tehniskais (fiziskais) nolietojums -70%.**

Analizējot tehniskās apsekošanas materiālus, konstatēts, ka panākt dzīvojamās mājas (būve Nr.001) atbilstību Latvijas būvnormatīvā LBN 006-00 “Būtiskas prasības būvēm” noteiktajām būtiskajām prasībām visā ekonomiski pamatotā ekspluatācijas (dzīves cikla) laikā, ņemot vērā prognozējamās iedarbes uz būvi, iespējams **tikai veicot tās apjomīgu rekonstrukciju.**

Ievērojot galveno nesošo konstrukciju slikto tehnisko stāvokli ar nolietojumu 70%, dzīvojamās mājas rekonstrukcija no tehniskā viedokļa ir apgrūtināta un saimnieciski nav lietderīga, apsekoto ēku ir mērķtiecīgi nojaukt.

2014.gada 13.maijā saņemta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas vēstule ar lūgumu paust rakstisku attieksmi par ēkas „Mežziņi” iekļaušanu Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.

Vairākus gadu desmitus ēka atradās valsts institūciju valdījumā, taču ekspluatācijas laikā nav veikti nekādi remontdarbi vai renovācija, tāpat Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai līdz šim nav bijis aktuāli ēku iekļaut Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.

Izvērtējot augstāk minētos argumentus un Finanšu komitejas 22.05.2014. atzinumu (protokols Nr.5,10.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Nepiekrīst** ēkas „Mežziņi” iekļaušanai Valsts kultūras pieminekļu sarakstā

#### **47.§**

#### **Par starptautiskā projekta līdzfinansējumu**

Ziņo A.Ence

Atkārtoti izskata biedrības “Pierīgas partnerība” Reģ. Nr.40008146170, lūgumu piedalīties ar EUR 2333,33 līdzfinansējumu starptautiska līguma izpildei starp biedrību “Pierīgas partnerība” un “Kretingas”( Lietuva) vietējo Zivsaimniecības grupu.

Saskaņā ar „Pierīgas partnerība” sniegto papildinformāciju par starptautiskā projekta nozīmīgumu Babītes novada attīstībai, 14.05.2014. Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (protokols Nr.5,1.§) un 22.05.2014. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 5,1.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča,

I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu EUR 2333,33 apmērā biedrības “Pierīgas Partnerība” un “Kretingas” (Lietuva) vietējo Zivsaimniecības grupu konkrētā uzdevuma realizēšanai - starptautiskā līguma izpildei.
1. Minēto līdzfinansējumu EUR 2333,33 apmērā pārskaitīt kā mērķiemaksu konkrētā uzdevuma realizēšanai no „Dotācijas kultūrai” Babītes novada pašvaldības budžeta sadaļas 3000 EKK „Subsīdijas un dotācijas” paredzētajiem finanšu līdzekļiem uz biedrības „Pierīgas partnerība” kontu: LV39HABA0551026519406, AS „Swedbank” , Bankas kods: HABALV22.
2. Pēc projekta īstenošanas pabeigšanas iesniegt pašvaldības administrācijā detalizētu atskaiti par finansējuma izlietojumu.

#### 48.§

#### Par finanšu iedalīšanu biedrībai “Latvijas Senioru deju apvienība”

Ziņo A.Ence

Izskata senioru deju kopas “Gāte” vadītājas Laimdotas Andersones 30.04.2014. iesniegumu Nr.2008 par Babītes novada senioru deju kolektīva “Gāte” vadītājas Laimdotas Andersones un deju kolektīva dalībnieces Maijas Fedoruškinas dalību Starptautiskajās senioru deju radošajās meistarklasēs, veltītām vasaras saulgriežu svētku tradīcijām, Getingē, Zviedrijā no 18.06.2014 -23.06.2014.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, un likuma “Par sabiedriskajām organizācijām un to apvienībām” 20.panta 2.daļu , un Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 14.05.2014.atzinumu (protokols Nr.5,3.§) un Finanšu komitejas atzinums (protokols Nr.5,8.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt dotāciju EUR 201.66 senioru deju kolektīva “Gāte” vadītājai Laimdotai Andersonei, un dotāciju EUR 201.66 senioru deju kolektīva “Gāte” dalībniecei Maijai Fedoruškinai dalībai Starptautiskajās senioru deju radošajās meistarklasēs, Getingē, Zviedrijā.
2. Minēto dotāciju EUR 403.32,- apmērā pārskaitīt no Babītes novada pašvaldības budžeta sadaļas “Kultūras pasākumi” 3000 kodā “Subsīdijas un dotācijas” paredzētajiem līdzekļiem Biedrībai “Latvijas Senioru deju apvienība” ,reģ.Nr.40008102138 konta Nr. LV51HABA0551013324086 A/S SWEDBANK ,kods : HABALV22.
3. Mēneša laikā pēc finansējuma izlietošanas iesniegt pašvaldības administrācijā atskaiti par dotācijas izlietojumu, pievienojot attaisnojuma dokumentu kopijas : rēķins vai pavadzīme, apmaksu apstiprināts maksājumu uzdevums, kases čeks vai stingrās uzskaites kvītis, kur maksājuma mērķis atbilst lēmumā piešķirtajam mērķim un maksājuma veicējs ir Biedrība “Latvijas senioru deju apvienība”.

## 49.§ Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam

Ziņo A.Ence

Izskata biedrību un Babītes novada iedzīvotāju iesniegumus par finansiāla atbalsta piešķiršanu no Babītes novada pašvaldības budžeta dalībai sporta pasākumos.

Lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un atbalstītu augstas klases sportistu dalību dažāda mēroga sporta sacensībās un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 179.<sup>1</sup> 2.punktu, Finanšu komitejas 22.05.2014. atzinumu (prot.nr.5,12.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1. Iedalīt EUR 500.00** biedrībai “**Latvijas veterānu svarbumbu celšanas asociācija**”, reģ. Nr. 40008146965, dalībai otrajā Vispasaules olimpiādē svarbumbu celšanā 2014.gadā no 13.-16.augustam, Vitebskā, Baltkrievijā (sacensību dalības maksas izdevumu segšanai).
  - 1.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt **Latvijas veterānu svarbumbu celšanas asociācijai**, reģ. Nr 40008146965, AS „Swedbanka” kontā Nr. LVHABA0551026514281.
  - 1.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.
  
- 2. Iedalīt EUR 500.00** biedrībai "SPORT DE LUX", reģ. Nr 40008137074, par Latvijas valsts izlases sportista **Ģirta Briča**, dalību starptautiskajās jāšanas sporta sacensībās Centrāleiropas zonas Ziemeļu līgā (CSI), kas norisinās no 2014.maija līdz 2014.gada novembrim (dalības maksas, ceļa izdevumu segšanai).
  - 2.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrības Rīgas jāšanas sporta klubs "**SPORT DE LUX**", reģ. Nr 40008137074, AS „SEB banka” kontā Nr. LV35UNLA0050015007252.
  - 2.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.
  
- 3. Atteikt piešķirt** finansējumu biedrības Latvijas Kuģu Modeļu Sporta Biedrībai “Babite Team” biedriem Uldim Korsakam Millam, personas kods „dzēsts” un Edgaram Korsakam Millam, personas kods „dzēsts”, dalībai 2014. gada Pasaules čempionātā FSR-V/H/O klasē, Vācijā.

## 50.§ Par stipendiju mācību vietu piešķiršanu Latvijas Starptautiskajā skolā

Ziņo G.Senk

Ņemot vērā 23.04.2014. domes lēmumu „ Par nolikuma “Babītes novada pašvaldības konkursa nolikums par stipendiju mācībām Latvijas Starptautiskā skolā” apstiprināšanu” (protokols Nr.5,28.§) un 20.05.2014. konkursa komisijas lēmumu atzīt **Aleksandru Medinu** un **Edvardu Likovski** par uzvarētāju konkursā un piešķirt stipendiju mācību vietas Latvijas Starptautiskajā skolā , atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt **A.M.**, personas kods „dzēts”, un **E.L.**, personas kods „dzēsts”, stipendiju mācību vietas Latvijas Starptautiskajā skolā.

### 51.§

#### Par papildatvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam

*Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, A.Ence paziņo, ka nepiedalās balsošanā*

Ziņo G.Senkāns

Babītes novada dome izskata domes priekšsēdētāja Andreja Ences lūgumu piešķirt ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu.

Atklāti balsojot „par” 12 balsis (T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Andrejam Encem** papildatvaļinājumu 5 darba diena - 2014.gada 2. līdz 6. jūnijam, par darba periodu no 21.03.2013. līdz 20.03.2014.
2. Domes priekšsēdētāja vietniekam Gatim Senkānam par domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu, Andreja Ences atvaļinājuma laikā, noteikt atlīdzību saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 26.jūnija noteikumu Nr.3 „Par atlīdzību novada pašvaldības domes deputātiem” 2., 4. un 5.punktu.

Sēdi slēdz 17:45

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

Protokolē

Inese Amoliņa - Vīga