



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tāl. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

Par adresu piešķiršanu īpašumam Jūrmalas ielā 13A, kadastra apzīmējums 8048 003 0262

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Kvadrotex”, reģistrācijas Nr.40003588951, juridiskā adrese: Ganību dambis 24D, Rīga, LV-1005, 30.05.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.2485) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 13a detālplānojumā paredzētajai ielai adresi – Piejūras iela, un rezervēt adreses piegulošajiem zemesgabaliem saskaņā ar detālplānojuma risinājumiem.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0262, Jūrmalas ielā 13A Piņķos, Babītes pagasts, Babītes novads, īpašumtiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 446 ir reģistrētas SIA „Kvadrotex”, reģistrācijas Nr.40003588951;
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0262, 9,9934 ha platībā;
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.04.2014. lēmumu (protokola Nr.5., 8.§) izdots administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Jūrmalas ielā 13A ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0262.
4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu 29.04.2014. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
5. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 23.04.2014. lēmumu (protokols Nr. 5.,8.§), Babītes novada pašvaldība 13.05.2014. noslēgusi administratīvo līgumu par nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 13A (kadastra apzīmējumu 8048 003 0262) detālplānojuma īstenošanas kārtību ar nekustamā īpašuma īpašnieku SIA „Kvadrotex”, reģistrācijas Nr.40003588951.
6. Atbilstoši 13.05.2014. noslēgtā Administratīvā līguma par nekustamā īpašuma „Jūrmalas iela 13A” (kadastra apzīmējums 8048 003 0262) detālplānojuma īstenošanas kārtību 2.1.5.2. punktam, kas paredz, sākotnēji no detālplānojuma teritorijas izdalīt ielas un reģistrēt kā patstāvīgu kadastra objektu, nekustamā īpašuma zemes vienību dalīšana tika paredzēta kārtās.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 13A (kadastra apzīmējumu 8048 003 0262) detālplānojuma risinājumam, saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7., 8. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 25. punktu un

Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumam (prot. Nr.6,1.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atļaut nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 13 A detālplānojuma projekta zemes vienību dalīšanu veikt kārtās.
2. Nekustamā īpašuma Jūrmalas ielā 13A (kadastra apzīmējumu 8048 003 0262) detālplānojuma projektā 4. zemes vienības kas paredzētas ielai Valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistrā reģistrēt viena īpašuma sastāvā un piešķirt nosaukumu „Piejūras iela”, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Parceles Nr. atbilstoši detālplānojumam	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
24	0,4935	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
25	0,2580	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
26	0,2356	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
27	0,3584	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)

3. Noteikt, ka Babītes pagasta Piņķu ciemā ir jauna iela- Piejūras iela.
4. 3 zemes vienības, kas izveidojas pēc ielu teritoriju izdalīšanas, saglabāt viena īpašuma sastāvā ar nosaukumu „Jūrmalas iela 13A” un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

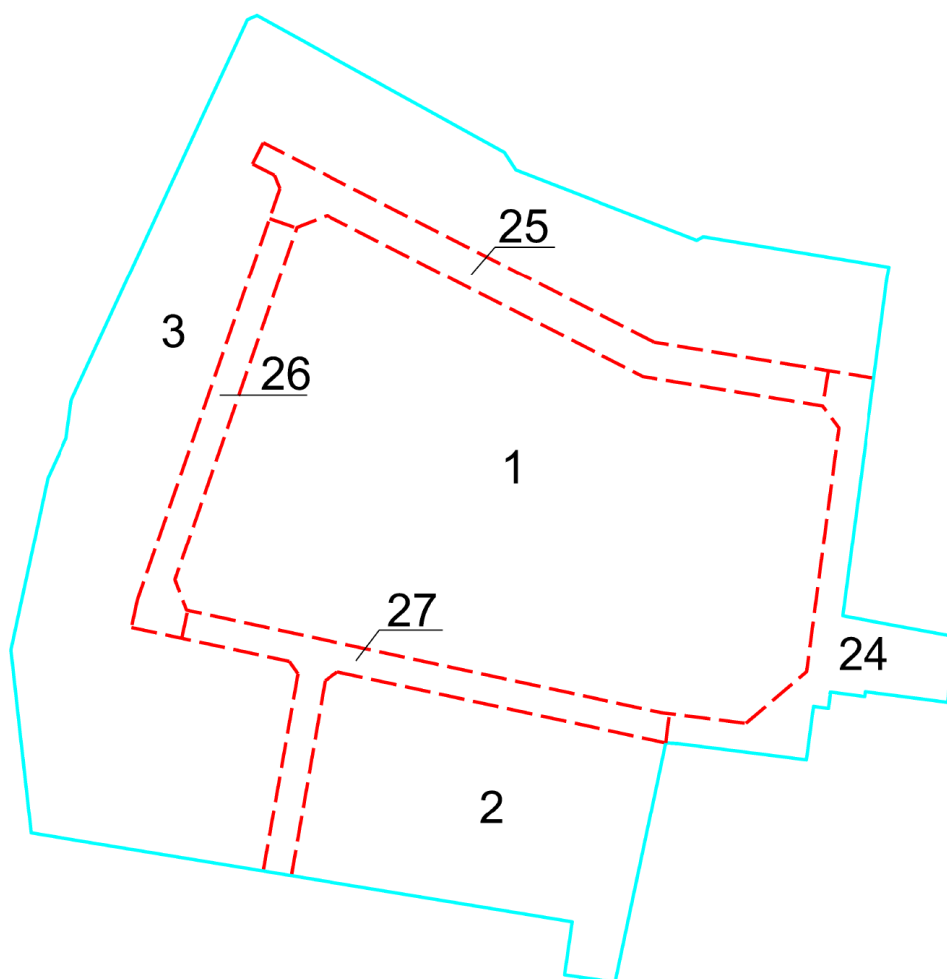
Jaunveidojamo zemes gabalu Nr. atbilstoši shēmai pielikumā	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	3,8162	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003)
2	1,2701	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003)
3	3,4730	Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003)

5. Likvidēta adresi Jūrmalas iela 13A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.
6. Noteikt, ka veicot zemes robežu uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA „Kvadrotex”, reģistrācijas Nr.40003588951, juridiskā adrese: Ganību dambis 24D, Rīga, LV-1005. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

PIELIKUMS Nr.1.
Apstiprināts
Ar Babītes novada pašvaldības domes
25.06.2014. lēmumu
(protokols Nr. 7,1.§)

Nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 13A jaunveidojamo zemes vienību shēma





BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

2.§

Par atsevišķu adresu piešķiršanu nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0454; 8048 003 0271

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Rīgas meži”, reģistrācijas Nr.40003982628, juridiskā adrese: Ostas prospekts 11, Rīga, valdes priekšsēdētāja Aivara Tauriņa 19.05.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.2340) ar lūgumu piešķirt atsevišķas adreses nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” (kadastra Nr. 8048 007 0147), Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0454; 8048 003 0271.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0454 un 8048 003 0271, Babītes pagastā, Babītes novadā ir nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” (kadastra numuru 8048 007 0147) divi no sešdesmit trīs zemes gabaliem.
2. Nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 007 0147, īpašumtiesības Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 583 reģistrētas SIA „Rīgas meži”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12., 2.10. punktu, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,2.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” (kadastra Nr. 8048 007 0147) zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0454 adresi: „Skujinieki”, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Piešķirt nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonda zemes” (kadastra Nr. 8048 007 0147) zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0271 adresi: „Papardes”, Babītes pagasts, Babītes novads.
3. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam SIA „Rīgas meži” Reģ. Nr. 40003982628, adrese: Ostas prospekts 11, Rīga, LV-1034; Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

3.§

Par adresu piešķiršanu dvīņu mājas jaunbūvei, kadastra apzīmējums 80480010566001, Sējēju ielā 3 Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads

Babītes novada pašvaldības dome izskata V. P. (personas kods: „dzēsts”) 21.05.2014. iesniegumu (reģ. 2331) ar lūgumu piešķirt adreses dvīņu mājas jaunbūvei, kadastra apzīmējums 80480010566001, Sējēju ielā 3, kadastra Nr. 8048 001 0566.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Sējēju iela 3, kadastra Nr. 8048 001 0566, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000182294 nostiprinātas A. T. (personas kods: „dzēsts”). Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0566 un jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 80480010566001.
2. Rīgā, 2014. gada 21. maijā starp A. T. (personas kods: „dzēsts”) un V.P. (personas kods: „dzēsts”) noslēgts Nekustamā īpašuma pirkuma līgums, kas cita starpā paredz ½ (vienu otro) domājamo daļu no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8048 001 0566, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0566, 0,1217 ha platībā, un uz tā esošās jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 80480010566001, Sējēju ielā 3, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, pirkšanu.
3. 18.06.2009. Babītes pagasta pašvaldības Būvvalde, akceptējusi divu dzīvokļu dzīvojamās mājas tehnisko projektu Sējēju iela 3 (kad. Nr. 8048 001 0566), Babītes pagastā, Rīgas rajonā (Akcepts Nr.166, 18.06.2009.)
4. 29.06.2009. Babītes pagasta pašvaldības Būvvalde izdevusi būvatļauju Nr.050-09 Divu dzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai, Sējēju ielā 3, kadastra nr. 8048 001 0566, Babītes pagastā, Rīgas rajonā.

Atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 13., 3., 19.1., 20.1. punktam, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot. Nr.6,3.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt dvīņu mājas jaunbūves daļām (kadastra apzīmējums 80480010566001) Sējēju ielā 3, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, adreses, no ielas sākuma augošā secībā:
 - Sējēju iela 3, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
 - Sējēju iela 3A, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējam V.P. , adrese: „dzēsts”;
 - Nekustamā īpašuma Sējēju iela 3 īpašnieci A. T., adrese: „dzēsts”;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

4.§

Par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā "Liedagi", Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.A. pilnvarotās personas V.H., personas kods „dzēsts”, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.2277) ar lūgumu piešķirt adresei dzīvojamai mājai un saimniecības ēkai nekustamajā īpašumā "Liedagi", Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kas atrodas uz zemesgabala ar kadastra numuru 8088 005 0387.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma "Liedagi", kadastra numurs 8088 005 0387, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, īpašumtiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000 0000 7805 reģistrētas A.A.
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0442, 1 ha platībā.
3. 01.11.2012. Babītes novada pašvaldības Būvvalde akceptējusi tehnisko projektu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā "Liedagi", Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā (Akcepts Nr.005, lēmums Nr. 85).
4. 24.01.2012. Babītes novada pašvaldības Būvvalde izdevusi Būvatļauju Nr.006 - 12 dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas būvniecībai nekustamajā īpašumā "Liedagi", Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads.

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.,3.,23., 24.punktiem, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot. Nr. 6,4.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā "Liedagi", Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8088 005 0387 adresi: "Liedagi", Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, LV - 2105;
2. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam A.A., „dzēsts” un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas

*pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

5.§

Par nekustamā īpašuma „Jaunbiltauri”, Salas pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 80880070077) zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Alfa Ģeo” zemes ierīkotāja Harija Vīksnes (sertifikāta numurs BA-376) 21.04.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2320) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Jaunbiltauri”, Varkaļi, Salas pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra lēmumam „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem nekustamā īpašuma „Jaunbiltauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880070077 sadalīšanai” sēdes protokols Nr. 14., 17§.
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktiem un Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot. Nr.6,5.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns,T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Alfa Ģeo” zemes ierīkotāja Harija Vīksnes (sertifikāta numurs BA-376) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Jaunbiltauri”, Varkaļi, Salas pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0077:
 - 1.1. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.53 ha, piešķirt nosaukumu „Jaunbiltauri” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);

- 1.2. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.55 ha, piešķirt nosaukumu „Dzilnīši” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
- 1.3. Plānotajai zemes vienībai „3”, platība 0.66 ha, piešķirt nosaukumu „Silmeži” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

6.§

Par nekustamā īpašuma „Radiņi”, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 008 0074) zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Ķibilda zemes ierīcības birojs” zemes ierīkotāja Aigara Galzona (sertifikāta numurs AA000000042) 19.05.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2256) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Radiņi”, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 26. marta lēmumam, „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem nekustamā īpašuma „Radiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0074 sadalīšanai” sēdes protokols Nr.4., 8§.
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.,11.punktiem un Attīstības komitejas 20.05.2014. atzinumu (prot.Nr.6,6.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ķibilda zemes ierīcības birojs” sertificētā zemes ierīkotāja Aigara Galzona, sertifikāta Nr.AA000000042, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Radiņi”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0074:
 - 1.1 Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.2514 ha, piešķirt nosaukumu „Jaunradiņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);

- 1.2 Plānotājai zemes vienībai „2”, platība 0.2515 ha, saglabāt nosaukumu „Radiņi” un saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
 3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

7.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamiem īpašumiem Bezdēlīgu iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0881) un Cīruļu iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0476), Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA "LatDevelopment", reģistrācijas Nr.40103646546, juridiskā adrese: Sloku iela 15, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, valdes locekļa Uģa Mierkalna 16.04.2014. iesniegumu (14.05.2014. reģ. Nr. 2188.) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 8040 003 0881 un 8048 003 0476.

Domes iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80480030475, Bezdēlīgu iela 1A, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000130952, nostiprinātas SIA "LatDevelopment". Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0881, 0,592 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta.
Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80480030476, Cīruļu iela 1A, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000130981, nostiprinātas SIA „LatDevelopment”. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0476, 0,268 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta.
2. Atbilstoši iesniegumam klāt pievienotajai skicei, nekustamos īpašumus vēlas sadalīt sešos zemes gabalos ar platībām ~854 m², ~967 m², ~994 m², ~999 m², ~1092 m² un ~3692 m².
3. Attīstības nosacījumus nekustamajos īpašumos Bezdēlīgu iela 1A un Cīruļu iela 1A nosaka izstrādātais un 12.11.2003. apstiprinātais nekustamo īpašumu „Veldres”, „Silarāji”, „Depo projekts” detālplānojums (prot. Nr. 15.,12§), saistošie noteikumi Nr. 31 „Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Veldres”, kad. Nr. 8048 003 0171, „Silarāji”, kad. Nr. 8048 003 0110, „Depo projekts”, kad. Nr. 8048 003 0367 apstiprināšanu” (apstiprināts 23.09.2009.).
4. Atbilstoši apstiprinātajam detālplānojumam nekustamo īpašumu Bezdēlīgu iela 1A un Cīruļu iela 1A atļautā izmantošana ir apstādījumu teritorijas. Zemes gabali nav apbūvējami.

5. Saskaņā ar Babītes novada, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu, nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumiem 8048 003 0881 un 8048 003 0476 noteiktā atļautā izmantošana ir Parku un apstādījumu teritorijas (DA). Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos parku un apstādījumu teritorijām nav noteiktas minimālās zemes gabalu platības.
6. Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu robežu pārkārtošanai un zemes vienību sadalīšanai, un 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. Noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot. Nr.6,7.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Atļaut nekustamo īpašumu Bezdēlīgu iela 1A (kadastra apzīmējums: 8048 003 0881) un Cīruļu iela 1A (kadastra apzīmējums: 8048 003 0476) sadalīšanu izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr. 15-2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums. Nr.1.)
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA “LatDevelopment”, adrese: Sloku iela 15, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS Nr.1.
Apstiprināts
Ar Babītes novada pašvaldības domes
25.06.2014. lēmumu
(protokols Nr. 7,7.§)

**Nosacījumi Nr.15-2014
nekustamo īpašumu Bezdēlīgu iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0881) un Cīruļu
iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0476), Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads,
zemes ierīcības projekta izstrādei.**

1. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014. lēmums „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 8048 003 0881 un 8048 003 0476, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā” (prot. Nr.7,7§).

2. Projekta robežas

Nekustamie īpašumi Bezdēlīgu iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0881) un Cīruļu iela 1A (kadastra apzīmējums 8048 003 0476), 0.86 ha platībā.

3. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu, pārkārtojot zemes gabalu robežu, starp nekustamiem īpašumiem Bezdēlīgu iela 1A un Cīruļu iela 1A, un sadalot zemes gabalus tā, lai tie veidotos atbilstoši pieguļošo nekustamo īpašumu struktūrai, nodrošinot piekļuvi jaunveidojamiem zemes gabaliem no ielas, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Precizēt aprūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu un esošajiem aprūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

4. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

5. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

Nodrošināt piekļušanu jaunveidojamiem zemes gabaliem vismaz 6 metru platumā no pieguļošo ielu teritorijas.

Jaunveidojama zemes gabala minimālais platumš nevar būt mazāks par 20 metriem.

6. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt valsts, pašvaldību institūcijās un inženierkomunikāciju turētājiem saskaņojumu/ atzinumu saņemšanai.

7. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

8. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Teritorijas plānotāja

I. Griezne



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

8.§

Par nekustamā īpašuma „Trenču Ozoli-2”, Trenči, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 012 0014) zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata L.B. (personas kods: „dzēsts”) 09.06.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2647) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Trenču Ozoli-2”, Trenči, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 24.aprīļa lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem nekustamā īpašuma „Trenču Ozoli-2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 012 0014 sadalīšanai” (protokols Nr.4,6.§) atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu atbilstoši iesniegtajiem nosacījumiem Nr. 05-2013.
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumam (prot. Nr.6,8.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns,T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ģeodēzija S” sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA000000018, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Trenču Ozoli-2”, Trenči, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 012 0014:
 - 1) Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 6,4 ha, saglabāt nosaukumu „Trenču Ozoli-2” un saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);

- 2) Plānotājai zemes vienībai „2”, platība 0.50 ha, piešķirt nosaukumu „Trenču Līdakas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101).
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējai L.B., adrese, „dzēsts”;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

9.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu.

Babītes novada pašvaldības dome izskata G.K., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr.2505) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Indriņas”, Mežāres, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 80480010591, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000213843, G.K., personas kods „dzēsts”, 1/3 domājamās daļas apmērā, I.F., personas kods „dzēsts”, 1/3 domājamās daļas apmērā un T.K., personas kods „dzēsts”, 1/3 domājamās daļas apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0591, platība 1,7636 ha.
2. Nekustamā īpašuma “Gundegas”, Mežāres, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 80480010200, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000074212, I.F., personas kods „dzēsts”. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0200, platība 0.8786 ha.
3. I.F. un T.K. pilnvarojusi (pilnvara reģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā Nr.3963; Nr.1622) V.Š. veikt visas nepieciešamas darbības nekustamo īpašumu sadalei, būvniecības atļauju saņemšanai un citām darbībām valsts un pašvaldību iestādēs.
4. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, noteikta atļautā izmantošana ir „savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija” (DzS), nekustamā īpašuma “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, noteikta atļautā izmantošana ir „parku un apstādījumu teritorija” (DA).
5. Ministru kabineta 16.10.2013. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.

6. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 122.punktam, kā arī saskaņā ar kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,9.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, zemesgabalu robežās, 2,6422 ha platībā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.08-2014 (1.pielikums) un detālplānojuma teritorijas robežu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
4. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi (2.pielikums) ar nekustamo īpašumu īpašniekiem G.K. un V. Š.
5. Lēmums stājas spēkā ar 4. punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi.
6. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv).

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes 25.06.2014.lēmumu
(protokols Nr. 7,9.§)

DARBA UZDEVUMS NR. 08-2014
Detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

1. Pamatojums un izejas materiāli.

- 1.1. G.K., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegums (reģ.Nr.2505) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200.
- 1.2. Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014. lēmums (protokols Nr.7,9.§),, Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”.
- 1.3. Līgums par detālplānojuma izstrādi;
- 1.4. Detālplānojumu izstrādē jāievēro:
 - 1.4.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 1.4.2. Aizsargjoslu likums;
 - 1.4.3. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";
 - 1.4.4. Meža likums;
 - 1.4.5. Zemes ierīcības likums;
 - 1.4.6. Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;
 - 1.4.7. Risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi, ievērot normatīvo aktu prasības;
 - 1.4.8. Latvijas Republikas būvnormatīvi;
 - 1.4.9. Darba uzdevums Nr.08-2014 detālplānojuma izstrādei;
 - 1.4.10. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
 - 1.4.11. Topogrāfiskais plāns M 1: 500, LKS 92 koordinātu sistēmā.

2. Detālplānojuma robežas.

- 2.1. Detālplānojuma grozījumu izstrādes robeža atbilst nekustamo īpašumu “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200 zemesgabala robežām, ar kopējo platību 2,6422 ha.

3. Detālplānojuma mērķis.

- 3.1. Izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, precizējot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafiskajā daļā noteikto atļauto izmantošanu, nosakot izmantošanas aprobežojumus katrai plānotajai zemes vienībai un nosakot inženiertehniskos risinājumus.

4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 4.1. Teritorijā, kurā izstrādā detālplānojumu, jānosaka:
 - 4.1.1. Zemes vienības un zemes vienības daļas robežas un to kadastra apzīmējumus, kā arī plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes vienības;
 - 4.1.2. Zemes vienību atļauto izmantošanu, tai skaitā:
 - 4.1.2.1. Plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
 - 4.1.2.2. Ielu un ceļu profilu shēmu un sarkanās līnijas;
 - 4.1.2.3. Publiskās ārtelpas teritorijas un piekļuvi tām;
 - 4.1.2.4. Plānotās un esošās aizsargjoslas, apgrūtinājumu ekspluatāciju, precizējot minētos rādītājus un to aizņemtās platības katrai zemes vienībai (būvlaiides, u.c.);
 - 4.1.2.5. Teritoriju plānoto (atļauto) izmantošanu un apbūves rādītājus;
 - 4.1.2.6. Teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtos apzīmējumus;
 - 4.1.3. Plānoto zemes vienību:
 - 4.1.3.1. Adresācijas priekšlikumu;
 - 4.1.3.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLMK kodu) priekšlikumu;
 - 4.1.3.3. Zemes ierīcības risinājumu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projektu izstrādi.
 - 4.1.4. Plānotās satiksmes infrastruktūras izvietojumu, plānoto transporta un gājēju plūsmu;
 - 4.1.5. Detālplānojuma pirmajai redakcijai pievienot detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam), paredzot, ka pirms būvatļaujas saņemšanas ēku vai būvju būvniecībai, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā inženiertīkli un komunikācijas, un paredzētie inženiertīkli ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādei, kā arī jānorāda paredzētās apbūves būvniecības secība pa posmiem un izbūvēto inženierkomunikāciju un ielu apsaimniekotājs.

5. Darba sastāvs.

- 5.1. Paskaidrojuma raksts;
- 5.2. Grafiskā daļa;
- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi;
- 5.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu;
- 5.5. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

6. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi.

- 6.1. Prasības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādātājam:
 - 6.1.1. Teritorijas attīstības plānošanas dokumentus var izstrādāt persona, kura ir ieguvusi vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā pieredze.
 - 6.1.2. Detālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kas atbilst „Ģeotelpiskās informācijas likuma” 10. panta piektajā daļā minētajām prasībām.
- 6.2. Detālplānojums jāizstrādā LKS-92 TM uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna (ne vecāku kā 2 gadi) ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā;
- 6.3. Veikt meža inventarizāciju;
- 6.4. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu:
 - Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions;
 - Veselības inspekcija;

- VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Zemgales meliorācijas nodaļa;
 - AS “Latvijas gāze” Gāzes attīstības departaments;
 - SIA „Lattelecom”;
 - Valsts meža dienestam Rīgas reģionālā virsmežniecības Babītes birojs;
 - VAS “Latvijas valsts ceļi”;
 - Ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēguma risinājumi saskaņojami ar esošo tīklu apsaimniekotāju/īpašnieku.
- 6.5. Detālplānojuma izstrādi uzsākt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 105. punkta prasībām;
 - 6.6. Sabiedrisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasībām;
 - 6.7. Detālplānojuma ierosinātajam jāiesniedz izstrādātā detālplānojuma redakcija, institūciju atzinumi, sabiedriskās apspriešanas materiāli, kā arī grafiskās daļas plāni digitālā veidā, vektor datu formātā, LKS 92 koordinātu sistēmā (grafiskā daļa dwg. vai dgn. un pdf. formātā, tekstu daļu doc. un pdf. formātā);
 - 6.8. Projektēto ielu sarkanās līnijas jāreģistrē vienotā digitālā topogrāfiskā plāna uzturēšanai Babītes novada pašvaldībā;
 - 6.9. Babītes novada pašvaldībā iesniedzami vismaz divi detālplānojuma eksemplāri, kuri noformēti atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām;
 - 6.10. Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu ievieto arī vietējā laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē un izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.
 - 6.11. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi.

Attīstības daļas vadītāja

V. Liepa

LĪGUMS

PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANU

Babītes novadā

2014. gada _____.

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un

nekustamā īpašuma “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, īpašniece G.K., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, nekustamā īpašuma “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, īpašnieku pilnvarotā persona V.Š., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, kā detālplānojuma izstrādes ierosinātāji, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura līgumu, saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārņēmējiem.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN FINANSĒŠANAS APMĒRS

- 1.1. Atbilstoši nekustamā īpašuma “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, īpašnieku un pilnvarotās personas 02.04.2014. iesniegumam, Babītes novada pašvaldības domes lēmumam (protokols Nr.7.9.§) un ņemot vērā, ka detālplānojuma izstrādes ierosinājums atbilst Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas par sekojošo:
 - 1.1.1. **Ierosinātājs** veic detālplānojuma **izstrādāšanu par saviem līdzekļiem** nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra Nr. 80480010591, un “Gundegas”, kadastra Nr. 80480010200, saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014. apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 08-2014 (protokols Nr.7,9.§);
 - 1.1.2. Par detālplānojuma izstrādes finansēšanas apmēru **Ierosinātājs** vienojas ar detālplānojuma izstrādātāju, nepieciešamības gadījumā noslēdzot atsevišķu vienošanos.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. **Ierosinātājs** apņemas:
 - 2.1.1. Ar savām darbībām nekavēt šī līguma 1.1.1. punktā minēto darbību izpildi;
 - 2.1.2. Pēc iespējas veicināt šī līguma izpildi;
 - 2.1.3. Uzsākt detālplānojuma projekta izstrādi, saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 08-2014 detālplānojuma izstrādei;
 - 2.1.4. Babītes novada pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus un atzinumus detālplānojuma izstrādei;
 - 2.1.5. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pieņemšanas, Babītes novada pašvaldības vārdā nosūtīt paziņojumu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;
 - 2.1.6. Detālplānojuma projektu un detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam) iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājai izskatīšanai ne vēlāk kā piecas nedēļas pirms Babītes novada pašvaldības Attīstības komitejas sēdes;
 - 2.1.7. Divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, organizēt publisko apspriešanu, pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma projektu;
 - 2.1.8. Paziņojumus par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, kā arī par 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai, izsūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju. Paziņojumā norādīt:
 - pašvaldības lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
 - publiskās apspriešanas termiņu;
 - vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu;
 - sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;
 - apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

- 2.1.9. Publiskās apspriešanas laikā nodrošināt iespēju iepazīties ar detālplānojuma projektu Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, pašvaldības mājas lapā www.babite.lv;
- 2.1.10. Pēc publiskās apspriešanas beigām sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu. Kopsavilkumā ietvert:
- paziņojumus un publikācijas presē;
 - pasta apliecinājumus par paziņojumu nosūtīšanu;
 - publiskās apspriešanas pasākumu sarakstu;
 - ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, pievienojot pamatojumu noraidījumam sabiedriskās apspriedes protokolus, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
 - ziņojumu par institūciju atzinumiem;
- 2.1.11. Izstrādāto detālplānojuma projektu ar publiskās apspriešanas kopsavilkumu, kā arī administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu detālplānojuma izstrādātājam iesniegt izstrādes vadītājam;
- 2.1.12. Pēc administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu noslēgšanas un Babītes novada pašvaldības domes lēmuma par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanas Ierosinātais iesniedz pašvaldībā detālplānojuma projekta divus eksemplārus, kuri ir noformēti ievērojot, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 28.09.2010. noteikums Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasības;
- 2.1.13. Ierosinātais veic Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 120.punktā minēto prasību izpildi, publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Paziņojumu ievieto arī laikrakstā „Babītes Ziņas” un pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv;
- 2.1.14. Ja dome pieņem lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidošanu, izstrādātājs nodrošina detālplānojuma projekta pilnveidošanu.

2.2. Pašvaldība apņemas :

- 2.2.1. Sniegt detālplānojuma izstrādes ierosinātajam visu šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju;
- 2.2.2. Pieņemt lēmumus, kas ir būtiski detālplānojuma izpildes gaitā, ja Ierosinātais ir veicis visas nepieciešamās darbības un šāds lēmums atbilst Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

3. NEPĀRVARAMA VARA

- 3.1. Līguma puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kuru attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde.
- 3.2. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos Puse, kura atsauca uz iepriekšminētiem apstākļiem, rakstiski brīdina otru līguma Pusi desmit dienu laikā.

4. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām;
- 4.2. Abas līguma Puses ir tiesīgas lauzt līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj šī līguma noteikumus;
- 4.3. Ja līgums tiek lauzts savstarpēji vienojoties, Puses par to noslēdz papildus vienošanos.

5. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 5.1. Risinot jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, līguma Puses vadīsies saskaņā ar spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;
- 5.2. Jebkuri grozījumi šajā līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir noslēgti rakstveidā un tos ir parakstījuši abi līguma slēdzēji;
- 5.3. Līgums sastādīts uz 2 lapām, latviešu valodā, divos eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 5.4. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai līguma pārskatāmībai, un tie nevar tikt izmantoti līguma tulkošanai vai interpretācijai.

6. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Andrejs Ence

Ierosinātāji:

G.K.
personas kods „*dzēsts*”,
adrese „*dzēsts*”
Tālrunis: „*dzēsts*”

Gaļina Kalniņa

V.Š.
personas kods „*dzēsts*”,
adrese: „*dzēsts*”
Tālrunis: „*dzēsts*”

V.Š.



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

10.§

Par detālplānojuma projekta nekustamā īpašuma „Drustēni”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480040805, nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Reģionālie projekti” 15.05.2014. iesniegumu Nr. 14-58 (reģ. Nr.2209) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Drustēni”, Babītes pagasta, Babītes novadā pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Babītes novada pašvaldības dome 25.08.2013. pieņēma lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Drustēni” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 004 0805, 2,1578 ha platībā (protokols Nr.14, 3.§) un apstiprināja detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.06-2013.
2. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādi publicēti laikrakstā „Babītes ziņas” 15.10.2013. un Babītes novada pašvaldības mājas lapā www.babite.lv 14.10.2013.
3. Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāja Veldze Liepa 09.06.2014. sniegusi atzinumu par detālplānojuma projektu (pielikumā).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15.panta prasībām, 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.2. apakšpunktam, 09.06.2014. V. Liepas atzinumam, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumam (prot. Nr. 6,10.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Drustēni”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0805, 2,1578 ha platībā, publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Babītes ziņas” un Babītes novada pašvaldības mājas lapā www.babite.lv.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

11.§

Par papildinājumu atcelšanu Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 27. novembrī apstiprinātajā Darba uzdevumā Nr.07-2013 „Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās”

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „S.I. Development”, reģistrācijas Nr.50103548641, juridiskā adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, 15.05.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 2249) ar lūgumu veikt grozījumus darba uzdevumā detālplānojuma izstrādāšanai nekustamajam īpašumam „Mazās sēnītes”, jo detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam „Mazās sēnītes” uzņēmums nolēmis neveikt vienlaicīgi ar būvprojektēšanu (skiču projekta izstrādāšanu).

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, kadastra Nr. 8048 007 0910, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000524548 nostiprinātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „BioGES Zemgale”, reģistrācijas Nr.:50103548641. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0109, 0.9300 ha platībā.
2. Atbilstoši Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Funkciju izpildes departamenta, Rīgas reģiona komersantu un uzņēmumu reģistrācijas nodaļas 01.04.2014. lēmumam Nr.6-12/24866/2, firma mainīta no sabiedrība ar ierobežotu atbildību „BioGes Zemgale” uz SIA „S.I. Development”.
3. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0109 robežās ir uzsākta atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 28.09.2013. lēmumam „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0109, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” (protokols Nr. 14., 19.§).
4. Babītes novada pašvaldība un SIA „BioGES Zemgale” 03.10.2013. noslēdza līgumu par detālplānojuma izstrādāšanu.
5. SIA „BioGes Zemgale” 16.10.2013. Babītes novada pašvaldības administrācijā iesniedza iesniegumu (reģistrācijas Nr. 4588) ar lūgumu atļaut papildināt darba uzdevumu detālplānojumam „Mazās sēnītes” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0109, nosakot, ka detālplānojuma izstrādi var apvienot ar būvprojekta izstrādi, iekļaujot tā sastāvā skiču projektu.

27.11.2013. Babītes novada pašvaldības dome ar lēmumu „Par papildinājumiem Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 25. septembrī apstiprinātajā Darba uzdevumā Nr.07-2013 „Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās” (protokols Nr.17.,14.§), saskaņā ar Ministru Kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38. un 39. punktu, kā arī Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 35³. punktu, nolēma papildināt Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. apstiprināto darba uzdevumu Nr. 07-2013 ”Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās”, iekļaujot papildus punktu, kas noteica, ka detālplānojuma darba sastāva iekļaujams skiču projekts.

6. Babītes novada pašvaldība un SIA „BioGES Zemgale” 10.12.2013. noslēdza vienošanās par grozījumiem 03.10.2013. līgumā par detālplānojuma izstrādāšanu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0910 robežās, papildinot iepriekš noslēgto līgumu ar 2.1.15. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā: *2.1.15. Detālplānojuma sastāvā ietilpstošā skiču projekta izstrādātājs ir atbildīgs par tā atbilstību Babītes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un izstrādātajam detālplānojumam.*
7. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” zemes vienība, kadastra apzīmējums Nr. 8048 007 0109, noteikta atļautā izmantošana 0.93 ha platībā ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).
8. Nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” teritorija ir atbilstoša savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas attīstībai, un tās raksturs (esošā situācija) neprasa izvirzīt papildus prasības detālplānojuma projektu apvienot ar skiču projekta izstrādi dzīvojamām mājām.

Atbilstoši iepriekš minētajam un saskaņā ar Latvijas Republikas „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 28.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot. Nr.6,11.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns,T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atcelt 27.11.2013. Babītes novada pašvaldības domes lēmumu „Par papildinājumiem Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. apstiprinātajā Darba uzdevumā Nr.07-2013 „Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās” (protokols Nr.17.,14.§) un izteikt Darba uzdevumu Nr. 07-2013 sākotnējā redakcijā atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmumam (protokols Nr. 14,19.§).
2. Izdarīt grozījumus 03.10.2013. noslēgtajā līgumā par detālplānojuma izstrādāšanu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0910, ar grozījumiem 10.12.2013., dzēšot 2.1.15. apakšpunktu, kas noteica, ka detālplānojuma sastāvā ietilpstošā skiču projekta izstrādātājs ir atbildīgs par tā atbilstību Babītes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un izstrādātajam detālplānojumam.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA „S.I. Development”, reģistrācijas Nr.50103548641, juridiskā adrese: Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais

akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

**VIENOŠANĀS
par grozījumiem**

03.10.2013. līgumam par detālplānojuma
izstrādāšanu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”,
zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0910, ar grozījumiem 10.12.2013. (turpmāk – Līgums)

2014. gada _____

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, kadastra Nr.8048 007 0910, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, īpašnieks SIA „S.I. Development”, juridiskā adrese Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050, valdes locekļa Edgara Kudura personā, kā detālplānojuma izstrādes ierosinātājs, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem, ievērojot Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014. lēmumu „Par papildinājumu atcelšanu Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 27. novembrī apstiprinātajā Darba uzdevumā Nr.07-2013 „Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās” (prot. Nr.7,11.§), un Līguma 5.2.apakšpunktu, Puses vienojas:

1. Izslēgt Līguma 2.1.15.apakšpunktu.
2. Citi Līguma punkti ar šo Vienošanos netiek grozīti.
3. Šī Vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un tā stājas spēkā ar tās parakstīšanas dienu.
4. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos, piekrīt tās noteikumiem un apstiprina to ar saviem parakstiem.
5. Vienošanās sastādīta un parakstīta uz 1 (vienas) lapas, 2 (divos) vienlīdz tiesīgos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
6. Pušu paraksti un rekvizīti:

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov.,LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Ierosinātājs:

SIA „S.I. Development”
Reģ. Nr.50103548641
Kaļķu iela 7, Rīga, LV-1050
Tālrunis 20204664

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Andrejs Ence

SIA „S.I. Development” valdes loceklis
Edgars Kudurs

PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes
25.09.2013.lēmumu
(protokols Nr. 14,19.§)

DARBA UZDEVUMS NR.07-2013
**Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”,
zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0109, robežās**

7. Pamatojums.

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Sēnītes” īpašnieka SIA „BioGES Zemgale” valdes priekšsēdētāja Edgara Kudura 11.09.2013. iesniegums (reģistrācijas Nr.3981);
- 7.2. Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmums (protokols Nr.X, X.§) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0109, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi”;
- 7.3. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

8. Detālplānojuma robežas.

- 8.1. Nekustamais īpašums „Mazās sēnītes”, zemes vienība ar kadastrs apzīmējumu 8048 007 0109, platība 0.93 ha.

9. Detālplānojuma mērķis:

- 9.1. Izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma „Mazās sēnītes”, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0109, precizējot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafiskajā daļā noteikto atļauto izmantošanu, nosakot izmantošanas aprobežojumus katrai plānotajai zemes vienībai un nosakot inženiertehniskos risinājumus.

10. Detālplānojuma projekta izejas materiāli.

- 10.1. Babītes novada pašvaldības domes 25.09.2013. lēmums (protokols Nr.14, 19.§) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi;
- 10.2. Līgums par detālplānojuma izstrādi;
- 10.3. Darba uzdevums Nr.07-2013 detālplānojuma izstrādei;
- 10.4. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- 10.5. Institūciju izsniegtie nosacījumi un atzinumi;
- 10.6. Topogrāfiskais plāns M 1: 500, LKS 92 koordinātu sistēmā;
- 10.7. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 10.8. Ministru kabineta 16.10.2012.noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 10.9. Aizsargjoslu likums;
- 10.10. Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;
- 10.11. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 10.12. Risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi, ievērot normatīvo aktu prasības;
- 10.13. Latvijas būvnormatīvi.

11. Prasības detālplānojuma izstrādei.

Teritorijā, kurā izstrādā detālplānojumu, jānosaka:

- 11.1. Zemes vienības un zemes vienības daļas robežas un to kadastra apzīmējumus, kā arī plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes vienības;
- 11.2. Zemes vienību atļauto izmantošanu, tai skaitā:
 - 11.2.1. Plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
 - 11.2.2. Ielu un ceļu profilu shēmu un sarkanās līnijas;
 - 11.2.3. Publiskās ārtelpas teritorijas un piekļuvi tām;
- 11.3. Plānoto zemes vienību:
 - 11.3.1. Adresācijas priekšlikumu;
 - 11.3.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLMK kodu) priekšlikumu;
- 11.4. Esošās un plānotās apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
- 11.5. Plānotās satiksmes infrastruktūras izvietojumu, plānoto transporta un gājēju plūsmu;
- 11.6. Detālplānojuma pirmajai redakcijai pievienot detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam), paredzot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 11.sadaļas 393.punkta nosacījumus.

5. Darba sastāvs.

- 5.4. Paskaidrojuma raksts;
- 5.5. Grafiskā daļa;
- 5.6. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi;
- 5.7. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu;
- 5.8. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

6. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi.

- 6.4. Detālplānojums jāizstrādā LKS-92 TM uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā;
- 6.5. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu:
 - Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa;
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions;
 - Veselības inspekcija;
 - VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Zemgales meliorācijas nodaļa;
 - AS “Latvijas gāze” Gāzes attīstības departaments;
 - SIA „Lattelecom”.
- 6.6. Detālplānojuma izstrādi uzsākt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 105. punkta prasībām;
- 6.7. Sabiedrisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasībām;
- 6.8. Detālplānojuma ierosinātajam jāiesniedz izstrādātā detālplānojuma redakcija,

- institūciju atzinumus, sabiedriskās apspriešanas materiālus, kā arī grafiskās daļas plānus digitālā veidā, vektoru formā, LKS 92 koordinātu sistēmā;
- 6.9. Projektēto ielu sarkanās līnijas jāreģistrē vienotā digitālā topogrāfiskā plāna uzturēšanai Babītes novada pašvaldībā;
 - 6.10. Babītes novada pašvaldībā iesniedzami vismaz divi detālplānojuma eksemplāri, kuri noformēti atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010.noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām;
 - 6.11. Izpildīt Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 120.punkta prasības.
 - 6.12. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Teritorijas plānotāja

I.Griezne



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

12.§

Par lokālpilnošuma nekustamā īpašuma „Slēperi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0030, nekustamā īpašuma „Skroderu pļavas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0153, nekustamā īpašuma „Dziļavoti” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0121, nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Metrum” 23.05.2014. iesniegumu Nr. 509/a/10-2014 (reģ. Nr.2361) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpilnošuma 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nekustamā īpašuma „Slēperi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0030, nekustamā īpašuma „Skroderu pļavas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0153, nekustamā īpašuma „Dziļavoti” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0121.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Babītes novada pašvaldības dome 26.02.2014. pieņēma lēmumu par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Slēperi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0030, nekustamā īpašuma „Skroderu pļavas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0153, nekustamā īpašuma „Dziļavoti” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0121, 125.5 ha platībā un apstiprināja lokālpilnošuma izstrādes darba uzdevumu Nr. LP-01-2014 (protokols Nr.3, 5.§).
2. Paziņojumi par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu publicēti laikrakstā „Babītes ziņas” 18.03.2014. un Babītes novada pašvaldības mājas lapā www.babite.lv 22.04.2014.
3. Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāja Veldze Liepa 10.06.2014. sniegusi atzinumu par lokālpilnošuma projektu (1. pielikums).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15.panta prasībām, 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.2. apakšpunktam, 10.06.2014. V.Liepas atzinumam un Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumam (prot. Nr. 6,12.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot izstrādāto lokālpilnošuma 1. redakciju nekustamā īpašuma „Slēperi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0030, nekustamā īpašuma „Skroderu pļavas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0153, nekustamā īpašuma

- „Dziļavoti” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0121, 125.5 ha platībā, publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Babītes ziņas” un Babītes novada pašvaldības mājas lapā www.babite.lv.
 3. Izstrādāto lokālplānojuma 1. redakciju saskaņot ar SIA “Babītes siltums” un SIA “Rīgas ūdens”.
 4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
 5. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

13.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Vējgrieži-1”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 008 0094, nodošanu pilnveidošanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Damsijas” valdes priekšsēdētājas Daces Bērziņas 30.05.2014. iesniegumu Nr.2-87/05/2014 (reģ. Nr. 2499) ar lūgumu izskatīt nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads, detālplānojuma projektu un pieņemt lēmumu par tā apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu.

Iesniegumam pievienots:

- 1) Nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1”, Vīkuļi, Babītes pagastā, Babītes novadā detālplānojuma projekts, 1. sējums;
- 2) Pārskats par nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1”, Vīkuļi, Babītes pagastā, Babītes novadā, detālplānojuma izstrādes procesu, kopsavilkums.
- 3) Administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanu.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1” detālplānojuma izstrāde uzsākta atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 24.07.2013. lēmumam „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 008 0094, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi”, un apstiprinātajam darba uzdevumam Nr. 03-2013 (protokols Nr.11,2.§).
2. Saskaņā ar Babītes novada domes 26.03.2014. lēmumu „Par detālplānojuma projekta nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0094, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.4,15.§) nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1”, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15., panta prasībām, 16.10.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.1. apakšpunktam, Babītes novada pašvaldības teritorijas plānotājas I. Krenbergas atzinumu un Attīstības komitejas 18.03.2014. lēmumu, detālplānojuma projekts tika nodots publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
3. Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš bija četras nedēļas no 16.04.2014. līdz 14.05.2014. Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu tika publicēts laikrakstā „Babītes Ziņas”(2014. gada 15. aprīļa numurā) un Babītes novada

pašvaldības mājas lapā, interneta vietnē www.babite.lv. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 07.05.2014. plkst. 17.00 Babītes novada pašvaldībā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

4. Publiskās apspriešanas laikā saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 113.punkta prasībām.
5. Detālplānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Vējgrieži-1”, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.
6. Izstrādājot detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Vējgrieži-1” nav ņemts vērā Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 156. punkts, kas paredz, ka veidojot jaunas vai paplašinot esošās savrupmāju apbūves teritorijas, kurās dzīvojamo māju skaits pārsniegs 20, paredz centralizētas notekūdeņu savākšanas sistēmu ierīkošanu. Detālplānojuma projektā paredzēts veidot decentralizētu kanalizācijas sistēmu, kā risinājumu piedāvājot lokālu notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas ietaišu- bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas ietaišu izbūvi, paredzot attīrīto notekūdeņu savākšanu un novadīšanu uz Neriņas upi, savukārt zemes gabalos, kuri robežojas ar Neriņu, attīrītos notekūdeņus novadīt Neriņas upē.

Atbilstoši iepriekš minētajam un saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.2.apakšpunktu, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokola Nr.6,13.§) atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Vējgrieži-1” ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0094 nodot izstrādātājam pilnveidošanai.
2. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējam SIA Damsijas, adrese: Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039;
 - Nekustamā īpašuma „Vējgrieži-1” īpašnieci L.P., adrese: „dzēsts”.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

14.§

Par pašvaldībai piederošas neapbūvētas zemes vienības daļas iekļaušanu Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Dārzi”, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0354, daļas 0,197 ha platībā iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Dārzi”, kadastra Nr. Nr.8048 003 0631, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000019214 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no četrām zemes vienībām, tai skaitā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 004 0354, platība 3,3 ha.
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.pants nosaka pašvaldības rīcību ar neapbūvētiem zemes gabaliem. Pašvaldībai piederoši neapbūvēti zemes gabali var tikt atsavināti Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
3. MK 30.10.2007. noteikumi Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- noteikumi) 15.punkts nosaka, ka pašvaldība informāciju par iznomājamajiem tās īpašumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības administrācijas ēkā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta nosacījumiem, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.punkta prasībām, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr. 6,14.§) atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.iekļaut Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu kadastra Nr.8048 004 0354, daļu 0,197 ha platībā **Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā** (iznomājamā zemes gabala daļas plāns pielikumā).

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

15.§

Par nekustamo īpašumu Centra iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un „Centra iela 5” apvienošanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par nekustamā īpašuma Centra iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0354, apvienošanu ar nekustamā īpašuma „Centra iela 5”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0625.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja priekšlikuma būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamais īpašums Centra iela 3, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 003 0354, platība 0,1124 ha, reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā kā Babītes novada pašvaldībai piekritoša zeme. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0354. Minētā nekustamā īpašuma zemes vienība Babītes novada pašvaldībai piekrīt saskaņā ar Babītes pagasta padomes 16.12.2009. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību valstij un Babītes novada pašvaldībai” (prot.Nr.10,10.§, 4.punkts). Zemes vienība apbūvēta, uz tās atrodas Babītes novada pašvaldībai piederošs šķūnis un ēka, kuras 1.stāvā atrodas daudzfunkcionālais sociālais pakalpojumu centrs, otrajā stāvā ir divi dzīvokļi. Nekustamais īpašums nav reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā.
2. Nekustamais īpašums Centra iela 5, kadastra Nr.8048 003 0620, platība 0,0885 ha, reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistrā kā Babītes novada pašvaldībai piekritoša zeme. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0625, platība 0.0885 ha. Minētā nekustamā īpašuma zemes vienība Babītes novada pašvaldībai piekrīt saskaņā ar Babītes pagasta padomes 29.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidu zemes piekritību Babītes novada pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (prot.Nr.12,3.§, 2.4.punkts). Zemes vienība nav apbūvēta. Nekustamais īpašums nav reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā.
3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma Centra iela 3 zemes vienībai noteiktā atļautā izmantošana ir Darījumu iestāžu apbūves teritorija, nekustamā īpašuma Centra iela 5 zemes vienībai noteiktā atļautā

izmantošana ir vairākstāvu dzīvojamā apbūves teritorija, kur viena no atļautām izmantošanām ir sabiedriskas būves.

4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8.pantam, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktam un Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 8., 11.punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,15.§) atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:

1. **Apvienot** nekustamā īpašuma Centra iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienību, kadastra apzīmējums 8048 003 0354, ar nekustamā īpašuma Centra iela 5 zemes vienību, kadastra apzīmējums 8048 003 0625;
2. Apvienotajai zemes vienībai 0,2009 ha platībā ar ēkām uz tās piešķirt adresi: Centra iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. 0,1132 ha platībā - pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods 0908)
 - 2.2. 0,0877ha platībā - vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701);
3. Likvidēt nosaukumu „Centra iela 5”;
4. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

16.§

Par nekustamā īpašuma „Dārzi” iznomāšanu ģimenes dārza uzturēšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata fizisku personu iesniegumus ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārziem. Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem Dome pārliecinājās, ka:

1. Īpašuma tiesības nekustamam īpašumam „Dārzi”, kadastra Nr. 80480090057 ir nostiprinātas Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 000 19214 Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no 4 zemes vienībām: no zemes vienības 9,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80480090057, no zemes vienības 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80480030167, no zemes vienības 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80480010069, no zemes vienības 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80480040354.
2. Zemes vienības nav apbūvētas un saskaņā ar likumu „Par zemes reformu lauku apvidos” 7.pantu, tiek izmantotas personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – iznomātas ģimenes dārzu ierīkošanai.
3. MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" (turpmāk tekstā – noteikumi) 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.
4. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.punktam, neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu gadā sakņu dārzu ierīkošanai iznomātajiem zemesgabaliem ar nosacīto nosaukumu „Virsaīši”, „Piņķi”, „Mežāres” nosaka 5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet zemesgabaliem ar nosacīto nosaukumu „MRS” - 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
5. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013.lēmumu „Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību – ģimenes dārzu uzturēšanai” (prot.Nr.16, 5.§), nolemts nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienībās ar nosacītiem nosaukumiem „Virsaīši”, „Piņķi”, „Mežāres” esošiem ģimenes

dārziem noteikt iznomāšanas termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, bet zemes vienībai ar nosacīto nosaukumu „MRS” līdz 2016.gada 31.decembrim.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2. apakšpunktam, 18.punktam, Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.1. punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,16.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.**Noslēgt** zemes nomas līgumus par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030167, ar nosacīto nosaukumu „**Piņķi**” daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām - ģimenes dārzu uzturēšanai:

Dārza numurs	Iznomātā platība (ha)	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
24	0,02	Dz.E.	„dzēsts”	„dzēsts”
223;224	0,04	A.G.	„dzēsts”	„dzēsts”

1.1. Zemes **nomas termiņš** no 2014.gada 01.jūlija līdz 2019.gada 31.decembrim.

2. **Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480040354, ar nosacīto nosaukumu „**MRS**” daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – ģimenes dārzu uzturēšanai:

Dārza numurs	Iznomātā platība	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
10	0,02	I.B.	„dzēsts”	„dzēsts”

2.1.Zemes nomas termiņš no 2014.gada 01.jūlija līdz 2016.gada 31.decembrim.

3. **Noteikt**, ka zemes **nomas līgums noslēdzams līdz 2014.gada 30.jūlijam**.
4. **Noteikt**, zemes gabala nomas maksu atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā”.
5. Lēmumu **nosūtīt** iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

17.§

Par nekustamā īpašuma „Liepu aleja 21” iznomāšanu ģimenes dārza uzturēšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata fiziskas personas iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārziem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem Dome pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Babītes pagasta padomes 29.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidu zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (prot.Nr.12,3§), zemes vienība 0,1822 ha platībā „Liepu aleja 21”, kadastra apzīmējums 8048 004 0496, noteikta kā Babītes pagasta pašvaldībai piekrītoša zeme.
2. Zemes vienība nav apbūvēta un saskaņā ar likumu „Par zemes reformu lauku apvidos” 7.pantu, tiek izmantotas personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – iznomātas ģimenes dārzu ierīkošanai.
3. MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" (turpmāk tekstā – noteikumi) 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.
4. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.punktam, neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu gadā sakņu dārzu ierīkošanai iznomātajiem zemesgabaliem ar nosacīto nosaukumu „Virsaīši”, „Piņķi”, „Mežāres”, „Annas masīvs”, „Pūces masīvs”, „Cielavas masīvs”, „Sila iela 4”, „Zvirbuļi”, „Liepu aleja 21” nosaka 5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
5. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013.lēmumu „Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai” (prot.Nr.16, 5. §), nolemts nekustamā īpašuma „Liepu

aleja 21” zemes vienībā esošiem ģimenes dārziem noteikt iznomāšanas termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim.

6. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2. apakšpunktam, 18.punktam, Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.1.1.apakšpunktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014.atzinumu (prot.Nr.6,17.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.**Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Liepu aleja 21” zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 004 0496, daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – ģimenes dārza uzturēšanai:

N.p.k.	Iznomātā platība (ha)	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
1.	0,03	V.V.	„dzēsts”	„dzēsts”

2. Zemes nomas termiņš no 2014.gada 01.jūlija līdz 2016.gada 31.decembrim.

3. **Noteikt**, ka **zemes nomas līgums noslēdzams līdz 2014.gada 30.jūlijam.**

4.**Noteikt**, zemes gabala nomas maksu atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā”.

5.Lēmumu **nosūtīt** iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

18.§

Par zemes starpgabalu nodošanu nomas lietošanā

Babītes novada pašvaldībā 02.06.2014. ar Nr.2486 reģistrēts A.G., deklarētā adrese „dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes starpgabalu Nr. 4, A.P., deklarētā adrese „dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes starpgabalu Nr.12, T.P., deklarētā adrese „dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts iznomāt zemes starpgabalu Nr.3.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

- 1.Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.289 reģistrēts nekustamais īpašums „Kūdra -52”, Salas pagastā, kadastra Nr. 8088 001 0114. Īpašuma tiesības nostiprinātas A.G., personas kods „dzēsts”. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības 0,04 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0114. Ar Babītes novada pašvaldības domes 24.03.2010. lēmumu „Par adrešu piešķiršanu”, (protokols Nr. 4, 22.§), zemes vienībai piešķirta adrese Ābolu iela 9, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.
- 2.Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000087181 reģistrēts nekustamais īpašums „Kūdra - 67”, kadastra Nr. 8088 001 0149. Īpašuma tiesības nostiprinātas A.P., personas kods „dzēsts”, Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības 0,0308 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0149. Zemes vienība ir apbūvēta. Ar Babītes novada pašvaldības domes 24.03.2010. lēmumu „Par adrešu piešķiršanu”, (protokols Nr. 4, 22.§), zemes vienībai piešķirta adrese Ievu iela 7, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.
- 3.Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000193236 reģistrēts nekustamais īpašums „Kūdra - 75”, kadastra Nr. 8088 001 0152. Īpašuma tiesības nostiprinātas T.P., personas kods „dzēsts”. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības 0,0416 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0152. Zemes vienība ir apbūvēta. Ar Babītes novada pašvaldības domes 24.03.2010. lēmumu „Par adrešu piešķiršanu”, (protokols Nr. 4, 22.§), zemes vienībai piešķirta adrese Ābolu iela 4, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.
- 4.Ar Babītes novada pašvaldības domes 28.05.2014. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Babītes novada pašvaldībai, valstij Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas personā un zemes vienību ieskaitīšanu valsts rezerves zemes fondā”, (prot.Nr.6, 13.§), zemes vienība „Starpgabals Nr.4” 0,033 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0201, zemes vienība „Starpgabals Nr.12” 0,03 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0167 un zemes vienība „Starpgabals Nr.3” 0,049 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0153, noteiktas kā Babītes novada pašvaldībai

piekrītoši zemes starpgabali. Zemes vienību īpašuma tiesības nav nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā.

- 5.A.G. īpašumā esoša „Kūdra -52” zemes vienība, kadastra apzīmējums 8088 001 0114, robežojas ar pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabalu Nr.4, zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 001 0201.
- 6.A.P. īpašumā esoša „Kūdra -67” zemes vienība, kadastra apzīmējums 8088 001 0149, robežojas ar pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabalu Nr.12, zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 001 0167.
- 7.T.P. īpašumā esoša „Kūdra -75” zemes vienība, kadastra apzīmējums 8088 001 0152, robežojas ar pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabalu Nr.3, zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 001 0153.

Ministru kabineta 30.10.2007.noteikumu Nr. 735 „Noteikumu par publiskas personas zemes nomu” 16.punktā noteikts, ka informācijas publiskošana par iznomājamajiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem nav nepieciešama, ja tiek iznomāti bez apbūves tiesībām neapbūvēti zemesgabali, kuri ir starpgabali.

Ievērojot augstāk minēto, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktam un Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 16. un 18.punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,18.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot A.G., personas kods „dzēsts”, nomas lietošanā zemes vienību „Starpgabals Nr.4” 0,033 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0201 bez apbūves tiesībām.
 - 1.1.Iznomātās zemes vienības 0,033 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Nodot A.P., personas kods „dzēsts”, nomas lietošanā zemes vienību „Starpgabals Nr.12” 0,03 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0167 bez apbūves tiesībām.
 - 2.1. Iznomātās zemes vienības 0,03 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Nodot T.P., personas kods „dzēsts”, nomas lietošanā zemes vienību „Starpgabals Nr.3” 0,049 ha platībā, kadastra apzīmējums 8088 001 0153 bez apbūves tiesībām.
 - 3.1. Iznomātās zemes vienības 0,049 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2024.
5. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.
6. Pašvaldības izpilddirektorei organizēt nomas līguma noslēgšanu.
7. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.maijā

19.§

Par neapbūvētas pašvaldības zemes nodošanu nomas lietošanā SIA „ABODE PROJECTS”

Babītes novada pašvaldībā 04.06.2014. ar Nr.2537 reģistrēts SIA „ABODE PROJECTS” reģistrācijas Nr.40103203238, juridiskā adrese Viestura iela 6-1, Jūrmala, iesniegums, kurā lūgts iznomāt bez apbūves tiesībām pašvaldībai piederošo zemes gabala „Lībieši” daļu 0,49 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0374, un zemes gabala „Priežuparks” daļu 0,57 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0940, līdz 31.12.2014.

Konstatēts, ka:

- 1.Nekustamā īpašuma „Lībieši”, kadastra Nr. Nr.8048 003 0631, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000430528 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums Nr.8048 003 0374, platība 1,28 ha.
2. Nekustamā īpašuma „Priežuparks”, kadastra Nr. Nr.8048 003 0169, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000136514 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums Nr.8048 003 0940, platība 2,716 ha.
- 3.Ar Babītes novada pašvaldības domes 28.05.2014.lēmumu, protokols Nr. 6, 14.§, neapbūvētā zemes vienības „Lībieši”, kadastra apzīmējums 8048 003 0374, daļa 0,49 ha platībā un neapbūvētā zemes vienības „Priežuparks”, kadastra apzīmējums 8048 003 0940, daļa 0,57 ha platībā iekļauta Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.
- 4.Uz tiesībām nomāt minētos zemes gabalus pieteicies viens pretendents - SIA „ABODE PROJECTS”, reģistrācijas Nr.40103203238.

Saskaņā ar Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005.-2017.gadam, zemes vienībai „Lībieši” noteikts funkcionālais zonējums– sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (S), zemes vienībai „Priežuparks” noteikts funkcionālais zonējums – apstādījumu teritorija (DA).

Ievērojot augstāk minēto, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktam un Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,19.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (N.Antipenko), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot SIA „ABODE PROJECTS”, reģistrācijas Nr.40103203238, juridiskā adrese, Viestura iela 6-1, Jūrmala, LV-2010, nomas lietošanā nekustamā īpašuma „Lībieši”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0374, daļu 0,49 ha platībā un nekustamā īpašuma „Priežuparks”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0940, daļu 0,57 ha platībā bez apbūves tiesībām, ar tiesībām zemes gabaliem aplikt vieglas konstrukcijas žogu.
2. Iznomātā zemes gabala „Lībieši” 0,49 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).
3. Iznomātā zemes gabala „Priežuparks” 0,57ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).
4. Noteikt, ka Zemesgabala nomas līgums noslēdzams ar 01.07.2014.
5. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2014.
6. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.
7. Pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt nomas līguma noslēgšanu.
8. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

20.§

Par zemes nomas līguma slēgšanu par apbūvētu zemes vienību „Kreimenes”, Cielavās, Babītes pagastā

Babītes novada pašvaldības dome izskata J.P., dzīvojoša „dzēsts” un I.P., dzīvojoša „dzēsts”, 26.05.2014.iesniegumu (reģ.nr.2386) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu ar I.P. par zemes vienību „Kreimenes”. Pamatojums: I.P. iegādājies mājīpašumu „Kreimenes”.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” (prot.Nr.12, 2.§) noteikts, ka Babītes pagasta pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidus zeme „Kreimenes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 014 0010, platība 0,32ha;
2. Zemes vienība zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nav reģistrēta.
3. 28.12.2012. starp Babītes novada pašvaldību un mājīpašuma „Kreimenes” īpašnieku J.P., personas kods „dzēsts”, noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums. Līgums spēkā līdz 31.12.2022;
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000532375 datiem, nekustamā īpašuma „Kreimenes”, Cielavas, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8048 514 0001, īpašnieks ir I.P., personas kods „dzēsts”. Īpašuma sastāvā ir ekspluatācijā nenodota būve, kadastra apzīmējums 80480140010001. Būve saistīta ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 8048 014 0010;
5. 05.06.2014. starp Babītes novada pašvaldību un J.P. parakstīta vienošanās par zemes nomas līguma grozījumiem, ar kuriem puses vienojušās par to, ka noslēgtais zemes nomas līgums tiek izbeigts ar 2014.gada 1.jūliju;
6. Ar Babītes novada pašvaldības domes 28.05.2014. lēmumu „Par Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012.lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” precizēšanu” (prot.Nr.6, 27.§) nekustamā īpašuma „Kreimenes” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 014 0010 precizēta platība - 0,4389 ha.

30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- noteikumi) 4.punkts nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Noteikumu 7.2. apakšpunktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai un 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4. un 7.punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,20.§) atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,
Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Slēgt** zemes nomas līgumu ar I.P., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības „Kreimenes”, Cielavas, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 014 0010, platība 0,4389 ha, iznomāšanu mājīpašuma uzturēšanai;
2. Noteikt, ka Zemesgabala nomas līgums noslēdzams ar 01.07.2014;
3. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2024;
4. Apbūvētā zemesgabala nomas maksu noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā;
5. Lēmumu **nosūtīt** I.P.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

21.§

Par nekustamā īpašuma „Sila iela 4” iznomāšanu ģimenes Dārza ierīkošanai un uzturēšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata fiziskas personas iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārzam.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem Dome pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Babītes pagasta padomes 29.09.2008. lēmumu „ Par lauku apvidu zemes piekritību Babītes pagasta pašvaldībai un lauku apvidu zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (prot. Nr.12, 3.§), zemes vienība 0,2450 ha platībā „Sila iela 4”, kadastra apzīmējums 8048 004 0507, noteikta kā Babītes pagasta pašvaldībai piekrītoša zeme.
2. Zemes vienība nav apbūvēta un saskaņā ar likumu „Par zemes reformu lauku apvidos” 7.pantu, tiek izmantotas personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – iznomātas ģimenes dārzu ierīkošanai.
3. MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" (turpmāk tekstā – noteikumi) 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.
4. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.punktam, neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu gadā sakņu dārzu ierīkošanai iznomātajiem zemesgabaliem ar nosacīto nosaukumu „Virsaīši”, „Piņķi”, „Mežāres”, „Annas masīvs”, „Pūces masīvs”, „Cielavas masīvs”, „Sila iela 4”, „Zvirbuļi”, „Liepu aleja 21” nosaka 5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
5. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013.lēmumu „Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai” (prot.Nr.16,5.§), nolemts nekustamā īpašuma „Sila iela 4” zemes vienībā esošiem ģimenes dārziem noteikt iznomāšanas termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.2. apakšpunktam, 18.punktam, Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.1.1.apakšpunktam, saskaņā ar Attīstības 17.06.2014. atzinumu (prot.Nr.6,21.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Sila iela 4” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480040507, daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – ģimenes dārzu uzturēšanai:

N.p.k.	Iznomātā platība	Nomnieka vārds uzvārds	Personas kods	Adrese
1.	0,03	Ģ.L.	„dzēsts”	„dzēsts”

2.Zemes nomas termiņš no 2014.gada 01.jūlija līdz 2016.gada 31.decembrim.

3.**Noteikt**, ka zemes nomas līgums noslēdzams līdz 2014.gada 31.jūlijam.

4.**Noteikt**, zemes gabala nomas maksu atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā”.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

22.§

Par adresu piešķiršanu īpašumam „Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 001 0011.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Lielie Dreimaņi”, reģistrācijas Nr.40103691408, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 112-55, Rīga, 08.05.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.2084) ar lūgumu pieņemt lēmumu par adresu piešķiršanu un īpašuma „Lielie Dreimaņi”, kadastra apzīmējums 8048 001 0011, reālo sadali, pamatojoties uz detālplānojumā paredzēto un nodrošināto piebraucamo ceļu izbūvi ar šķembu segumu. Īpašumu paredzēts sadalīt ielas saglabājot esošā īpašuma sastāvā, bet jaunveidojamos apbūves zemes gabalus paredzēts veidot, kā jaunus nekustamo īpašumu objektus. Iesniegumam pievienots adresācijas priekšlikums.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 001 0011, īpašumtiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000477646 ir reģistrētas SIA „Lielie Dreimaņi”;
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0011, 5ha platībā;
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013. lēmumu „ Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0011” (protokols Nr.16,1.§), tika apstiprināts detālplānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Lielie Dreimaņi”.
4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu 07.11.2013.publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un stājies spēkā.
5. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013. lēmumu, protokols Nr. 16,1.§, Babītes novada pašvaldība 01.11.2013. noslēgusi administratīvo līgumu par nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” (kadastra apzīmējums 8048 001 0011) detālplānojuma īstenošanas kārtību ar nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” īpašnieku SIA „Lielie Dreimaņi” pilnvaroto personu Sintiju Batkovsku.
6. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 22.01.2014. lēmumu „Par grozījumiem 01.11.2013. Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 001 0011, detālplānojuma īstenošanas kārtību”, protokols Nr. 1,12.§, Babītes novada pašvaldība 06.03.2013. noslēgusi vienošanos par grozījumiem 01.11.2013. Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” (kadastra apzīmējums 8048 001 0011)

detālplānojuma īstenošanas kārtību ar nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” īpašnieku SIA „Lielie Dreimaņi” pilnvaroto personu Sintiju Batkovsku.

7. Atbilstoši noslēgtajam Administratīvajam līgumam par nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” (kadastra apzīmējums 8048 001 0011) detālplānojuma īstenošanas kārtību, ar grozījumiem, 2.1.5.6. punktu, *pēc līguma 2.1.5.3. punkta nosacījumu izpildes (izbūvēta un nodota ekspluatācijā ūdens ņemšanas vieta ugunsdzēsības vajadzībām un vismaz ielu pirmā kārtā), veikt detālplānojumā noteikto zemesgabalu izveidi (saņemt zemesgabalu adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi).*
8. Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvalde 08.01.2014. izsniedza plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.5-6/4-14 „Ielu, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta un inženierkomunikācijas nekustamajā īpašumā „Lielie Dreimaņi”, Mežārēs, Babītes pagasts, Babītes novads”.
9. Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvaldē 07.04.2014. ar Nr. 058 akceptēts tehniskais projekts „Ielu izbūve nekustamajā īpašumā „Lielie Dreimaņi”, Mežārēs, Babītes pagasts, Babītes novads” (Būvvaldes sēdes lēmums Nr. 13,1.5§).
10. Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvalde 24.04.2014. izsniegusi būvatļauju Nr. 035-14 ielu izbūvei nekustamajā īpašumā „Lielie Dreimaņi”, Mežārēs, Babītes pagasts, Babītes novads.
11. Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvalde 20.05.2014. apsekojot būvobjektu konstatēja, ka atbilstoši 07.04.2014. ar Nr.058 akceptētajam tehniskajam projektam „Ielu izbūve nekustamajā īpašumā „Lielie Dreimaņi”, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” un 24.04.2014. izdotai būvatļaujai Nr. 035-14 ir izbūvēts ielas 1. Kārtas būvprojoms: iela ar šķembu segumu; ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta. (ziņojums 20.05.2014. Nr.5-13/186-14)
12. 17.06.2014. par ielu izbūvi „Lielie Dreimaņi”, Babītes novads, I posms 1. kārtā, II posms 1. kārtā un 2.kārtā no 3. izbūves kārtām tika sastādīts Būves nodošanas-pieņemšanas akts, ko no pašvaldības puses parakstījis Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes būvinspektors A. Bertuss. Atbilstoši tam ielas un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta ir nodota ekspluatācijā.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī 01.11.2013. noslēgtajam Administratīvajam līgumam par nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, kadastra apzīmējums 8048 001 0011, detālplānojuma īstenošanas kārtību, ar grozījumiem 06.03.2014., saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7., 2.10., 11., 19., 21. punktu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, kadastra apzīmējums Nr. 8048 001 011, detālplānojuma teritorijā projektētajām zemes vienībām:

Projektētās zemes vienības Nr.	Piešķirtā Adrese	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1.	Rotaļu iela 1, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1224	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
2.	Mango iela 1, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1427	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
3.	Mango iela 2, Mežāres,	0,1253	Neapgūta individuālo dzīvojamo

	Babītes pag., Babītes novads, LV-2107		māju apbūve (kods 0600)
4.	Mango iela 4, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1213	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
5.	Mango iela 6, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1208	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
6.	Mango iela 8, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1213	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
7.	Mango iela 10, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1212	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
8.	Zīļu iela 15, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1206	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
9.	Zīļu iela 13, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1207	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
10.	Zīļu iela 11, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1229	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
11.	Zīļu iela 9, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1256	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
12.	Rotaļu iela 3, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1247	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
13.	Zīļu iela 7, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1258	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
14.	Rotaļu iela 2, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,3579	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
15.	Rotaļu iela 4, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1550	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
16.	Zīļu iela 5, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1339	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
17.	Zīļu iela 3, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1341	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
18.	Zīļu iela 1, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1443	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
19.	Zīļu iela 2, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1259	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
20.	Zīļu iela 4, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1265	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
21.	Zīļu iela 6, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1224	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
22.	Zīļu iela 8, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1203	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
23.	Zīļu iela 10, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1208	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
24.	Zīļu iela 12, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1205	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
25.	Zīļu iela 14, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1209	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
26.	Zīļu iela 16, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1205	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
27.	Zīļu iela 18, Mežāres, Babītes	0,1236	Neapgūta individuālo dzīvojamo

	pag., Babītes novads, LV-2107		māju apbūve (kods 0600)
28.	Zīļu iela 20, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1225	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
29.	Zīļu iela 22, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1215	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
30.	Zīļu iela 24, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1216	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)

- Saglabāt adresi nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, kadastra apzīmējums Nr. 8048 001 011, detālplānojuma teritorijā projektētajām zemes vienībām, piešķirot ielām nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Projektētās zemes vienības Nr.	Saglabātā adrese (īpašuma nosaukums)	Izveidotās ielas nosaukums	Platība (m ²)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
31.	„Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	Zīļu iela	0,2188	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
32.		Pūpēžu iela	0,0892	
33.		Mango iela	0,2374	
34.		Rotaļu iela	0,4204	
35.		Strupu ceļš	0,0218	

- Noteikt, ka Babītes pagasta Mežāres ciemā ir jaunas ielas- Zīļu iela, Mango iela, Rotaļu iela.
- Noteikt, ka veicot zemes robežu uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
- Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA „Lielie Dreimaņi”, reģistrācijas Nr. 40103691408, pilnvarotajai personai Sintijai Batkovskai, adrese: „dzēsts”. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

23.§

Par detālplānojuma projekta nekustamā īpašuma „Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējumu 8048 003 0862, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Metrum” 16.06.2014. iesniegumu Nr.542/a/10-2014 (reģ.Nr.2780) ar lūgumu izskatīt projektu un iesniegt Babītes novada pašvaldībai lēmuma pieņemšanai par projekta nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Graudi” detālplānojuma izstrāde uzsākta atbilstoši 25.09.2013. Babītes novada domes lēmumam “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Graudi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0862, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” un darba uzdevumam Nr. 05-2013(protocol Nr.14,7.§).
2. Babītes novada pašvaldība ar nekustamā īpašuma „Graudi”, Piņķi, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0862, īpašnieku SIA „Saliena Golf Estate Phase 2” 09.09.2013. noslēgusi līgumu par detālplānojuma izstrādi.
3. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu tika publicēti 14.10.2013. Babītes novada mājas lapā, interneta vietnē www.babite.lv, un 15.10.2013. laikrakstā „Babītes ziņas”. Pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem 24.10.2013. tika nosūtītas informatīvas vēstules par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. No iedzīvotājiem nav saņemti priekšlikumi detālplānojuma izstrādei.
4. Teritorijas plānotāja I.Griezne 25.06.2014. sniegusi atzinumu par detālplānojuma projektu (pielikumā).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.,14. apakšpunktu, Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam ar grozījumiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.3. punktu, 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.1.apakšpunktam, Babītes novada pašvaldības Teritorijas plānotājas I.Grieznes 25.06.2014. atzinumam, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 2 balsis (E.Vinceviča, N.Antipenko) **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Administratīvajā līgumā par detālplānojuma realizāciju, kas tiks parakstīts pēc detālplānojuma projekta apstiprināšanas Babītes novada pašvaldības domē, iekļaujams punkts, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma „Graudi” detālplānojuma teritorijā zemes vienību izdalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus, būs iespējama tikai pēc ūdensapgādes un kanalizācijas inženierkomunikāciju izbūves ar pieslēgumu pie darbojošām centralizētām ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas inženierkomunikācijām.

2. Nodot izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma „Graudi” Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 003 0862, 30,0311 ha platībā, publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 nedēļas.

4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

24.§

Par zemes iegūšanu īpašumā

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.H.**, dzimuša „dzēsts”, Krievijas Federācijas pase „dzēsts”, dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, iesniegumu (reģ.Nr.2526) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Vecratnieki**”, kadastra Nr. 8088 005 0044, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Vecratnieki**”, kadastra Nr. 8088 005 0044 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Salas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS), un rekreācijas teritorija (A), ūdeņi (OŪ).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) un sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas (0503).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 14.05.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Vecratnieki**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu J.H., dzimušam „dzēsts”, Krievijas Federācijas pase „dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Vecratnieki**”, kadastra Nr. 8088 005 0044, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.B.**, dzimušas „dzēsts”, Krievijas Federācijas pase „dzēsts”, dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, 09.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2636) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Cīruļu iela 20**”, kadastra Nr. 8048 003 0703, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Cīruļu iela 20**”, kadastra Nr. 8048 003 0703, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam

funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 09.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 20**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu V.B., dzimušai „*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Cīruļu iela 20**”, kadastra Nr. 8048 003 0703, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **N.M.**, dzimušas „*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 11.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2663) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Zaķu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0673, Lapsas, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Zaķu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0673, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 10.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Zaķu iela 16**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu N.M., dzimušai „*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Zaķu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0673, Lapsas, Babītes pagastā, Babītes novadā.

4.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.Š.**, Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, personas kods „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 16.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2767) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Briežu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0845, un 1/7 domājamās daļas no nekustamā īpašuma **Briežu iela**, kadastra Nr. 8048 007 0847, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Briežu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0845, un 1/7 domājamās daļas no nekustamā īpašuma **Briežu iela**, kadastra Nr. 8048 007 0847 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam

funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 11.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Briežu iela 16**” un 1/7 domājamās daļas no nekustamā īpašuma **Briežu iela** iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu V.Š., Latvijas nepilsoņa pase „*dzēsts*”, personas kods „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Briežu iela 16**”, kadastra Nr. 8048 007 0845, un 1/7 domājamās daļas no nekustamā īpašuma **Briežu iela**, kadastra Nr. 8048 007 0847, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads.

5.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.D.-I.**, dzimuša „*dzēsts*”, Krievijas federācijas pase „*dzēsts*”, personas kods „*dzēsts*”, deklarētā dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 17.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2802) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Aspazijas iela 4F**”, kadastra Nr. 8048 010 0378, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Aspazijas iela 4F**”, kadastra Nr. 8048 010 0378, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 11.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Aspazijas iela 4F**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu V.D.-I., personas kods „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Aspazijas iela 4F**”, kadastra Nr. 8048 010 0378, Piņķi, Babītes pagastā, Babītes novadā.

6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.A.**, dzimuša „*dzēsts*”, Baltkrievijas federācijas pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 17.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2828) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā 50 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0718, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0703, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 18.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu V.A., dzimušam „*dzēsts*”, Baltkrievijas federācijas pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu 50 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0718, Piņkos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

7.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.A.**, dzimušas „*dzēsts*”, Baltkrievijas federācijas pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 18.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2829) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **50 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0718, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0703, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 18.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu J.A., dzimusiai „*dzēsts*”, Baltkrievijas federācijas pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **50 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma „**Cīruļu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 003 0718, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

8.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **A.S.** dzimušas „*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pase „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 20.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2864) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Rudens iela 1**”, kadastra Nr. 8048 010 0338, Dzērves, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Rudens iela 1**”, kadastra Nr. 8048 010 0338, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 20.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Rudens iela 1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **A.S.** dzimušam „*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pase „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Rudens iela 1**”, kadastra Nr. 8048 010 0338, Dzēves, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

1.Par pabalsta piešķiršanu V.B.

Izskatot V.B. personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja) 29.05.2014. iesniegumu, reģ. Nr.940, ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.

Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzēja iesniegumā lūdz materiālu palīdzību sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot vājo veselības stāvokli un lielus izdevumus par medikamentiem, ārstnieciskiem pakalpojumiem.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likumam „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, likumu „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta pirmās daļas nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi Nr.18). Šo sasītošo noteikumu VIII nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbnespējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju, tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai .
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu Nr.18 VIII. nodaļā minētos nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,2.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt V.B., personas kods „dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014. apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

2. Par pabalsta piešķiršanu M.S.

Izskatot M.S., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 02.06.2014. Nr. 963 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai M.S., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzēja lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientei trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienota ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,3.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII.

nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt M.S., personas kods „dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

3. Par pabalsta piešķiršanu Ļ.B.

Izskatot Ļ.B., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu 29.05.2014. Nr. 933 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai Ļ.B., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

5. Iesniedzēja lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientei trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 65.84 apmērā, par ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
6. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
7. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
8. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr. 6,4.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes

26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt Ļ.B., personas kods „dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

4. Par pabalsta piešķiršanu I.L.

Izskatot I.L., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 26.05.2014. Nr. 914 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai I.L., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

9. Iesniedzējs lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientam trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 202.59 apmērā, par ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
10. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbspējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
11. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un klienta ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
12. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr. 6,5.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII.

nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt I.L., personas kods „dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

5.Par pabalsta piešķiršanu A.J.

Izskatot V.J., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 26.05.2014. Nr. 912 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.J., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

13. Iesniedzējs lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientei trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 116.84 apmērā, par ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
14. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbaspējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
15. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
16. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Nemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols 6,6.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes

26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.J., personas kods, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

6. Par pabalstu piešķiršanu G.K.

Izskatot G.K., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), iesniegumu par aprūpes mājās pabalsta un pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai piešķiršanu G.K., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz iesniegumā piešķirt sociālo pakalpojumu aprūpes mājās pabalstu un pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot vājo veselības stāvokli, nespēju parūpēties par sevi un sadzīvi, kā arī apmaksāt nepieciešamos medikamentus un ārstu pakalpojumus. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientei trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 60.62 apmērā, par ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9. panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 22.06.2011. pieņemtie saistošie noteikumi Nr. 13 „Babītes novada pašvaldības sociālie pakalpojumi” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi Nr.13) un Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošie noteikumi Nr. 18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi Nr. 18). Šo saistošo noteikumu VIII nodaļas, kas paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt sociālo pakalpojumu aprūpe mājās pabalstu un pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu Nr. 13 IV nodaļas un saistošo noteikumu Nr. 18 VIII. nodaļā minētos nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols 6,7.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr. 13 „Babītes novada pašvaldības sociālie pakalpojumi” un saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt G.K., personas kods „dzēsts”, sociālo pakalpojumu aprūpe mājās 2.aprūpes līmeņa pabalstu EUR 30.00 apmērā, iztikas līdzekļu deklarācijas periodā no 01.06.2014.-30.04.2015. un pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014. apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

25.§

7. Par pabalsta piešķiršanu A.R.

Izskatot A.R., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja) 9.06.2014. iesniegumu Nr.1006 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.

Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

5. Iesniedzēja lūdz piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai. Kā iemeslu minot hroniskas saslimšanas, kas saistītas ar cienījamu vecumu kā rezultātā ir lieli izdevumi par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Iesniegumam pievienota Ģimenes ārsta izziņa un apmaksas čeks par medikamentiem EUR 48.27 apmērā.
6. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9. panta 1. daļas nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi Nr.18). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
7. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
8. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu Nr.18 VIII. nodaļā minētos nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,8.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt **A.R.**, personas kods „dzēsts”, pabalstu EUR 290,00 apmērā sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, medicīnisko pakalpojumu un medikamentu apmaksai laika periodā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots sepītājā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

26.§

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Babītes novada pašvaldības dome izskatījusi K.S., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, 2014. gada 4. jūnija iesniegumu Nr. 2541 par nodrošināšanu ar dzīvojamo platību, beidzoties ārpusģimenes aprūpei pēc pilngadības sasniegšanas.

Ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošo informāciju tika konstatēts sekojošais:

1. K.S. ārpusģimenes aprūpē atrodas kopš 2005. 19. maija, kad ar Babītes pagastiesas priekšsēdētājas I. Barisas vienpersonisku lēmumu Nr.1- 6/8 vecākiem V.S. un D.S. tika atņemtas aprūpes tiesības. Sākotnēji bērns uzturējās Latvijas Sarkanā Krusta bērnu aprūpes centrā „Inčukalns”, bet kopš 2005. gada 14. jūnija K.S. dzīvo I.R. un J.R. audžuģimenē „dzēsts” (ievietots saskaņā ar Babītes pagastiesas 14. 06. 2005. lēmumu Nr. 1-6/12, pēdējais lēmums par uzturēšanās laika pagarināšanu- Babītes pagasta bāriņtiesas 23. 02. 2007. lēmums Nr. 1- 6/ 5, kad bērna uzturēšanās laiks minētajā audžuģimenē pagarināts līdz adopcijai vai aizbildnības nodibināšanai).
2. K.S. vecākiem ar Tukuma rajona tiesas 11.01.2008. spriedumu atņemtas aizgādības tiesības.
3. Uz ārpusģimenes aprūpē ievietošanas brīdi K.S. dzīvesvieta bija „dzēsts”.
4. Sasniedzot pilngadību K.S. nav iespējams iemitināties iepriekšējā dzīvesvietā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7. un 9. punktu un likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļas un 14. panta 1. daļas 3. punkta un 4. daļas, kā arī saskaņā ar MK 15.11. 2005. noteikumu Nr. 857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 6. nodaļas 28., 29. punkta nosacījumiem, sniegt pilngadību sasniegušai personai palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, uzņemot dzīvokļu rindā, un līdz dzīvojamās telpas piešķiršanai segt ar dzīvojamās telpas īri saistītos ikmēneša izdevumus.

Ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošo informāciju un atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļas un 14. panta 1. daļas 3. punkta un 4. daļas nosacījumiem, un Sociālo lietu komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols.6,8.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt K.S., personas kods „dzēsts”, par tiesīgu saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Reģistrēt K.S., personas kods „dzēsts”, dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

27.§

Par D.G. iesniegumu

1. Babītes novada pašvaldībā 22.05.2014. ar Nr.2344 reģistrēts D.G. (turpmāk arī Iesniedzēja) iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atsaukt administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019337, kas sastādīts par ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko automašīnas vadītājs D.G. administratīvā kārtībā sodīta ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 22.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019337 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju, strīdus situācijas fotofiksācijas materiālu un iesniegumam pievienoto preču piegādes pavadzīmi Nr. AKM 120818, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna VW Golf Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ažiņa komercfirma Markets”, reģistrācijas Nr.950200160;49502001606, juridiskā adrese Rūpniecības iela 8A, Cēsis, Cēsu novads) 22.05.2014. plkst. 11:40 atradās novietota stāvēšanai Babītes pagastā, Piņķos, Rīgas ielā 5, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr.842 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā. Saistībā ar Latvijas Republikas MK 29.06.2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktu. (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā*), Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka 22.05.2014. sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.1200192337 un transporta līdzekļa vadītājam piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 22.05.2014. vadīja un protokolā norādītajā vietā novietoja D.G. (personas kods „dzēsts”), deklarētā dzīves vieta „dzēsts”.

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr.120019337 par esošajā situācijā neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu VW Golf Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu piemērots LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Tomēr sastādot protokolu, sabiedriskās kārtības sargam nebija iespējams gūt informāciju un pārliecināties, vai protokolā norādītajā vietā novietotais transporta līdzeklis veic/neveic preču piegādi un, ja veic, tad transporta līdzekļa vadītājs, novietojot automašīnu vietā, kas paredzēta piegādes transportam,

Noteikumus nav pārkāpis un administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums nav sastādāms.

2.3. Lietas materiālu pārbaude liecina:

2.3.1. Par automašīnas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav.

2.3.2. Iesniedzējs atzīst, ka automašīnu VW Golf Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, novietojis administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019337 norādītajā vietā un laikā.

2.3.3. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, konstatēts, ka automašīnas VW Golf Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, īpašnieks ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ažiņa komercfirma Markets”, reģistrācijas Nr.950200160;49502001606; 22.05.2014. preču piegādes pavadzīmē Nr. AKM 120818 norādīts, ka preces ADUGS Cepumi (dažāda sortimenta), piecas iepakojuma kastes svarā no 2,5 kg līdz 4,00 piegādātājs ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ažiņa komercfirma Markets”, reģistrācijas Nr.950200160; 49502001606 un, ka preces saņēmējs ir SIA „Cerera”, reģistrācijas Nr.50003065871; preču saņemšanas (piegādes) vieta ir Rīgas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads; preces saņēmēja apliecinājums, ka prece saņemta 22.05.2014. Mutiski no Iesniedzējas saņemta informācija, ka SIA „Ažiņa komercfirma Markets”, reģistrācijas Nr.950200160; 49502001606, trafaretā automašīna (norādīts: piegādes transports) 22.05.2014. jau nosūtīta uz piegādes vietu, bet piegādātājs paralēli saņēmis informāciju, ka uz to pašu vietu papildus nogādājami augstāk minētie cepumi, tādēļ preču papildus piegādei norīkota automašīna VW Golf Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, kas nav trafareta, Iesniedzēja šo automašīnu, kā ierasts ar trafaretu automašīnu, novietojusi protokolā norādītajā vietā un veikusi darba uzdevumu. SIA „Ažiņa komercfirma Markets” sniegtā informācija liecina, ka Iesniedzēja ir sabiedrības darbiniece un viņas ikdienas pienākumi ir preču piegāde.

2.3.4. Par administratīvā pārkāpuma subjektīvo pusi secināms, ka Iesniedzēja apzinājusies, ka automašīnu stāvēšanai novietojusi pieļaujamā vietā, līdz ar to secināms, ka Iesniedzējai nav bijis nodoma pārkāpt CSN normas un izdarīt administratīvo pārkāpumu.

2.3.5. Nav konstatēti pretrunīgi fakti vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

3. Ievērojot to, ka administratīvajā procesā, it īpaši pieņemot lēmumu pēc būtības, piemērojamo tiesību normu ietvaros veicināma privātpersonas tiesību un tiesisko interešu aizsardzība. Strīdus gadījumā protokola sastādītājam nav bijusi iespēja noskaidrot un izvērtēt visus lietas apstākļus, līdz ar to nav bijis zināms Lēmuma 2.3.3. punktā nodibinātais, līdz ar to nav noticis nodarījuma izvērtējums atbilstoši faktiskajiem apstākļiem, kā arī atbilstoši faktiskajiem apstākļiem nav apsvērta administratīvā akta izdošanas lietderība. Tas rezultējies, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu par naudas soda piemērošanu un ar administratīvo aktu aizskartas privātpersonas tiesības un Iesniedzējai radītas nelabvēlīgas sekas.

4. Balstoties uz iepriekš teikto, konstatējams, ka amatpersonai - protokola sastādītājam nav bijis iespējams pietiekami izvērtēt esošo situāciju un apsvērt administratīvā akta izdošanas lietderību. Šinī gadījumā, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, konstatējams, ka konkrētais administratīvais akts nav nepieciešams kā vienīgais iespējamais līdzeklis, lai sasniegtu tiesisku (legitīmu) mērķi.

Soda mērs par administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā minēto pārkāpumu paredzēts, atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk tekstā – LAPK) normām. Savukārt LAPK 1. pantā - *Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevumi – norādīts, ka Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevums ir aizsargāt valsts un sabiedrisko kārtību, nostiprināt likumību, novērst tiesību pārkāpumus, audzināt pilsoņus likumu precīzas un stingras ievērošanas garā, ieaudzināt viņos cieņas pilnu attieksmi pret citu pilsoņu tiesībām, godu un pašcieņu, pret sadzīves noteikumiem, apzinīgu attieksmi pret saviem pienākumiem un atbildību sabiedrības priekšā.* Secināms, ka konkrētā situācijā netika

radīti ceļu satiksmes drošībai neatbilstoši un nelabvēlīgi apstākļi, kā arī netika radīti draudi sabiedriskajai kārtībai.

5. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019337 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam saistībā ar viņa nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, amatpersona nepietiekamas informācijas rezultātā, vērtējusi situāciju un izvēlējusies neatbilstošu situācijas risinājumu. Ar tiesiskiem paņēmieniem (aizrādījumu, skaidrojumu), vēršot Iesniedzēja uzmanību uz esošajiem apstākļiem, bez privātpersonas tiesību ierobežošanas vai aizskaršanas bija iespējams panākt, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

6. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 22.05.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120019337 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, pie konkrētajiem apstākļiem piemērots kļūdaini un ir atceļams. Saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 135.9. punktu, likuma „Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodekss” 1.pantu, 149.¹⁰ panta ceturtās daļas 5. punktu, 286.pantu, 287.panta pirmās daļas 2.punktu, un likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 22.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019337 atcelt.

7. Lēmumu paziņot, nosūtot to ierakstītā pasta sūtījumā D.G. uz norādīto deklarēto dzīves vietu: „dzēsts”.

8. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

9. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

28.§

Par R.Ķ. iesniegumu

1. Babītes novada pašvaldībā 27.05.2014. ar Nr.2420 reģistrēts R.Ķ., turpmāk arī Iesniedzējs, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atcelt administratīvo sodu saistībā ar izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120018862 un automašīnas vadītājs administratīvā kārtībā sodīts ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā, jo protokolā-paziņojumā nav viņam saprotami skaidri salasāms ielas, uz kuras automašīna neatļauti stāvējusi, nosaukums.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 24.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120018862 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna VW Passat Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – R.Ķ., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta – „dzēsts”), 24.05.2014. plkst. 13:35 atradās novietota stāvēšanai Gravu ielā, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, pie LU Rododendru selekcijas un izmēģinājumu audzētavas „Babīte” (turpmāk tekstā – Rododendri), vietā, kur attālums starp pretējo brauktuves malu un apturēto transportlīdzekli ir mazāks par trim metriem. Par automašīnas vadītāja rīcību 24.05.2014. Babītes novada pašvaldības domes pilnvarota persona - Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs P.Šurigins saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.4. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt vietās, kur attālums starp brauktuves nepārtraukto ceļa apzīmējuma līniju, sadalošo joslu vai pretējo brauktuves malu un apturētu transportlīdzekli ir mazāks par 3 m*) un, pamatojoties uz LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 6. punktu (*Par stāvēšanu vietā, kur attālums starp pretējo brauktuves malu un apturētu transportlīdzekli ir mazāks par 3 m uzliek naudas sodu transporta līdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā*), sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120018862 un piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 24.05.2014. vadīja un minēto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu izdarīja R.Ķ., Iesniegumā norādītā faktiskā dzīves vieta: „dzēsts”.

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr.120018862 par esošajā situācijā kur, automašīna VW Passat Variant, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts” neatļauti novietota stāvēšanai Gravu ielā, Spilvē, pie

Rododendru, adrese - "Rododendri", Spilve, Babītes pagasts Babītes novads, LV-2101, žoga, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.4. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 6. punktam atbilstošs administratīvais sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti. Protokola sastādīšanas laikā R.Ķ. automašīna VW Passat Variant, valsts reģistrācijas Nr., *dzēsts*”, novietota stāvēšanai vietā, kur attālums starp pretējo brauktuves malu un apturēto automašīnu ir mazāks par 3 m, tādējādi izdarot Noteikumu 135.4. punkta pārkāpumu.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītājs – R.Ķ. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Veicot situācijas noskaidrošanu un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

2.4. Iesniegumā minētais, ka protokolā nav Iesniedzējam saprotami skaidri salasāms ielas nosaukums, stāvēšanai uz kuras R.Ķ. neatļauti novietojis automašīnu, vērtējams kritiski. Aplūkojot protokola-paziņojuma kopiju, konstatējams, ka tas ir izlasāms un saprotams, tajā norādītais ielas nosaukums ir – „Gravu” iela. Protokols-paziņojums sastādīts rokrakstā, lauka apstākļos un satur ne tikai ielas nosaukumu. Citas ar roku aizpildītās protokola-paziņojuma sadaļas, t.sk. pārkāpuma būtība un normatīvie akti, uz kuru pamata konkrētās automašīnas novietošana stāvēšanai atzīstama par ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu un saskaņā ar kādu tiesību normu tā sodāma, Iesniedzējam šaubas nav radījušas. Protokols vērtējams kopsakarā ar fotofiksācijas materiālu, kurā redzams, kā automašīna uz Gravu ielas novietota. Gravu ielas platums ir apmēram 3,5 m. Automašīna stāv uz ielas, novietota cieši pie Rododendru žoga, vietā, kur attālums starp pretējo brauktuves malu un R.Ķ. stāvēšanai novietoto automašīnu nepārprotami ir mazāks par 3 m. Fotoattēlā redzama daļa ielas un Rododendru drāšu pinuma žoga sekcijas gar Gravu ielu. Pārbaudot situāciju saskaņā ar Babītes novada pašvaldības rīcībā esošo augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes izdruku, redzams, ka Gravu iela Babītes novadā robežojas ar Rododendru teritoriju. Automašīnas novietojums (automašīnas labais sāns atrodas ļoti cieši pie Rododendru žoga) liecina, ka Iesniedzējs apzinājies, ka vietā, kurā novietojis automašīnu, no viņa automašīnas līdz pretējai brauktuves malai ir mazāk kā 3 m un viņa novietotā automašīna apgrūtina satiksmi un traucē citiem satiksmes dalībniekiem. Iesniedzējs apzinājies šo situāciju, tomēr apzināti izdarījis Noteikumu pārkāpumu.

Iesniedzējam piemērots administratīvais sods sankcijas ietvaros, kas neparedz rīcības brīvību attiecībā uz piemērojamā soda veidu un apmēru. Līdz ar to, tā samērīgums nav jāvērtē, jo to jau ir izdarījis likumdevējs, izdodot konkrēta satura tiesību normu. Līdz ar to esošajā gadījumā nav īpaši konstatējami un vērtējami R.Ķ. atbildību mīkstinājoši vai pastiprinoši apstākļi.

2.5. Cita starpā lēmums pamatojams arī ar Ceļu satiksmes likuma 19. panta pirmo daļu, kura noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekam ir jāizpilda šā likuma, Ceļu satiksmes noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus; jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. Arī Ceļu satiksmes noteikumu 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, kā arī jāievēro ceļa zīmju prasības. Transporta līdzekļa vadītājam, piedaloties ceļu satiksmē, ikreiz ir jāpārlicinās, ka viņš ievērojis ceļu satiksmes noteikumus.

3. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120018862 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam R.Ķ. saistībā ar viņa nodarījumu - automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā,

administratīvais sods ir pamatots atbildības līdzeklis, ar kuru netiek ierobežotas vai aizskartas Iesniedzēja kā privātpersonas tiesības. Ar tiesiskiem paņēmieniem, vēršot Iesniedzēja uzmanību uz paša radīto situāciju, panākams, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma un Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

4. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 24.05.2014. izdotais administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120018862 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par prettiesisko nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, piemērots likumīgi un atbilstoši spēkā esošām tiesību normām, precīzi atbilstoši lietā konstatētajiem apstākļiem un nodarījumam un nav atceļams. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.4. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.¹⁰ panta piektās daļas 6. punktu, 286. pantu, 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 24.05.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120018862 atstāt negrozītu un R.Ķikuta sūdzību noraidīt.

5. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējam ierakstītā pasta sūtījumā uz norādīto faktisko dzīves vietu: „dzēsts”.

6. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

29.§

Par O.L. iesniegumu

1. Babītes novada pašvaldībā 16.06.2014. ar Nr.2764 reģistrēts O.L., turpmāk arī Iesniedzēja, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts anulēt administratīvo sodu saistībā ar izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120020122 un automašīnas vadītāja administratīvā kārtībā sodīta ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 09.06.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120020122 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna KIA Picanto, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – O.L., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta – „dzēsts”, 09.06.2014. plkst. 11:06 atradās novietota stāvēšanai stāvvietā pretī Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkai Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts” darbības zonā, vietā, kur izvietota norādījuma ceļa zīme Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmes Nr. 828 – „Transporta līdzekļa novietošanas veids stāvēšanai” un Nr. 842 - „Pārējā papildinformācija” - „Tikai ar atļaujām Nr. 1-9”. Par automašīnas vadītājas rīcību 09.06.2014. Babītes novada pašvaldības domes pilnvarota persona - Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktu (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transporta līdzekļa vadītājam*), sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120020122 un piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 09.06.2014. vadīja un minēto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu izdarīja O.L.

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120020122 par esošajā situācijā pašvaldības izveidotā stāvvietā, kurā automašīnas atļauts novietot vienīgi ar pašvaldības izsniegtām atļaujām, neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu KIA Picanto, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais

sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītājs – O.L. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Iesniedzēja atzīst, ka automašīnu KIA Picanto, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120020122 norādītajā vietā un laikā novietojusi bez nepieciešamās atļaujas. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā. Nav gūti pierādījumi tam, ka O.L. jebkad izsniegta pašvaldības atļauja novietot automašīnu stāvēšanai pašvaldības vajadzībām izveidotajā automašīnu stāvvietā.

2.4. Iesniegumā minētais, ka Iesniedzēja automašīnu neatļautā stāvvietā novietojusi tādēļ, ka citas tuvumā esošās autostāvvietas bijušas aizņemtas; un, ka neatļautajā vietā automašīna atradusies neilgu laiku - kamēr vadītāja Pašvaldības ēkā veikusi zemes nomas maksājumu (maksājuma čeks Nr.3612 pievienots iesniegumam), nevar tikt atzīts par nodarījumu attaisnojošu iemeslu. Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem nodarījums atzīts par ceļu satiksmes pārkāpumu un ir administratīvi sodāms, par konkrētā nodarījuma atbildības un atbildības apmēra noteikšanas kritērijiem nenorāda pārkāpumu sekmējušo blakus apstākļu izvērtēšanu, kā arī blakus apstākļu cēloniskā sakara ar nodarījumu noteikšanu. Transporta līdzekļa vadītājam, piedaloties ceļu satiksmē, ikreiz ir jāpārlicinās, ka viņš ievērojis ceļu satiksmes noteikumus, tostarp, par ceļa zīmju ievērošanu. Pie apstākļiem, kad strīdus automašīnu stāvvietai pretējā ielas pusē izveidota automašīnu stāvvietā izmantošanai nekonkretizētām personu lokam, nav pieļaujams, ka automašīna stāvēšanai novietota Pašvaldības vajadzībām izveidotajā stāvvietā. Uzskatāms, ka, šādi organizējot automašīnu stāvvietu izvietojumu, Pašvaldība rīkojusies sabiedrības interesēs, un sabiedrības locekļiem tādējādi radījusi ērtus apstākļus automašīnu novietošanai. Turklāt ir nepārprotami skaidrs, ka autostāvvietās automašīnu vietu skaits ir ierobežots. Un ja konkrēta autostāvvietā ir aizņemta, autovadītājam jārod iespēja novietot savu transporta līdzekli citā ar Noteikumiem neierobežotā vietā. Saistībā ar visu iepriekš norādīto un atbilstoši lietas apstākļu izvērtējumam, konstatējams, ka automašīna stāvēšanai Pašvaldības vajadzībām izveidotajā autostāvvietā novietota nepamatoti un Iesniegumā minētās atsaucē uz nodarījumu sekmējušiem blakus apstākļiem nevar tikt atzīta par pietiekamu pamatu atbildības par konkrēto pārkāpumu atcelšanai vai samazināšanai.

Iesniedzējai piemērots administratīvais sods sankcijas ietvaros, kas neparedz rīcības brīvību attiecībā uz piemērojamā soda veidu un apmēru. Līdz ar to, tā samērīgums nav jāvērtē, jo to jau ir izdarījis likumdevējs, izdodot konkrēta satura tiesību normu. Līdz ar to esošajā gadījumā nav īpaši konstatējami un vērtējami O.L.. atbildību mīkstinoši vai pastiprinoši apstākļi.

2.5. Cita starpā lēmums pamatojams arī ar Ceļu satiksmes likuma 19. panta pirmo daļu, kura noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekam ir jāizpilda šā likuma, Ceļu satiksmes noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus; jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. Arī Ceļu satiksmes noteikumu 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, kā arī jāievēro ceļa zīmju prasības.

3. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120020122 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam O.L. saistībā ar viņas nodarījumu - automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, administratīvais sods ir pamatots atbildības līdzeklis, ar kuru netiek ierobežotas vai aizskartas

Iesniedzējas kā privātpersonas tiesības. Ar tiesiskiem paņēmieniem, vēršot Iesniedzējas uzmanību uz paša radīto situāciju, panākams, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma un Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

4. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 09.06.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr. 120020122 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par prettiesisko nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, piemērots likumīgi un atbilstoši spēkā esošām tiesību normām, precīzi atbilstoši lietā konstatētajiem apstākļiem un nodarījumam un nav atceļams. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.11. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktu, 286. pantu, 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 09.06.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120020122 atstāt negrozītu un O.L. sūdzību noraidīt.

5. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējam ierakstītā pasta sūtījumā uz deklarēto dzīves vietu: „dzēsts”.

6. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

30.§

Par papildinājumu Babītes novada pašvaldības 25.08.2010. noteikumos Nr.14 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības kustamās un nekustamās mantas iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanā” (protokols Nr.12, 43.§)

Izskatot Babītes novada pašvaldības kultūrizglītības centra vadītājas B.Grīnfeldes lūgumu noteikt nomas maksu telpām ēkā Jūrmalas ielā 14A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kuras tiks iznomātas Latvijas Republikas Veselības ministrijas Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam tam noteikto funkciju veikšanai, un ievērojot Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomads līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu un finanšu komitejas 19.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,1.§ atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Ar 01.07.2014. papildināt Babītes novada pašvaldības 25.08.2010. noteikumus Nr.14 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības kustamās un nekustamās mantas iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanā” (protokols Nr.12,43.§) ar 1.3.punktu sekojošā redakcijā:

„1.3. telpas ēkā Jūrmalas ielā 14A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads – EUR 1.50 par 1m² mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis.”.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tāl. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

31.§

Par papildinājumu Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmumā „Par degvielas limitiem” (protokols Nr.18, 33.§)

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, I.Bērziņa paziņo, ka nepiedalās balsošanā

Izskatot Babītes novada pašvaldības kultūrizglītības centra vadītājas B.Grīnfeldes 12.06.2014. iesniegumu ar lūgumu piešķirt degvielas limitu 30 l mēnesī Babītes novada pašvaldības kultūrizglītības centra vadītāja vietnieka saimnieciskajos jautājumos personīgajam autotransportam, lai to izmantotu amata kompetencē esošo pienākumu veikšanai, un nolūkā ekonomēt budžeta līdzekļus, nepieciešams papildināt darbinieku amatu sarakstu, ar kuriem pašvaldība drīkst slēgt patapinājuma līgumu par personīgā autotransporta izmantošanu amata pienākumu pildīšanai un noteikt personīgās automašīnas degvielas patēriņa limitu mēnesī, un saskaņā ar finanšu komitejas 19.06.2014. atzinumu (protokols Nr.6,2 atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča,) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Ar 01.07.2014. papildināt Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmumu „Par degvielas limitiem” (protokols Nr.18, 33.§) ar 14.pozīciju sekojošā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Degvielas patēriņa limits mēnesī, l
14.	Pašvaldības kultūrizglītības centra vadītāja vietnieks saimnieciskajos jautājumos	30

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

32.§

Par izmaiņām pašvaldības 27.11.2013. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” (protokols Nr.17, 37.§) Pielikumā Nr.1 un Nr.7

Izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas vadītāja A.Kravaļa un Mūzikas skolas direktores I.Pūķes ierosinājumus par izmaiņām iestādes amatu sarakstā.

Deputāti vienojas balsot par katru noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” pielikumu atsevišķi.

Atklāti balsojot, 12 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (N.Antipenko), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas pašvaldības 27.11.2014. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” **pielikumā Nr.1**, izsakot to jaunā redakcijā (skat. pielikumu Nr.1).

Atklāti balsojot, 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas pašvaldības 27.11.2014. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” **pielikumā Nr.7**, izsakot to jaunā redakcijā (skat. pielikumu Nr.2).

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

33.§

Par grozījumiem 2014. gada pašvaldības budžetā

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” izskatot Babītes novada pašvaldības iestāžu vadītāju iesniegtos priekšlikumus par grozījumiem iestāžu budžeta tāmēs, atklāti balsojot, 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.11.„Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

APSTIPRINĀTI
ar Babītes novada pašvaldības
domes 2014.gada 25.jūnijā
lēmumu, protokols Nr.7,33.§

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2014.gada 25.jūnijā
Babītes pagastā, Babītes novadā

Nr.11

Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā

Izdarīt grozījumus 22.01.2014. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2014.gadā”, izsakot saistošo noteikumu 1., 2. un 3.pielikumu sekojošā redakcijā:

1. saistošo noteikumu 1.pielikumu izteikt 1.pielikumā dotajā redakcijā;
2. saistošo noteikumu 2.pielikumu izteikt 2.pielikumā dotajā redakcijā;
3. saistošo noteikumu 3.pielikumu izteikt 3.pielikumā dotajā redakcijā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

34.§

Par Babītes novada pašvaldības 2013.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un 72.pantu un Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, atklāti balsojot, 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības 2013.gada publisko pārskatu (pārskats – pielikumā).
2. Pašvaldības izpilddirektorei organizēt 2013.gada publiskā pārskata publicēšanu Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

35.§

Par Babītes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu pārdošanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā un 21.panta pirmās daļas 27.punktā noteikto, ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 118.panta otro daļu, 119.panta otro daļu, 120.pantu, 123.panta otro daļu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 19.06.2014.Finanšu komitejas atzinumu, protokols Nr.6.10.§), atklāti balsojot, 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1) pārdot sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Rīgas aprīņķa avīze” Babītes novada pašvaldībai piederošās 756 daļas;
- 2) uzdot pašvaldības izpilddirektorei organizēt līguma slēgšanu ar neatkarīgu sertificētu vērtētāju pašvaldībai piederošo kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanai, nodrošinot, ka kapitāla daļu tirgus vērtība tiek iesniegta domei apstiprināšanai līdz 24.09.2014.;
- 3) uzdot pašvaldības administrācijas juriskonsultiem izstrādāt kapitāla daļu pārdošanas noteikumus un iesniegt domei apstiprināšanai līdz 24.09.2014.;
- 4) noteikt, ka atbildīgā par šī lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektore.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

36.§

Par maksas noteikšanu bērnu uzturēšanai pašvaldības organizētajā vides izziņas dienas nometnē „Ieraugi dabas krāsas”

Babītes novada pašvaldības dome izskata Salas sākumskolas direktores Dainas Krūmiņas iesniegto lēmuma projektu “Par maksas noteikšanu bērnu uzturēšanai pašvaldības organizētajā vides izziņas dienas nometnē „Ieraugi dabas krāsas”.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta un Latvijas Republikas MK 01.09.2009. gada noteikumiem Nr.981 „Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 6.1. punktu, Finanšu komitejas 19.06.2014. atzinumu (Protokols Nr.6,8.§), atklāti balsojot, 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1. Noteikt** vienas dienas maksu par bērna uzturēšanos pašvaldības organizētajā vides izziņas dienas nometnē 2014. gadā:
 - Babītes novadā deklarētiem bērniem EUR 4,00 (četri *euro* 00 *euro centi*);
 - Ārpus novada deklarētiem bērniem EUR 7,00 (septiņi *euro* 00 *euro centi*).
- 2.** 2014.gadā vasaras periodā paredzēta viena nometne:
 - Nometne „Ieraugi dabas krāsas” no 11. augusta līdz 15. augustam;

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

37.§

Par līdzfinansējumu projektam “Koncerttērpu iegāde jauktajam korim “Atskaņa”

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus deputāti I.Dubra, I.Bude, I.Bērziņa paziņo, ka nepiedalās balsošanā.

Izskatot jauktā kora “Atskaņa”, reģ.Nr.40008105327 atbalsta biedrības prezidentes Ināras Dubras 06.06.2014. Babītes novada pašvaldībā reģistrēto iesniegumu Nr.2583 ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes apstiprinātajam projektam Nr.13-04-LL37-1413201 „Koncerttērpu iegāde jauktajam korim „Atskaņa”. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, un likuma “Par sabiedriskajām organizācijām un to apvienībām” 20. panta 2. daļu, un Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (protokols Nr.6,2.§) un Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.6,7.§) atklāti balsojot, 10 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, J.Ivanovs, E.Vinceviča, N.Antipenko) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finanšu līdzekļus EUR 1961,43 *euro centi* (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit viens euro 43 *euro centi*) apmēra jauktā kora "Atskaņa" atbalsta biedrībai reģistrācijas Nr.LV 40008105327, adrese : Jūrmalas iela 17,Piņķi,Babītes pagasts, Babītes novads Rīga LV - 2107,„Koncerttērpu iegādei jauktajam korim „Atskaņa” līdzfinansēšanai.
2. Minēto dotāciju EUR 1961,43euro centi apmērā pārskaitīt no „Dotācijas kultūrai” Babītes novada pašvaldības budžeta sadaļas 3000 EKK “Subsīdijas un dotācijas” paredzētajiem finanšu līdzekļiem uz jaukta kora “Atskaņa” atbalsta biedrību Konts:LV59HABA0551035731233 ,AS „Swedbank”, Bankas kods : HABALV22.
3. Mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas iesniegt pašvaldības administrācijā atskaiti par dotācijas izlietojumu, pievienojot attaisnojuma dokumentu kopijas: rēķins vai pavadzīme, apmaksu apstiprināts maksājuma uzdevums, kases čeks vai stingrās uzskaites kvītis, kur maksājuma mērķis atbilst lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs ir jauktā kora „Atskaņa” biedrība

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

38.§

Par jauktā kora “Atskaņa” atbalsta biedrības iesniegumu

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus deputāti I.Dubra, I.Bude, I.Bērziņa paziņo, ka nepiedalās balsošanā.

Izskatot jauktā kora “Atskaņa”, reģ.Nr.40008105327 atbalsta biedrības prezidentes Ināras Dubras 06.06.2014. Babītes novada pašvaldībā reģistrēto iesniegumu Nr.2584 ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Babītes jauktajam korim “Atskaņa” sakarā ar papildus izdevumiem koncerta braucienam uz Dāniju.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, un likuma “Par sabiedriskajām organizācijām un to apvienībām” 20. panta 2. daļu, un 11.03.2014.Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (protokols Nr.3,5.§) un 19.06.2014. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.6,7.§), atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, I.Pūķe, N.Antipenko, E.Vinceviča, G.Senkāns, T.Tračums, J.Ivanovs,), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt papildus dotāciju EUR - 2000.00 (divi tūkstoši *euro*) apmērā jauktā kora „Atskaņa” atbalsta biedrībai reģistrācijas Nr. LV40008105327, adrese: Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV - 2107, koncertbraucienam (**naktsmītņu izdevumu apmaksa, transporta izdevumu apmaksa**) uz Ārhusu Dānijā.
2. Minēto dotāciju EUR 2000.00 (divi tūkstoši *euro*) apmērā pārskaitīt no „Dotācijas kultūrai” Babītes novada pašvaldības budžeta sadaļas 3000 EKK “Subsīdijas un dotācijas” paredzētajiem finanšu līdzekļiem uz jauktā kora „Atskaņa” atbalsta biedrību Konts:LV59HABA0551035731233, AS „Swedbank”, Bankas kods: HABALV22.
3. Mēneša laikā pēc finansējuma izlietošanas iesniegt pašvaldības administrācijā atskaiti par dotācijas izlietojumu, pievienojot attaisnojuma dokumentu kopijas: rēķins vai pavadzīme, apmaksu apstiprināts maksājuma uzdevums, kases čeks vai stingrās uzskaites kvītis, kur maksājuma mērķis atbilst lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs ir kora „Atskaņa” atbalsta biedrība.



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

39.§

Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam

Izskata biedrību un Babītes novada iedzīvotāju iesniegumus par finansiāla atbalsta piešķiršanu no Babītes novada pašvaldības budžeta dalībai sporta pasākumos.

Saskaņā ar 19.06.2014. Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.6,11.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt finansējumu sporta kluba “Rīgas Favorīts”, reģistrācijas Nr. 40008023410, biedriem, Babītes novada iedzīvotājiem, Laurim Zemītim, personas kods „dzēsts” un Hugo Raineram Zemītim, personas kods „dzēsts”, jauna BMX sporta velosipēda iegādei.



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālrunis: 26120706, 67914650, fakss: 67914435, e-pasts: dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

40.§

Par atbrīvošanu no Babītes novada Bāriņtiesas locekļa pienākumiem

Saņemts Babītes novada Bāriņtiesas locekļa Māra Kukaiņa, personas kods „dzēsts”, 03.06.2014. iesniegums, Reģ. Nr 2527, ar lūgumu atbrīvot no pienākumu pildīšanas ar 2014.gada 25. jūnija.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 12.panta 1.daļas 1. punktu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atbrīvot Māri Kukaini, personas kods „dzēsts”, no Babītes novada Bāriņtiesas locekļa amata ar 2014. gada 25. jūniju.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tāl. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

41.§

Par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļu ievēlšanu

Izskatot Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas Ilze Barisas iesniegumu reģ.nr.2831 ar lūgumu ievēlēt par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāju, Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces Vandas Kaņepes iesniegumu reģ.Nr.2832, lūgumu ievēlēt par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieci un Inas Čudarānes, personas kods „dzēsts”, iesniegumu, reģ. Nr. 2708, ar lūgumu ievēlēt par Babītes novada Bāriņtiesas locekli.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus un sniegto informāciju, pretendenti atbilst Bāriņtiesas likuma 10.pantā noteiktajā prasībām bāriņtiesas locekļiem.

Deputāts Nikolajs Antipenko ierosina pārvēlēt Ilzi Barisu par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāju, Vandu Kaņepi par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieci, bet Inu Čudarāni par Babītes novada bāriņtiesas locekli.

Deputāts Gatis Senkāns, ierosina izsludināt atklātu konkursu minētajiem amatiem, atbilstoši Bāriņtiesu likuma 9. panta 2. daļai. Evita Vinceviča un domes priekšsēdētājs Andrejs Ence izsaka atbalstu šādam priekšlikumam.

A.Ence lūdz nobalsot par saņemtajiem priekšlikumiem.

Par N.Antipenko priekšlikumu atklāti balsojot „par” 3 balsis (N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra);

Par G.Senkāna ierosinājumu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns).

Ņemot vērā balsojuma rezultātus, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsludināt atklātu konkursu uz Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa amatiem.
2. Noteikt, ka pieteikumi uz 1.punktā minētajiem amatiem iesniedzami Babītes novada pašvaldības Administrācijā līdz 2014. gada 18.jūlijam.
3. Pašvaldības juriskonsultiem sagatavot atzinumus par pretendentu atbilstību Bāriņtiesas likumā noteiktajām prasībām un iesniegt domei izskatīšanai.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

2014.gada 25.jūnijā

42.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, A.Ence paziņo, ka nepiedalās balsošanā

Babītes novada dome izskata domes priekšsēdētāja Andreja Ences lūgumu piešķirt ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (T.Tadeušs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, G.Senkāns) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt Babītes novada domes priekšsēdētājam **Andrejam Encem** ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 3 kalendāra nedēļas, laikā no 2014.gada 30.jūnija līdz 20.jūlijam.

Sēdes vadītājs

Gatis Senkāns