



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

1.§

Par Babītes novada adresu datu sakārtošanu atbilstoši teritorijas plānojumam

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts adresu reģistra sniegto informāciju, par adresēm, kuras neatbilst pašvaldības apstiprinātajiem teritorijas plānošanas dokumentu datiem.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem datiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā 2013.gada 08.maijā, Babītes novada pašvaldības domes lēmumu "Par grozījumiem Babītes pagasta padomes 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.10 „Babītes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Salas pagasta padomes 2008.gada 5.septembra saistošajos noteikumos Nr.84 „Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam 2008.gada grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (protokols Nr.5, 1.§), ir nepieciešams precizēt adreses nekustamajiem īpašumiem, kuriem pēc Valsts adresu reģistra datubāzes sniegtās informācijas ģeotelpiskie dati nesakrīt ar teksta datiem.
2. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 1.daļā ir noteikts, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Lēmumu par ciema statusa piešķiršanu vai atcelšanu novada pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam.
3. Latvijas Republikas MK 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punkts nosaka, ka apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome adreses piešķir vai maina saskaņā ar teritorijas plānojumu.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 1.daļai, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktam un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumam (protokols Nr.7.1.§) atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt adresu maiņu atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam ģeogrāfiskai atrašanās vietai šādiem nekustamajiem īpašumiem:

Nr.p.k.	Vieta kods	Pašreizējā adrese	Precizētā adrese
1	101078172	"Pērkoni", Eglūciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Pērkoni", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
2	101078775	"Bangas", Skārdūciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Bangas", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
3	101079262	"Dūšeļu Indriķi", Klīves, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Dūšeļu Indriķi", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
4	101154673	Ziedu iela 17A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 17A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
5	101154681	Ziedu iela 17B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 17B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
6	101154698	Pumpuru iela 8A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 8A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
7	101154704	Augļu iela 3A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 3A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
8	101299362	Augļu iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
9	101299370	Augļu iela 14, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 14, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
10	101299387	Augļu iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
11	101299395	Augļu iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
12	101299401	Augļu iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
13	101300771	Pumpuru iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
14	101300788	Pumpuru iela 13, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 13, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
15	101300796	Pumpuru iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
16	101300802	Pumpuru iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
17	101300810	Pumpuru iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
18	101300980	Skuju iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Skuju iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
19	101301242	Ziedu iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
20	101301250	Ziedu iela 13, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 13, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
21	101301267	Ziedu iela 14, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 14, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
22	101301275	Ziedu iela 16, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 16, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
23	101301283	Ziedu iela 21, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 21, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
24	101301291	Ziedu iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
25	101301306	Ziedu iela 7, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 7, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101

26	101301314	Ziedu iela 9, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 9, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
27	102117220	Augļu iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
28	102117237	Augļu iela 11, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 11, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
29	102117245	Augļu iela 12, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 12, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
30	102117253	Augļu iela 16, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 16, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
31	102117261	Augļu iela 18, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 18, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
32	102117278	Augļu iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
33	102117286	Augļu iela 7, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 7, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
34	102117294	Augļu iela 9, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 9, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
35	102118560	Pumpuru iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
36	102118577	Pumpuru iela 11, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 11, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
37	102118585	Pumpuru iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
38	102118593	Pumpuru iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
39	102118608	Pumpuru iela 7, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 7, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
40	102118616	Pumpuru iela 9, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 9, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
41	102118753	Skuju iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Skuju iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
42	102118761	Skuju iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Skuju iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
43	102118778	Skuju iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Skuju iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
44	102119023	Ziedu iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
45	102119031	Ziedu iela 12, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 12, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
46	102119048	Ziedu iela 15, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 15, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
47	102119056	Ziedu iela 17, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 17, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
48	102119064	Ziedu iela 19, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 19, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
49	102119072	Ziedu iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
50	102119080	Ziedu iela 23, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 23, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
51	102119097	Ziedu iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
52	102119103	Ziedu iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
53	102119111	Ziedu iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101

54	102119128	Ziedu iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
55	102620858	Augļu iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
56	102620890	Pumpuru iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
57	102679613	Ziedu iela 11, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 11, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
58	103042257	Augļu iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
59	103042265	Augļu iela 16A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 16A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
60	103042273	Augļu iela 20, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 20, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
61	103042931	"Bukulti 1", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Bukulti 1", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
62	103042948	"Bukulti 2", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Bukulti 2", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
63	103045840	"Jaunpērkoni", Egļuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Jaunpērkoni", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
64	103047811	"Lazdāji", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Lazdāji", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
65	103047916	"Lielķurbji", Skārduciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Lielķurbji", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
66	103048276	"Mazcielavas", Cielavas, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Mazcielavas", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
67	103048284	"Mazķurbji", Skārduciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Mazķurbji", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
68	103049278	Pumpuru iela 15, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 15, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
69	103049286	Pumpuru iela 17, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 17, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
70	103049294	Pumpuru iela 13A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Pumpuru iela 13A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
71	103050014	Rožu iela 9, Babīte, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Meža pļava, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
72	103053317	"Ziedupļava", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Ziedupļava", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
73	103154607	Augļu iela 16B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 16B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
74	103675626	"Cielavas", Cielavas, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Cielavas", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
75	104412466	"Neriņas 1", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	"Neriņas 1", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
76	104412474	Ziedupļavas iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ziedupļavas iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
77	104412482	Ziedupļavas iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ziedupļavas iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
78	104412490	Ziedupļavas iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ziedupļavas iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
79	104412505	Ziedupļavas iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ziedupļavas iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
80	104412513	Ziedupļavas iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ziedupļavas iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

81	104414076	Ausekļa iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
82	104414084	Ausekļa iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
83	104414092	Ausekļa iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
84	104414107	Ausekļa iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
85	104414115	Ausekļa iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
86	104414123	Ausekļa iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
87	104414131	Ausekļa iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
88	104414148	Aspazijas iela 4A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
89	104414156	Raiņa iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
90	104414172	Raiņa iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
91	104414180	Aspazijas iela 4B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
92	104414197	Raiņa iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
93	104414203	Aspazijas iela 4C, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4C, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
94	104414211	Raiņa iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
95	104414228	Aspazijas iela 4D, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4D, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
96	104414244	Aspazijas iela 4E, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4E, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
97	104414968	Augļu iela 12A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Augļu iela 12A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
98	104423278	Ziedu iela 1B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 1B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
99	104423286	Ziedu iela 1A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Ziedu iela 1A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
100	104514967	"Mežūdeņi", Pērnciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Mežūdeņi", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
101	104515077	"Sudmalas", Silmalas, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Sudmalas", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
102	104515944	"Pērlītes", Silmalas, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Pērlītes", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
103	104516392	"Ezerkrasti", Sīpolciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Ezerkrasti", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
104	104517683	"Kurzemnieki", Silmalas, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Kurzemnieki", Spuņciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105
105	104517706	"Salas", Silmalas, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Salas", Varkaļi, Salas pag., Babītes nov., LV-2105
106	104517788	"Bītes 3", Sīpolciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Bītes 3", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
107	104543346	Aspazijas iela 3A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
108	104543354	Aspazijas iela 3B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

109	104543362	Aspazijas iela 3C, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3C, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
110	104543370	Aspazijas iela 3D, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3D, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
111	104543387	Aspazijas iela 3E, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3E, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
112	104543395	Aspazijas iela 3F, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3F, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
113	104543401	Aspazijas iela 3G, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3G, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
114	104543418	Aspazijas iela 3H, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3H, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
115	104543426	Aspazijas iela 3I, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3I, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
116	104543434	Aspazijas iela 2A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
117	104543442	Aspazijas iela 2C, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2C, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
118	104543450	Aspazijas iela 2D, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2D, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
119	104543467	Aspazijas iela 2B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
120	104543475	Aspazijas iela 2E, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2E, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
121	104543483	Aspazijas iela 2F, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 2F, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
122	104660595	"Gulbju Pļavas", Pavasari, Salas pag., Babītes nov., LV-2011	"Gulbju Pļavas", Gātciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2011
123	104660763	"Palejās", Gātciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Palejās", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
124	104663246	Raiņa iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
125	104663254	Raiņa iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
126	104663262	Raiņa iela 12, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 12, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
127	104663270	Raiņa iela 14, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 14, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
128	104712703	Raiņa iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
129	104712711	Ojāra Vācieša iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
130	104712728	Kārļa Skalbes iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Kārļa Skalbes iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
131	104712736	Kārļa Skalbes iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Kārļa Skalbes iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
132	104712744	Kārļa Skalbes iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Kārļa Skalbes iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
133	104712752	Annas Brigaderes iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

134	104712760	Annas Brigaderes iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
135	104712777	Annas Brigaderes iela 3, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 3, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
136	104712785	Annas Brigaderes iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
137	104712793	Annas Brigaderes iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
138	104712808	Annas Brigaderes iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
139	104712816	Annas Brigaderes iela 7, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 7, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
140	104712824	Annas Brigaderes iela 9, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Brigaderes iela 9, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
141	104712840	Aspazijas iela 4F, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4F, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
142	104712857	Aspazijas iela 3J, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 3J, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
143	104712865	Aspazijas iela 4G, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 4G, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
144	104712873	Raiņa iela 5, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Raiņa iela 5, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
145	104828853	"Dūšeļi", Klīves, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Dūšeļi", Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
146	104966353	"Neriņas 2", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Neriņas 2", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
147	105063288	"Apsēni", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Apsēni", Sēbru ciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
148	105068690	"Lauces", Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	"Lauces", Babītes pag., Babītes nov., LV-2101
149	105089624	"Kalēji", Straupciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Kalēji", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
150	105089665	"Strandas", Gātciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Strandas", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
151	105151971	Aspazijas iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
152	105151988	Annas Sakses iela 1B, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Sakses iela 1B, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
153	105152008	Annas Sakses iela 1D, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Sakses iela 1D, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
154	105152024	Ojāra Vācieša iela 2, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 2, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
155	105152032	Ojāra Vācieša iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 4, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

156	105152040	Ojāra Vācieša iela 6, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 6, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
157	105152057	Ojāra Vācieša iela 8, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 8, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
158	105152065	Ojāra Vācieša iela 10, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ojāra Vācieša iela 10, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
159	105252683	"Beberi", Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Beberi", Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
160	105296388	"Jēkabi", Skārduciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	"Jēkabi", Dzilnuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
161	105363590	"Rožlīči", Spuņciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Rožlīči", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
162	105363605	"Pļavpriedes", Spuņciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Pļavpriedes", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
163	105504123	Aleksandra Čaka iela 1, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aleksandra Čaka iela 1, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
164	105504131	Aspazijas iela 1A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Aspazijas iela 1A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
165	105659194	Annas Sakses iela 1A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Sakses iela 1A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
166	105659200	Annas Sakses iela 1F, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Annas Sakses iela 1F, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
167	105731567	"Bērziņu pļavas", Kaži, Salas pag., Babītes nov., LV-2107	"Bērziņu pļavas", Salas pag., Babītes nov., LV-2107
168	105978628	"Kalmes", Pērnciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Kalmes", Salas pag., Babītes nov., LV-2105
169	106197827	Rīgas iela 27, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Pagriezieni uz Piņķiem, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
170	106216915	"Dzelzsilas", Spuņciems, Salas pag., Babītes nov., LV-2105	"Dzelzsilas", Kaži, Salas pag., Babītes nov., LV-2105
171	106368417	Ausekļa iela 1A, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107	Ausekļa iela 1A, Priežuciems, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

2. 2.Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai uz juridisko adresi: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

2.§

Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam Ezermalas ielā 13, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0033

Babītes novada pašvaldības dome izskata M.R. (personas kods: „dzēsts”) pilnvarotās personas S.M. (personas kods: „dzēsts”) 18.06.2014. iesniegumu (reģ. 2822) ar lūgumu mainīt adresi nekustamajam īpašumam Ezermalas iela 13 uz adresi Ezermalas 11A, tā kā nekustamā īpašuma īpašnieks uzskata, ka cipars 13 ir nelaimīgi nesošs.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Ezermalas iela 13, kadastra Nr. 8048 003 0033, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 51 nostiprinātas M.R. (dzim. „dzēsts”). Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0033 un vienas divstāvu dzīvojamās mājas jaunbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 19.1., 20.1. punktam, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,2.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” 1 balss (A.Ence), „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0033, Ezermalas iela 13, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, adresi uz Ezermalas iela 11A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Lēmumu nosūtīt:
 - M.R., adrese: „dzēsts”;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

3.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežas pārkārtošanai starp nekustamajiem īpašumiem Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127 un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126, Sēbruciems, Babītes pagasts, Babītes novads

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „BDM Project” reģistrācijas nr. 40103707658, valdes locekles Annas Marčenko 07.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 3114) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp nekustamajiem īpašumiem Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127, un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126.

Domes iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums. 8048 008 0127, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000306904, nostiprinātas SIA „BDM Project”, reģistrācijas Nr. 40103707658. Nekustamā īpašuma platība 0.1519 ha.
Nekustamā īpašuma Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums. 8048 008 0126, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000306931, nostiprinātas SIA „BDM Project”, reģistrācijas Nr. 40103707658. Nekustamā īpašuma platība 0.1507 ha.
2. Atbilstoši iesniegumam klāt pievienotajai skicei zemesgabalu robežu plānots pārkārtot no nekustamā īpašuma Sīļukalna iela 4 atdalot aptuveni 4 metrus platu joslu un pievienojot to nekustamajam īpašuma Sīļukalna iela 2.
3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu nekustamo īpašumu Sīļukalna iela 2 un Sīļukalna iela 4 noteiktā atļautā izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).
4. Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu robežu pārkārtošanai un zemes vienību sadalīšanai, un 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu, Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-

2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,3.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamo īpašumu Sīļukalna iela 4, kadastra Nr. 8048 008 0127, un Sīļukalna iela 2, kadastra Nr. 8048 008 0126 robežas pārkārtošanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr. 22-2014 zemes ierīcības projekta izstrādei.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA „BDM Project”, adrese: Zilā iela 5-2, Piņki, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes 23.07.2014. lēmumu
(protokols Nr. 8,3.§)

Nosacījumi Nr.22-2014

zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamo īpašumu Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127 un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126 robežas pārkārtošanai.

1. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežas pārkārtošanai starp nekustamajiem īpašumiem Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127 un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126, Sēbruciems, Babītes pagasts, Babītes novads” (prot. Nr.8,3.§).

2. Projekta robežas

Nekustamo īpašumu Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127 un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126 teritorija 0,3026 ha platībā.

3. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Sīļukalna iela 4, kadastra apzīmējums 8048 008 0127 un Sīļukalna iela 2, kadastra apzīmējums 8048 008 0126 robežas pārkārtošanai no nekustamā īpašuma Sīļukalna iela 4 atdalot aptuveni 4 metrus platu joslu un pievienojot to nekustamajam īpašumam Sīļukalna iela 2, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem. Precizēt aprūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu un esošajiem aprūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

4. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

5. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

6. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt valsts, pašvaldību institūcijās un inženierkomunikāciju turētājiem saskaņojumu/ atzinumu saņemšanai.

7. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

8. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Teritorijas plānotāja

I. Griezne



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

4.§

Par grozījumiem 01.11.2013. administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „A&T īpašumi” pilnvarotās personas Sintijas Batkovskas 07.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 3111.) ar lūgumu veikt grozījumus 2013. gada 1.novembra administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk tekstā-Administratīvais līgums) dzēšot no tā 2.1.5.1. punktu.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013. lēmumu, protokols Nr. 16,2.§, izdots administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Medulāji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0718 un nekustamā īpašuma „Grīnieki” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0719.
2. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu 07.11.2013. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un stājies spēkā.
3. Babītes novada pašvaldība 01.11.2013. noslēgusi Administratīvo līgumu par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību ar SIA „A&T īpašumi” pilnvaroto personu Sintiju Batkovsku.
4. Administratīvā līguma 3.4.apakšpunkts nosaka, ka Līguma teksts var tikt mainīts un papildināts Pusēm, savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanās kļūst par Administratīvā līguma neatņemamu sastāvdaļu.

Saskaņā ar iepriekš minēto, atbilstoši Latvijas Republikas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmās daļas nosacījumiem, 01.11.2013. noslēgtā administratīvā līguma par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību 3.4. apakšpunkta nosacījumiem, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7.,4.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 01.11.2013. noslēgtajā Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību, dzēšot 2.1.5.1. apakšpunktu.
2. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam noslēgt vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību ar nekustamo īpašumu „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) īpašnieku vai to pilnvaroto personu.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai Sintijai Batkovskai, adrese: Lāčplēša iela 112-55, Rīga, LV-1003.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

VIENOŠANĀS **par grozījumiem**

01.11.2013. Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Medulāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0718) un nekustamā īpašuma „Grīnieki” (kadastra apzīmējums 8048 008 0719) detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums)

2014. gada _____

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, un nekustamo īpašumu „Medulāji”, kadastra Nr. 8048 008 0718, un „Grīnieki”, kadastra Nr. 8048 008 0719, īpašnieka SIA „A&T īpašumi”, reģistrācijas Nr.40103289908, juridiskā adrese Lāčplēša iela 112-55, Rīga, (turpmāk – Īstenotājs), pilnvarotā persona Sintija Batkovska, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura vienošanos:

1. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmumam Nr.8,4.§ un 01.11.2014. noslēgtā Līguma 3.4. punktā noteiktajam, Pašvaldība un Ierosinātājs vienojas Dzēst Līguma 2.1.5.1.apakšpunktu.
2. Citi Līguma punkti ar šo Vienošanos netiek grozīti.
3. Šī Vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un tā stājas spēkā ar tās parakstīšanas dienu.
4. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos, piekrīt tās noteikumiem un apstiprina to ar saviem parakstiem.
5. Vienošanās sastādīta un parakstīta uz 1 (vienas) lapas, 2 (divos) vienlīdz tiesīgos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
6. Pušu paraksti un rekvizīti:

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90000028870, juridiska
adrese: Centra iela 4, Piņķi,
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

Īstenotājs:

SIA „A&T īpašumi”
Reģistrācijas Nr.40103289908,
juridiskā adrese: Lāčplēša iela 112-55,
Rīga, LV-1030

Andrejs Ence

pilnvarotā persona Sintija Batkovska



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

5.§

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunķīši”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 006 0026

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Metrum” projektu vadītājas Māras Kalvānes 30.06.2014. iesniegumu Nr.607/a/10-2014 (reģ. Nr. 2977) ar lūgumu izskatīt nekustamā īpašuma „Jaunķīši”, Salas pagasts, Babītes novads, detālplānojuma projektu un pieņemt lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Iesniegumam pievienots:

- 1) Detālplānojuma projekts un detālplānojuma izstrādes pārskats (2 sējumi);
- 2) Administratīvā līguma projekts (uz 2 lapām).
- 3) Detālplānojuma materiāli elektroniski (1 CD, pdf un dgn formātos).

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu tika publicēts laikrakstā „Babītes Ziņas”(2014. gada 15. aprīļa numurā) un Babītes novada pašvaldības mājas lapā interneta vietnē www.babite.lv (2014. gada 10. aprīlī).
2. Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš bija četras nedēļas no 16.04.2014. līdz 14.05.2014. Publiskās apspriešanas laikā saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 113.punkta prasībām.
3. Detālplānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Jaunķīši” (kadastra apzīmējums 8088 006 0026), izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005-2017.gadam (ar 2008. gada grozījumiem) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un atbilstoši Darba uzdevumam Nr.02-2013.
4. Administratīvā līguma projekts, par detālplānojuma īstenošanu, saskaņots ar detālplānojuma ierosinātāju, SIA Mazdārziņi, reģistrācijas Nr. 40003762475, adrese: Mazā Skolas iela 2-1, Rīga, tās valdes loceklis Neil D.G. Jennings.

Atbilstoši iepriekš minētajam un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 47.pantu, Latvijas Republikas „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 29.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.1.apakšpunktu, 120., 121. punktu, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokola Nr.7.,5.§) atklāti balsojot „par” 14

balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Jaunķīši”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8088 006 0026 (izstrādātājs SIA „Metrum”).
2. Uzdot Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem noslēgt līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju atbilstoši līguma projektam (pielikumā), sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.
3. Detālplānojuma izstrādes ierosinātājam publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu laikrakstos „Babītes Ziņas” un „Latvijas Vēstnesis” un ievietot paziņojumu Babītes novada pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv, pievienojot pārskatam par detālplānojuma izstrādi publikācijas apliecinātos dokumentus un 2.punktā minēto noslēgto līgumu.
4. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējam SIA Metrum, adrese: Kr. Valdemāra iela 8-10, Rīga, LV-1010;
 - Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv),
 - Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv).

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

6.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 003 0175

Babītes novada pašvaldības dome izskata K.T., (personas kods: „dzēsts”), pilnvarotās personas G.C., (personas kods: „dzēsts”), 04.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 3085.) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 003 0175, sadalīšanai, atbilstoši izstrādātajam un akceptētajam rindu mājas projektam.

Domes iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Rīgas iela 4, kadastra numurs 8048 003 0175, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000180772, nostiprinātas K.T. (personas kods: „dzēsts”). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0175, 0,1555 ha platībā un būves, kadastra apzīmējums 80480030175001.
2. Babītes novada pašvaldības Būvvalde 24.01.2014. izdevusi plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.5-6/14-14 rindu mājai nekustamajā īpašuma Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.
3. Babītes novada pašvaldības Būvvalde 09.05.2014. akceptēja rindu mājas projektu Rīgas ielā 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 003 0175 (Akcepts Nr. 074., lēmums Nr. 17,11.§).
4. Babītes novada pašvaldības Būvvalde 14.05.2014. izdevusi būvatļauju nr. 043-14 rindu mājas būvniecībai Rīgas ielā 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 003 0175.
5. Saskaņā ar Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu, nekustamā īpašuma Rīgas iela 4, kadastra numurs 8048 003 0175, noteiktā atļautā izmantošana ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).
6. Atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.3. punktam, jaunveidojamo zemesgabalu minimālā platība Piņķu ciemā rindu māju apbūvei ir 300 m². Zemesgabala sadali rindu ēku būvniecībai pieļaujams veikt tikai pēc ēkas tehniskā projekta akceptēšanas Būvvaldē, ņemto vērā projektētās zemesgabalu robežas saistībā ar ēku konstruktīvajiem risinājumiem.
7. Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu robežu pārkārtošanai un zemes vienību sadalīšanai, un

9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu, Atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.3. punktam, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7.,6.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V. Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, ar kadastra numuru 8048 003 0175 un platību 0,1555 ha sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr. 20-2014 zemes ierīcības projekta izstrādei.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam G.C. adrese: „dzēsts”

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

Nosacījumi Nr.20-2014
zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes
pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 003 0175.

9. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 003 0175” (prot. Nr.8,6.§).

10. Projekta robežas

Nekustamais īpašums Rīgas iela 4 (kadastra Nr. 8048 003 0175), 0.1555 ha platībā.

11. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, kadastra Nr. 8048 003 0175, paredzot sadalīt nekustamo īpašumu 4 zemes vienībās, veidojot zemesgabalus atbilstoši akceptētā rindu mājas būvprojekta Rīgas ielā 4 (Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes 09.05.2014. lēmums Nr. 17,11.§, Akcepts Nr. 074) ēkas konstruktīvajiem risinājumiem, saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Precizēt aprūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu un esošajiem aprūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

12. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

13. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

Pieklūšanu rindu mājai paredzēt atbilstoši akceptētajam rindu mājas būvprojektam (Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes 09.05.2014. lēmums Nr. 17,11.§, Akcepts Nr. 074), ar vienu pieslēgumu Rīgas ielai un jaunveidojamos zemesgabalos norādīt teritoriju, kas var kalpot servitūta ceļa nodibināšanai.

Jaunveidojama zemesgabala minimālā platība- 300 m².

Jaunveidojama zemesgabala platumu veidot saistībā ar ēku konstruktīvajiem risinājumiem, atbilstoši akceptētajam rindu mājas būvprojektam (Babītes novada pašvaldības administrācijas Būvvaldes 09.05.2014. lēmums Nr. 17,11.§, Akcepts Nr. 074).

14. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt valsts, pašvaldību institūcijās un inženierkomunikāciju turētājiem saskaņojumu/ atzinumu saņemšanai.

15. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

16. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Teritorijas plānotāja

I. Griezne



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

7.§

Par detālplānojuma grozījumu izstrādes pārtraukšanu nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800.

Babītes novada pašvaldības dome izskata nekustamā īpašuma „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167 īpašnieku V.V., (personas kods: „dzēsts”), S.M. (personas kods: „dzēsts”), J.M., (personas kods: „dzēsts”), SIA „Meldres”, reģistrācijas Nr.40103276335 pilnvarotās personas Ģ.B., (personas kods: „dzēsts”), 17.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 3332) ar lūgumu atcelt nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800 detālplānojuma grozījumu izstrādi.

Domes iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000115939, nostiprinātas V.V., personas kods „dzēsts”, S.M., personas kods „dzēsts”, J.M., personas kods „dzēsts”, SIA „Meldres”, reģistrācijas Nr.40103276335. Nekustamais īpašums sastāv no trīs zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0720, platība 0,2081 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0721, platība 0,0607 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800, platība 1,7129 ha.
2. Atbilstoši nekustamā īpašuma „Lielbatari” īpašnieku 15.01.2014. iesniegumam (reģ. Nr.818), kurā tika lūgts atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0800, Babītes novada pašvaldības dome 26.03. 2014. ar lēmumu „Par detālplānojuma „Lielbatari” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0800, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma grozījumu izstrādi”, nolēma uzsākt detālplānojuma grozījumu izstrādi nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0800, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un sasaitē ar saistošajiem noteikumiem Nr.30 „Par nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Babītes pagasts, Babītes novads kadastra Nr.8048 007 0167, apbūvi”.
3. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs ar nekustamā īpašuma „Lielbatari” īpašnieku pilnvaroto personu Ģirtu Braunu 23.04.2014. noslēdza līgumu par detālplānojuma grozījumu izstrādi.

Atbilstoši nekustamā īpašuma „Lielbatari” īpašnieku pilnvarotās personas Ģirta Brauna 17.07.2014. iesniegumam, saskaņā ar Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7, 7.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2014. gada 26. marta lēmumu „ Par detālplānojuma „Lielbatari” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0800, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma grozījumu izstrādi”.
2. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos par detālplānojuma grozījumu izstrādes līguma laušanu.
3. Lēmumu nosūtīt:
 - iesnieguma iesniedzējam Ģ.B., adrese: “dzēsts”;
 - Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv),
 - Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv).
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

VIENOŠANĀS

23.04.2014. līguma, par detālplānojuma grozījumu izstrādāšanu, laušanu

2014. gada _____

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un nekustamo īpašumu īpašnieku V.V. (personas kods: „dzēsts”), J.M. (personas kods: „dzēsts”), S.M. (personas kods: „dzēsts”) pilnvarotās sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Meldres”, reģistrācijas Nr.540103276335, juridiskā adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, pilnvarotā perona Ģirts Brauns (personas kods: „dzēsts”), kā detālplānojuma grozījumu izstrādes ierosinātājs, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura vienošanos:

- 1.1. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmumam Nr.8, 7. § un 23.04.2014. noslēgtā detālplānojuma izstrādes līguma 4.3. punktam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas pārtraukt detālplānojuma grozījumu izstrādi nekustamajam īpašumam “Lielbatari”, zemes vienībai ar kadastra pazīmējums 8048 007 0800.
- 1.2. Vienošanās stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi;
- 1.3. Vienošanās sastādīta uz 1 lapas, latviešu valodā, divos eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Ierosinātājs:

Pilnvarotā perona
Ģirts Brauns
Personas kods: ”dzēsts”
Baznīcas iela 20/22, Rīga, LV-1010
Tālr.: 67228086; 29524148

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Andrejs Ence

Pilnvarotā persona
Ģirts Brauns



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

8.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800

Babītes novada pašvaldības dome izskata nekustamā īpašuma „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167 īpašnieku V.V., (personas kods: „dzēsts”), S.M., (personas kods: „dzēsts”), J. M., (personas kods: „dzēsts”), SIA „Meldres”, reģistrācijas Nr.40103276335 pilnvarotās personas Ģ.B., (personas kods: „dzēsts”), 07.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr.3109) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800 sadalīšanai divās zemes vienībās.

Domes iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000115939, nostiprinātas V.V., personas kods „dzēsts”, S.M., personas kods „dzēsts”, J.M., personas kods „dzēsts”, SIA „Meldres”, reģistrācijas Nr.40103276335. Nekustamais īpašums sastāv no trīs zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0720, platība 0,2081 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0721, platība 0,0607 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800, platība 1,7129 ha.
2. Nekustamais īpašums „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167, 2,9817 ha platība, ir izveidots saskaņā ar 25.08.2010. apstiprināto detālplānojumu „Lielbatari” un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.30. Saskaņā ar apstiprināto detālplānojumu, minētajam nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0800, noteiktā atļautā izmantošana atstāta atbilstoši esošai izmantošanai – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, jo zemes vienība bija apgrūtināta ar hipotēku.
3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma „Lielbatari” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800, noteiktā atļautā izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).
4. Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu robežu pārkārtošanai un zemes vienību sadalīšanai, un 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes

noteikumi” 11. punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,7.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800 sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr. 21-2014 zemes ierīcības projekta izstrādei.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam Ģirtam Braunam, adrese: Baznīcas iela 20/22, Rīga, LV-1010.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes 23.07.2014. lēmumu
(protokols Nr. 8,8.§)

Nosacījumi Nr.21-2014

zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu. 8048 007 0800.

17. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Lielbatari”, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800” (prot. Nr.8, 8.§).

18. Projekta robežas

Nekustamā īpašuma „Lielbatari” (kadastra Nr. 8048 007 0167), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800, 1,7129 ha platībā.

19. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lielbatari”, kadastra Nr. 8048 007 0167, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0800, paredzot sadalīt nekustamo īpašumu 2 zemes vienībās ar platībām 1,3 ha un 0,4129 ha, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Precizēt aprūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu un esošajiem aprūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

20. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

21. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

Pieklūšanu jaunveidojamiem zemesgabaliem risināt atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 18.2. prasībām. Ja pieklūšana tiek risināta paredzot teritoriju servitūta ceļa izveidi, tad projekts ir saskaņojams ar aprūtinātās teritorijas īpašnieku.

22. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt valsts, pašvaldību institūcijās un inženierkomunikāciju turētājiem saskaņojumu/ atzinumu saņemšanai.

23. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

24. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Teritorijas plānotāja

I. Griezne



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

9.§

Par nekustamā īpašuma „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.B., (personas kods: „dzēsts”), J.B., (personas kods: „dzēsts”), K.B., (personas kods: „dzēsts”), 04.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr.3191) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Stirnas”, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 23.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Stirnas” Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai” (protokols Nr.5,11.§) atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu atbilstoši izsniegtajiem nosacījumiem Nr. 14-2014.
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10, 11.punktam un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumam (prot. Nr.7,8.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ģeo-M” sertificētas zemes ierīkotāja Māra Seržāna, sertifikāts Nr.BA-217, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026:
 - 1) Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 1,40 ha, piešķirt nosaukumu „Sonātes” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
 - 2) Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 1,40 ha, saglabāt nosaukumu „Stirnas” un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);

- 3) Plānotajai zemes vienībai „3”, platība 1,40 ha, piešķirt nosaukumu „Gudrinieki” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējai I.B., adrese: “dzēsts”
 - Iesnieguma iesniedzējam J.B., adrese: “dzēsts”
 - Iesnieguma iesniedzējai K.B., adrese: “dzēsts”
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

10.§

Par nekustamā īpašuma “Baltalstes”, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0244 zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata I. P., (personas kods: „dzēsts”), adrese “dzēsts”, 16.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2778) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumam “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, sadalīšanai divos zemes gabalos (atdalot 1 ha).

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000184850 I.P.. Zemesgabala kopējā platība ir 11.4 ha, zemesgabals ir neapbūvēts.
2. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, noteikta atļautā izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS);
3. Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem nav veiktas izmaiņas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000184850 nekustamajam īpašumam “Baltalstes”.

Zemes ierīcības likuma 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projekta izstrādē jāievēro gan vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, gan esošās zemes vienības robežas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.pants nosaka, ka jauna nekustamā īpašuma veidošanai izmanto aktuālo kadastra informāciju. Likuma 11.pants nosaka, ka nekustamā īpašuma objektu nosaka nekustamam īpašumam, kas ierakstīts zemesgrāmatā. Sadala vai apvieno tikai zemesgrāmatā ierakstītu nekustamo īpašumu.

No augstāk minētā secināms, ka, zemes īpašnieks var ierosināt zemes vienības sadalīšanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244.

Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs projekta izstrādi uzsāk pēc tam, kad pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu,

Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7.,9.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšeļa, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Baltalstes”, Spilve, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes gabala, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, sadalīšanai, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr.19 - 2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
Ar Babītes novada pašvaldības domes
23.07.2014. lēmumu
(protokols Nr. 8,10.§)

Nosacījumi Nr.19-2014

nekustamā īpašuma “Baltalstes”, Spilve, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums 8048 004 0244, zemes ierīcības projekta izstrādei zemesgabala sadalīšanai.

25. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „ Par nekustamā īpašuma Baltalstes, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0244 zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai” (prot. Nr.8, 10.§).

26. Projekta robežas

Nekustamais īpašums “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, 11.4 ha platībā.

27. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu, sadalot zemesgabalu “Baltalstes”, kadastra apzīmējums 8048 004 0244, divās jaunās zemes vienībās 1 ha platībā un 10.4 ha platībā, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu plānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

28. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

29. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

Nodrošināt piekļūšanu katrai zemes vienībai (pa 6m platu ceļu) līdz pašvaldības ceļam, saņemot nepieciešamos skaņojumus no zemes īpašniekiem, ar kuriem nepieciešams slēgt servitūta vienošanos.

30. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu saskaņot ar valsts, pašvaldību institūcijām un ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju.

31. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

32. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības attīstības nodaļas vadītāja

V.Liepa



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

11.§

Par nekustamā īpašuma “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.V., (personas kods: „dzēsts”), adrese ”dzēsts”, un I.V. (personas kods: „dzēsts”), adrese ”dzēsts”, 16.06.2014. iesniegumu (reģ.Nr.2956) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumam “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, robežu pārkārtošanai.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000480848 A.V. Zemes vienības kopējā platība ir 0.1536 ha, zemesgabals ir neapbūvēts.
2. Nekustamā īpašuma “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.336 I.V. Zemes vienības kopējā platība ir 0.153 ha, zemesgabals ir neapbūvēts.
3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamajiem īpašumiem “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, noteikta atļautā izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS);
4. Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem nav veiktas izmaiņas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatu nodalījumos Nr.100000480848 un Nr.336.

Zemes ierīcības likuma 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projekta izstrādē jāievēro gan vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, gan esošās zemes vienības robežas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.pants nosaka, ka jauna nekustamā īpašuma veidošanai izmanto aktuālo kadastra informāciju. Likuma 11.pants nosaka, ka nekustamā īpašuma objektu nosaka nekustamam īpašumam, kas ierakstīts zemesgrāmatā. Sadala vai apvieno tikai zemesgrāmatā ierakstītu nekustamo īpašumu.

No augstāk minētā secināms, ka, zemes īpašnieks var ierosināt zemes vienību robežu pārkārtošanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamiem īpašumiem “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127.

Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs projekta izstrādi uzsāk pēc tam, kad pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7.,10.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist zemes vienību robežu pārkārtošanai, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
2. Apstiprināt nosacījumus Nr.20 - 2014 zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
Ar Babītes novada pašvaldības domes
23.07.2014. lēmumu
(protokols Nr. 8, 11.§)

**Nosacījumi Nr.19-2014
nekustamā īpašuma “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”,
kadastra apzīmējums 80880050127, zemes ierīcības projekta izstrādei robežu
pārkārtošanai.**

33. Pamatojums

Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „ Par nekustamā īpašuma “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai” (prot. Nr.8,11.§).

34. Projekta robežas

Nekustamie īpašumi “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, 0.3066 ha platībā.

35. Projekta mērķis

Izstrādāt zemes ierīcības projektu, pārkārtojot robežu starp nekustamajiem īpašumiem “Ineses”, kadastra apzīmējums 80880050169, un “Vējiņi”, kadastra apzīmējums 80880050127, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Precizēt apgrūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumu, robežu plānu un esošajiem apgrūtinājumiem projektējamajā teritorijā.

36. Projekta sastāvs

Projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavot atbilstoši Latvijas Republikas Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 37.punkta nosacījumiem.

37. Nosacījumi projekta izstrādei

Projekta izstrādi veic atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām.

Nodrošināt piekļūšanu katrai zemes vienībai (pa 6m platu ceļu) līdz pašvaldības ceļam, saņemot nepieciešamos skaņojumus no zemes īpašniekiem, ar kuriem nepieciešams slēgt servitūta vienošanos.

38. Projekta saskaņošanas un apstiprināšanas kārtība

Atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Izstrādāto zemes ierīcības projektu saskaņot ar valsts, pašvaldību institūcijām un ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un

inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju.

39. Prasības projekta noformēšanai

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams vismaz 3 eksemplāros, no kuriem 2 eksemplāri iesienami „cietajos” vākos (1 eksemplārs – Babītes novada pašvaldības arhīvam, 1 eksemplārs - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas arhīvam).

40. Nosacījumu derīguma termiņš Zemes ierīcības projekta izstrādei

1(viens) gads no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības attīstības nodaļas vadītāja

V.Liepa



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

12.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.F., (personas kods: „dzēsts”), adrese “dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr. 3004) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam apbūves noteikumiem.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.422, I.F. 1/2 un A.F. 1/2 domājamo daļu apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0012, uz zemesgabala atrodas dzīvojamā māja un palīgēkas, platība 1 ha.
2. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, noteikta atļautā izmantošana ir „savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija” (DzS).
3. Ministru kabineta 16.10.2013. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.
4. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 122.punktam, kā arī saskaņā ar kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumu (protokols Nr.7.,11.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, zemesgabala robežās, 1 ha platībā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.10-2014 (1.pielikums) un detālplānojuma teritorijas robežu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Teritorijas plānotāju.
4. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi (2.pielikums) ar nekustamā īpašuma īpašnieci I.F.
5. Lēmums stājas spēkā ar 4. punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi.
6. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv).

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

DARBA UZDEVUMS NR. 10-2014
Detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Bierņi”, kadastra Nr.
80480070012, Dzilnuciems, Babītes pagastā, Babītes novadā.

1. Pamatojums un izejas materiāli.

- 1.1. I.F., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr. 3004) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012.
- 1.2. Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums (protokols Nr. 8,12.§), Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”.
- 1.3. Līgums par detālplānojuma izstrādi;
- 1.4. Detālplānojumu izstrādē jāievēro:
 - 1.4.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 1.4.2. Aizsargjoslu likums;
 - 1.4.3. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 1.4.4. Zemes ierīcības likums;
 - 1.4.5. Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;
 - 1.4.6. Risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi, ievērot normatīvo aktu prasības;
 - 1.4.7. Latvijas Republikas būvnormatīvi;
 - 1.4.8. Darba uzdevums Nr.10-2014 detālplānojuma izstrādei;
 - 1.4.9. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
 - 1.4.10. Topogrāfiskais plāns M 1: 500, LKS 92 koordinātu sistēmā.

2. Detālplānojuma robežas.

- 2.1. Detālplānojuma izstrādes robeža atbilst nekustamā īpašuma “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, zemesgabala robežām, ar kopējo platību 1 ha.

3. Detālplānojuma mērķis.

- 3.1. Izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, precizējot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafiskajā daļā noteikto atļauto izmantošanu, nosakot izmantošanas aprobežojumus katrai plānotajai zemes vienībai kā arī nosakot piekļūšanas un inženiertehniskos risinājumus.

4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 4.1. Teritorijā, kurā izstrādā detālplānojumu, jānosaka:
 - 4.1.1. Zemes vienības un zemes vienības daļas robežas un to kadastra apzīmējumus, kā arī plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes vienības;
 - 4.1.2. Zemes vienību atļauto izmantošanu, tai skaitā:

- 4.1.2.1. Plānotās apbūves, ielas, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
- 4.1.2.2. Ielu profilu shēmas;
- 4.1.2.3. Plānotās un esošās aizsargjoslas, apgrūtinājumu ekspluatāciju, precizējot minētos rādītājus un to aizņemtās platības katrai zemes vienībai;
- 4.1.2.4. Teritoriju plānoto (atļauto) izmantošanu un apbūves rādītājus;
- 4.1.2.5. Teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtus apzīmējumus;
- 4.1.3. Plānoto zemes vienību:
 - 4.1.3.1. Adresācijas priekšlikumu;
 - 4.1.3.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLMK kodu) priekšlikumu;
 - 4.1.3.3. Zemes ierīcības risinājumu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projektu izstrādi.
- 4.1.4. Plānoto transporta un gājēju plūsmu;
- 4.1.5. Detālplānojuma pirmajai redakcijai pievienot detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam), paredzot, ka pirms būvatļaujas saņemšanas ēku vai būvju būvniecībai, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā inženiertīkli un komunikācijas, un paredzētie inženiertīkli ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādei, kā arī jānorāda paredzētās apbūves būvniecības secība pa posmiem.

5. Darba sastāvs.

- 5.1. Paskaidrojuma raksts;
- 5.2. Grafiskā daļa;
- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi;
- 5.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu;
- 5.5. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

6. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi.

- 6.1. Prasības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādātājam:
 - 6.1.1. Teritorijas attīstības plānošanas dokumentus var izstrādāt persona, kura ir ieguvusi vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā pieredze.
 - 6.1.2. Detālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kas atbilst „Ģeotelpiskās informācijas likuma” 10. panta piektajā daļā minētajām prasībām.
- 6.2. Detālplānojums jāizstrādā LKS-92 TM uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna (ne vecāku kā 2 gadi) ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā;
- 6.3. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu:
 - Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions;
 - Veselības inspekcija;
 - VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Zemgales meliorācijas nodaļa;
 - SIA „Lattelecom”;
 - VAS “Latvijas valsts ceļi”;
- 6.4. Detālplānojuma izstrādi uzsākt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 105. punkta prasībām;
- 6.5. Sabiedrisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasībām;

- 6.6. Detālplānojuma ierosinātajam jāiesniedz izstrādātā detālplānojuma redakcija, institūciju atzinumi, sabiedriskās apspriešanas materiāli, kā arī grafiskās daļas plāni digitālā veidā, vektor datu formātā, LKS 92 koordinātu sistēmā (grafiskā daļa dwg. vai dgn. un pdf. formātā, tekstu daļu doc. un pdf. formātā);
- 6.7. Babītes novada pašvaldībā iesniedzami vismaz divi detālplānojuma eksemplāri, kuri noformēti atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām;
- 6.8. Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu ievieto arī vietējā laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē un izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.
- 6.9. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Attīstības daļas vadītāja

V. Liepa

LĪGUMS

PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANU

Babītes novadā

2014. gada ____.

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un

nekustamā īpašuma “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, īpašniece I.F., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, kā detālplānojuma izstrādes ierosinātāja, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura līgumu, saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārņēmējiem.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN FINANSĒŠANAS APMĒRS

2.1. Atbilstoši nekustamā īpašuma “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, īpašnieces 07.07.2014. iesniegumam, Babītes novada pašvaldības domes lēmumam (protokols Nr. 8,12.§) un ņemot vērā, ka detālplānojuma izstrādes ierosinājums atbilst Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas par sekojošo:

2.1.1. **Ierosinātājs** veic detālplānojuma **izstrādāšanu par saviem līdzekļiem** nekustamajam īpašumam “Bierņi”, kadastra Nr. 80480070012, saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 10-2014 (protokols Nr.8,11.§);

2.1.2. Par detālplānojuma izstrādes finansēšanas apmēru **Ierosinātājs** vienojas ar detālplānojuma izstrādātāju, nepieciešamības gadījumā noslēdzot atsevišķu vienošanos.

3. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. **Ierosinātājs** apņemas:

3.1.1. Ar savām darbībām nekavēt šī līguma 1.1.1. punktā minēto darbību izpildi;

3.1.2. Pēc iespējas veicināt šī līguma izpildi;

3.1.3. Uzsākt detālplānojuma projekta izstrādi, saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 10-2014 detālplānojuma izstrādei;

3.1.4. Babītes novada pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus un atzinumus detālplānojuma izstrādei;

3.1.5. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pieņemšanas, Babītes novada pašvaldības vārdā nosūtīt paziņojumu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;

3.1.6. Detālplānojuma projektu un detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam) iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam izskatīšanai ne vēlāk kā piecas nedēļas pirms Babītes novada pašvaldības Attīstības komitejas sēdes;

3.1.7. Divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, organizēt publisko apspriešanu, pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma projektu;

3.1.8. Paziņojumus par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, kā arī par 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai, izsūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju. Paziņojumā norādīt:

- pašvaldības lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;

- publiskās apspriešanas termiņu;

- vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu;

- sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;

- apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

3.1.9. Publiskās apspriešanas laikā nodrošināt iespēju iepazīties ar detālplānojuma projektu Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, pašvaldības mājas lapā www.babite.lv;

3.1.10. Pēc publiskās apspriešanas beigām sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu. Kopsavilkumā ietvert:

- paziņojumus un publikācijas presē;

- pasta apliecinājumus par paziņojumu nosūtīšanu;

- publiskās apspriešanas pasākumu sarakstu;
- ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, pievienojot pamatojumu noraidījumam sabiedriskās apspriedes protokolus, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
- ziņojumu par institūciju atzinumiem;

3.1.11. Izstrādāto detālplānojuma projektu ar publiskās apspriešanas kopsavilkumu, kā arī administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu detālplānojuma izstrādātājam iesniegt izstrādes vadītājam;

3.1.12. Pēc administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu noslēgšanas un Babītes novada pašvaldības domes lēmuma par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanas Ierosinātais iesniedz pašvaldībā detālplānojuma projekta divus eksemplārus, kuri ir noformēti ievērojot, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 28.09.2010. noteikums Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasības;

3.1.13. Ierosinātais veic Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 120.punktā minēto prasību izpildi, publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Paziņojumu ievieto arī laikrakstā „Babītes Ziņas” un pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv;

3.1.14. Ja dome pieņem lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidošanu, izstrādātājs nodrošina detālplānojuma projekta pilnveidošanu.

3.2. Pašvaldība aņņemas :

3.2.1. Sniegt detālplānojuma izstrādes ierosinātājam visu šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju, kas ie pašvaldības rīcībā;

3.2.2. Pieņemt lēmumus, kas ir būtiski detālplānojuma izpildes gaitā, ja Ierosinātais ir veicis visas nepieciešamās darbības un šāds lēmums atbilst Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

4. NEPĀRVARAMA VARA

4.1. Līguma puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kuru attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde.

4.2. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos Puse, kura atsaucas uz iepriekšminētiem apstākļiem, rakstiski brīdina otru līguma Pusi desmit dienu laikā.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām;

5.2. Abas līguma Puses ir tiesīgas lauzt līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj šī līguma noteikumus;

5.3. Ja līgums tiek lauzts savstarpēji vienojoties, Puses par to noslēdz papildus vienošanos.

6. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

6.1. Risinot jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, līguma Puses vadīsies saskaņā ar spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;

6.2. Jebkuri grozījumi šajā Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir noslēgti rakstveidā un tos ir parakstījuši abi līguma slēdzēji;

6.3. Līgums sastādīts uz 2 lapām, latviešu valodā, divos eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

6.4. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai, un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai.

7. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi

Babītes pag., Babītes nov., LV-2107

Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Ierosinātais:

I.F.

personas kods „dzēsts”

adrese „dzēsts”

Tālrunis: ”dzēsts”

I.F.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

13.§

Par nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, detalplānojuma izstrādes pārtraukšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, īpašnieka SIA „Babītes Mežmalas”, reģistrācijas Nr. 40103679000 valdes locekļa Kārļa Opincāna un nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030, īpašnieces M.J. (personas kods: „dzēsts”) 09.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr.3196) ar lūgumu grozīt Babītes novada pašvaldības domes 27.11.2013. lēmumu „Par detalplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Puķulejas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detalplānojuma izstrādi” apstiprināto darba uzdevumu detalplānojuma izstrādei Nr. 11-2013 (protokols Nr.17,19.§), detalplānojuma teritorijā iekļaujot nekustamo īpašumu „Kakari”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 001 0030.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra Nr.8048 001 0537, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000165512 nostiprinātas SIA „Babītes Mežmalas”, nodokļu maksātāja kods 40103679000. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0537, platība 3.55 ha. Uz zemes vienības atrodas zemesgrāmatā reģistrēta divģimeņu dzīvojamās mājas jaunbūve, kadastra apzīmējums 8048 001 0537 001.
2. Nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra Nr. 8048 001 0030 īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.400 nostiprinātas M.J., personas kods „dzēsts”. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 2.05 ha platībā. Uz zemes gabala atrodas zemesgrāmatā reģistrētas ēkas – dzīvojamā māja un sešas palīgceltnes
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 27.11.2013. lēmumu „Par detalplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Puķulejas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detalplānojuma izstrādi” (prot.Nr.17,19.§) tika uzsākta nekustamā īpašuma „Puķulejas” detalplānojuma izstrāde.
4. Babītes novada pašvaldība 05.12.2014. noslēgusi līgumu par nekustamā īpašuma „Puķulejas” detalplānojuma izstrādi ar SIA „Babītes Mežmalas”, reģistrācijas Nr. 40103679000, valdes locekli Kārli Opincānu.

5. Atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 99. punktu, lai ierosinātu detālplānojuma izstrādi, detālplānojuma izstrādes ierosinātājs - fiziska vai juridiska persona - iesniedz iesniegumu pašvaldībā. Iesniegumā norāda teritoriju, kurai nepieciešams izstrādāt detālplānojumu, apraksta attīstības priekšlikumu, pievieno īpašumtiesības apliecinājošu dokumentu kopijas. Kā arī 105. punkts nosaka, ka četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītājs nosūta paziņojumu tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju, ievieto paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos. Līdz ar to, palielinot detālplānojuma teritoriju, detālplānojuma izstrādes process ir uzsākams no jauna.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī, Latvijas Republikas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajai daļai, 28.panta pirmajai un ceturtajai daļai, Attīstības komitejas 17.06.2014. atzinumam (prot. Nr.7.,12.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis

Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 27. novembra lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Puķulejas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” (protokols Nr. 17,19.§).
2. Novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos par 05.12.2013. detālplānojuma izstrādes līguma laušanu.
3. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējam SIA „Babītes Mežmalas”, adrese: Plaužu iela 5, Rīga LV-1073;
 - Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv;
 - Rīgas plānošanas reģionam, e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes
23.07.2014.lēmumu
(protokols Nr. 8,13.§)

VIENOŠANĀS

par 05.12.2013. līguma, par detālplānojuma izstrādāšanu, laušanu

2014. gada _____

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra Nr.8048 001 0537, īpašnieks SIA „Babītes Mežmalas”, reģ. Nr.40103679000, juridiskā adrese Plaužu iela 5, Rīga, LV-1073, kā detālplānojuma izstrādes ierosinātājs, no otras puses, turpmāk tekstā saukti **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura vienošanos:

- 7.1. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmumam Nr.8,13.3-§ un 05.12.2013. noslēgtā detālplānojuma izstrādes līguma 4.3. punktam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas pārtraukt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Puķulejas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 80480010537.
- 7.2. Vienošanās stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi;
- 7.3. Vienošanās sastādīta uz 1 lapas, latviešu valodā, divos eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Ierosinātājs:

SIA „Babītes Mežmalas”
Reģ. Nr.40103679000
Plaužu iela 5
Rīga, LV-1073
Tālrunis 26605544

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Andrejs Ence

SIA „Babītes Mežmalas”



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

14.§

Par nekustamo īpašumu „Puķulejas”, „Kakari”, Madaru iela 19, detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” robežās

Babītes novada pašvaldības dome izskata nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, īpašnieka SIA „Babītes Mežmalas”, reģistrācijas Nr. 40103679000 valdes locekļa Kārļa Opincāna un nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030, īpašnieces M.J., (personas kods: „dzēsts”), 09.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr.3196) ar lūgumu grozīt Babītes novada pašvaldības domes 27.11.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Puķulejas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei Nr. 11-2013 (protokols Nr.17,19.§), detālplānojuma teritorijā iekļaujot nekustamo īpašumu „Kakari”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 001 0030.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra Nr.8048 001 0537, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000165512 nostiprinātas SIA „Babītes Mežmalas”, nodokļu maksātāja kods 40103679000. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0537, platība 3.55 ha. Uz zemes vienības atrodas zemesgrāmatā reģistrēta divģimeņu dzīvojamās mājas jaunbūve, kadastra apzīmējums 8048 001 0537 001.
2. Nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra Nr. 8048 001 0030 īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.400 nostiprinātas M.J. (personas kods „dzēsts”). Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 2.05 ha platībā. Uz zemes gabala atrodas zemesgrāmatā reģistrētas ēkas – dzīvojamā māja un sešas palīgceltnes.
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 27.11.2013. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Puķulejas” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi (protokols Nr. 17; 19.§) tika veikta nekustamā īpašuma „Puķulejas” detālplānojuma izstrāde.
4. Babītes novada pašvaldība 05.12.2014. noslēgusi līgumu par nekustamā īpašuma „Puķulejas” detālplānojuma izstrādi ar SIA „Babītes Mežmalas”, reģistrācijas Nr. 40103679000, valdes loekli Kārli Opincānu.

5. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, detālplānojuma izstrādes pārtraukšanu” (protokols Nr.8,13.§) detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma „Puķulejas” robežās pārtraukta, atbilstoši ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” nosacījumiem.
6. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” noteiktā atļautā izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).

Atbilstoši Latvijas Republikas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantam, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101. un 144.punktam, Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2010. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,13.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis

Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt nekustamo īpašumu „Puķulejas”, „Kakari”, Madaru iela 19, detālplānojuma grozījumu izstrādi nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” robežās.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.11-2014 detālplānojuma grozījumu izstrādei. (Pielikums Nr.1)
3. Babītes novada pašvaldības priekšsēdētājam slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi ar nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, īpašnieku SIA „Babītes Mežmalas” un nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030, īpašnieci Mariku Jansoni. (Pielikums Nr.2)
4. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības teritorijas plānotāju Ingu Griezni par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - Iesnieguma iesniedzējam SIA „Babītes Mežmalas”, adrese: Plaužu iela 5, Rīga LV-1073;
 - Iesnieguma iesniedzējai M.J., adrese: „dzēsts”
 - Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv;
 - Rīgas plānošanas reģionam, e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

1. PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes 23.07.2014.lēmumu
(protokols Nr. 8,14.§)

DARBA UZDEVUMS NR.11-2013

**Detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamo īpašumu „Puķulejas”,
kadastra apzīmējums 8048 001 0537, un „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030,
robežās**

7. Pamatojums.

- 7.1. Nekustamā īpašuma „Puķulejas” īpašnieka SIA „Babītes Mežmalas” un nekustamā īpašuma „Kakari” īpašnieces M. J. 07.07.2014. iesniegums (reģistrācijas Nr. 3196).
- 7.2. Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „Par nekustamo īpašumu „Puķulejas”, „Kakari”, Madaru iela 19, detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” robežās” (protokols Nr. 8,14.§);
- 7.3. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

8. Detālplānojuma robežas.

- 8.1. Nekustamā īpašuma „Puķulejas” ar kadastrs apzīmējumu 8048 001 0537, un nekustamā īpašuma „Kakari” ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0030, teritorija 5,59 ha platībā.

9. Detālplānojuma mērķis:

- 9.1. Izstrādāt detālplānojuma grozījumus nekustamo īpašumu „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, un „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030, robežās, precizējot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafiskajā daļā noteikto atļauto izmantošanu, nosakot izmantošanas aprobežojumus katrai plānotajai zemes vienībai un nosakot inženiertehniskos risinājumus.

10. Detālplānojuma projekta izejas materiāli.

- 10.1. Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums „Par nekustamo īpašumu „Puķulejas”, „Kakari”, Madaru iela 19, detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” robežās” (protokols Nr. 8,14.§);
- 10.2. Līgums par detālplānojuma izstrādi;
- 10.3. Darba uzdevums Nr.11-2014 detālplānojuma grozījumu izstrādei;
- 10.4. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- 10.5. Institūciju izsniegtie nosacījumi un atzinumi;
- 10.6. Topogrāfiskais plāns M 1: 500, LKS 92 koordinātu sistēmā;
- 10.7. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 10.8. Ministru kabineta 16.10.2012.noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 10.9. Aizsargjoslu likums;
- 10.10. Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;
- 10.11. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 10.12. Risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi, ievērot normatīvo aktu prasības;
- 10.13. Latvijas būvnormatīvi.

11. Prasības detālplānojuma izstrādei.

Teritorijā, kurā izstrādā detālplānojumu, jānosaka:

- 11.1. Zemes vienības un zemes vienības daļas robežas un to kadastra apzīmējumus, kā arī plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes vienības;
- 11.2. Zemes vienību atļauto izmantošanu, tai skaitā:
 - 11.2.1. Plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
 - 11.2.2. Ielu un ceļu profilu shēmu un sarkanās līnijas;
 - 11.2.3. Publiskās ārtelpas teritorijas un piekļuvi tām;
- 11.3. Plānoto zemes vienību:
 - 11.3.1. Adresācijas priekšlikumu;
 - 11.3.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLMK kodu) priekšlikumu;
- 11.4. Esošās un plānotās apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
- 11.5. Saņemt skaņojumus ar detālplānojuma risinājumu saistīto zemes gabalu īpašniekiem par ceļa servitūta izmaiņām (platumu, garumu), atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūvēs noteikumos noteiktajām prasībām. Par saskaņojumu uzskatāma zemes īpašnieku rakstiska piekrišana uz detālplānojuma grafiskās daļas kartes (lapas) ar paskaidrojumu;
- 11.6. Plānotās satiksmes infrastruktūras izvietojumu, plānoto transporta un gājēju plūsmu;
- 11.7. Piekļūšanas iespējas detālplānojuma teritorijai no V-20 Kleistu ceļš – Vārnukroga ceļš C-57, veidojot divus pieslēgumus;
- 11.8. Paredzēt tehnisko teritoriju centralizēto notekūdeņu attīrīšanas ietaisu izbūvei un artēziskajam urbumam;
- 11.9. Detālplānojuma pirmajai redakcijai pievienot administratīvā līguma projektu, iekļaujot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūvēs noteikumu 11.sadaļas 393.punkta nosacījumus.

12. Darba sastāvs.

- 12.1. Paskaidrojuma raksts;
- 12.2. Grafiskā daļa;
- 12.3. Teritorijas izmantošanas un apbūvēs nosacījumi;
- 12.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu;
- 12.5. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

13. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi.

- 13.1. Detālplānojums jāizstrādā LKS-92 TM uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā;
- 13.2. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu:
 - Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions;
 - Veselības inspekcija;
 - Valsts meža dienestu;
 - VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Zemgales meliorācijas nodaļa;
 - AS “Latvijas gāze” Gāzes attīstības departaments;
 - SIA „Lattelecom”.
- 13.3. Detālplānojuma izstrādi uzsākt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 105.

- punkta prasībām;
- 13.4. Sabiedrisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasībām;
 - 13.5. Detālpārplānojuma ierosinātajam jāiesniedz izstrādātā detālpārplānojuma redakcija, institūciju atzinumus, sabiedriskās apspriešanas materiālus, kā arī grafiskās daļas plānus digitālā veidā, vektoru formā, LKS 92 koordinātu sistēmā;
 - 13.6. Projektēto ielu sarkanās līnijas jāreģistrē vienotā digitālā topogrāfiskā plāna uzturēšanai Babītes novada pašvaldībā;
 - 13.7. Babītes novada pašvaldībā iesniedzami vismaz divi detālpārplānojuma eksemplāri, kuri noformēti atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010.noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām;
 - 13.8. Izpildīt Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 120.punkta prasības.
 - 13.9. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Teritorijas plānotāja

I.Griezne

LĪGUMS
PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANU
Babītes novadā

2014. gada _____

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un nekustamā īpašuma „Puķulejas”, kadastra Nr.8048 001 0537, īpašnieks SIA „Babītes Mežmalas”, reģ. Nr.40103679000, juridiskā adrese Plaužu iela 5, Rīga, LV-1073, nekustamā īpašuma „Kakari”, kadastra Nr. 8048 001 0030, īpašniece M.J. (personas kods „dzēsts”), kā detālplānojuma izstrādes ierosinātājs, no otras puses, turpmāk tekstā saukti **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura līgumu, saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārņēmējiem.

8. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN FINANSĒŠANAS APMĒRS

- 8.1. Atbilstoši nekustamo īpašumu „Puķulejas” un „Kakari” īpašnieku 07.07.2014. iesniegumam (reģ. Nr.3196) un ņemot vērā, ka detālplānojuma izstrādes ierosinājums atbilst Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas par sekojošo:
- 8.1.1. **Ierosinātājs** veic detālplānojuma **izstrādāšanu par saviem līdzekļiem** nekustamajiem īpašumiem „Puķulejas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0537, un „Kakari”, kadastra apzīmējums 8048 001 0030, saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 27.11.2013. apstiprināto darba uzdevumu Nr.11-2013 (protokols Nr.17,19.§) un 23.07.2014. apstiprinātajiem grozījumiem darba uzdevumā Nr.11-2013 (protokols Nr.8,14.§);
- 8.1.2. Par detālplānojuma izstrādes finansēšanas apmēru **Ierosinātājs** vienojas ar detālplānojuma izstrādātāju, nepieciešamības gadījumā noslēdzot atsevišķu vienošanos.

9. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 9.1. **Ierosinātājs** apņemas:
- 9.1.1. Ar savām darbībām nekavēt šī līguma 1.1.1. punktā minēto darbību izpildi;
- 9.1.2. Pēc iespējas veicināt šī līguma izpildi;
- 9.1.3. Uzsākt detālplānojuma projekta izstrādi, saskaņā ar darba uzdevumu un tā grozījumiem detālplānojuma izstrādei;
- 9.1.4. Babītes novada pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus un atzinumus detālplānojuma izstrādei;
- 9.1.5. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma grozījumu pieņemšanas, Babītes novada pašvaldības vārdā nosūtīt paziņojumu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;
- 9.1.6. Detālplānojuma projektu un detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam) iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam izskatīšanai ne vēlāk kā piecas nedēļas pirms Babītes novada pašvaldības Attīstības komitejas sēdes;
- 9.1.7. Divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, organizēt publisko apspriešanu, pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma projektu;
- 9.1.8. Nosūtīt paziņojumu par publisko apspriešanu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju. Paziņojumā norādīt:

- pašvaldības lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
 - publiskās apspriešanas termiņu;
 - vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu;
 - sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;
 - apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.
- 9.1.9. Publiskās apspriešanas laikā nodrošināt iespēju iepazīties ar detālplānojuma projektu Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, pašvaldības mājas lapā www.babite.lv;
- 9.1.10. Pēc publiskās apspriešanas beigām detālplānojuma sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu. Kopsavilkumā ietvert:
- paziņojumus un publikācijas presē;
 - pasta apliecinājumus par paziņojumu nosūtīšanu;
 - publiskās apspriešanas pasākumu sarakstu;
 - ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, pievienojot pamatojumu noraidījumam sabiedriskās apspriedes protokolus, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
 - ziņojumu par institūciju atzinumiem;
- 9.1.11. Izstrādāto detālplānojuma projektu ar publiskās apspriešanas kopsavilkumu, kā arī administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu detālplānojuma izstrādātājam iesniegt izstrādes vadītājam;
- 9.1.12. Pēc administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu noslēgšanas un Babītes novada pašvaldības domes lēmuma par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanas Ierosinātais iesniedz pašvaldībā detālplānojuma projekta divus eksemplārus, kuri ir noformēti ievērojot, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Ministru kabineta 28.09.2010. noteikums Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasības;
- 9.1.13. Ierosinātais veic Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 120.punktā minēto prasību izpildi, publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu ievieto arī laikrakstā „Babītes Ziņas” un pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv;
- 9.1.14. Ja dome pieņem lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidošanu, izstrādātais nodrošina detālplānojuma projekta pilnveidošanu.
- 9.2. **Pašvaldība** apņemas :
- 9.2.1. Sniegt detālplānojuma izstrādes ierosinātajam visu šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju, kas ir pašvaldības rīcībā;
- 9.2.2. Pieņemt lēmumus, kas ir būtiski detālplānojuma izpildes gaitā, ja Ierosinātais ir veicis visas nepieciešamās darbības un šāds lēmums atbilst Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

10. NEPĀRVARAMA VARA

- 10.1. Līguma puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kuru attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde.
- 10.2. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos Puse, kura atsaucas uz iepriekšminētiem apstākļiem, rakstiski brīdina otru līguma Pusi desmit dienu laikā.

11. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 11.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām;
- 11.2. Abas līguma Puses ir tiesīgas lauzt līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj šī līguma noteikumus;
- 11.3. Ja līgums tiek lauzts savstarpēji vienojoties, Puses par to noslēdz papildus vienošanos.

12. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 12.1. Risinot jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, līguma Puses vadīsies saskaņā ar spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;
- 12.2. Jebkuri grozījumi šajā līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir noslēgti rakstveidā un tos ir parakstījuši abi līguma slēdzēji;

- 12.3. Līgums sastādīts uz 3 lapām, latviešu valodā, trīs eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 12.4. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai, un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai.

13. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Andrejs Ence

Ierosinātājs:

SIA „Babītes Mežmalas”
Reģ. Nr. 40103679000
Plaužu iela 5
Rīga, LV-1073
Tālrunis 26605544

SIA „Babītes Mežmalas”

Ierosinātājs:

M.J.
Personas kods: „dzēsts”
Adrese: „dzēsts”
Tālrunis „dzēsts”

M.J.



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

15.§

Par detālplānojuma projekta nekustamā īpašuma „Sprīdīši”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480040008, nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „KK arhitekts” 11.06.2014. iesniegumu (reģ. Nr.2670) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamā īpašuma „Sprīdīši”, Babītes pagasta, Babītes novadā, detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārlicinājās, ka:

1. Babītes novada pašvaldības dome 22.08.2012. nolēma uzsākt par detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma „Sprīdīši” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 004 0008, 2.1 ha platībā (protokols Nr.11,1.§) un apstiprināja detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.02-2012.
2. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādi publicēti laikrakstā „Babītes ziņas” 02.09.2012. un laikrakstā “Latvijas vēstnesis” 13.09.2012.
3. Detālplānojuma “Sprīdīši” 1.redakcija apstiprināta ar Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 24.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr. 4,10.§), publiskā apspriešana notika trīs nedēļas no 13.05.2013. līdz 02.06.2013. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2013.gada 28.maijā pl.16:00 Centra ielā 4, Piņķos.
4. Babītes novada pašvaldības dome 28.05.2014. nolēma pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu un nodot papildināšanai nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, kadastra nr. 8048 004 0008, detālplānojuma 1.redakciju.
5. Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāja Veldze Liepa 25.06.2014. sniegusi atzinumu par detālplānojuma projektu (pielikumā).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15.panta prasībām, 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.2. apakšpunktam, 09.06.2014. V. Liepas atzinumam, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumam (prot. Nr.7,14.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis

Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Sprīdīši”, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0008, 2,1 ha platībā,.

2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Babītes ziņas” un Babītes novada pašvaldības mājas lapā internetā. www.babite.lv.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

16.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Margas”, kadastra Nr. 80480070148,, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata M.Ā., (personas kods: „dzēsts”), adrese “dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr. 2927) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, atbilstoši Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam apbūves noteikumiem.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 828, M.Ā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0148, platība 4.8 ha.
2. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, noteikta atļautā izmantošana ir „lauku apbūves teritorija” (DzL).
3. Ministru kabineta 16.10.2013. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.
4. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 122.punktam, kā arī saskaņā ar kā arī saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols Nr.7,15.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, zemesgabala robežās, 4,8 ha platībā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.09-2014 (1.pielikums) un detālplānojuma teritorijas robežu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas vadītāju Veldzi Liepu.
4. Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi (2.pielikums) ar nekustamā īpašuma īpašnieci M.Ā.
5. Lēmums stājas spēkā ar 4. punktā norādītā līguma parakstīšanas brīdi.
6. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese: pasts@varam.gov.lv), Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv).
- 7.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence

PIELIKUMS
Apstiprināts
ar Babītes novada pašvaldības
domes 23.07.2014.lēmumu
(protokols Nr. 8.16.§)

DARBA UZDEVUMS NR. 09-2014

Detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem "Margas", kadastra Nr. 80480070148, Babītes pagastā, Babītes novadā.

14. Pamatojums un izejas materiāli.

- 14.1. M.Ā., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, iesniegumu (reģ. Nr. 2927) ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Margas”, kadastra Nr. 80480070148.
- 14.2. Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. lēmums (protokols Nr. 8,16.§), Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”.
- 14.3. Līgums par detālplānojuma izstrādi;
- 14.4. Detālplānojumu izstrādē jāievēro:
 - 14.4.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 14.4.2. Aizsargjoslu likums;
 - 14.4.3. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";
 - 14.4.4. Meža likums;
 - 14.4.5. Zemes ierīcības likums;
 - 14.4.6. Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;
 - 14.4.7. Risinot ārējo un iekšējo ugunsdzēsības ūdens apgādi, ievērot normatīvo aktu prasības;
 - 14.4.8. Latvijas Republikas būvnormatīvi;
 - 14.4.9. Darba uzdevums Nr.09-2014 detālplānojuma izstrādei;
 - 14.4.10. Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
 - 14.4.11. Topogrāfiskais plāns M 1: 500, LKS 92 koordinātu sistēmā.

15. Detālplānojuma robežas.

- 15.1. Detālplānojuma izstrādes robeža atbilst nekustamā īpašuma “Margas”, kadastra Nr. 80480070148 zemesgabala robežām, ar kopējo platību 4,8 ha.

16. Detālplānojuma mērķis.

- 16.1. Izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, precizējot Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafiskajā daļā noteikto atļauto izmantošanu, nosakot izmantošanas aprobežojumus katrai plānotajai zemes vienībai kā arī nosakot piekļūšanas un inženiertehniskos risinājumus.

17. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 17.1. Teritorijā, kurā izstrādā detālplānojumu, jānosaka:
 - 17.1.1. Zemes vienības un zemes vienības daļas robežas un to kadastra apzīmējumus, kā arī plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes

- vienības;
- 17.1.2. Zemes vienību atļauto izmantošanu, tai skaitā:
- 17.1.2.1. Plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu;
- 17.1.2.2. Ceļu profilu shēmas;
- 17.1.2.3. Plānotās un esošās aizsargjoslas, apgrūtinājumu ekspluatāciju, precizējot minētos rādītājus un to aizņemtās platības katrai zemes vienībai;
- 17.1.2.4. Teritoriju plānoto (atļauto) izmantošanu un apbūves rādītājus;
- 17.1.2.5. Teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtos apzīmējumus;
- 17.1.3. Plānoto zemes vienību:
- 17.1.3.1. Adresācijas priekšlikumu;
- 17.1.3.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLMK kodu) priekšlikumu;
- 17.1.3.3. Zemes ierīcības risinājumu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projektu izstrādi.
- 17.1.4. Plānotās satiksmes infrastruktūras izvietojumu, plānoto transporta un gājēju plūsmu;
- 17.1.5. Detālplānojuma pirmajai redakcijai pievienot detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam), paredzot, ka pirms būvatļaujas saņemšanas ēku vai būvju būvniecībai, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā inženiertīkli un komunikācijas, un paredzētie inženiertīkli ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādei, kā arī jānorāda paredzētās apbūves būvniecības secība pa posmiem.

18. Darba sastāvs.

- 18.1. Paskaidrojuma raksts;
- 18.2. Grafiskā daļa;
- 18.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi;
- 18.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu;
- 18.5. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

19. Detālplānojuma projekta izstrādes nosacījumi.

- 19.1. Prasības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādātājam:
- 19.1.1. Teritorijas attīstības plānošanas dokumentus var izstrādāt persona, kura ir ieguvusi vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā pieredze.
- 19.1.2. Detālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kas atbilst „Ģeotelpiskās informācijas likuma” 10. panta piektajā daļā minētajām prasībām.
- 19.2. Detālplānojums jāizstrādā LKS-92 TM uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna (ne vecāku kā 2 gadi) ar mēroga noteiktību M 1:500, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā;
- 19.3. Detālplānojumam pievienot meža inventarizācijas lietu;
- 19.4. Institūcijas, no kurām jāsaņem nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par izstrādāto detālplānojumu:
- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions;
 - Veselības inspekcija;
 - VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Zemgales meliorācijas nodaļa;
 - SIA „Lattelecom”;
 - Valsts meža dienestam Rīgas reģionālā virsmežniecības Babītes birojs;
 - VAS “Latvijas valsts ceļi”;
- 19.5. Detālplānojuma izstrādi uzsākt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 105.

- punkta prasībām;
- 19.6. Sabiedrisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109., 110., 111., 112. punktu prasībām;
 - 19.7. Detālplānojuma ierosinātajam jāiesniedz izstrādātā detālplānojuma redakcija, institūciju atzinumi, sabiedriskās apspriešanas materiāli, kā arī grafiskās daļas plāni digitālā veidā, vektor datu formātā, LKS 92 koordinātu sistēmā (grafiskā daļa dwg. vai dgn. un pdf. formātā, tekstu daļu doc. un pdf. formātā);
 - 19.8. Babītes novada pašvaldībā iesniedzami vismaz divi detālplānojuma eksemplāri, kuri noformēti atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasībām;
 - 19.9. Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Paziņojumu ievieto arī vietējā laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē un izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.
 - 19.10. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi.

Attīstības daļas vadītāja

V. Liepa

LĪGUMS

PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANU

Babītes novadā

2014. gada ____.

Babītes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000028870, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pag., Babītes nov., LV-2107, Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš darbojas saskaņā ar Babītes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.10 „Babītes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā saukta **Pašvaldība**, no vienas puses un

nekustamā īpašuma “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, īpašniece M.Ā., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, kā detālplānojuma izstrādes ierosinātāja, no otras puses, turpmāk tekstā saukts **Ierosinātājs**, kopā saukti arī Puses, bez viltus, maldiem un spaidiem noslēdz šāda satura līgumu, saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārnēmējiem.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN FINANSĒŠANAS APMĒRS

- 1.1. Atbilstoši nekustamā īpašuma “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, īpašnieces 26.06.2014. iesniegumam, Babītes novada pašvaldības domes lēmumam (protokols Nr. 8,16.§) un ņemot vērā, ka detālplānojuma izstrādes ierosinājums atbilst Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam, **Pašvaldība un Ierosinātājs** vienojas par sekojošo:
 - 1.1.1. **Ierosinātājs** veic detālplānojuma **izstrādāšanu par saviem līdzekļiem** nekustamajam īpašumam “Margas”, kadastra Nr. 80480070148, saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 23.07.2014. apstiprināto Darba uzdevumu Nr. 9-2014 (protokols Nr.8, 6.§);
 - 1.1.2. Par detālplānojuma izstrādes finansēšanas apmēru **Ierosinātājs** vienojas ar detālplānojuma izstrādātāju, nepieciešamības gadījumā noslēdzot atsevišķu vienošanos.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. **Ierosinātājs** apņemas:
 - 2.1.1. Ar savām darbībām nekavēt šī līguma 1.1.1. punktā minēto darbību izpildi;
 - 2.1.2. Pēc iespējas veicināt šī līguma izpildi;
 - 2.1.3. Uzsākt detālplānojuma projekta izstrādi, saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 9-2014 detālplānojuma izstrādei;
 - 2.1.4. Babītes novada pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām nosacījumus un atzinumus detālplānojuma izstrādei;
 - 2.1.5. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pieņemšanas, Babītes novada pašvaldības vārdā nosūtīt paziņojumu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;
 - 2.1.6. Detālplānojuma projektu un detālplānojuma realizācijas kārtību (kas tiks izmantota par pamatu administratīvajam līgumam) iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājai izskatīšanai ne vēlāk kā piecas nedēļas pirms Babītes novada pašvaldības Attīstības komitejas sēdes;
 - 2.1.7. Divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, organizēt publisko apspriešanu, pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma projektu;
 - 2.1.8. Paziņojumus par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, kā arī par 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai, izsūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju. Paziņojumā norādīt:
 - pašvaldības lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
 - publiskās apspriešanas termiņu;
 - vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu;
 - sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;
 - apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.
 - 2.1.9. Publiskās apspriešanas laikā nodrošināt iespēju iepazīties ar detālplānojuma projektu Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, pašvaldības mājas lapā www.babite.lv;
 - 2.1.10. Pēc publiskās apspriešanas beigām sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu. Kopsavilkumā ietvert:

- paziņojumus un publikācijas presē;
 - pasta apliecinājumus par paziņojumu nosūtīšanu;
 - publiskās apspriešanas pasākumu sarakstu;
 - ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, pievienojot pamatojumu noraidījumam sabiedriskās apspriedes protokolus, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
 - ziņojumu par institūciju atzinumiem;
- 2.1.11. Izstrādāto detālplānojuma projektu ar publiskās apspriešanas kopsavilkumu, kā arī administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu detālplānojuma izstrādātājam iesniegt izstrādes vadītājam;
- 2.1.12. Pēc administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu noslēgšanas un Babītes novada pašvaldības domes lēmuma par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanas Ierosinātais iesniedz pašvaldībā detālplānojuma projekta divus eksemplārus, kuri ir noformēti ievērojot, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 28.09.2010. noteikums Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" prasības;
- 2.1.13. Ierosinātais veic Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 120.punktā minēto prasību izpildi, publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Paziņojumu ievieto arī laikrakstā „Babītes Ziņas” un pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv;
- 2.1.14. Ja dome pieņem lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidošanu, izstrādātājs nodrošina detālplānojuma projekta pilnveidošanu.

2.2. Pašvaldība apņemas :

- 2.2.1. Sniegt detālplānojuma izstrādes ierosinātajam visu šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju, kas ir pašvaldības rīcībā;
- 2.2.2. Pieņemt lēmumus, kas ir būtiski detālplānojuma izpildes gaitā, ja Ierosinātais ir veicis visas nepieciešamās darbības un šāds lēmums atbilst Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

3. NEPĀRVARAMA VARA

- 3.1. Līguma puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kuru attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde.
- 3.2. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos Puse, kura atsauca uz iepriekšminētiem apstākļiem, rakstiski brīdina otru līguma Pusi desmit dienu laikā.

4. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām;
- 4.2. Abas līguma Puses ir tiesīgas lauzt līgumu vienaspusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj šī līguma noteikumus;
- 4.3. Ja līgums tiek lauzts savstarpēji vienojoties, Puses par to noslēdz papildus vienošanos.

5. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 5.1. Risinot jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, līguma Puses vadīsies saskaņā ar spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;
- 5.2. Jebkuri grozījumi šajā Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir noslēgti rakstveidā un tos ir parakstījuši abi līguma slēdzēji;
- 5.3. Līgums sastādīts uz 2 lapām, latviešu valodā, divos eksemplāros, pa vienam katrai no līguma Pusēm. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 5.4. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai, un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai.

6. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Babītes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000028870
Centra iela 4, Piņķi
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Fakss 67914435, tālrunis 67914650

Pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Ence

Ierosinātāji:

M.Ā.
personas kods „dzēsts”
adrese: „dzēsts”
Tālrunis: „dzēsts”

M.Ā.



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

17.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Danas”, Babītes novads, Babītes pagasts, kadastra apzīmējumu 8048 002 0004

Babītes novada pašvaldības dome izskata K.S. iesniegumu, ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma “Danas”, kadastra Nr.80480020004, lietošanas mērķi atbilstoši nekustamā īpašuma “Danas” detālplānojumā noteiktajai izmantošanai.

1. Nekustamā īpašuma “Danas”, kadastra Nr.80480020004, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000078844 nostiprinātas K.S., personas kods „dzēsts”.
2. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Danas”, kadastra Nr.80480020004, (2,8 ha platība) noteiktā atļautā izmantošana ir lauksaimniecības teritorija (L) un zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK -0101)
3. Saskaņā ar 2009. gadā 26.augustā apstiprināto detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Danas” lauku tūrisma nodrošināšanai atļauts, būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un būves uz lauksaimniecības zemes.
4. Detālplānojuma realizācija nav veikta un uz nekustamā īpašuma “Danas” kadastra Nr.80480020004, neatrodas būves, ēkas un inženierbūves.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 31.punktu un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,16.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Noraidīt** lūgumu un saglabāt nemainīgu nekustamā īpašuma “Danas”, kadastra Nr.80480020004, platība 2,8 ha, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 1101).
2. Lēmumu nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Jurisconsultus” Reģ. Nr. 40003983591, juridiskā adrese: Brīvības iela 85-6, Rīga, LV-1001; Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

18.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Aspazijas iela 3 I, Priežuciems, Babītes novads, Babītes pagasts, kadastra apzīmējumu 8048 010 0311

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu, saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punktu, mainīt nekustamajam īpašumam Aspazijas iela 3I, kadastra apzīmējums 8048 010 0311, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, atbilstoši spēkā esošā teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai.

Nekustamais īpašums Aspazijas iela 3I ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0311 sastāv no kopīpašumā esoša zemes gabala, dzīvojamās mājas ar diviem dzīvokļa īpašumiem un vienas nedzīvojamās telpas:

Nekustamais īpašums Aspazijas iela 3I-1, kadastra numurs 8048 900 0847, sastāv no dzīvokļa īpašuma nr.1 ar nedzīvojamo telpu (kadastra apzīmējums 80480100087028002) un kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes (kadastra Nr. 8048 010 0311).

Nekustamais īpašums Aspazijas iela 3I-3, kadastra numurs: 8048 900 0849 sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.3. un kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes (kadastra Nr. 8048 010 0311).

1. Nekustamā īpašuma Aspazijas iela 3I-1, kadastra numurs 8048 900 0847, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā 1000001677661 nostiprinātas SIA „Robur Baltia” Reģ. Nr.:40003823977.

Nekustamā īpašuma Aspazijas iela 3I-3, kadastra numurs 8048 900 0849, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā 100000167766-3 nostiprinātas M.A., personas kods „dzēsts”.

2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma Aspazijas iela 3I, kadastra apzīmējums 8048 010 0311, reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (1202);

3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma Aspazijas iela 3I atļautā izmantošana ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS),0,0709 ha platībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 26.1., 18.,punktiem, Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot. Nr.7,18.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamā īpašuma Aspazijas iela 3I, kadastra apzīmējums 8048 010 0311, platība 0,0709 ha, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (1202) uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601);

2. Lēmumu nosūtīt:

- nekustamā īpašuma īpašniecei M.A., adrese: “dzēsts”.
- nekustamā īpašuma īpašniekam SIA „Robur Baltia” Reģ. Nr. 40003823977, juridiskā adrese: Spilves iela 35A, Rīga, LV-1055;
- Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

19.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu valsts rezerves zemēm

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 18.06.2014. (reģ.Nr.2826) par rezerves zemes fonda zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus un nepieciešamības gadījumā pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā iekļaujamām vai pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka nav noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi vairākām valsts rezerves zemēs ieskaitītajām zemes vienībām.

Saskaņā ar 20.06 2006 Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,16.,18.punkta prasībām un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot.Nr.7.19.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūše, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noteikt (mainīt) nekustamā īpašuma lietošanas mērķus sekojošām valsts rezerves zemēm:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Noteiktais (mainītais) nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
8048 004 0541	0,0349	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)
8048 004 0542	0,131	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži un pārējā mežsaimniecībā izmantojamā zeme (kods 0201)
8088 001 0216	0,15	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)
8088 005 0511	0,2982	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)
8088 006 0100	0,4528	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)

8088 001 0372	0,03	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)
8088 006 0183	0,04	Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži un pārējā mežsaimniecībā izmantojamā zeme (kods 0201)
8088 007 0283	0,03	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (kods 1202)

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

20.§

Par zemes vienību noteikšanu kā valstij piekrītošu zemi

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8088 006 0068, 8088 005 0274, 8088 006 0061, 8088 009 0058, 8088 009 0057, 8088 009 0056, 8088 003 0067, 8088 003 0130, 8088 003 0129; 8088 008 0108 noteikšanu valstij piekrītošu zemi.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1.Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju, Babītes novada pašvaldība reģistrēta kā lietotājs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8088 006 0068, 8088 005 0274, 8088 006 0061, 8088 009 0058, 8088 009 0057, 8088 009 0056, 8088 003 0130, 8088 003 0129. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0067 reģistrēta kā valsts rezerves zeme.

2.Augstāk minētās zemes vienības robežojas ar Babītes ezeru, zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 011 0001. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošās ortofoto kartes informāciju, secināms, ka minētās zemes vienības ir daļa no Babītes ezera. Saskaņā ar aizsargjoslu likuma 1. pantu, dambis ir hidrotehniska būve, ko ierīko, lai aizsargātu teritoriju pret applūšanu. Tātad, var uzskatīt, ka Babītes ezers sākas aiz izbūvētā dambja. Civillikuma 1102.panta 1.pielikumā „Publisko ezeru un upju saraksts”, ir minēts arī Babītes ezers, kas saskaņā ar Civillikuma 1104.pantu ir valsts īpašums. Normatīvie akti šobrīd nevienai ministrijai neparedz publisko ūdeņu valdījuma tiesības.

3. Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas nosacījumiem, zemes reformas laikā valstij piekrīt un uz valsts vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir valstij piederošas ēkas (būves). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0108 ir apbūvēta - tā ir Babītes ezera krasta nostiprinājuma būve – poldera ceļš. Zemes vienība ir zemes vienības „Polderis Odiņi- Pavasari”, kadastra apzīmējums 8088 008 0109, kas ir Zemkopības ministrijas valdījumā, tiešs turpinājums.

Atbilstoši augstāk minētajam, Civillikuma 1102.panta 1.pielikumam un 1104.panta un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas nosacījumiem, saskaņā ar Attīstības komitejas 15.07.2014.atzinumu (prot.Nr.7.20.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis
Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 8088 006 0068, 8088 005 0274, 8088 006 0061, 8088 009 0058, 8088 009 0057, 8088 009 0056, 8088 003 0067, 8088 003 0130, 8088 003 0129; 8088 008 0108 ir daļa no valstij piekritošiem publiskiem ūdeņiem „Babītes ezers”.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 006 0068, 8088 005 0274, 8088 006 0061, 8088 009 0058, 8088 009 0057, 8088 009 0056, 8088 003 0067, 8088 003 0130, 8088 003 0129 iekļaut nekustamā īpašuma „Babītes ezers”, kadastra Nr. 8088 011 0001, sastāvā un pievienot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 011 0001 (kopplatība 1251,65ha).
3. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu „Vīģes”.
4. Noteikt, ka Valstij piekūrīt apbūvēta lauku apbūves zemes vienība 1,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0108.
 - 4.1. Zemes vienībai 1,07 ha platībā piešķirt nosaukumu „Polderis Odiņi- Pavasari” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (kods 1202).
5. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

21.§

Par zemes vienību piekritību pašvaldībai

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 18.06.2014. (reģ.Nr.2826) par rezerves zemes fonda zemes vienībām. Lūgums izvērtēt iesniegumam pielikumā sarakstā ietvertos datus un nepieciešamības gadījumā pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā iekļaujamām vai pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām.

Dome izvērtē iesniegumu atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” (turpmāk tekstā- Likums). Likuma 3.panta otrā daļas ceturtajā punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām gadījumā, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par ko pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals. Zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemes gabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto minimālo apbūves gabala platību, kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturtajā punktā noteikto un Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot.Nr.7.21.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Apstiprināt** zemes vienības kā zemes **starpgabalus**, izveidot kā atsevišķus īpašumus, piešķirot tiem jaunus nosaukumus un noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturto punktu:

Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
Starpgabals Nr.13	8048 002 0071	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)	0,03
Starpgabals Nr.14	8048 009 0336	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā	0,04

		un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	
Starpgabals Nr.15	8048 015 0058	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)	0,14
Starpgabals Nr.16	8088 002 0015	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (kods 1202)	0,4
Starpgabals Nr.17	8088 010 0099	Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (kods 1202)	0,91
Starpgabals Nr.18	8088 005 0345	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,0359
Starpgabals Nr.19	8088 007 0332	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)	0,01
Starpgabals Nr.20	8088 008 0002	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)	0,07

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

22.§

Par neapbūvētas pašvaldības zemes nodošanu nomas lietošanā SIA „Adrems”

Babītes novada pašvaldībā 27.06.2014. ar Nr.2932 reģistrēts SIA „Adrems” reģistrācijas Nr.50003253751, juridiskā adrese Vīlandes iela 2-7, Rīga, LV-1010, iesniegums, kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480040354, daļu uz 15 gadiem, kas nepieciešama kā papildus platība daudzdzīvokļu mājas Rožu ielā 16 celtniecībai un labiekārtošanai.

Konstatēts, ka:

1.Nekustamā īpašuma „Dārzi”, kadastra Nr. Nr.8048 003 0631, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000019214 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no četrām zemes vienībām, tai skaitā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 004 0354, platība 3,3 ha.

2.Ar Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014.lēmumu „Par pašvaldībai piederosās neapbūvētas zemes vienības daļas iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā”, protokols Nr.7,14.§, nekustamā īpašuma „Dārzi” neapbūvētās zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 004 0354, daļa 0,197 ha platībā iekļauta Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.

3.Uz tiesībām nomāt minēto zemes gabalu pieteicies viens pretendents - SIA „Adrems”, reģistrācijas Nr. 50003253751.

4.Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemesgabala nomu ar apbūves tiesībām. Zemesgabala nomniekam rodas tiesības prasīt attiecīgā zemesgabala nodošanu atsavināšanai, ja uz šā zemesgabala ir uzeltas un nodotas ekspluatācijā visas nomas līgumā paredzētās ēkas (būves) un īpašuma tiesības uz tām ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

5.Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punkts nosaka, ka, ja tiek pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums, tad nomas maksa nosakāma 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

6.Saskaņā ar Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005.-2017.gadam, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 004 0354, noteikts funkcionālais zonējums- vairākstāvu dzīvojamā apbūves teritorija (DzD).

Ievērojot augstāk minēto, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktam, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrai daļai un Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, saskaņā ar Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot.Nr.7.22.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis

Babītes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot SIA „Adrems”, reģistrācijas Nr.50003253751, juridiskā adrese, Vīlandes iela 2-7, Rīga, LV-1010, nomas lietošanā nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 004 0354, daļu 0,197 ha platībā ar apbūves tiesībām kā papildus platību daudzdzīvokļu mājas Rožu ielā 16, Babītē celtniecībai un uzturēšanai (pielikums Nr.1).
2. Iznomātā zemes gabala 0,197 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
3. Noteikt, ka Zemesgabala nomas līgums noslēdzams ar 01.08.2014.
4. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2029.
5. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Papildus nomas maksai noteikt visus ar normatīvajiem aktiem noteiktos nodokļus.
6. Pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt nomas līguma noslēgšanu.
7. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

23.§

Par zemes vienības izveidošanu, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai

Babītes novada pašvaldības dome izskata Dz.S., dzīvojošas “dzēsts”, iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 10.07.2014. (reģ.Nr.3216), ar lūgumu noteikt dzīvojamā mājas „Stūrmaņi” reģistrācijai zemesgrāmatā nepieciešamo zemes platību.

Dome iepazīnās ar iesniegtiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” (protokols Nr. 12, 2.§), Babītes novada pašvaldībai piekīt nekustamā īpašuma „Stūrmaņi” apbūvēta zemes vienība 0,62 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 017 0047.
2. Ar Babītes novada pašvaldības domes 26.06.2013. lēmumu (protokols Nr. 9, 6.§) nolemts slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar „Stūrmaņi” ēku (būvju) īpašnieku Dz.S., personas kods „dzēsts”, par nekustamā īpašuma „Stūrmaņi” zemes vienības 0,62 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 017 0047, nodošanu nomā.
3. Lauku apvidus zemes nomas līgums noslēgts 01.07.2013.
4. Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajā primdaļā noteiktajam, ja persona neizmanto zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemes gabala atrodas šai personai piederošas ēkas (būves), pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa zemes gabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai saskaņā ar pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto apbūves platību. Saskaņā ar Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem viensētu apbūves teritorijā minimālais zemes gabala lielums ir viens hektārs.

Lai nodrošinātu likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta izpildi, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajā primdaļā noteiktajam, saskaņā ar Attīstības komitejas 15.07.2014. atzinumu (prot.Nr 7.23.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Stūrmaņi”, Babītes pagastā, Babītes novadā ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamā platība ir 0,62 ha no zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 017 0047.
2. Noteikt, ka veicot zemes robežu uzmērīšanu, platība un apgrūtinājumi tiks precizēti.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

24.§

Par nekustamo īpašumu Priedaines iela 2, kadastra apzīmējums 8048 003 0613, Jūrmalas iela 13F, kadastra apzīmējums 8048 003 0614, „Šķūnis”, kadastra apzīmējums 8048 003 0172, apvienošanu ar nekustamo īpašumu Jūrmalas iela 13 C, kadastra apzīmējums 8048 003 0165

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA Dotnuvos Projektai, Reģistrācijas Nr.:LV43603041881, valdes locekles Valdas Balčiunas 21.07.2014. iesniegumu (reģ. Nr.3439) ar lūgumu apvienot adresē Jūrmalas iela 13 C, kadastra apzīmējums 8048 003 0165, nekustamos īpašumus Priedaines iela 2, kadastra apzīmējums 8048 003 0613, Jūrmalas iela 13 F, kadastra apzīmējums 8048 003 0614, „Šķūnis”, kadastra apzīmējums 8048 003 0172, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Domes iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 13 C, kadastra apzīmējums 8048 003 0165, īpašuma tiesības Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000179195 nostiprinātas SIA „Dotnuvos Projektai”, reģistrācijas Nr. 43603041881. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 0,9845 ha platībā, uz kura, atbilstoši zemesgrāmatas datiem, atrodas biroja ēka (kadastra apzīmējums 80480030165001), divas palīgēkas (kadastra apzīmējumi 80480030003165002; 80480030003165003), garāžu ēka (kadastra apzīmējums 80480030302001) un noliktava (kadastra apzīmējums 80480030165004). Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
2. Nekustamā īpašuma Priedaines iela 2, kadastra apzīmējums 8048 003 0613, īpašuma tiesības Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000277947 nostiprinātas SIA „Dotnuvos Projektai”, reģistrācijas Nr. 43603041881. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 0,0935 ha platībā. Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noliktavu apbūve (NĪLM kods 1002).
3. Nekustamā īpašuma Jūrmalas iela 13 F, kadastra apzīmējums 8048 003 0165, īpašuma tiesības Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000524662 nostiprinātas SIA „Dotnuvos Projektai”, reģistrācijas Nr. 43603041881. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 0,0777 ha platībā. Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).

4. Nekustamā īpašuma „Šķūnis”, kadastra numurs 8048 003 0172, īpašuma tiesības Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.885 nostiprinātas SIA „Dotnuvos Projektai”, reģistrācijas Nr. 43603041881. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 0,13 ha platībā. Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
5. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam funkcionālo zonējumu nekustamie īpašumi, Jūrmalas iela 13C, Jūrmalas iela 13F, Priedaines iela 2, „Šķūnis”, noteiktā atļautā izmantošana ir darījumu iestāžu apbūves teritorijas (D).
6. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Atbilstoši Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.pantam, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktam un Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. 11.punktam, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apvienot zemesgabalus ar kadastra Nr. 80480030165, 80480030613, 80480030928, 80480030172.
2. Apvienotajam zemesgabalam 1,2857 ha platībā:
 - 2.1.piešķirt nekustamā īpašuma adresi Jūrmalas iela 13C, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads;
 - 2.2.noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
3. Likvidēt piešķirtās adreses:
 - zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0613, Priedaines iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads;
 - zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0614, Jūrmalas iela 13 F, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads;
 - zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0172, „Šķūnis”, Piņķi, Babītes pagasts Babītes novads.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un Valsts zemes dienestam.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

25.§

Par adreses „Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, likvidāciju

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu likvidēt adresi „Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

Domes iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.10.2013. lēmumu „Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0011” (protokols Nr.16,1.§), apstiprināts nekustamā īpašuma „Lielie Dreimaņi” detālplānojums.
2. Ar Babītes novada pašvaldības domes 25.06.2014. lēmumu „Par adresu piešķiršanu īpašumam ”Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 001 0011”, nekustamais īpašums ir sadalīts 35. zemes vienībās, no kurām 5. zemes vienībām, kas paredzētas ielas izbūvei, piešķirti nosaukumi un 30. zemes vienībām, kas paredzētas apbūvei, piešķirtas adreses ar piesaisti ielu nosaukumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. punktu atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

4. Likvidēt adresi „Lielie Dreimaņi”, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

5. Lēmumu nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma īpašnieka SIA „Lielie Dreimaņi”, reģistrācijas Nr. 40103691408, pilnvarotajai personai Sintijai Batkovskai, adrese: Lāčplēša iela 112-55, Rīga, LV-1003.
- Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

26.§

Par zemes iegūšanu īpašumā

1.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **A.P.** dzimuša “*dzēsts*”, Baltkrievijas republikas pase, Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, iesniegumu (reģ.Nr.3106) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 8**”, kadastra Nr. 8088 003 0709, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Cīruļu iela 8**”, kadastra Nr. 8088 003 0709 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Salas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 04.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 8” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele,) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu A.P., dzimušam “*dzēsts*”, Baltkrievijas republikas pase, Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 8**”, kadastra Nr. 8088 003 0709, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **H.W.**, dzimušas “*dzēsts*”, Ķīnas tautas Republikas pilsoņe, pases Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 07.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3136, un 3137) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Ezera iela 6**”, kadastra Nr. 8048 007 0563, un **1/36 domājamās daļas** no kopīpašumā esošās teritorijas **Parka aleja 4**, kadastra Nr. 8048 007 0828, Dzīlnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Ezera iela 6**”, kadastra Nr. 8048 007 0563, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Nekustamais īpašums, zeme „**Parka aleja 4**”, kadastra Nr. 8048 007 0828, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir rekreācijas teritorija (A).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir dabas pamatne, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa (0501).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 30.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Ezera iela 6**”, kadastra Nr. 8048 007 0563, un **1/36 domājamās daļas** no kopīpašumā esošās teritorijas **Parka aleja 4**, kadastra Nr. 8048 007 0828 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele,) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu H.W., dzimušai “*dzēsts*”, Krievijas tautas Republikas pilsonei, pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Ezera iela 6**”, kadastra Nr. 8048 007 0563, un **1/36 domājamās daļas** no kopīpašumā esošās teritorijas **Parka aleja 4**, kadastra Nr. 8048 007 0828, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **N.R.**, dzimušas “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsones pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 08.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3169) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Aspazijas iela 3I-1**”, kadastra Nr. 8048 900 0847, Piņķi, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Aspazijas iela 3 I-1**”, kadastra Nr. 8048 900 0847, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 03.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Aspazijas iela 3 I-1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele,) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu N.R., dzimušai “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsones pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Aspazijas iela 3I-1**”, kadastra Nr. 8048 900 0847, Piņķi, Babītes pagastā, Babītes novadā.

4.

Babītes novada pašvaldībā saņemts **I.H.**, Latvijas nepilsoņa pase “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 16.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3323) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **1/2** domājamo daļu no nekustamā īpašuma **Jaunā iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0943, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Jaunā iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0943 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS) un zemes zem ūdens (DŪ).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 15.07.2014. pirkuma līgumu par **1/2** domājamo daļu no nekustamā īpašuma **Jaunā iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0943 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu I.H., Latvijas nepilsoņa pase “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā **1/2** domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Jaunā iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0943, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

5.

Babītes novada pašvaldībā saņemts **K.H.**, dzimuša “*dzēsts*”, Norvēģijas pilsoņa pase NOR “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 16.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3322) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **1/2** domājamo daļu no nekustamā īpašuma **Jaunā iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0943, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Jaunā iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0943 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS) un zemes zem ūdens (DŪ).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 15.07.2014. pirkuma līgumu par **1/2** domājamo daļu no nekustamā īpašuma **Jaunā iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0943 iegādi,

izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu K.H., dzimušam “*dzēsts*”, Norvēģijas pilsoņa pase NOR “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā 1/2 domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Cīruļu iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0943, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **I.P.**, dzimušas “*dzēsts*”, Krievijas federācijas pilsoņes pase, Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, iesniegumu (reģ.Nr.3326) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 10**”, kadastra Nr. 8048 003 0708, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Cīruļu iela 10**”, kadastra Nr. 8048 003 0708 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Salas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 11.06.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “**Cīruļu iela 10**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu I.P., dzimusiai “*dzēsts*”, Krievijas federācijas pilsoņes pase, Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 10**”, kadastra Nr. 8048 003 0708, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

7.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.H.**, dzimušas “*dzēsts*”, Turkmēnistānas pilsoņes pase, TKM Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, iesniegumu (reģ.Nr.3370) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 11**”, kadastra Nr. 8048 003 0713, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Cīruļu iela 11**”, kadastra Nr. 8048 003 0713 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Salas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju un dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 17.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “**Cīruļu iela 11**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā

esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, R.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu J.H., dzimušai “dzēsts”, Turkmēnistānas pilsoņes pase, TKM Nr. “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Cīruļu iela 10**”, kadastra Nr. 8048 003 0708, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

8.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **Z.N.**, personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr.LZ “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 18.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3404) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Kūdra 25**”, kadastra Nr. 8088 001 0036, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Kūdra 25**”, kadastra Nr. 8088 001 0036, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis dārza māju apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 17.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Kūdra 25**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu Z.N., personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr.LZ “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Kūdra 25**”, kadastra Nr. 8088 001 0036, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.

9.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **Č.H.** dzimuša “dzēsts”, Ķīnas pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 18.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3412) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā $\frac{1}{2}$ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 18.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā

esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **Č.H.** dzimušam “*dzēsts*”, Ķīnas pase CHN Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā $\frac{1}{2}$ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

10.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **X.L.** dzimušas “*dzēsts*”, Ķīnas pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 18.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3411) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā $\frac{1}{2}$ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 18.07.2014. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **X.L.** dzimusiai “*dzēsts*”, Ķīnas pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā $\frac{1}{2}$ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Parka iela 2-1**”, kadastra Nr. 8048 003 0915, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

11.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.M.**, dzimušas “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 21.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3428) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā $\frac{1}{2}$ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Sūnu iela 3**”, kadastra Nr. 8048 001 0419, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Sūnu iela 3**”, kadastra Nr. 8048 001 0419, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS) un līnijbūvju apbūves teritorija.

Noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 18.07.2014. pirkuma līgumu par ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma „**Sūnu iela 3**” iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu V.M. , dzimušai “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā ½ **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma „**Sūnu iela 3**”, kadastra Nr. 8048 001 0419, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā

12.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **N.A.**, dzimuša “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 21.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3446) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamos īpašumus „**Zaru iela 16**”, kadastra Nr.8048 004 0908, „**Zaru iela 18**”, kadastra Nr.8048 001 0909, „**Zaru iela 20**”, kadastra Nr.8048 001 0906, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Augstāk minētie nekustamie īpašumi, zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 22.04.2014. pirkuma līgumu par nekustamo īpašumu „Zaru iela 16”, kadastra Nr.8048 004 0908, „Zaru iela 18”, kadastra Nr.8048 004 0907, „Zaru iela 20”, kadastra Nr.8048 004 0906 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **N.A.**, dzimušam “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamos īpašumus „**Zaru iela 16**”, kadastra Nr.8048 004 0908, „**Zaru iela 18**”, kadastra Nr.8048 001 0909, „**Zaru iela 20**”, kadastra Nr.8048 001 0906, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

13.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **A.A.**, dzimuša “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 21.07.2014. iesniegumu (reģ.Nr.3447) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamos īpašumus „**Dravnieku iela 25**”, kadastra Nr.8048 004 0856, „**Dravnieku iela 27**”, kadastra Nr.8048 001 0857, „**Dravnieku iela 29**”, kadastra Nr.8048 001 0858, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Augstāk minētie nekustamie īpašumi, zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.-2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamā apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 22.04.2014. pirkuma līgumu par nekustamo īpašumu „Dravnieku iela 25”, kadastra Nr.8048 004 0856, „ Dravnieku iela 27”, kadastra Nr.8048 001 0857, „ Dravnieku iela 29”, kadastra Nr.8048 001 0858 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu A.A., dzimušam “*dzēsts*”, Krievijas Federācijas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamos īpašumus „**Dravnieku iela 25**”, kadastra Nr.8048 004 0856, „ **Dravnieku iela 27**”, kadastra Nr.8048 001 0857, „ **Dravnieku iela 29**”, kadastra Nr.8048 001 0858, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

27.§

1.Par pabalsta piešķiršanu V.K.

Izskatot V.K., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), 07.07.2014. Nr. 1139 iesniegumu ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz vienreizēju pabalstu mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem, ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītes pagastā” ietvaros, kā iemeslu minot lielus izdevumus par inženiertīklu pieslēgšanu. Iesniedzējs ir trūcīgās ģimenes statusā un saņem sociālo palīdzību. Iesniegumam pievienots SIA „Babītes siltums” saskaņojums par pieslēguma nodrošināšanai izbūvēto tīklu garumu, līguma kopija par ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanu un dzīvokļa apsaimniekošanas līguma kopija.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 1. un 7.punkta, likumu „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta un „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9. panta 1. daļas nosacījumiem. Babītes novada teritorijā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus regulējošie Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VII. nodaļas 27. punkta nosacījumiem par vienreizēju pabalstu mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītes pagastā” ietvaros.
3. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un ģimenes stāvokli tika konstatēts, ka klientam nepieciešams vienreizējs pabalsts mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VII. nodaļas 27. punkta nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols Nr.7.2.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes

26.09.2012. saistošie noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VII. nodaļas 27. punkta nosacījumiem, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt V.K., personas kods “dzēsts”, vienreizēju pabalstu EUR 625.00 apmērā mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

27.§

2.Par pabalsta piešķiršanu J.M.

Izskatot J.M., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), 05.06.2014. iesniegumu Nr.990. ar lūgumu piešķirt pabalstu ārkārtas situācijā, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz finansiālu palīdzību ārkārtas situācijā, kā iemeslu minot mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem, ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītes pagastā” ietvaros. Iesniedzējs ir atsevišķi dzīvojošs I grupas redzes invalīds un pensionārs, kura vienīgie ienākumi ir invaliditātes pensija EUR 209.68. Iesniegumam pievienots SIA „Babītes siltums” saskaņojums par pieslēguma nodrošināšanai izbūvēto tīklu garumu un līguma kopija par ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanu.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 1. un 7.punkta, likumu „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta un „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9. panta 1. daļas nosacījumiem. Babītes novada teritorijā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus regulējošie Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu III. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai, kura nonākusi ārkārtas situācijas radīto seku pilnīgai vai daļējai novēršanai.
3. Izvērtējot iesniedzēja situāciju un sniegto informāciju tika konstatēts, ka klientam ir nepieciešama palīdzība ārkārtas situācijas pārvarēšanai sakarā ar izdevumiem mājokļa pieslēgšanai pie pašvaldībai piederošiem maģistrālajiem inženiertīkliem.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu III. nodaļā minētos nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols Nr.7.2.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošie noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VII.

nodaļas 27. punkta nosacījumiem, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt J.M., personas kods „dzēsts”, pabalstu ārkārtas situācijā EUR 400.00 apmērā, ārkārtas situācijas radīto seku pilnīgai vai daļējai novēršanai.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

27.§

3.Par pabalsta piešķiršanu V.J.

Izskatot V.J., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 10.07.2014. Nr. 1162 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai V.J., personas kods „dzēsts”. Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientam trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 118.31 apmērā, par ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbaspējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un klienta ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols. Nr.7.,4.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš,

D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Piešķirt V.J., personas kods “dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

27.§

4.Par pabalsta piešķiršanu A.K.K.

Izskatot A.K.K., personas kods "dzēsts", dzīvojošs "dzēsts" (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegumu 10.07.2014. Nr. 1149 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai A.K.K., personas kods "dzēsts", Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz iesniegumā pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par medikamentiem un ārstnieciskiem pakalpojumiem. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientam trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienota ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzēja sniegto informāciju un klienta ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols 7.,5.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš,

D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt A.K.K., personas kods “dzēsts”, pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai EUR 290.00 apmērā līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

27.§

5.Par pabalsta piešķiršanu un T.K. un T.G. ģimenei

Izskatot T.K., personas kods "dzēsts", dzīvojošas "dzēsts" (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), 07.07.2014. iesniegumu Nr.1130 ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai T.K., personas kods "dzēsts", un T.G., personas kods "dzēsts", Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzēja lūdz pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par ārstnieciskiem pakalpojumiem un medikamentiem, kuri jālieto regulāri veselības uzturēšanai. Apmaksājot medikamentus un medicīniskos pakalpojumus, klientei trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par kopējo summu EUR 116.03 apmērā, par medikamentiem un ārstnieciskiem izdevumiem un ģimenes ārsta izsniegta izziņa par veselības stāvokli.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punkta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9.panta 1. daļas un likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus nosaka Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012 saistošie noteikumi Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu VIII. nodaļa paredz, ka pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbības, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klientes ģimenes situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai- medikamentu, ārstniecisko pakalpojumu apmaksai. Klientes situācija atbilst saistošajos noteikumos VIII. nodaļas noteiktajiem kritērijiem.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu VIII. nodaļā minētiem nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo lietu komitejas 15.07.2014. atzinumu (protokols Nr.7.,6.§) un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. saistošo noteikumu Nr.18 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem” VIII. nodaļu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt T.K., personas kods “dzēsts”, un T.G., personas kods “dzēsts” pabalstu EUR 25.00 apmērā katrai sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai- medicīnisko pakalpojumu un medika mentu apmaksai līdz 31.12.2014., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldībā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

28.§

Par A.H. iesniegumu

1. Babītes novada pašvaldībā 03.07.2014. ar Nr.3053 reģistrēts A.H., turpmāk arī Iesniedzēja, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atcelt administratīvo sodu saistībā ar izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120018891 un automašīnas vadītāja administratīvā kārtībā sodīta ar naudas sodu EUR 40,00 apmērā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 19.06.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120018891 un Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas un pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna VW GOLF VARIANT, valsts reģistrācijas Nr. "dzēsts", reģistrācijas apliecības Nr. "dzēsts" (īpašnieks – "dzēsts"), 19.06.2014. plkst. 17:38 atradās novietota stāvēšanai stāvvietā pretī Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkai Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts” darbības zonā, vietā, kur izvietota norādījuma ceļa zīme Nr.532 „Stāvvietā” un papildzīmes Nr. 828 – „Transporta līdzekļa novietošanas veids stāvēšanai” un Nr. 842 - „Pārējā papildinformācija” - „Tikai ar atļaujām Nr. 1-9”. Par automašīnas vadītāja rīcību 19.06.2014. Babītes novada pašvaldības domes pilnvarota persona - Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs V.Šurīgins saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06 2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktu (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transporta līdzekļa vadītājam*), sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120018891 un piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Kā Iesniegumā norādīts, transporta līdzekli 19.06.2014. vadīja un minēto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu izdarīja A.H..

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120018891 par esošajā situācijā pašvaldības izveidotā stāvvietā, kurā automašīnas atļauts novietot vienīgi ar pašvaldības izsniegtām atļaujām, neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu, VW GOLF VARIANT, valsts reģistrācijas Nr.GC3646, sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli

liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītājs – A.H. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Iesniedzējs atzīst, ka automašīnu VW GOLF VARIANT, valsts reģistrācijas Nr. "dzēsts", administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120018891 norādītajā vietā un laikā novietojis bez nepieciešamās atļaujas. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā. Nav gūti pierādījumi tam, ka A.H. jebkad izsniegta pašvaldības atļauja novietot automašīnu stāvēšanai pašvaldības vajadzībām izveidotajā automašīnu stāvvietā.

2.4. Iesniegumā minēts, ka Iesniedzēja steigusies uz Sociālo dienestu, kura darba laiks ir līdz 18:00, bet tā kā bijusi kopā ar nepilngadīgo dēlu R.H. (personas kods "dzēsts"), invalīdu, baidījies, ka novietojot automašīnu pie skolas vai citā stāvēšanai atļautā, bet patālākā vietā, uz Sociālo dienestu tā darba laikā nespētu, tādēļ kā automašīnas novietošanas piespiedu variantu izvēlējusies protokolā norādīto stāvēšanai neatļauto stāvvietu.

2.5. Dome atzīst, ka pašvaldības apmeklētāju ērtībai izveidotā automašīnu stāvvietā 19.06.2014. tika rekonstruēta (atbilstoši starp Babītes novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „V.Service” 05.06.2014. noslēgtā pakalpojuma līguma nosacījumiem, kur noteikts, ka autostāvvietas Centra ielā Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā izbūves darbi veicami no 06.06.2014. līdz 05.08.2014.), tādēļ tajā izvietot automašīnas pašvaldības apmeklētājiem nebija iespējams; ka 19.06.2014. ir ceturtdiena, kas Babītes novada pašvaldības Sociālajā dienestā noteikta kā apmeklētāju pieņemšanas diena; ka A.H. protokola sastādīšanas laikā bijusi ieradusies Sociālajā dienestā kā Sociālā dienesta kliente dēla invalīda sakarā.

2.6. Par administratīvā pārkāpuma subjektīvo pusi secināms, ka Iesniedzējai nav bijis nodoma pārkāpt CSN normas un izdarīt administratīvo pārkāpumu.

2.7. Nav konstatēti pretrunīgi fakti vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

3. Ievērojot to, ka administratīvajā procesā, it īpaši pieņemot lēmumu pēc būtības, piemērojamo tiesību normu ietvaros veicināma privātpersonas tiesību un tiesisko interešu aizsardzība. Strīdus gadījumā protokola sastādītājam nav bijusi iespēja noskaidrot un izvērtēt visus lietas apstākļus, līdz ar to nav bijis zināms Lēmuma 2.5. punktā nodibinātais, līdz ar to nav noticis nodarījuma izvērtējums atbilstoši faktiskajiem apstākļiem, kā arī atbilstoši faktiskajiem apstākļiem nav apsvērta administratīvā akta izdošanas lietderība. Tas rezultējies, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu par naudas soda piemērošanu un ar administratīvo aktu Iesniedzējai radītas nelabvēlīgas sekas.

4. Balstoties uz iepriekš teikto, konstatējams, ka amatpersonai - protokola sastādītājam nav bijis iespējams pietiekami izvērtēt esošo situāciju un apsvērt administratīvā akta izdošanas lietderību. Šinī gadījumā, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, konstatējams, ka konkrētais administratīvais akts nav nepieciešams kā vienīgais iespējamais līdzeklis, lai sasniegtu tiesisku (legitīmu) mērķi.

Soda mērs par administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā minēto pārkāpumu paredzēts, atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk tekstā – LAPK) normām. Savukārt LAPK 1. pantā - *Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevumi – norādīts, ka Administratīvo pārkāpumu likumdošanas uzdevums ir aizsargāt valsts un sabiedrisko kārtību, nostiprināt likumību, novērst tiesību pārkāpumus, audzināt pilsoņus likumu precīzas un stingras ievērošanas garā, ieaudzināt viņos cieņas pilnu attieksmi pret citu pilsoņu tiesībām, godu un pašcieņu, pret sadzīves noteikumiem, apzinīgu attieksmi pret saviem pienākumiem un atbildību sabiedrības priekšā.* Secināms, ka konkrētā situācijā netika

radīti ceļu satiksmes drošībai neatbilstoši un nelabvēlīgi apstākļi, kā arī netika radīti draudi sabiedriskajai kārtībai.

5. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120018891 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam saistībā ar viņas nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, amatpersona nepietiekamas informācijas rezultātā, vērtējusi situāciju un izvēlējusies neatbilstošu situācijas risinājumu. Ar tiesiskiem paņēmieniem (aizrādījumu, skaidrojumu), vēršot Iesniedzēja uzmanību uz esošajiem apstākļiem, bez privātpersonas tiesību ierobežošanas vai aizskaršanas ir iespējams panākt, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

6. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 19.06.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr.120018891 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, pie konkrētajiem apstākļiem piemērots kļūdaini un ir atcelams.

7. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.11. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.¹⁰ panta piektās daļas 11. punktu, 286.pantu, 287.panta pirmās daļas 2.punktu, un likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

administratīvo lēmumu – 19.06.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120018891 atcelt.

8. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējai ierakstītā pasta sūtījumā uz norādīto deklarēto dzīves vietu: ”dzēsts”.

9. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

10. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

29.§

Par Babītes novada pašvaldības simbolikas komisijas nolikuma apstiprināšanu

Izskatot sagatavoto „Babītes novada pašvaldības simbolikas komisijas nolikuma” projektu un ievērojot Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 61.panta trešo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt „Babītes novada pašvaldības simbolikas komisijas nolikumu” (skat. pielikumu)

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

30.§

Par izmaiņām pašvaldības 27.11.2013. noteikumu Nr.12

„Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” (protokols Nr.17, 37.§) Pielikumos Nr.5 līdz Nr.8

Izskatot Babītes novada pašvaldības bibliotēkas vadītājas I.Valpēteres 15.07.2014. iesniegumu, kultūrizglītības centra vadītājas B.Grinfeldes 15.07.2014. iesniegumu, Mūzikas skolas direktores I.Pūķes 10.07.2014. iesniegumu, pirmskolas izglītības iestādes „Saimīte” vadītājas E.Vincevičas 01.07.2014. iesniegumu un Salas sākumskolas direktores D.Krūmiņas 07.07.2014. iesniegumu - ierosinājumu par izmaiņām iestāžu amatu sarakstos, ņemot vērā 21.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu (prot Nr.7,2.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas pašvaldības 27.11.2014. noteikumu Nr.12 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2014.gadā” pielikumos Nr.5 līdz Nr.8, izsakot tos jaunā redakcijā (skat. pielikumu Nr.1 līdz Nr.4).

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tāl. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

31.§

Par jaunu mācību stundu apmācību veidu īstenošanu interesešu izglītības programmās Babītes mūzikas skolā

Izskata Babītes novada pašvaldības Babītes mūzikas skolas direktores Initas Pūķes 10.07.2014. (reģ.Nr.3220) iesniegumu par jaunu mācību stundu apmācību veidu īstenošanu interesešu izglītības programmās ar 2014. gada 1. septembri, ieviešot sekojošus apmācību veidus:

1. turpināt apmācīt mūzikas instrumenta spēli 1 audzēknim individuāli;
2. apmācīt mūzikas instrumenta spēli 2 audzēkņiem kopā;
3. apmācīt mūzikas instrumenta spēli no 3 audzēkņiem spēlējot ansamblī;
4. apmācība spēlējot instrumentālajā orķestrī.

Ņemot vērā 16.07.2014. Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (prot.Nr.8.,3.§), un 21.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.7,3.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbalstīt priekšlikumu par jaunu mācību stundu apmācību veidu īstenošanu interesešu izglītības programmās Babītes mūzikas skolā ieviešot sekojošus apmācību veidus:

1. turpināt apmācīt mūzikas instrumenta spēli 1 audzēknim individuāli;
2. apmācīt mūzikas instrumenta spēli 2 audzēkņiem kopā;
3. apmācīt mūzikas instrumenta spēli no 3 audzēkņiem spēlējot ansamblī;
4. apmācība spēlējot instrumentālajā orķestrī.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

32.§

Par Babītes mūzikas skolas uzņemšanas noteikumu Nr.16 apstiprināšanu

Saņemts Babītes mūzikas skolas direktores 11.07.2014. iesniegums ar lūgumu apstiprināt Babītes mūzikas skolas izstrādātos audzēkņu uzņemšanas noteikumus.

Saskaņā ar Profesionālās izglītības likuma 10.panta 1.punktu un ņemot vērā 16.07.2014. Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (prot.Nr.8.,3.§), un 21.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.7,3.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt noteikumus Nr.16 „Babītes mūzikas skolas audzēkņu uzņemšanas noteikumi” (pielikumā).

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

33.§

Par mācību maksu Babītes mūzikas skolā 2014./2015. mācību gadā

Izskatīts Babītes mūzikas skolas direktores priekšlikums par mācību maksu Babītes mūzikas skolā 2014./2015.mācību gadā.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta „g” apakšpunktu un ņemot vērā sniegto Finanšu komitejas 21.07.2014. atzinumu (protokols Nr.7,3.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Kuzņecova, I.Dubra, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, I.Bude, I.Pūķe, J.Ivanovs, T.Tračums, J.Bērziņš, N.Antipenko, V.Andrejevs), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr. 14 „Par mācību maksu Babītes mūzikas skolā” (skat. pielikumu);
2. Noteikt, ka noteikumi ir spēkā no 2014. gada 1.septembra līdz 2015.gada 31.maijam.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

34.§

Par Babītes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. 15 "Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības Babītes mūzikas skolas mūzikas instrumentiem" apstiprināšanu

Izskata Babītes novada mūzikas skolas direktores priekšlikumu par mūzikas skolas mūzikas instrumentu nomas maksu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta „g” apakšpunktu un ņemot vērā Finanšu komitejas 21.07.2013. atzinumu (protokols Nr.7,4.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr.15 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības Babītes mūzikas skolas mūzikas instrumentiem” (pielikumā);
2. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2013.gada 28.augusta lēmumu „Par nomas maksas cenrādi Babītes novada pašvaldības Babītes mūzikas skolas mūzikas instrumentiem” (prot. Nr.13,39.§ Noteikumi Nr.5).

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

35.§

Par grozījumiem 2014. gada pašvaldības budžetā

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” izskatot Babītes novada pašvaldības iestāžu vadītāju iesniegtos priekšlikumus par grozījumiem iestāžu budžeta tāmēs, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

1. Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.12 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

36.§

Par finansiāla atbalsta sniegšanu biedrībai “Apdāvināto bērnu fakultatīvā skola”

Izskatot biedrības “Apdāvināto bērnu fakultatīvā skola”, reģ. Nr. 40008045634 valdes priekšsēdētājas Kintijas Blūmentāles 27.06.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 2945) un Ingas Plešas 27.06.2014. iesniegumu (reģ. Nr. 2944) ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu Ansim Oliveram Plešam un Katrīnai Madarai Plešai dalībai zinātniski pētnieciskajā vasaras nometnē “Ko var pastāstīt ūdens?” un “Lielie atklājumi” no šā gada 17. jūlija līdz 26. jūlijam Līgatnes novada vidusskolā, ņemot vērā 16.07.2014. Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (prot Nr.8.2.§), un 21.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.7,3.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finansiālu atbalstu 350.00 EUR apmērā biedrībai “Apdāvināto bērnu fakultatīvā skola” par Anša Olivera Pleša un Katrīnas Madaras Plešas dalību zinātniski pētnieciskajā vasaras nometnē “Ko var pastāstīt ūdens?” un “Lielie atklājumi” no šā gada 17. jūlija līdz 26. jūlijam Līgatnes novada vidusskolā.
2. Minēto summu iedalīt no 2014. gada pašvaldības budžeta sadaļas kultūras pasākumiem paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrības „Apdāvināto bērnu fakultatīvā skola”, reģ.Nr. 40008045634, kontā AS „SEB banka”, konta Nr. LV07UNLA0002049469447.
3. Mēneša laikā pēc dalības zinātniski pētnieciskās vasaras nometnē iesniegt pašvaldības administrācijā atskaiti par dotācijas izlietojumu, pievienojot attaisnojuma dokumentu kopijas (rēķins, pavadzīme un to apmaksu apstiprināts maksājuma uzdevums, kases čeks vai stingrās uzskaites kvīts).

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

37.§

Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam

Izskata biedrību un Babītes novada iedzīvotāju iesniegumus par finansiāla atbalsta piešķiršanu no Babītes novada pašvaldības budžeta dalībai sporta pasākumos.

Debates: A.Ence, G.Senkāns, J.Bērziņš, J. Ivanovs, E.Vinceviča

Izskatot biedrības jātnieku sporta klubs “**Temperaments**”, iesniegumu deputāts G.Senkāns izsaka priekšlikumu nepiešķirt finansiālu atbalstu.

Deputāts N.Antipenko izsaka priekšlikumu šajā gadījumā finansiālu atbalstu sniegt tikai bērna S.Ģ. dalībai sporta sacensībās.

Deputāti vienojas par atbalstu EUR 320.00 apmērā S.Ģ. dalībai starptautiskajās iejādes sacensībās Igaunijā 2014.gadā no 18.-20.jūlijā

Izskatot biedrības “**Beisbola sporta klubam Rīga**” iesniegumu deputāti vienojas atteikt finansiālu atbalstu.

Izskatot “**Bērnu hokeja atbalsta biedrības**” iesniegumu deputāts G.Senkāns izsaka priekšlikumu sniegt finansiālu atbalstu regulāro hokeja skolas treniņu izdevumu segšanai nevis vienreizējas nometnes izdevumu segšanai. Domes priekšsēdētājs A.Ence ierosina atlikt izskatīšanu, jo nepieciešama papildus informācija

Deputāti vienojas balsojumam.

Lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un atbalstītu augstas klases sportistu dalību dažāda mēroga sporta sacensībās un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 179.¹ 2.punktu, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt EUR 320.00 sporta biedrībai “Jātnieku sporta klubs **Temperaments**”, reģ. Nr. 40008047245, par Babītes novada iedzīvotājas S.Ģ., personas kods “*dzēsts*” dalību starptautiskajās sacensībās iejādē, Igaunijā 2014.gada 18.-20.jūlijā, (sacensību dalības maksa, sacensību semināra maksa, naktsmītņu izdevumu, transporta izdevumu segšanai).

1.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžetā sporta atbalstam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt sporta biedrībai “Jātnieku sporta

klubs **Temperaments**", reģ. Nr. 40008047245, AS „Swedbanka” kontā Nr. LVHABA0001 40J049496.

1.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme,) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

2. **Atteikt finanšu iedalīšanu** biedrībai "**Beisbola sporta klubs Rīga**", reģ. Nr 40008113112, par Babītes novada iedzīvotāju, Latvijas izlases dalībnieku K.D., J.D., A.K., R.R. dalību Eiropas čempionāta kvalifikācijas turnīrā beisbolā, kas norisinās Slovēnijā no 2014. gada 29.jūlija līdz 2.augustam.
3. **Atlikt “Bērnu hokeja atbalsta biedrības”**, reģ. Nr.40008208466 iesnieguma izskatīšanu par E.E.G., dalības apmaksu sporta nometnē 2014.gada 21.-31. jūlijam, Staiceles sporta bāzē.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

38.§

Par komisijas izveidi valsts nekustamā īpašuma pārņemšanai pašvaldības īpašumā

2013.gada 28. augustā Babītes novada pašvaldības dome nolēma pārņemt no VAS "Privatizācijas aģentūra" nekustamā īpašuma "Pāvuliņi", Straupciemā, Salas pagastā, Babītes novadā neprivatizēto daļu - dzīvokļa īpašumu Nr. 4 (protokols Nr. 13,7.§).

2014.gada 22. jūlijā saņemta VAS "Privatizācijas aģentūra" vēstule, reģ. Nr.3471, ar lūgumu izveidot nekustamā īpašuma "Pāvuliņi-4", Straupciemā, Salas pagastā, Babītes novadā pārņemšanas komisiju.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 24.punktam, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nekustamā īpašuma "Pāvuliņi" neprivatizētās daļas- (709/2711 domājamās daļas) dzīvokļa īpašuma "Pāvuliņi - 4", kadastra apzīmējums 8088 900 0166 pārņemšanai no VAS "Privatizācijas aģentūra" izveidot komisiju šādā sastāvā:
Ainārs Kravals – pašvaldības Administrācijas vadītājs,
Jānis Šnore- pašvaldības juriskonsults,
Ginta Daukste- grāmatvede.

2.Lēmumu nosūtīt VAS "Privatizācijas aģentūra", Kr. Valdemāra iela 31, Rīgā, LV-1887.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107

tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2014.gada 23.jūlijā

39.§

Par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa ievēlšanu

Uz Babītes novada pašvaldības domes izsludināto konkursu Bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu saņemti 7 pieteikumi, Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka amatu 6 pieteikumi un Bāriņtiesas locekļa amatu 5 pieteikumi.

Izvērtējot pretendentu pieteikumus un sniegto informāciju intervijās ar pretendentiem, Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja amatam izvirzīta Ilze Barisa, priekšsēdētāja vietnieka amatam izvirzīta Agnese Svilpe un Vanda Kaņepe.

Deputāti vienojas balsot par katru amata kandidatūras pretendentu atsevišķi.

Balsojums par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja amata kandidatūru Ilzi Barisu.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 1. daļas 26. punktam, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Ence, T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (G.Senkāns), **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāju ievēlēta **Ilze Barisa**, personas kods “dzēsts”, no 2014. gada 28. jūlija.

Balsojums par deputāta G.Senkāna izvirzīto Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka amata kandidatūrām Agnesi Svilpi.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 1. daļas 26. punktam, atklāti balsojot „par” 1 balss (G.Senkāns).

Balsojums par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka amata kandidatūru Vandu Kaņepi.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 1. daļas 26. punktam atklāti balsojot „par” 12 balsis (T.Tračums, J.Bērziņš, D.Kuzņecova, I.Pūķe, I.Dubra, I.Bude, N.Antipenko, J.Ivanovs, E.Vinceviča, I.Bērziņa, Dz.Dūšele, V.Andrejevs) „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (A.Ence), ņemot vērā balsošanas rezultātus, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Par Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieci ievēlēta **Vanda Kaņepe**, personas kods “dzēsts”, no 2014. gada 31. jūlija.

Bāriņtiesas locekļa amata kandidatūras ievēlēšana tiek atlikta.

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence