



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 1.§

#### **Par adresu piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 008 0213**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Meldrāji”, reģistrācijas Nr.40103691535, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 112-55, Rīga, 09.09.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.4263) ar lūgumu pieņemt lēmumu par adresu piešķiršanu un īpašuma „Meldrāji” reālo sadali, atbilstoši Administratīvā līguma par nekustamā īpašuma „Meldrāji”, kadastra apzīmējums 8048 008 0213, detālplānojuma īstenošanas kārtību 2. panta 2.1.5.4. punktam.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 008 0213, īpašumtiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000291356 ir reģistrētas SIA „Meldrāji”;
2. Ar Babītes novada pašvaldības domes 23.04.2014. lēmumu „Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Meldrāji” ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0213” (protokols Nr.5,9.§), apstiprināts detālplānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Meldrāji”.
3. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu 07.05.2014. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un stājies spēkā.
4. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 23.04.2014. lēmumu, protokols Nr. 5,9.§, Babītes novada pašvaldība 08.05.2014. noslēgusi administratīvo līgumu ar nekustamā īpašuma „Meldrāji” īpašnieku SIA „Meldrāji” pilnvaroto personu Sintiju Batkovsku par nekustamā īpašuma „Meldrāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0213) detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Atbilstoši noslēgtā administratīva līguma par nekustamā īpašuma „Meldrāji” (kadastra apzīmējums 8048 008 0213) detālplānojuma īstenošanas kārtību, 2.1.5.4. punktam, detālplānojumā noteikto zemesgabalu izveidi (saņemt zemesgabalu adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi) var veikt pēc tam, kad saskaņā ar akceptēto būvprojektu un izsniegto būvatļauju, atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir izbūvēta un nodota ekspluatācijā ūdens ņemšanas vieta ugunsdzēsības vajadzībām un ielas vismaz ar šķembu segumu.
6. Babītes novada pašvaldības Būvvaldē 25.07.2014. ar Nr. 215 akceptēts tehniskais projekts ielas, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas un inženierkomunikāciju

izbūvei nekustamajā īpašumā „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes novads. Projektā veiktas izmaiņas, kas apstiprinātas 25.09.2014. Nr.297.

7. Babītes novada pašvaldības Būvvalde 07.08.2014. izsniegusi būvatļauju Nr. 088-14 ielas, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas un inženierkomunikāciju 1. kārtas izbūvei nekustamajā īpašumā „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes novads.
8. 25.09.2014. par ielas, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas un inženierkomunikāciju 1. kārtas izbūvi nekustamajā īpašumā „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes novads, sastādīts Būves ekspluatācijā nodošanas- pieņemšanas akts, Atbilstoši tam ielas un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta ir nodota ekspluatācijā.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī 08.05.2014. noslēgtajam Administratīvajam līgumam par nekustamā īpašuma „Meldrāji”, kadastra apzīmējums 8048 008 0213, detālplānojuma īstenošanas kārtību, saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7., 2.10., 11., 19., 21. punktu, Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot.Nr.10,1.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus nekustamā īpašuma „Meldrāji”, kadastra apzīmējums Nr. 8048 008 0213, detālplānojuma teritorijā projektētajām zemes vienībām:

Projektētās zemes vienības Nr.	Piešķirtā Adrese	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1.	Meldrāju iela 10, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1212	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
2.	Meldrāju iela 12, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1202	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
3.	Meldrāju iela 14, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1622	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
4.	Meldrāju iela 16, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1473	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
5.	Meldrāju iela 18, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1498	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
6.	Meldrāju iela 20, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1530	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
7.	Meldrāju iela 22, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1342	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
8.	Meldrāju iela 24, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1207	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
9.	Meldrāju iela 26, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1200	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
10.	Meldrāju iela 28, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads,	0,1201	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)

	LV-2107		
11.	Meldrāju iela 30, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1203	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
12.	Meldrāju iela 32, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1200	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
13.	Meldrāju iela 34, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1200	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
14.	Meldrāju iela 36, Vīkuļi, Babītes pag., Babītes novads, LV-2107	0,1800	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)

2. Nekustamā īpašuma „Meldrāji”, kadastra apzīmējums Nr. 8048 008 0213, detālplānojuma teritorijā projektētās zemes vienības 15. un 16. veidot kā nekustamā īpašuma „Meldrāji” zemes vienības, piešķirot tām nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

Projektētās zemes vienības Nr.	Saglabātais nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības nosaukums	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
15.	„Meldrāji”	Meldrāju iela	0,5873	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)
16.		Meldrāju iela bn	0,112	

3. Noteikt, ka Babītes pagasta Vīkuļu ciemā ir jauna iela- Meldrāju iela.
4. Likvidēt adresi „Meldrāji”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads LV-2107.
5. Noteikt, ka veicot zemes robežu uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA „Meldrāji”, reģistrācijas Nr. 40103691535, adrese: Lāčplēša iela 112-55, Rīga, LV-1003.

Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 2.§

#### **Par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu mājai Parka alejā 14, Dzilnuciemā, Babītes pagasts, Babītes novads**

Babītes novada pašvaldības dome izskata E.B. 23.09.2014. iesniegumu (reģ. 4538) ar lūgumu piešķirt adreses divu dzīvokļu mājai Parka alejā 14, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Parka aleja 14, kadastra Nr. 8048 007 0834, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000422193 nostiprinātas Krievijas Federācijas pilsoņiem V.S., dzimušam „dzēsts”, un A.S., dzimušai „dzēsts”. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0834, 0.46 ha platībā.
2. 29.12.2012.Odincovā, Maskavas apgabalā izdota pilnvara Nr. „dzēsts” ar kuru V.S. pilnvaro E.B. būt par pārstāvi visās Latvijas Republikas kompetentajās institūcijās, iestādēs un organizācijās, tai skaitā Babītes domē, jautājumā par divdzīvokļu mājas Parka alejā 14, Babītes pagasts būvniecības atļaujas saņemšanu un nodošanu ekspluatācijā.  
24.12.2012. Maskavā izdota pilnvara Nr. „dzēsts” ar kuru A.S. pilnvaro E.B. būt par pārstāvi visās Latvijas Republikas kompetentajās institūcijās, iestādēs un organizācijās, tai skaitā Babītes domē, jautājumā par divdzīvokļu mājas Parka alejā 14, Babītes pagasts būvniecības atļaujas saņemšanu un nodošanu ekspluatācijā.
3. 18.12.2012. Babītes novada pašvaldības Būvvalde ar lēmumu Nr. 61,2.§, akceptējusi divu dzīvokļu dzīvojamās mājas tehnisko projektu Parka alejā 14 (kad. Nr. 8048 007 0834), Babītes pagastā, Babītes novadā (Akcepts Nr.297.).
4. 07.01.2013. Babītes novada pašvaldības Būvvalde izdevusi būvatļauju Nr.001-13 divu dzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai, Parka alejā 14, kadastra nr. 8048 007 0834, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.11., 23., punktiem, Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot. Nr.10,2.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbilstoši 18.12.2012. Babītes novada pašvaldības Būvvaldes akceptētajam tehniskajam projektam divu dzīvokļu dzīvojamai mājai Parka alejā 14 (kadastra Nr. 8048 007 0834), Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads (lēmums Nr.61,2.§) piešķirt adreses:

Sekcijai A- Parka aleja 14-2, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sekcijai B- Parka aleja 14-1, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads.

2. Lēmumu nosūtīt:

- Iesnieguma iesniedzējam E.B. adrese: „dzēsts”;

- Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 3.§

#### **Par adresu piešķiršanu telpu grupām ēkā „Strazdi”, Babītē, Babītes pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0415**

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par adresu piešķiršanu telpu grupām ēkā „Strazdi”, Babītē, Babītes pagastā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0415, uz kuras atrodas māja „Strazdi”.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka:

1. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums „Strazdi”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 004 0415.
2. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā nav reģistrētas Babītes novada pašvaldības īpašumā esošas telpu grupas ar Nr. 001 (veselības aprūpes telpu grupa), 002 (bibliotēkas telpu grupa) un 901 (koplietošanas telpu grupa).
3. Minētajām telpu grupām Nr.001 un Nr. 002 nav piešķirtas adreses.
4. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 0,1560 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0415, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).

Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumi Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” nosaka, ka adresācijas objekts ir arī telpu grupa. Koplietošanas telpu grupai numuru nepiešķir.

Ministru kabineta 20.06.2006.noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja mainīties telpu grupas lietošanas veids būvēs. Zemes vienības platību sadala proporcionāli ēku un telpu grupu kopējai platībai.

Saskaņā ar augstāk minēto, MK 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.,28.punktu prasībām un MK 20.06.2006.noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma noteikšanas un maiņas kārtība” 17.3.,18., 27.1.punkta nosacījumiem un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.3.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Telpu grupām ēkā „Strazdi”, Babītē, Babītes pagastā **piešķirt adresi** atbilstoši „Būves tehniskās inventarizācijas lietā” būves eksplikācijā dotajiem telpu grupas numuriem:

Telpu grupas Nr.	Telpu grupas kopējā platība	Adrese
001	70,9 m <sup>2</sup>	„Strazdi”- 6, Babīte, Babītes pag., Babītes nov.
002	16,9 m <sup>2</sup>	„Strazdi”- 5, Babīte, Babītes pag., Babītes nov.

2. Nekustamā īpašuma „Strazdi”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai 0,1560 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0415, **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķus atbilstoši būves tehniskās inventarizācijas lietā sniegtajai informācijai par telpu grupu platībām:

- 2.1. 0,068 ha platībā - vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods- 0701);
- 2.2. 0,081 ha platībā - ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods- 0902);
- 2.3. 0,007 ha platībā - izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods- 0901).

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 4.§

#### **Par detālplānojuma grozījumu projekta nekustamajam īpašumam Lāču iela 12, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070431, nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Babītes novada pašvaldības dome izskata teritorijas plānotājas Zanes Koroļas 30.09.2014. iesniegumu (reģistrācijas Nr.4641) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma grozījumiem Lāču ielā 12, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā, 1. redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Babītes novada pašvaldības dome 27.11.2013. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Lāču iela 12 zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 007 0431, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” un apstiprināja detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.12-2013 (protokols Nr.17, 41.§).
2. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādi publicēti laikrakstos „Babītes ziņas” 17.12.2013. un „Latvijas Vēstnesis” 14.07.2014., kā arī Babītes novada pašvaldības interneta vietnē [www.babite.lv](http://www.babite.lv).
3. Babītes novada pašvaldības administrācijas Attīstības daļas teritorijas plānotāja Inga Griezne 16.10.2014. sniegusi atzinumu par detālplānojuma projektu (pielikumā).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15.panta prasībām, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 108.2. apakšpunktam, I. Grieznes 09.10.2014. atzinumam, Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10.4.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma grozījumu projektu nekustamā īpašuma Lāču iela 12, Lapsās, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0431.
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Babītes novada pašvaldības administrācijas teritorijas plānotāju Inga Griezni.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Babītes ziņas” un Babītes novada pašvaldības mājas lapā [www.babite.lv](http://www.babite.lv).
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.



*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 5.§

#### **Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Sprīdīši”, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējumu 8048 004 0008**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „KK arhitekts”, reģistrācijas Nr.40003871799, 03.10.2014. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.4185) ar lūgumu izskatīt nekustamā īpašuma „Sprīdīši”, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, detālplānojuma projektu un pieņemt lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu publicēts laikrakstā „Babītes Ziņas” (2014. gada 19. augusta numurā) un Babītes novada pašvaldības mājas lapā interneta vietnē [www.babite.lv](http://www.babite.lv).
2. Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš bija četras nedēļas no 19.08.2014. līdz 16.09.2014. Publiskās apspriešanas laikā saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 113.punkta prasībām.
3. Detālplānojuma projekts nekustamajam īpašumam „Sprīdīši” (kadastra apzīmējums 80480040008), izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. gadam ar grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un atbilstoši Darba uzdevumam Nr. 02-2012.
4. Administratīvā līguma projekts, par detālplānojuma īstenošanu, saskaņots ar detālplānojuma ierosinātāju un nekustamā īpašuma “Sprīdīši” īpašniekiem – A.J.-L., A.S., O.S.

Atbilstoši iepriekš minētajam un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 47.pantu, Latvijas Republikas „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 29.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.1.apakšpunktu, 120., 121. punktu, Attīstības komitejas 14.09.2014. atzinumu (protokola Nr.10,5.§).

Atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

**Atlikt** iesnieguma izskatīšanu un lēmuma pieņemšanu, līdz nākamajai domes sēdei precizēt informāciju par Veselības inspekcijas sniegto atzinumu.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 5.§

#### **Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Sprīdīši”, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējumu 8048 004 0008**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „KK arhitekts”, reģistrācijas Nr.40003871799, 03.10.2014. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.4185) ar lūgumu izskatīt nekustamā īpašuma „Sprīdīši”, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, detālplānojuma projektu un pieņemt lēmumu par projekta apstiprināšanu.

*Debates: N.Antipenko, A.Ence.*

A.Ence lūdz Attīstības daļas vadītāju V.Liepu pastāstīt par nekustamā īpašuma sadalīšanu, jautā, vai ir saņemti nepieciešamie atzinumi.

V.Liepa paskaidro, ka teritoriju plānots sadalīt 15 zemes vienībās, kanalizācijas izbūve plānota lokāli, jo nav iespējas pieslēgties pie centralizētajiem ūdens un kanalizācijas tīkliem. Teritorijai blakus esošie tīkli ir privāti.

V.Liepa stāsta, ka Veselības inspekcija sniegusi negatīvu atzinums, un atzinumā minētie normatīvie tīkli attiecas uz iekšējiem tīkliem, kas liek domāt par kļūdu atzinumā.

A.Ence lūdz precizēt informāciju, sazināties ar Veselības inspekciju.

Deputāti vienojas, ka nepieciešams precizēt informāciju, kas sniegta atzinumā un atlikt lēmuma pieņemšanu.

Atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšeļa, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Atlikt** iesnieguma izskatīšanu un lēmuma pieņemšanu, līdz nākamajai domes sēdei precizēt informāciju par Veselības inspekcijas sniegto atzinumu.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 6.§

#### **Par nekustamā īpašuma „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.B., personas kods „dzēsts”, J.B., personas kods „dzēsts”, K.B., personas kods „dzēsts”, 19.09.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4539) ar lūgumu saskaņot zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Stirnas”, kas atrodas Babītes pagastā, Babītes novadā.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 23.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Stirnas” Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai” (protokols Nr.5,11.§) atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu atbilstoši izsniegtajiem nosacījumiem Nr. 14-2014.
2. Ar Babītes novada pašvaldības domes 2014. gada 23. jūlija lēmumu „ Par nekustamā īpašuma „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.8,9.§) apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Stirnas”.
3. Grozījumi apstiprinātajā zemes ierīcības projektā tika veikti, lai saglabātu dekoratīvos stādījumus, kas iekļāvušies teritorijas ainavā.
4. Veicot grozījumus apstiprinātajā zemes ierīcības projektā, izmaiņas veiktas ievērojot Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasības un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009.noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8., 12.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10, 6.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2014. gada 23. jūlija lēmumu „ Par nekustamā īpašuma „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.8,9.§).
2. Apstiprināt SIA „Ģeo-M” sertificētas zemes ierīkotāja Māra Seržāna, sertifikāts Nr.BA-217, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Stirnas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 006 0026:
  - 2.1. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 1,3856 ha, piešķirt nosaukumu „Sonātes” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
  - 2.2. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 1,4119 ha, saglabāt nosaukumu „Stirnas” un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
  - 2.3. Plānotajai zemes vienībai „3”, platība 1,3988 ha, piešķirt nosaukumu „Gudrinieki” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK - 0101);
3. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
4. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
5. Lēmumu nosūtīt:
  - Iesnieguma iesniedzējai I.B., adrese: „dzēsts”;
  - Iesnieguma iesniedzējam J.B., adrese: „dzēsts”;
  - Iesnieguma iesniedzējai K.B., adrese: „dzēsts”;
  - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 7.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Birznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 007 0027**

Babītes novada pašvaldības dome izskata VSIA „Meliorprojekts” zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas (sertifikāta numurs AA000000062) 26.09.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4592) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Birznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 007 0027).

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

5. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 26. februāra lēmumam, „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nekustamā īpašuma “Birznieki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0027 sadalīšanu” un nosacījumiem Nr.06-2014 (protokols Nr. 3. 3. §);
6. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10,7.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt VSIA „Meliorprojekts” zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas (sertifikāta numurs AA000000062) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Birznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 007 0027):
  - 1.1. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.3 ha, piešķirt adresi “Rožlejas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600);

- 1.2. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.3 ha, piešķirt adresi “Zaļozoli”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600);
  - 1.3. Plānotajai zemes vienībai „3”, platība 0.3 ha, piešķirt adresi “Sidrabbirzes”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600);
  - 1.4. Plānotajai zemes vienībai „4”, platība 0.97 ha, piešķirt adresi “Birztales”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600);
  - 1.5. Plānotajai zemes vienībai „5”, platība 3.12 ha, saglabāt adresi “Birznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
  3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
  4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 8.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Birznieki - 1”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 007 0083**

Babītes novada pašvaldības dome izskata VSIA „Meliorprojekts” zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas (sertifikāta numurs AA000000062) 26.09.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4593) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Birznieki - 1”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 007 0083).

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 23. aprīļa lēmumam, „Par nekustamā īpašuma “Birznieki - 1” Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0083, zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai” un nosacījumiem Nr.13-2014 (protokols Nr.5.7.§);
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10,8.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,  
**Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt VSIA „Meliorprojekts” zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas (sertifikāta numurs AA000000062) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Birznieki - 1”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 007 0083):
  - 1.6. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.396 ha, saglabāt adresi “Birznieki - 1”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601);
  - 1.7. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.310 ha, piešķirt adresi “Jasmīni”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).



2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 9.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lībieši”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 003 0374), “Priežuparks”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 003 0940**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „A2 grupa” zemes ierīkotājas Andas Šimkus (sertifikāta numurs AA000000026) 06.10.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4734) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Lībieši”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 003 0374), “Priežuparks”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 003 0940).

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 28. maija lēmumam, „Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Lībieši”, kadastra apz. 8048 003 0374, un “Priežuparks”, kadastra apz. 8048 003 0940, zemes ierīcības projekta izstrādi zemes gabalu sadalīšanai un robežu pārkārtošanai” un nosacījumiem Nr.18-2014. (protokols Nr.6.5.§);
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10,9.§), atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (N.Antipenko), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „A2 grupa” zemes ierīkotājas Andas Šimkus (sertifikāta numurs AA000000026), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Lībieši”, kadastra apz. 8048 003 0374, un “Priežuparks”, kadastra apz. 8048 003 0940:
  - 1.1. Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.79 ha, saglabāt adresi “Lībieši”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLMK - 0900);
  - 1.2. Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 1.06 ha, piešķirt adresi “Mazie lībieši”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas

mērķi – 0.49 ha platībā neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLMK - 0900), 0.57 ha platībā dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorija (NĪLMK - 0501);

- 1.3. Plānotas zemes vienības „3”, platība 0.57 ha, un “4”, 1,576 ha, saglabājamās nekustamā īpašuma “Priežuparks” sastāvā, saglabāt nosaukumu “Priežuparks”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorija (NĪLMK - 0501);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 10.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 003 0175**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „A2 grupa” zemes ierīkotājas Andas Šimkus (sertifikāta numurs AA000000026) 22.09.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4557) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 003 0175).

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 23. jūlija lēmumam, „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 003 0175” un nosacījumiem Nr.20-2014. (protokols Nr.8. 6. §);
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10,10.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „A2 grupa” zemes ierīkotājas Andas Šimkus (sertifikāta numurs AA000000026), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 003 0175):
  - 1.1 Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.0478 ha, saglabāt adresi Rīgas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);
  - 1.2 Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.03 ha, piešķirt adresi Rīgas iela 4A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK – 0601);

- 1.3 Plānotajai zemes vienībai „3”, platība 0.03 ha, piešķirt adresi Rīgas iela 4B, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK – 0601);
- 1.4 Plānotajai zemes vienībai „4”, platība 0.0477 ha, piešķirt adresi Rīgas iela 4C, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK – 0601);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 11.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Spilves iela 11, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra apzīmējums 8048 004 0205**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „ePlan” mērnika Elmāra Ozoliņa 03.10.2014. iesniegumu (reģ. Nr.4685) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Spilves iela 11, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 004 0205).

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 28. maija lēmumam, „Par nekustamā īpašuma Spilves iela 11, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastrs apzīmējums 80480040205, ierīcības projekta izstrādi zemesgabala sadalīšanai” un nosacījumiem Nr.17-2014. (protokols Nr.6.3.§);
2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30., 31.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 23.3.punktu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumam (prot. Nr.10,11.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,  
**Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „ePlan” zemes ierīkotāja Anatolija Dmitrijeva (sertifikāts BA Nr. 353), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Spilves iela 11, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra apzīmējums 8048 004 0205):
  - 1.1 Plānotajai zemes vienībai „1”, platība 0.1497 ha, piešķirt adresi Spilves iela 11A, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK – 0601);

- 1.2 Plānotajai zemes vienībai „2”, platība 0.1537 ha, saglabāt adresi Spilves iela 11, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601);
2. Apstiprināt noteiktos apgrūtinājumus zemes ierīcības projektā projektējamajām zemes vienībām;
3. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu platības var tik precizētas;
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 12.§

#### **Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos, par zemes vienības apstiprināšanu kā zemes starpgabalu un piekriību Babītes novada pašvaldībai**

Babītes novada pašvaldības dome izvērtē priekšlikumu par zemes vienības 0,0677 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 010 0231. lietošanas tiesību izbeigšanu A.L., personas kods „dzēsts”.

Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, A.L. ar Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas 05.05.2004.lēmumu (Nr.8.-6.48/89) piešķirta īpašumā par samaksu zeme 0,0677 ha platībā kā papildus zeme pie īpašumā esošā apbūves zemes gabala Kalna ielā 28, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 010 0231.
2. Saskaņā ar VZD kadastra informācijas sistēmas datiem, A.L. nav noslēdzis līgumu ar VAS „Latvijas hipotēku un zemes banka” par zemes izpirkšanu.

Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta astotā daļā noteikts, ka, ja līgums par zemes izpirkšanu ar VAS „Latvijas hipotēku un zemes banka” nav noslēgts līdz 2011.gada 30.decembrim, lēmums par tiesībām izpirkt zemi un lēmums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu zaudē spēku un turpmākā zemes atsavināšana notiek Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldība, atbilstoši kadastra datiem, lemj par zemes lietošanas tiesību izbeigšanos.

Pašvaldībai jāizvērtē zemes gabala piekriība atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” (turpmāk tekstā-Likums). Likuma 3.panta otrā daļas ceturtajā punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām gadījumā, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par ko pašvaldības dome nolēmusi, ka tā ir starpgabals. Zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemes gabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto minimālo apbūves gabala platību, kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturtajā punktā noteikto un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.12.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele,



D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās:

Vārds uzvārds	Personas kods	Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
A.L.	„dzēsts”	Kalna iela 28	8048 010 0231	0,0677

2. **Apstiprināt** zemes vienību kā zemes **starpgabalu**, izveidot to kā atsevišķu īpašumu, likvidējot veco un piešķirot tam jaunu nosaukumu un noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekritt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidus zeme saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas ceturto punktu:

Likvidējamais nosaukums	Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Platība (ha)
Kalna iela 28	Starpgabals Nr.24	8048 010 0231	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)	0,0677

3. Lēmumu nosūtīt:

- A.L. uz adresi: „dzēsts”;
- VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 13.§

#### Par apbūvētas zemes vienības daļas piekritību Babītes novada pašvaldībai

Babītes novada pašvaldības dome izvērtē priekšlikumu par apbūvētas zemes vienības daļas Cidonijas ielā 3, Babītē, Babītes pagastā, kadastra apzīmējums 8048 004 0383, platība 0,1576 ha, piekritību Babītes novada pašvaldībai. Iepazīstoties ar iesniegto informāciju, Dome pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Babītes pagasta padomes 16.08.2006. lēmumu „Par zemes lietošanas tiesībām Cidonijas ielā 3 ” (protokols Nr. 12, 27. §) noteikts, ka B.A., personas kods „dzēsts”, lietošanā piešķirtās zemes daļa ir 4/6 domājamās daļas no zemes 0,1576 ha platības, kadastra Nr. 8048 004 0383. Zemes lietošanas tiesības par 2/6 domājamām zemes daļām nenoskaidrotas.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, B.A. noslēdzis līgumu ar VAS „Latvijas hipotēku un zemes banku” par 4/6 domājamām zemes daļām Cidonijas ielā 3. Zemes īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas. 2009.gadā B.A. miris.
3. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā, kā ēku un būvju īpašnieki, reģistrēti J.J., personas kods „dzēsts”, un J.S. (nav personas koda), katrai 1/6 domājamā ēku (būvju) daļa.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas pirmajā punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekritī un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likumā likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas pirmajā punktā noteikto un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.13.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka Babītes novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme:

<b>Nekustamā īpašuma adrese</b>	<b>Zemes vienības kadastra apzīmējums</b>	<b>Platība (ha)</b>
Cidonijas iela 3, Babīte, Babītes pag., Babītes nov.	8048 004 0383	2/6 domājamās daļas no 0,1576

2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 14.§

#### Par lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu par apbūvētas zemes vienības daļu Cidonijas ielā 13, Babītē, Babītes pagastā

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.K., dzīvojošas „dzēsts”, 22.09.2014.iesniegumu (reģ.nr.4504) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības ½ domājamo daļu Cidonijas iela 13, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0379, platība 0,1537 ha. Pamatojums: iesniegumam pievienota Mantojuma apliecība par tiesībām uz mantojumu pēc likuma un Pilnvara, kas dod tiesības I.F. pārstāvēt I.K. valsts, administratīvajās iestādēs.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma Cidonijas ielā 13, Babītē, Babītes pagastā zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 004 0379, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000537149 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma zemes vienības platība 0,1537 ha.

Uz zemes vienības atrodas fiziskām personām piederošas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0379 001, 8048 004 0379 002, 8048 004 0379 003.

2. Babītes novada pašvaldība 01.02.2013. noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar mājīpašuma Cidonijas ielā 13 īpašnieku A.K.-K., personas kods „dzēsts”, par ½ domājamās zemes daļas nomu. Līgums spēkā līdz 31.12.2022.
3. Saskaņā ar 19.06.2014. Mantojuma apliecību par nekustamā īpašuma Cidonijas ielā 13 būvju ½ domājamo daļas mantinieci apstiprināta I.K., personas kods „dzēsts”.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- noteikumi) 4.punkts nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Noteikumu 7.2. apakšpunktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa 28 euro gadā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai un MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7., 7.<sup>1</sup>, 7.<sup>2</sup> punktam un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.14.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. **Slēgt** zemes nomas līgumu ar I.K., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības ½ domājamo daļu Cidonijas ielā 13, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 00379, platība 0,1537 ha, iznomāšanu mājīpašuma uzturēšanai;
2. **Noteikt**, ka zemes nomas termiņš ir no 01.11.2014. līdz 31.12.2024;
3. Nomaks noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 4.un 7., 7.<sup>1</sup>, 7.<sup>2</sup> punktam;
4. Lēmumu **nosūtīt** iesnieguma iesniedzējam.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 15.§

#### Par apbūvēta pašvaldībai piekrītoša zemes gabala iznomāšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata N.Ņ., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, 18.09.2014. iesniegumus (reģ.Nr.4412 un Nr.4413), ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes domājamo daļu no 1,18 ha zemes Rīgas ielā 2B garāžu Nr.3A un Nr.4 uzturēšanai.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un zemes piekrišanu pašvaldībai” (protokols Nr. 12, 2.§) nekustamā īpašuma Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, zemes vienība 1,18ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132, ir noteikta kā pašvaldībai piekrītoša.
2. Zemes vienība, kadastra apzīmējums 8048 003 0132, Rīgas ielā 2B ir apbūvēta, uz zemes vienības atrodas trīs garāžu korpusi.
3. Saskaņā ar 31.07.1998. pirkuma līgumu, N.Ņ. pieder garāža Nr.3A.
4. Saskaņā ar 05.07.1999. pirkuma līgumu, N.Ņ. pieder garāža Nr.4.
5. Garāža Nr.3A atbilst būves tehniskās inventarizācijas lietā telpu grupai ar Nr.001, garāža Nr.4 atbilst būves tehniskās inventarizācijas lietā telpu grupai ar Nr.002.
6. Zemes vienībai veikta kadastrālā uzmērīšana un 03.05.2001. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļas 21.03.2001. zemes robežu plāns mērogā 1:1000.
7. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrās daļā un otrā pirmajā daļā noteikts, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas minētā likuma konkrētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības personai jāizmanto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums un ēku īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
8. 30.10.2007. MK noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- Noteikumi) 4.punkts nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.
9. Minēto MK noteikumu 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa gadā 28 euro. Noteikumu 7.<sup>1</sup> apakšpunkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.,7., 7.<sup>1</sup>, 7.<sup>2</sup> punktam un saskaņā ar Attīstības komitejas

14.10.2014.atzinumu (prot.Nr.10,15.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar N.Ņ., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030132, 776/24677 domājamām daļām, kas sastāda 371 m<sup>2</sup> no 1,18 ha zemes Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, garāžas Nr. 3A uzturēšanai.
2. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar N.Ņ., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480030132, 290/24677 domājamām daļām, kas sastāda 139 m<sup>2</sup> no 1,18 ha zemes Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, garāžas Nr. 4 uzturēšanai.
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104).
4. Noteikt, ka zemes nomas termiņš ir no 01.11.2014. līdz 31.12.2024.
5. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Par publiskas personas zemes nomu” 4.un 7.punktam.
6. Noteikt, ka zemes nomas līgums noslēdzams līdz 30.11.2014.
7. Lēmumu nosūtīt iesniegumu iesniedzējam.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 16.§

#### Par zemes nomas līguma slēgšanu par apbūvētu zemes vienību „Stūrmaņi” Babītes pagastā

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.B., dzīvojošas „dzēsts” 02.10.2014.iesniegumu (reģ.nr.4673) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienību „Stūrmaņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 017 0047, platība 0,62 ha. Pamatojums: I.B. iegādājusies mājīpašumu „Stūrmaņi”.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 26.09.2012. lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos un par zemes piekritību pašvaldībai” (prot.Nr.12,2.§) noteikts, ka Babītes pagasta pašvaldībai piekritī apbūvēta lauku apvidus zeme „Stūrmaņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 017 0047, platība 0,62ha;
2. Zemes vienība zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nav reģistrēta;  
01.07.2013. starp Babītes novada pašvaldību un mājīpašuma „Stūrmaņi” īpašnieci D.S., personas kods „dzēsts”, noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums. Līgums spēkā līdz 31.12.2023;
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000536968 datiem, nekustamā īpašuma „Stūrmaņi”, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8048 517 0002, īpašniece ir I.B., personas kods „dzēsts”. Īpašuma sastāvā ir būve, kadastra apzīmējums 80480170047001. Būve saistīta ar zemes vienību, kadastra apzīmējums 8048 017 0047;
5. 02.10.2014. starp Babītes novada pašvaldību un D.S. parakstīta vienošanās par grozījumiem 01.07.2013. Lauku apvidus zemes nomas līgumā, ar kuriem puses vienojušās par to, ka noslēgtais zemes nomas līgums ir spēkā līdz 30.09.2014;

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas pirmajam punktam, zemes reformas laikā pašvaldībai piekritī un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- Noteikumi) 4.punkts nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Noteikumu 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa gadā 28 euro. Noteikumu 7.<sup>1</sup> apakšpunkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai un MK 30.10.2007. noteikumu



Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.,7., 7.<sup>1</sup>,7.<sup>2</sup> punktu , atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Slēgt** zemes nomas līgumu ar I.B., personas kods „dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības „Stūrmaņi”, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 017 0047, platība 0,62 ha, iznomāšanu mājīpašuma uzturēšanai;
2. **Noteikt**, ka zemes nomas termiņš ir no 01.10.2014. līdz 31.12.2024;
3. Nomas maksu noteikt atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas nomu” 4.,7., 7.<sup>1</sup>,7.<sup>2</sup> punktu.
4. Lēmumu **nosūtīt I.B.**

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

### 17.§

#### Par pārjaunojuma līguma slēgšanu par pašvaldības īpašumā esoša zemesgabala „Ābeles-2” daļas nomu

Babītes novada pašvaldības dome izskata G.C., dzīvojoša „dzēsts” 03.10.2014.iesniegumu (reģ.nr.4692) ar lūgumu pārjaunot 31.08.2006.noslēgto zemes nomas līgumu par zemesgabala „Ābeles-2” daļas nomu. Pamatojums: samazināt iznomātā zemesgabala platību, pagarināt zemes nomas līguma termiņu uz desmit gadiem.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Iesniegumam pievienots Pilnvarojums, ko parakstījuši astoņi Laimdotas ielas 1 un desmit Laimdotas ielas 3 īpašnieki ar lūgumu samazināt iznomātā zemesgabala platību par 653 m<sup>2</sup>, un pagarinot nomas līgumu vēl uz 10 gadiem.

2. Babītes novada pašvaldība 31.08.2006. noslēgusi zemesgabala „Ābeles -2” daļas apmēram 0,6 ha platībā ar G.C., personas kods „dzēsts”, kurš darbojas saskaņā ar dzīvojamo māju Laimdotas ielā 1 un Laimdotas ielā 3 iedzīvotāju pilnvarojumu. Zemesgabals iznomāts bez apbūves tiesībām, nomnieks drīkst iznomāto teritoriju nožogot ar vieglas konstrukcijas žogu.

Noslēgtā Līguma 5.1. punkts nosaka, ka līguma grozījumus un papildinājumus Puses sastāda rakstiskā formā, kas tiek pievienoti Līgumam.

Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā - MK noteikumi) 15.punkts nosaka, ka pašvaldība informāciju par iznomājamajiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētajiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības administrācijas ēkā.

Izvērtējot augstāk minēto, secināms, ka pašvaldība var lemt par nomājamā zemesgabala platības samazināšanu par 653 m<sup>2</sup>, bet nevar lemt par zemes nomas līguma pagarināšanu. Tas veicams pēc 31.12.2015., kad beidzas zemesgabala nomas līgums.

Jauna zemesgabala nomas līguma slēgšanā jāievēro MK noteikumi.

Atbilstoši 31.08.2006. Līguma 5.1., 5.2. punktu nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.17.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūše, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Veikt grozījumus 2006.gada 31.augusta zemesgabala “Ābeles-2” daļas nomas līgumā starp Babītes novada pašvaldību un G.C., samazinot nomas zemes platību par 653m<sup>2</sup>.

1.1. Noteikt nomātā zemesgabala „Ābeles-2”, kadastra apzīmējums 8048 003 0162, daļas platību - 0,5347 ha;

- 1.2. Noteikt zemes nomas maksu atbilstoši MK 30.10.2007.noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.3.punktam.
2. Lēmumu nosūtīt G.C..

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



## BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

#### 18.§

#### **Par pašvaldībai piederošas neapbūvētas zemes vienības daļas iekļaušanu Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā**

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Ābeles -2”, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0162, daļas 0,0653 ha platībā iekļaušanu iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Ābeles 2”, kadastra Nr. Nr.8048 003 0162, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000055147 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 003 0162, platība 6,42 ha.
2. Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk tekstā- noteikumi) 15.punkts nosaka, ka pašvaldība informāciju par tās īpašumā esošiem iznomājamajiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības administrācijas ēkā.

Atbilstoši likuma par pašvaldībām 14.panta 2.punktam, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.punkta prasībām, saskaņā ar Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot.Nr.10.18.§) atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.Iekļaut** Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ābeles-2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu kadastra Nr.8048 003 0162, daļu 0,0653 ha platībā **Iznomājamo neapbūvēto zemes gabalu sarakstā** (iznomājamā zemesgabala daļas plāns pielikumā).



## BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

#### 19.§

**Par nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze”, Babītes pagastā, Babītes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0028**

Babītes novada pašvaldības dome izskata Piņķu Jāņa evaņģēliski luteriskās draudzes, reģ. Nr. 90000660517, adrese “Piņķu Jāņa baznīca”, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV – 2107, 23.09.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4549) ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze”, kadastra Nr.8048 003 0134, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 002 0028, piešķirt adresi “Polderu pļava” un mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa baznīca”, kadastra Nr.8048 003 0134, īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.882 Piņķu Jāņa evaņģēliski luteriskai draudzei, reģ. Nr. 90000660517. Nekustamā īpašuma kopējā platība ir 48,6953 ha.
2. Nekustamais īpašums “Piņķu Jāņa baznīca”, kadastra Nr.8048 003 0134, sastāv no desmit zemes vienībām, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480020028, 14.3 ha platībā atrodas Babītes pagastā, Babītes novadā.
3. Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017.gadam funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa baznīca”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0028, noteikta atļautā izmantošana savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS), zemesgabala nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK -0101).

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atkārtoti veic kadastrālo uzmērīšanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Atbilstoši Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 8.pantam, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktam un Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8., 11.punktam un Attīstības komitejas 14.10.2014. atzinumu (prot. Nr.10,19.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko I.Bude,

I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa baznīca”, kadastra Nr.8048 003 0134, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480020028, platība 14.18 ha, jauna nekustamā īpašuma izveidošanai, piešķirot nekustamajam īpašumam nosaukumu „Polderu pļava” un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).
2. Nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa baznīca”, kadastra Nr.8048 003 0134, atlikušās zemes vienības ar kopējo platību 34.5153 ha platībā, saglabāt esošo īpašuma nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un Valsts zemes dienestam.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



## **BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### **SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS**

#### **20.§**

#### **Par nekustamā īpašuma „Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0359, detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai**

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Saliens Golf Estate Phase 2”, reģistrācijas Nr.40103614095 iesniegumu (reģistrācijas Nr.4927) ar lūgumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „Graudi” detālplānojuma projekta pilnveidošanu ar mērķi noteikt ielu sarkanās līnijas plānotajām iekškvartālu ielām.

Dome iepazīs ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Graudi” detālplānojuma izstrāde uzsākta atbilstoši 25.09.2013. Babītes novada pašvaldības domes lēmumam “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Graudi” zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8048 003 0862, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu par detālplānojuma izstrādi” un darba uzdevumam Nr. 05-2013(protokols Nr.14,7.§)
2. Babītes novada pašvaldības dome 25.06.2014. pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma projekta nekustamā īpašuma ”Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā,

kadastra apzīmējums 8048 003 0862, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.7,23§).

3. Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu tika publicēts laikrakstā „Babītes Ziņas” (2014. gada 22. jūlija numurā) un Babītes novada pašvaldības mājas lapā interneta vietnē [www.babite.lv](http://www.babite.lv) (2014. gada 3. jūlijā).
4. Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš bija četras nedēļas no 22.07.2014. līdz 21.08.2014. Publiskās apspriešanas laikā saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 113.punkta prasībām.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14., 15.panta prasībām, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.2. apakšpunktam, ievērojot nekustamā īpašuma „Graudi” īpašnieku vēlmi, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot pilnveidošanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam „Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, ar kadastra apzīmējums 8048 003 0359.
2. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007*

Sēdes vadītājs

Andrejs Ence



## BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

#### 21.§

#### Par zemes iegūšanu īpašumā

##### 1.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “Pillar 3”, reģistrācijas Nr. 40103193067, juridiskā adrese: Elizabetes iela 23, Rīga, LV-1010, 03.09.2014.iesniegumu (reģ.Nr.4698) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Pļavu iela 1”, kadastra Nr. 8088 005 0187, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Pļavu iela 1**”, kadastra Nr. 8088 005 0187 atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Salas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.–2017. gadam funkcionālajam zonējumam, noteiktais izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS) un vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (Dz.D).

Noteiktais nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 04.09.2014. Rīgas rajona tiesas lēmumu Lietā Nr.C33402914, par īpašuma “**Pļavu iela 1**”, kadastra Nr. 8088 005 0187 iegādi izolē, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu SIA “**Pillar 3**”, reģistrācijas Nr. 40103193067, juridiskā adrese: Elizabetes iela 23, Rīga, LV-1010, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Pļavu iela 1**”, kadastra Nr. 8088 005 0187, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

## 2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **B.R.G.**, dzimuša „*dzēsts*”, Nepālas pilsoņa, pase Nr. „*dzēsts*”, personas kods Latvijā „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*” 08.09.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4879) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā **1/5 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma **Dravnieku iela 37**, kadastra Nr. 8048 004 0862, Spilve, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Dravnieku iela 37**”, kadastra Nr. 8048 004 0862, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 08.09.2014. pirkuma līgumu par īpašuma “**Dravnieku iela 37**” kadastra Nr. 8048 004 0862 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt** izziņu **B.R.G.**, dzimušam „*dzēsts*”, Nepālas pilsoņa, pases NPL Nr. „*dzēsts*”, personas kods Latvijā „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā **1/5 domājamās daļas** no nekustamā īpašuma **Dravnieku iela 37**, kadastra Nr. 8048 004 0862, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **E.V.**, personas kods „*dzēsts*”, nepilsoņa pase, Nr. „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 09.10.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4810) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Smilgu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 009 0060, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Smilgu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 009 0060, Sēbruciemā, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS), līnijbūvju apbūves teritorija (TL)

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 25.02.2014. pirkuma līgumu par īpašuma „**Smilgu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 009 0060 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu E.V.**, personas kods „*dzēsts*”, Nepilsoņa pase, Nr. „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Smilgu iela 1**”, kadastra Nr. 8048 009 0060, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

#### 4.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **L.H.**, dzimuša „*dzēsts*”, Baltkrievijas pilsoņa pase, Nr. „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*”, 16.10.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4958) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Liberu iela 4**”, kadastra Nr. 8048 010 0060, Liberi, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme „**Liberu iela 4**”, kadastra Nr. 8048 010 0060, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 15.10.2014. pirkuma līgumu par īpašuma „**Liberu iela 4**”, kadastra Nr. 8048 010 0060 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu L.H.**, Baltkrievijas pilsoņa pase, Nr. „*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „**Liberu iela 4**”, kadastra Nr. 8048 010 0060, Liberi, Babītes pagastā, Babītes novadā.

#### 5.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **O.O.**, dzimušas „*dzēsts*”, Ukrainas pilsoņa pase Nr. „*dzēsts*”, personas kods Latvijā „*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: „*dzēsts*” 13.10.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4855) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **Cīruļu iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0716, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūts pirkuma rezultātā.



Nekustamais īpašums, zeme “**Cīruļu iela 5**”, kadastra Nr. 8048 003 0716, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 30.10.2014. pirkuma līgumu par īpašuma **Cīruļu iela 5**, kadastra Nr. 8048 003 0716 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu O.O.**, pases Nr. „dzēsts”, personas kods Latvijā „dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **Cīruļu iela 5**, kadastra Nr.8048 003 0716, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

## 6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **SIA “KI Nekustamie īpašumi”**, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, iesniegumu (reģ.Nr.4862) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā ½ **domājamo daļu** no šādiem nekustamajiem īpašumiem :

Nr.1.	„Bindari 3”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0235,
Nr.2.	„Bindari 4”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0236;
Nr.3.	„Bindari 5”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0237;
Nr.4.	„Bindari 6”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0238;
Nr.5.	„Bindari 8”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0240;
Nr.6.	„Bindari 9”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0241;
Nr.7.	„Bindari 10”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0242;
Nr.8.	„Bindari 11”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0243;
Nr.9.	„Bindari 12”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0244;
Nr.10.	„Bindari 13”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0245;
Nr.11.	„Bindari 14”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0246;
Nr.12.	„Lejasbindaru ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0249;
Nr.13.	„Sīpolciema ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0250;
Nr.14.	„Jaunsīpolu ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0251;
Nr.15.	„Aleksandra muiža”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0075;

Iepriekš minēto nekustamo īpašumu no **Nr.1.-11.** zeme, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS)** un nekustamo īpašumu no **Nr.12.-14.** zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **linijbūvju apbūves teritorija (TL)**.

Nekustamā īpašuma **Nr.15.** zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS) un viensētu apbūves teritorija zemesgabala Nr.15 daļā.**

Zemesgabaliem no Nr.1.-11. noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Zemesgabaliem no Nr.12.-14 noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir zemesdzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (1101).

Zemesgabalam Nr.15. noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 30.09.2014. pirkuma līgumu par iepriekš nosaukto īpašumu ½ **domājamo daļu** iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu SIA “KI Nekustamie īpašumi”**, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, par piekrišanu iegūt īpašumā ½ **domājamo daļu** no šādiem nekustamajiem īpašumiem:

Nr.1.	„Bindari 3”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0235,
Nr.2.	„Bindari 4”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0236;
Nr.3.	„Bindari 5”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0237;
Nr.4.	„Bindari 6”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0238;
Nr.5.	„Bindari 8”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0240;
Nr.6.	„Bindari 9”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0241;
Nr.7.	„Bindari 10”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0242;
Nr.8.	„Bindari 11”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0243;
Nr.9.	„Bindari 12”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0244;
Nr.10.	„Bindari 13”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0245;
Nr.11.	„Bindari 14”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0246;
Nr.12.	„Lejasbindaru ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0249;
Nr.13.	„Sīpolciema ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0250;
Nr.14.	„Jaunsīpolu ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0251.

## 7.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “KI Nekustamie īpašumi”, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, iesniegumu (reģ.Nr.4860) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā ½ **domājamo daļu** no šādiem nekustamajiem īpašumiem :

Nr.1.	„Bindari 3”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0235,
Nr.2.	„Bindari 4”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0236;
Nr.3.	„Bindari 5”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0237;
Nr.4.	„Bindari 6”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0238;
Nr.5.	„Bindari 8”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0240;
Nr.6.	„Bindari 9”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0241;
Nr.7.	„Bindari 10”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0242;
Nr.8.	„Bindari 11”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0243;
Nr.9.	„Bindari 12”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0244;
Nr.10.	„Bindari 13”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0245;
Nr.11.	„Bindari 14”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0246;
Nr.12.	„Lejasbindaru ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0249;
Nr.13.	„Sīpolciema ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0250;
Nr.14.	„Jaunsīpolu ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0251;
Nr.15.	„Aleksandra muiža”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0075;

Iepriekš minēto nekustamo īpašumu no **Nr.1.-11.** zeme, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta

teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS)** un nekustamo īpašumu no **Nr.12.-14.** zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **līnijbūvju apbūves teritorija (TL)**.

Nekustamā īpašuma **Nr.15.** zeme atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir **savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS) un viensētu apbūves teritorija zemesgabala Nr.15 daļā.**

Zemesgabaliem no Nr.1.-11. noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Zemesgabaliem no Nr.12.-14 noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir zemesdzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (1101).

Zemesgabalam Nr.15. noteiktais nekustamā lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 02.10.2014. pirkuma līgumu par iepriekš nosaukto īpašumu  $\frac{1}{2}$  **domājamo daļu** iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu SIA “KI Nekustamie īpašumi”**, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, par piekrišanu iegūt īpašumā  $\frac{1}{2}$  **domājamo daļu** no šādiem nekustamajiem īpašumiem:

Nr.1.	„Bindari 3”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0235,
Nr.2.	“Bindari 4”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0236;
Nr.3.	“Bindari 5”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0237;
Nr.4.	“Bindari 6”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0238;
Nr.5.	“Bindari 8”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0240;
Nr.6.	“Bindari 9”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0241;
Nr.7.	“Bindari 10”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0242;
Nr.8.	“Bindari 11”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0243;
Nr.9.	“Bindari 12”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0244;
Nr.10.	“Bindari 13”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0245;
Nr.11.	“Bindari 14”, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0246;
Nr.12.	“Lejasbindaru ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0249;
Nr.13.	“Sīpolciema ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0250;
Nr.14.	“Jaunsīpolu ceļš”, Salas pag., Babītes novads, kadastra numurs	8088 007 0251.

## 8.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “KI Nekustamie īpašumi”, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, iesniegumu (reģ.Nr.4861) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā  $\frac{1}{2}$  **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma “**Bindari 7**”, kadastra Nr.8088 007 0239, Salas pagastā, Babītes novadā, kas iegūt pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme “**Bindari 7**”, kadastra Nr.8088 007 0239, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un

Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 30.10.2014. pirkuma līgumu par īpašuma **“Bindari 7”**, kadastra Nr.8088 007 0239 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu SIA “KI Nekustamie īpašumi”**, reģistrācijas Nr.40103182129, juridiskā adrese: Vesetas iela 7, Rīga LV-1013, par piekrišanu iegūt īpašumā īpašumā  $\frac{1}{2}$  **domājamo daļu** no nekustamā īpašuma **“Bindari 7”**, kadastra Nr.8088 007 0239, Salas pagastā, Babītes novadā.

## 9.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.P.**, dzimuša „dzēsts”, Krievijas Federācijas pilsoņa, pase Nr. „dzēsts”, personas kods Latvijā „dzēsts”, 21.10.2014. iesniegumus (reģ.Nr.5026 un 5028) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **Cīruļu iela 12**, kadastra Nr. 8048 003 0707 un **Cīruļu iela 14**, kadastra Nr. 8048 003 0706, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas iegūti pirkuma rezultātā.

Nekustamais īpašums, zeme **“Cīruļu iela 12”**, kadastra Nr. 8048 003 0707 un **Cīruļu iela 14**, kadastra Nr. 8048 003 0706, atrodas teritorijā, kurai, atbilstoši Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumā 2005.–2017. gadam noteiktajam funkcionālajam zonējumam, izmantošanas mērķis ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).

Noteiktais abu nekustamo īpašumu lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Izskatījusi minēto iesniegumu un tam pievienoto 20.10.2014. pirkuma līgumu par īpašuma **Cīruļu iela 12**, kadastra Nr. 8048 003 0707 un **Cīruļu iela 14**, kadastra Nr. 8048 003 0706 iegādi, izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izsniegt izziņu V.P.**, dzimušam „dzēsts”, Krievijas Federācijas pilsoņa, pase Nr. „dzēsts”, personas kods Latvijā „dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **Cīruļu iela 12**, 8048 003 0707 un **Cīruļu iela 14**, kadastra Nr. 8048 003 0706, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 22. §

#### Par dzīvojamo telpu īres līguma termiņa pagarināšanu

Izskatot A.Š., personas kods „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) iesniegumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu;
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Babītes novadā sociālo dzīvokļu īres tiesību, statusu piešķiršanu, un līguma termiņa pagarināšanu regulē likums „Par pašvaldībām” II nodaļa 15. pants 9. punkts, likums „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” IV nodaļas 22. pants, likums „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” un Babītes novada pašvaldības domes „Nolikums par sociālajiem dzīvokļiem”;
3. Izvērtējot iesniedzēja un Sociālā dienesta sniegto informāciju, tika konstatēta nepieciešamība pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu;
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus likums „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 10. panta 2. punkts piešķir domei tiesības lemt par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar APL 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes „Nolikums par sociālajiem dzīvokļiem” 10. punktu Sociālo lietu komitejas 14.10.2014. atzinumu (protokols Nr.9,2.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu ar A.Š., personas kods „dzēsts”, uz sešiem mēnešiem no 2014. gada 1. oktobra.
2. Uzdot SIA „Babītes siltumam” noslēgt vienošanos par sociālā dzīvokļa īres termiņa pagarināšanu ar A.Š., personas kods „dzēsts”.
3. Uzlikt par pienākumu A.Š., personas kods „dzēsts”, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža parakstīt vienošanos.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



## **BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### **SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS**

2014.gada 22.oktobrī

#### **23.§**

#### **Par pakalpojuma piešķiršanu Z.G.**

Izskatot Z.G., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzēja), 09.10.2014. iesniegumu, reģistrācijas Nr.157, ar lūgumu piešķirt ilgstošu sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju institūcijā pilngadīgām personām pakalpojumu Z.G., personas kods „dzēsts”, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzēja lūdz sociālo pakalpojumu - ilgstošu sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju institūcijā pilngadīgām personām, kā iemeslu minot nespēju pilnvērtīgi nodrošināt savas pamatvajadzības, nespēju par sevi parūpēties un veikt mājas darbus.
2. Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 51.pantā ietvertā tiesību norma nosaka, ka administratīvo lietu izskata iestāde atbilstoši savai kompetencei, kas tai piešķirta ar normatīvo aktu. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 7.punktu, likuma „Par sociālo drošību” II nodaļas 11.panta, „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” II nodaļas 9. panta 1. daļas, nosacījumiem, Babītes novadā sociālās palīdzības piešķiršanas kārtību, apmēru un nosacījumus regulē Babītes novada pašvaldības domes 22.06.2011. saistošie noteikumi Nr.13 „Par Babītes novada pašvaldības sociālie pakalpojumi” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi). Šo saistošo noteikumu V. nodaļas 22. punkts paredz, ka pašvaldības dome, atbilstoši finansiālajām iespējām var noteikt, klientam citu (labvēlīgāku) samaksas kārtību.
3. Izvērtējot iesniedzējas sniegto informāciju un klienta sociālo situāciju, tika konstatēta nepieciešamība piešķirt sociālo pakalpojumu- ilgstošu sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju institūcijā pilngadīgām personām.
4. APL 65.panta trešā daļa nosaka, ka, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus saistošo noteikumu IV. nodaļā minētos nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 65.panta trešo daļu, Babītes novada pašvaldības domes 22.06.2011. saistošo noteikumu Nr.13 „Par Babītes novada pašvaldības sociāliem pakalpojumiem” V. nodaļu un Sociālo lietu komitejas 14.10.2014. atzinumu (protokols Nr.9,3.§) atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt Z.G., personas kods „dzēsts”, sociālo pakalpojumu - ilgstošu sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju institūcijā pilngadīgām personām.

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājās spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010.*

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



## BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

### SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

#### 24.§

#### Par S.D. – E. iesniegumu

1. Babītes novada pašvaldībā 24.09.2014. ar Nr.4553 reģistrēts S.D.-E., turpmāk arī Iesniedzēja, iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atcelt administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019531, ar kuru automašīnas vadītājam uzlikts administratīvais sods EUR 40,00 apmērā saistībā ar izdarīto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā.

2. Babītes novada pašvaldības dome, izskatot Iesniegumu, 24.09.2014. administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr. 120019531 un Babītes novada pašvaldības un pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju un strīdus situācijas fotofiksācijas materiālus, konstatēja sekojošo:

2.1. Automašīna Volvo XC90, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, reģistrācijas apliecības Nr. „dzēsts” (īpašnieks – SIA „Tamariks”, reģistrācijas Nr. 50003561821, juridiskā adrese Jūrmalas iela 13B, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107), 24.09.2014. plkst. 08:50 atradās novietota stāvēšanai stāvlaukumā blakus Centra ielai, ēkas Centra iela 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, pretējā ielas pusē, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kas papildināta ar 823.papildzīmi „Darbības laiks” – darba dienās no 24:00 – 6:00 un papildzīmi trešdienās, sestdienās no 6:00 līdz 12:00 - darbības zonā. Par automašīnas vadītājas rīcību

24.09.2014. Babītes novada pašvaldības domes pilnvarota persona - Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības sargs D.Savicka saskaņā ar Latvijas Republikas MK 29.06.2004. noteikumu Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 135.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transporta līdzekļa vadītājam*), sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019531 un transporta līdzekļa vadītājam piemērots naudas sods EUR 40,00 apmērā. Atbilstoši Iesnieguma informācijai, transporta līdzekli 24.09.2014. vadīja un minēto ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu izdarīja S.D.-E., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta: „dzēsts”, korespondencei norādītā adrese: „dzēsts”).

2.2. Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120019531 par esošajā situācijā stāvlaukumā, trešdienā, 326. ceļa zīmes darbības zonā neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu Volvo XC90, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts” sastādīts atbilstoši Noteikumu 135.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods. Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošie dokumentārie materiāli liecina, ka nav un nevar būt nekādu šaubu par to, ka minētais protokols sastādīts atbilstoši situācijai, tiesiski pareizi un likumiski pamatoti.

2.3. Ir konstatēts, ka, novietojot automašīnu stāvēšanai neatļautā vietā, ir izdarīts administratīvais pārkāpums, par kuru sodāmā persona ir automašīnas vadītāja – S.D.-E.. Lietas materiālu pārbaude liecina, ka par automašīnas nepareizas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav. Iesniedzēja atzīst, ka automašīnu Volvo XC90, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts”, novietojusi administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120019531 norādītajā vietā un laikā. Veicot situācijas izpēti un Babītes novada pašvaldības domes rīcībā esošo dokumentu saturošās informācijas pārbaudi, nav konstatēti pretrunīgi apstākļi vai apstākļi, kas nepieļauj lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā.

2.4. Iesniegumā minētais, ka Iesniedzēja automašīnu neatļauti stāvvietā novietojusi tādēļ, ka plkst. 8:40 citas pašvaldības ēkas tuvumā esošas automašīnu novietošanas vietas nav bijis, nevar tikt atzīts par nodarījumu attaisnojošu iemeslu. Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem nodarījums atzīts par ceļu satiksmes pārkāpumu un ir administratīvi sodāms, par konkrētā nodarījuma atbildības un atbildības apmēra noteikšanas kritērijiem nenorāda pārkāpumu sekmējušo blakus apstākļu izvērtēšanu, kā arī blakus apstākļu cēloniskā sakara ar nodarījumu noteikšanu. Transporta līdzekļa vadītājam, piedaloties ceļu satiksmē, ikreiz ir jāpārlicinās, ka viņš ievērojis ceļu satiksmes noteikumus, tostarp, par ceļa zīmju ievērošanu. Pie apstākļiem, kuros stāvlaukumam, kurš trešdienās atrodas 326. ceļazīmes ar papildzīmēm darbības zonā, blakus izveidota automašīnu stāvvieta izmantošanai bez ierobežojumiem nekonkretizētam personu lokam, nav pieļaujams, ka automašīna stāvēšanai novietota strīdus situācijā esošajā vietā. Uzskatāms, ka, šādi organizējot automašīnu stāvvieta izvietojumu, Pašvaldība rīkojusies sabiedrības interesēs un sabiedrības locekļiem tādējādi radījusi ērtus apstākļus automašīnu novietošanai. Turklāt ir nepārprotami skaidrs, ka autostāvvietās automašīnu vietu skaits ir ierobežots. Konstatējot, ka konkrēta autostāvvietā ir aizņemta, autovadītājam jārod iespēja novietot savu transporta līdzekli stāvēšanai citā ar Noteikumiem neierobežotā vietā. Turklāt, pieņemot lēmumu, Dome vērtē lietā esošo divu Babītes novada pašvaldības darbinieču sniegto informāciju, kura liecina, ka darbinieces 24.09.2014., trešdienā, ap plkst.8:40, sarunā ar S.D.-E. vērsušas autovadītājas – pašvaldības apmeklētājas uzmanību uz to, ka viņa stāvlaukumā iebrakusi no vietas, kurā braukšanas kustību regulē 301. zīme - „Iebraukt aizliegts”, kā arī uz to, ka trešdienās laikā no plkst. 6:00 līdz plkst.12:00 stāvlaukumā novietot automašīnas aizliegts, jo laukumā šajā laikā pašvaldība noteikusi ielu tirdzniecības vietu - laukums paredzēts tirgotājiem. Darbinieču teiktajam S.D.-E. vajadzīgo vērību nav pievērsusi, automašīnu Volvo XC90, valsts reģistrācijas Nr. „dzēsts” no stāvēšanai neatļautās vietas nav pārvietojusi. Saistībā ar visu iepriekš norādīto un atbilstoši lietas apstākļu izvērtējumam, konstatējams, ka 24.09.2014. trešdienā plkst. 8:40 (Protokolā – 8:50) automašīna stāvēšanai stāvlaukumā novietota apzināti pārkāpjot Noteikumus un Iesniegumā minētā atsauce uz nodarījumu sekmējušo blakus apstākli nevar tikt atzīta par pietiekamu pamatu atbildības par konkrēto pārkāpumu atcelšanai vai samazināšanai.



Iesniedzējai piemērots administratīvais sods sankcijas ietvaros, kas neparedz rīcības brīvību attiecībā uz piemērojamā soda veidu un apmēru. Līdz ar to, tā samērīgums nav jāvērtē, jo to jau ir izdarījis likumdevējs, izdodot konkrēta satura tiesību normu. Līdz ar to esošajā gadījumā nav īpaši konstatējami un vērtējami S.D.-E. atbildību mīkstināši vai pastiprinoši apstākļi.

2.5. Cita starpā lēmums pamatojams arī ar Ceļu satiksmes likuma 19. panta pirmo daļu, kura noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekam ir jāizpilda šā likuma, Ceļu satiksmes noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus; jāizpilda policijas darbinieku un to personu norādījumi, kuras pilnvarotas regulēt satiksmi, kā arī jāievēro luksoforu signālu, ceļa zīmju un ceļa apzīmējumu prasības. Arī Ceļu satiksmes noteikumu 4.punkts noteic, ka ceļu satiksmes dalībniekiem jāizpilda šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasības, kas nosaka ceļu satiksmes dalībnieku pienākumus, kā arī jāievēro ceļa zīmju prasības.

3. Vērtējams, ka sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr.120019531 par naudas soda EUR 40,00 apmērā piemērošanu automašīnas vadītājam S.D.-E. saistībā ar viņas nodarījumu - automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, administratīvais sods ir pamatots atbildības līdzeklis, ar kuru netiek ierobežotas vai aizskartas Iesniedzējas kā privātpersonas tiesības. Ar tiesiskiem paņēmieniem, vēršot Iesniedzējas uzmanību uz pašas radīto situāciju, panākams, ka persona turpmāk rīkosies saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma un Noteikumu normām un nepieļaus līdzīgus pārkāpumu gadījumus.

4. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 24.09.2014. izdots administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums Nr. 120019531 sastādīts un administratīvais sods EUR 40,00 apmērā par prettiesisko nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, piemērots likumīgi un atbilstoši spēkā esošām tiesību normām, precīzi atbilstoši lietā konstatētajiem apstākļiem un nodarījumam un nav atceļams. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas MK 29.06 2008. noteikumu Nr. 571 „Ceļu satiksmes noteikumi” 4.punktu, 135.11. punktu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu, 286. pantu, 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 12., 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

administratīvo lēmumu – 24.09.2014. administratīvā pārkāpuma protokolu-paziņojumu Nr. 120019531 atstāt negrozītu un S.D.-E. sūdzību noraidīt.

5. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējai ierakstītā pasta sūtījumā uz korespondencei norādīto adresi: „dzēsts”.

6. Lēmumu saskaņā ar LAPK 288. un 289. pantu var pārsūdzēt 10 darba dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas rajona (pilsētas) tiesā pēc deklarētās dzīvesvietas, sūdzību iesniedzot Babītes novada pašvaldībā.

7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 25.§

**Par grozījumu ar Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmumā „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr.18. 28.§) pielikumā**

Ņemot vērā, ka:

1. Ar Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmumu „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus” (protokols Nr.18.28.§) lēmuma pielikumā esošās dzīvojamās mājas un dzīvokļa īpašumu mājas nodot pārvaldīšanā pašvaldības SIA „Babītes siltums”,
2. 2014.gada 1.septembrī, parakstot aktu par dzīvokļa īpašumu Nr.4 „Pāvuliņi”, Straupciemā, Salas pagastā, Babītes novadā (kadastra Nr.80889000166) nodošanu un pārņemšanu Babītes novada pašvaldības īpašumā, Babītes novada pašvaldība no VAS „Privatizācijas aģentūra” pārņēma Babītes novada pašvaldības īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr.4 „Pāvuliņi”, Straupciemā, Salas pagastā, Babītes novadā (kadastra Nr.80889000166),
3. Ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas 2014.gada 30.septembra lēmumu Zemesgrāmatā tika reģistrētas Babītes novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.4 „Pāvuliņi”, Straupciemā, Salas pagastā, Babītes novadā (kadastra Nr.80889000166),
4. Babītes novada pašvaldības bilancē atrodas arī dzīvoklis Nr.10 „Papardes”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā (kadastra Nr.80880050304), kurš nav nodots pārvaldīšanā, ir nepieciešams veikt grozījumu Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus” (protokols Nr.18. 28.§) lēmuma pielikumā, papildinot to ar 11. un 12 iedaļu.

Ņemot vērā visu iepriekšminēto un saskaņā Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo un otro daļu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūše, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš,

R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. veikt grozījumu Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus” (protokols Nr.18. 28.§) pielikumā, papildinot to:
  - 1.1. ar 11.iedaļu šādā redakcijā:

„11. Pāvuliņi – 4 (dzīvoklis), 80889000166”;
  - 1.2. ar 12.iedaļu šādā redakcijā:

„12. Papardes – 10 (dzīvoklis), 80880050304”.
2. Pašvaldības juriskonsultiem sagatavot vienošanos par attiecīgiem grozījumiem starp Babītes novada pašvaldību un pašvaldības SIA „Babītes siltums” 2012.gada 2.janvārī noslēgtajā dzīvojamo telpu pārvaldīšanas līgumā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence

Pielikums

Babītes novada pašvaldībai īpašumā vai valdījumā esošo  
dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju  
(Dzīvojamo telpu) saraksts  
(Ar 24.09.2014.izmaiņām , protokols Nr.13.28.§)  
(Ar 22.10.2014. papildinājumiem , protokols 14,25.§)

Nr.p.k.	Dzīvojamās telpas nosaukums	Īpašuma kadastra numurs vai telpu grupas kadastra apzīmējums
1.	Božas 1 – 1, (dzīvoklis)	80489000327
2.	Celtnieku iela 1 – 2 Celtnieku iela 1 – 6 Celtnieku iela 1 – 7 Celtnieku iela 1 - 8 (dzīvokļi)	80480040508001002 80480040508001006 80480040508001007 80480040508001008
3.	Kalnciema masīvs 2 -1 (dzīvoklis) <i>Atsavināšana 24.09.14. protokols 13.28.§</i>	80489001306
4.	Puķes – 1 Puķes – 2 Puķes – 3 Puķes - 4 (dzīvokļi)	80480140053001001 80489000213 80480140053001003 80489001194

5.	Virsaīši 1 – 1 (dzīvoklis)	80480090053001001
6.	Rīgas iela 13 - 4 (dzīvoklis)	80489000304
7.	Rīgas iela 12 – 10 (dzīvoklis)	80480030170002010
8.	Brīvnieki -1, 2 (dzīvokļi)	80480170071
9.	Centra iela 3 – 1 Centra iela 3 - 2 (dzīvokļi)	80480030354002 80480030354003
10.	Cenas – 1 (dzīvojamā māja)	80480150042001
11.	<b>Pāvuliņi – 4 (dzīvoklis),</b> <i>papildināts 22.10.14.protokols 14.25.§</i>	<b>80889000166</b>
12.	<b>Papardes – 10 (dzīvoklis),</b> <i>papildināts 22.10.14.protokols 14,25.§.</i>	<b>80880050304</b>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 26.§

**Par papildinājumu Babītes novada pašvaldības 25.08.2010. noteikumos Nr.15 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēs” (protokols Nr.12,44.§)**

Izskatot Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra vadītājas B.Grīnfeldes sagatavoto nomas maksas aprēķina projektu (pielikums Nr.1) lielai un mazai zālei ēkā Jūrmalas ielā 14A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, semināru, sanāksmju un ar izglītības un kultūras nozari saistītiem pasākumiem, un ievērojot Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3. un 4.2.punktus, un Finanšu komitejas 16.10.2014. atzinumu (protokols Nr.9,2.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Papildināt Babītes novada pašvaldības 25.08.2010. noteikumus Nr.15 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēs” (protokols Nr.12, 44.§) ar 5.punktu sekojošā redakcijā:

„5. Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra ēkas Jūrmalas ielā 14A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads:

- 5.1. Lielā zāle – EUR 30.00 par vienu stundu plus pievienotās vērtības nodoklis;
- 5.2. Mazā zāle – EUR 10.00 par vienu stundu plus pievienotās vērtības nodoklis.”

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



LATVIJAS REPUBLIKA

## BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tāl. 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

APSTIPRINĀTI  
Babītes novada domes  
2010.gada 25.augusta sēdē  
protokols Nr.12,44.§

### NOTEIKUMI

2010.gada 25.augustā  
Babītes novadā

Nr. 15

**Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēs**  
(Ar 28.03.2012. prot.Nr.5,22.§ grozījumiem un 25.09.2013. grozījumiem protokols Nr. 14,  
55.§, Noteikumi Nr.7 un 22.10.2014. papildinājumiem protokols Nr 14.,26.§)

Maksa par telpu nomu, ja telpas tiek izmantotas izglītības, kultūras un sporta nodarbībām:

**1. Babītes vidusskolā:**

- 1.1. Zāle – 9,94 euro stundā un PVN;
- 1.2. Klases telpa – 4.26 euro stundā un PVN;
- 1.3. Vestibils – 7.10 euro stundā un PVN;
- 1.4. Ēdamzāle – 14.20 euro stundā un PVN.

**2. Salas sākumskolā:**

- 2.1. Ēdamzāle – 7.10. euro stundā un PVN.
- 2.2...Aktu zāle – 7.10 euro mēnesī un PVN.

**3. Pirmsskolas izglītības iestādē „Saimīte”:**

- 3.1. Zāles – 14.20 euro mēnesī un PVN;
- 3.2. Mācību telpa – 7.10 euro mēnesī un PVN;

**4. Babītes pirmskolas izglītības iestādē (Grozīts 28.03.2012. prot.Nr.5,22.§):**

- 4.1. Telpa – 7.10 euro mēnesī un PVN.

Telpu izmantošanas grafiku nosaka izglītības iestādes vadītājs saskaņā ar pieprasījumu  
(Grozīts 28.03.2012. prot.Nr.5,22.§).

**5. Babītes novada pašvaldības kultūrizglītības centra ēkas Jūrmalas ielā 14A, Piņķi,  
Babītes pagasts, Babītes novads:**

- 5.1. Lielā zāle – EUR 30.00 par vienu stundu plus pievienotās vērtības nodoklis;
- 5.2. Mazā zāle – EUR 10.00 par vienu stundu plus pievienotās vērtības nodoklis.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 27.§

#### Par biļešu cenu nominālu apstiprināšanu

Izskatot Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra vadītājas B.Grīnfeldes 13.10.2014. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt biļešu cenas maksas kultūras pasākumu organizēšanai Kultūrizglītības centra lielajā zālē Jūrmalas ielā 14A, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, lai pēc iespējas daudzpusīgāk apmierinātu sabiedrības vajadzības, un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt biļešu cenu nominālus Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centrā rīkotajos koncertos, festivālos, izrādēs, tematiskajos un atpūtas sarīkojumos: EUR 1.00; EUR 2.00; EUR 3.00; EUR 5.00; EUR 7.00; EUR 10.00 apmērā.
2. Noteikt, ka ieņēmumi par biļešu realizāciju tiek ieskaitīti Babītes novada pašvaldības pamatbudžetā – maksas pakalpojumu budžeta kontā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 28.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām” apstiprināšanu**

Izskatot Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām” projektu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 16.10.2014. atzinumu (protokols Nr.9,11.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām” (skat. pielikumu).
2. Saistošos noteikumus Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām” nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, atzinuma sniegšanai.
3. Noteikt, ka:
  - 3.1. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas laikrakstā „Babītes Ziņas”.
  - 3.2. lai nodrošinātu saistošo noteikumu Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek ievietots internetā – Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī tiek izlikts redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence





# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

APSTIPRINĀTI  
ar Babītes novada pašvaldības  
domes 2014.gada 22.oktobra  
lēmumu, protokols Nr.14,28.§

## S A I S T O Š I E N O T E I K U M I

2014.gada 22.oktobrī  
Babītes pagastā, Babītes novadā

**Nr.16**

### **„Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
21.pirmās daļas 15.punktu,  
likuma „Par nodokļiem un nodevām”  
12.panta pirmās daļas 1.punktu

- 1.Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka pašvaldības uzlikto nodevu maksāšanas kārtību, ar nodevām apliekamos objektus, likmes, kā arī nodevu maksātāju tiesības, pienākumus un atvieglojumus.
2. Nodevas objekts un likme (*euro*):
  - 2.1. izziņa no pašvaldības arhīva - 2,85
  - 2.2. raksturojums vai rekomendācija - 2,85
  - 2.3. izziņa par nekustamā īpašuma nodokļa nomaksu - 1,42
  - 2.4. par atkārtotu domes oficiālo dokumentu izsniegšanu - 2,85
  - 2.5. izziņa par nepabeigto būvniecību - 21,00
  - 2.6. ēku un būvju pieņemšanas ekspluatācijā akta apliecināta kopija – 7,00
  - 2.7. būvatļaujas apliecināta kopija - 7,00
  - 2.8. plānošanas un arhitektūras uzdevuma apliecināta kopija - 7,00
  - 2.9. būvdarbu pārtraukšanas un būves konservācijas atļauja - 28,00
  - 2.10. izziņa par teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu – 7,00
  - 2.11. izziņa par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 7,00
  - 2.12. būvprojekta vai detālplānojuma apliecināta melnbalta kopija no būvvaldes arhīva (A4, A3 formāts, iesieta):
    - līdz 50 lapām (1 sējums) - 28,00
    - no 51-100 lapām (1 sējums) - 42,00
    - no 101-200 lapām (1 sējums) - 71,00
  - 2.13. Būvprojekta vai detālplānojuma apliecināta krāsaina kopija no būvvaldes arhīva (A4, A3 formāts, iesieta):
    - līdz 50 lapām (1 sējums) - 59,00
    - no 51-100 lapām (1 sējums) - 85,00

- no 101-200 lapām (1 sējums) - 142,00.
  - 2.14. detālplānojuma grafiskās daļas lapas formāta melnbalta kopija:
    - A2 – 2,50
    - A1 – 3,00
    - A0 – 3,50
  - 2.15. detālplānojuma grafiskās daļas lapas formāta krāsaina kopija:
    - A2 – 3,00
    - A1 – 3,50
    - A0 – 4,00
  - 2.16. par detālplānojuma vai lokālplānojuma izstrādes paziņojuma nosūtīšanu – 1,50 un papildus atbilstoši VAS „Latvijas pasts” cenrādim par ierakstītās vēstules nosūtīšanu;
  - 2.17. viena paziņojuma par detālplānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu izstrādāšanu un ieviešanu laikrakstā un interneta vietnē – 7.00.
3. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras saņem šajos noteikumos minētos dokumentus.
  4. Nodeva iemaksājama pašvaldības kasē vai ieskaitāma pašvaldības norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē (bankā).
  5. Nodeva pilnā apjomā tiek iekasēta pirms dokumenta izsniegšanas.
  6. Babītes novadā dzīvesvietu deklarējušām politiski represētajām personām, 1. un 2.grupas invalīdiem, uzrādot attiecīgu apliecību, maznodrošinātajiem iedzīvotājiem, uzrādot izziņu par trūcīga vai maznodrošināta statusa piešķiršanu, un daudz bērnu ģimenēm, uzrādot apliecinošus dokumentus, piemērojama 50% atlaide saņemot 2.punktā minētos dokumentus.
  7. Nodevas maksātājam ir tiesības:
    - iepazīties ar dokumentiem, kas reglamentē nodevu aprēķināšanas un maksāšanas kārtību;
    - iesniegt iesniegumu pašvaldībai par nodevas samaksas pārskatīšanu;
    - izmantot noteiktos atvieglojumus.
  8. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā.
  9. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos brīdī, spēku zaudē 25.11.2009. Babītes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 152 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”.

Babītes novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 29.§

#### **Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības 27.10.2010. noteikumos Nr.18 „Par autotransporta izmantošanu Babītes novada pašvaldībā”**

Sakarā ar izmaiņām Babītes novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstos un amatu pienākumu sadalījumā, nepieciešams papildināt Babītes novada pašvaldības 27.10.2010. noteikumus Nr.18 „Par autotransporta izmantošanu Babītes novada pašvaldībā”.

Ievērojot iepriekš minēto, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izteikt Babītes novada pašvaldības 27.10.2010. noteikumu Nr.18 „Par autotransporta izmantošanu Babītes novada pašvaldībā” 7.punktu sekojošā redakcijā:

„Pašvaldības autotransportu darba vajadzībām atbilstoši Latvijas Republikas 19.07.1995. likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.<sup>2</sup> panta nosacījumiem drīkst izmantot sekojošas pašvaldības amatpersonas un darbinieki:

- domes priekšsēdētājs,
- izpilddirektors,
- iestāžu vadītāji,
- elektriķis,
- ceļu būvinženieris,
- meliorācijas inženieris,
- vides pārvaldības speciālists,
- būvvaldes vadītājs,
- Babītes sporta kompleksa vadītāja vietnieks,
- Babītes sporta kompleksa sporta metodiķis,
- Sociālā dienesta darbinieki Salas pagastā,
- Babītes vidusskolas direktora vietnieks saimnieciskā jomā.”
- Sabiedriskās kārtības sargi.”

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



4.daļas nosacījumiem drīkst izmantot sekojošas pašvaldības amatpersonas un darbinieki: (*Grozīts 22.10.2014.protokols.Nr.14,29.§*)

- domes priekšsēdētājs,
- izpilddirektors,
- iestāžu vadītāji,
- elektriķis,
- ceļu būvinženieris,
- meliorācijas inženieris,
- vides pārvaldības speciālists,
- būvvaldes vadītājs,
- Babītes sporta kompleksa vadītāja vietnieks,
- Babītes sporta kompleksa sporta metodiķis,
- Sociālā dienesta darbinieki Salas pagastā,
- Babītes vidusskolas direktora vietnieks saimnieciskā jomā.
- Sabiedriskās kārtības sargi.”

8. Babītes novada pašvaldības autotransporta izmantošana privātām vajadzībām netiek paredzēta.
9. Autotransporta stāvvietas ārpus darba laika nosaka ar Babītes novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.

### **III. Ar autotransporta izmantošanu saistītās dokumentācijas kārtošana**

10. Ar autotransporta izmantošanu saistīto dokumentāciju kārtō pašvaldības Administrācijas Grāmatvedības un finanšu daļa.
11. Attaisnojuma dokumenti tiek noformēti tā, lai tie tiktu identificēti ar konkrēto autotransportu, kas iegādāto degvielu patērē.
12. Grāmatvedības un finanšu daļā atbildīgais grāmatvedis autotransporta ceļazīmju reģistrāciju veic reģistrācijas žurnālā, ievērojot šādas prasības:
  - ceļazīmju numerācija veicama no katra pārskata gada sākuma visam Babītes novada pašvaldības autotransportam;
  - katrai autotransporta vienībai izsniedzama sava ceļazīme;
  - ceļazīmes izrakstāmas uz termiņu - 1 kalendārais mēnesis.
13. Par konkrēto autotransporta vienību atbildīgā persona katru kalendāro mēnesi Grāmatvedības un finanšu daļā saņem ceļazīmes (pielikumā) un noformē tās saskaņā ar šajos Noteikumos noteikto kārtību:
  - Datums – konkrēts braukšanas datums;
  - Brauciena mērķis – norāda brauciena mērķi;
  - Brauciena maršruts – apmeklējamā institūcija vai adrese, bet ja brauciens notiek Babītes novada teritorijā, tad apmeklējamā objekta adrese;
  - Nobrauktie kilometri – faktiski nobrauktie kilometri katra maršruta ietvaros un kopā nobrauktie kilometri;
  - Iestāde – pašvaldības iestāde vai amatpersona, kura izmanto autotransportu;
  - Persona, kas izmanto autotransportu – lietotāja paraksts;

Degvielas patēriņš – atbilstoši noteiktajai degvielas normai aprēķinātais degvielas patēriņš.

14. Aizpildītas un Babītes novada pašvaldības izpilddirektora apstiprinātas ceļazīmes par iepriekšējo kalendāro mēnesi atbildīgajai personai jānodod grāmatvedībā 5 darba dienu laikā pēc mēneša beigām.
15. Norēķiniem par degvielas uzpildīšanu izmantojama tā uzņēmuma izsniegtās kredītkartes, ar kuru Babītes novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu par degvielas iepirkumu. Katrai kredītkartei ir noteikts mēneša limits. Ja mēneša limits pilnībā netiek izmantots, tas netiek pārcelts uz nākamajiem periodiem.
16. Degvielas patēriņa normas tiek noteiktas ar aktu, kuru apstiprina Babītes novada pašvaldības izpilddirektors.
17. Ja Finanšu un grāmatvedības daļas atbildīgais grāmatvedis, pārbaudot ceļazīmi, konstatē, ka ir radies degvielas pārtēriņš, nekavējoties informē izpilddirektoru. Pārtērētā summa autotransporta vadītājam ir jāatmaksā pašvaldības budžetā.
18. Atbilstoši noteiktajai degvielas patēriņa normai un ņemot vērā, ka ziemas periodā palielinās degvielas patēriņš, pašvaldības izpilddirektors, izdodot rīkojumu, var palielināt degvielas patēriņa normu par 10% periodā no 1.novembra līdz 31.martam.
19. Izdevumi par maksas autostāvvietu izmantošanu, veicot darba pienākumus, tiek apmaksāti no katras konkrētās iestādes budžeta līdzekļiem pēc iesniegtajiem attaisnojuma dokumentiem.
20. Babītes novada pašvaldības dome nosaka tos pašvaldības darbinieku amatus, ar kuriem Babītes novada pašvaldības izpilddirektore var slēgt patapinājuma līgumus par personīgā autotransporta izmantošanu amata pienākumu pildīšanai, kā arī konkrētajam amatam atbilstošo automašīnas degvielas patēriņa limitu mēnesī. Atbilstoši noslēgtajiem līgumiem darbiniekiem atlīdzina degvielas iegādes un autostāvvietu izdevumus, kas saistīti ar amata pienākuma pildīšanu, izmantojot personīgo autotransportu, ja par to ir iesniegti attaisnojuma dokumenti par izlietotajiem līdzekļiem, kā arī šajos Noteikumos minētajā kārtībā aizpildīta ceļazīme (*Grozīts 23.11.2011., protokols Nr.17,31.§*).
21. Saņemot rēķinu par degvielas izlietojumu, grāmatvedības kontos veic šādus debeta un kredīta grāmatojumus:
  - Debets 2115/1 benzīnam
  - Debets 2115/2 dīzeļdegvielai
  - Kredīts 5312
22. Degvielu noraksta katru mēnesi pēc faktiski izlietotā daudzuma atbilstoši nobrauktajiem kilometriem, sadalot pa iestādēm. Mēneša beigās atlikuma summu rēķina pēc FIFO metodes. Grāmatvedības kontos veic šādus debeta un kredīta grāmatojumus:
  - Debets 7023
  - Kredīts 2115/1 benzīnam
  - Kredīts 2115/2 dīzeļdegvielai
23. Noteikumi stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 30.§

#### **Par valstij piederošajiem dzīvokļiem Nr.3 un Nr.7 dzīvojamā ēkā “Saliena 1” Salas pagastā, Babītes novadā**

2014.gada 21.janvārī Babītes novada pašvaldības administrācijā saņemta VAS “Privatizācijas aģentūra” vēstule “Par valsts dzīvokļu nodošanu pašvaldības īpašumā”. Vēstulē izteikts piedāvājums pārņemt Babītes novada pašvaldības īpašumā neizīrētos dzīvokļu īpašumus Nr.3 un Nr.7 ēkā “Saliena 1” Salas pagastā, Babītes novadā.

2014.gada 30.janvārī VAS “Privatizācijas aģentūrai” tika nosūtīta vēstule Nr. 2-3/154 ar lūgumu sniegt papildus informāciju uz kādiem nosacījumiem minētajos dzīvokļos dzīvo un deklarētas personas, jo piedāvājumā minēti neizīrēti dzīvokļi.

2014.gada 13.februārī saņemta VAS “Privatizācijas aģentūra” vēstule “Par valsts dzīvokļiem Nr.3 un Nr.7 dzīvojamā mājā “Saliena 1” Salas pagastā, Babītes novadā. No vēstules noprotams, ka VAS “Privatizācijas aģentūra” nav konkrētas informācijas par minētajos dzīvokļos dzīvojošo un deklarēto personu tiesībām dzīvot šajos dzīvokļos.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Nepārņemt** no VAS” Privatizācijas aģentūra”, Babītes novada pašvaldības īpašumā dzīvokļus Nr.3 un Nr.7 ēkā “Saliena 1”, Salas pagastā, Babītes novadā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence





# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 31.§

#### **Par atsavināmā nekustamā īpašuma „Kalnciema masīvs 2”-1, Babītes pagastā, Babītes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Izskatot ar Babītes novada pašvaldības domes 2014.gada 24.septembra lēmumu „Par Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Kalnciema masīvs 2”-1, Babītes pagasts, Babītes novads atsavināšanu” (prot. Nr.13,28.§) izveidotās nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas lēmumu, ar kuru atsavināmajam nekustamajam īpašumam „Kalnciema masīvs 2”-1, Babītes pagasts, Babītes novads (kadastra numurs 8048 900 1306), nosacītā cena noteikta EUR 1950 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro un 00 eirocenti) apmērā.

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešās daļas nosacījumus un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 16.10.2014. atzinumu (protokols Nr.10,4.§), atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs, N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Apstiprināt** nosacīto cenu **EUR 1950** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro un 00 eirocenti) apmērā atsavināmajam nekustamajam īpašumam „Kalnciema masīvs 2”-1, Babītes pagasts, Babītes novads, (kadastra numurs 8048 900 1306), kurš sastāv no dzīvokļa Nr.1 ar kopējo platību 40 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 400/827 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 80480170097001) un kopīpašuma domājamām daļām no zemes (kadastra apzīmējums 80480170097).

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 32.§

#### Par valstij piederošo hidrotehnisko būvju pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2013.gada 28. maija noteikumiem Nr.291 "Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām" Babītes novadā atrodas nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija "Bļodnieku polderis".

Lai nodrošinātu Babītes novada Babītes pagasta Teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam īstenošanu, nepieciešams mainīt Bļodnieku poldera zemju izmantošanu, ar mērķi veikt apbūvi.

Saskaņā ar ministru kabineta 2013.gada 28.maija noteikumu Nr.291 "Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām" 9. punktu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Lūgt Latvijas Republikas Zemkopības ministriju nodot Babītes novada pašvaldībai valstij piederošās Bļodnieku poldera hidrotehniskās būves.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 33.§

**Noteikumu Nr.20 „Par valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtību pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Babītes novadā” un „Babītes novada pašvaldības ceļu un ielu fonda izlietošanas vidējā termiņa programma 2014. – 2016.gadam” apstiprināšana**

Saskaņā ar likuma „Par autoceļiem” 12.panta otro, sesto, septīto un astoto daļu un Ministru kabineta 11.03.2008. noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24.punktu un ievērojot likumu „Par pašvaldībām”, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr.20 „Par valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtību pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Babītes novadā” (pielikumā Nr.1 – noteikumi Nr.20).
2. Apstiprināt “Babītes novada pašvaldības ceļu un ielu fonda izlietošanas vidējā termiņa programma 2014. – 2016.gadam” (pielikumā Nr.2 – Programma).

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

APSTIPRINĀTI  
ar Babītes novada pašvaldības  
domes 22.10.2014. lēmumu  
(protokols Nr.14,33.§)

## NOTEIKUMI

2014.gada 22.oktobrī

**Nr. 20**

Babītes novada Babītes pagastā,

### **„Par valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtību pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Babītes novadā”**

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā atbilstoši Ministru kabineta 11.03.2008. noteikumiem Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” Babītes novada administratīvajā teritorijā tiek izlietoti no valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmas apakšprogrammas „Mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām)” saņemtie finanšu līdzekļi (turpmāk – Mērķdotācija), kādā notiek šo līdzekļu sadalīšana, veikta to izlietošanas kontrole un sagatavoti pārskati par izlietojumu.
2. Mērķdotācija tiek sadalīta ielu un ceļu uzturēšanai Babītes novada administratīvajā teritorijā atbilstoši apstiprinātajai ceļu fonda vidēja termiņa (trīs gadi) izlietošanas programmai.
3. Mērķdotācija tiek ieskaitīta Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) speciālajā budžetā – Pašvaldības ceļu un ielu fondā (turpmāk – „Fonds”).
4. Fonda turētājs ir Pašvaldība.
5. Pašvaldības rīcībai ar Fonda līdzekļiem vienlaicīgi ar speciālo budžetu tiek apstiprināta Fonda ieņēmumu un izdevumu tāme kārtējam saimnieciskajam gadam (turpmāk tekstā – Tāme).

#### **II. Fonda mērķi un uzdevumi**

6. Fonda mērķi un uzdevumi ir:
  - 6.1. nodrošināt Pašvaldībai piešķirtās Mērķdotācijas izmantošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
  - 6.2. finansiālo iespēju robežās nodrošināt ielu un ceļu uzturēšanu, remontu un atjaunošanu Babītes novadā.

#### **III. Fonda līdzekļu un mērķdotācijas sadalīšana**

7. Fondā ieskaitāmā Mērķdotācija tiek saņemta no Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas.
8. Fonda līdzekļu uzskaitē notiek atsevišķā kontā atsevišķi no citiem Pašvaldības speciālā budžeta ieņēmumiem un izdevumiem.
9. Fonda līdzekļi tiek izmantoti saskaņā ar apstiprināto Tāmi.
10. Finansiālā pārskata gadā neizlietotie Fonda līdzekļi tiek izmantoti nākamajā finansiālajā pārskata gadā.
11. Mērķdotācijas sadali kārtējam gadam apstiprina Pašvaldības dome un tā 100% tiek paredzēta Pašvaldības ielu un ceļu apsaimniekošanas pasākumu finansēšanai, kā arī neplānotu, nekavējošu darbu veikšanai, ārkārtas vai avārijas sekas likvidēšanai un/vai novēršanai.
12. Papildus Mērķdotācijas saņemšanas gadījumā autoceļu un ielu neatliekamām uzturēšanas darbiem līdzekļi tiek novirzīti vai sadalīti ar atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu.
13. Darbus, kas saistīti ar 11.punktā minētās Mērķdotācijas izlietojumu organizē Pašvaldības administrācijas atbildīgie speciālisti, kas savas kompetences ietvaros piedalās Pašvaldības budžeta projekta sastādīšanā, veic darba uzdevumu, tehnisko specifikāciju un iepirkumu procedūru sagatavošanu, kontrolē pašvaldības iepirkumu rezultātā noslēgto līgumu izpildi, līgumsaistību garantijas un pieņem izpildītos darbus. Par Mērķdotācijas izlietojumu sniedz informāciju kārtējā Pašvaldības domes Finanšu komitejas sēdē.
14. Normatīvajos dokumentos noteiktos termiņos un noteiktā apjomā Pašvaldība iesniedz Satiksmes ministrijā pārskatus par Mērķdotācijas izlietojumu.
15. Fonda piešķirto līdzekļu izlietošanas kontroli veic Pašvaldības domes finanšu komiteja vienu reizi ceturksnī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence

A P S T I P R I N Ā T S  
ar Babītes novada pašvaldības  
domes 22.10.2014. lēmumu  
(protokols Nr.14, 33.§)

**Babītes novada pašvaldības ceļu un ielu fonda izlietošanas vidējā termiņa  
programma 2014. – 2016.gadam**

Nr.p.k.	Plānotie darbi	Plānoto darbu izmaksas gadā, EUR		
		2014.gadā	2015.gadā	2016.gadā
1.	Ceļu un ielu projektēšana	-	-	-
2.	Ceļu un ielu būvniecība	-	-	-
3.	Ceļu un ielu rekonstrukcija	-	-	-
4.	Ceļu un ielu ikdienas uzturēšana	259223	210807	210807
5.	Ceļu un ielu periodiska uzturēšana (renovācija)	-	-	-
6.	Pārējie izdevumi	-	-	-
	<b>KOPĀ</b>	<b>259223</b>	<b>210807</b>	<b>210807</b>

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 34.§

#### Par grozījumiem 2014. gada pašvaldības budžetā

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” un izskatot Babītes novada pašvaldības iestāžu vadītāju iesniegtos priekšlikumus par grozījumiem iestāžu budžeta tāmēs, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Apstiprināt** Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.17 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.17 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā”.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

APSTIPRINĀTI  
ar Babītes novada pašvaldības  
domes 2014.gada 22.oktobra  
lēmumu, protokols Nr.14,34.§

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2014.gada 22.oktobrī  
Babītes pagastā, Babītes novadā

**Nr.17**

### **Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 2014.gada budžetā**

Izdarīt grozījumus 22.01.2014. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2014.gadā”, izsakot saistošo noteikumu 2. un 3.pielikumu sekojošā redakcijā:

1. saistošo noteikumu 2.pielikumu izteikt 1.pielikumā dotajā redakcijā;
2. saistošo noteikumu 3.pielikumu izteikt 2.pielikumā dotajā redakcijā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence



**Babītes novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumi  
atbilstoši funkcionālajām kategorijām**

Klasifikācijas kods	Rādītāju nosaukums	2014. gada plāns, EUR	Grozījumi (+; -)	Precizētais plāns, EUR
1	2	3	4	5
<b>01.000</b>	<b>Vispārējie valdības dienesti</b>	<b>2 460 422</b>	<b>-41 434</b>	<b>2 418 988</b>
01.111	Administrācija	986 218		986 218
01.112	Sabiedriskā kārtība	171 142	0	171 142
01.720	Pašvaldību budžetu parāda darījumi	66 830	0	66 830
01.831	Maksājumi pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā	1 166 232	0	1 166 232
01.890	Domes rezerves fonds (izdevumi neparedzētiem gad.)	70 000	-41 434	28 566
<b>04.000</b>	<b>Ekonomiskā darbība</b>	<b>826 855</b>	<b>36 811</b>	<b>863 666</b>
04.210	Meliorācijas sistēmu apsaimniekošana	140 716	36 811	177 527
04.511	Ielu un ceļu uzturēšana	686 139	0	686 139
<b>06.000</b>	<b>Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana</b>	<b>1 897 981</b>	<b>0</b>	<b>1 897 981</b>
06.200	Teritoriju attīstība	1 423	0	1 423
06.400	Ielu apgaismošana	207 641	0	207 641
06.600	Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	1 688 917		1 688 917
<b>08.000</b>	<b>Atpūta un kultūra</b>	<b>1 255 649</b>	<b>0</b>	<b>1 255 649</b>
08.130	Babītes sporta komplekss	609 854	0	609 854
08.150	Dotācijas sportam	71 144	0	71 144
08.210	Bibliotēka	195 636	0	195 636
08.230	Kultūrizglītības centrs	338 643	0	338 643
08.291	Dotācijas kultūrai	40 372	0	40 372
<b>09.000</b>	<b>Izglītība</b>	<b>5 167 091</b>	<b>4 623</b>	<b>5 171 714</b>
09.111	Babītes PII	291 382	0	291 382
09.112	Piņķu PII "Saimīte"	1 505 584		1 505 584
09.211	Babītes vidusskola	1 586 588		1 586 588
09.212	Salas sākumskola	286 370	4 623	290 993
09.510	Babītes mūzikas skola	311 522	0	311 522
09.810	Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde	13 971	0	13 971
09.820	Pārējie izglītības pakalp. (tr-ta izd.skolēniem, ēdināšana u.c.)	786 673		786 673
09.821	Transferti citu pašvaldību budžetiem par izglītību	385 001	0	385 001
<b>10.000</b>	<b>Sociālā aizsardzība</b>	<b>583 062</b>	<b>0</b>	<b>583 062</b>
10.901	Sociālais dienests	430 513		430 513
10.902	Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs	45 062	0	45 062
10.400	Bāriņtiesa	46 686		46 686
10.920	Norēķini par sociālās palīdzības iestāžu sniegtajiem pak.	60 801		60 801
	<b>Kopā</b>	<b>12 191 060</b>	<b>0</b>	<b>12 191 060</b>
<b>Finansēšana</b>		<b>952 314</b>	<b>0</b>	<b>952 314</b>
F40222220	Aizņēmumu pamatsummas atmaksa	98 591		98 591
F55010000	Līdzdalība komersantu pašu kapitālā	853 723	0	853 723
	<b>Pavisam kopā</b>	<b>13 143 374</b>	<b>0</b>	<b>13 143 374</b>

## Pamatbudžeta izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām

Izdevumi		2014.gada plāns, EUR	Grozījumi (+; -)	Precizētais plāns
<b>01.000</b>	<b>Vispārējie valdības dienesti</b>	<b>2 460 422</b>	<b>-41 434</b>	<b>2 418 988</b>
1000	Atlīdzība	954 795	0	954 795
2000	Preces un pakalpojumi	261 040	-41 434	219 606
4000	Procentu izdevumi	66 830	0	66 830
5000	Pamatkapitāla veidošana	11 525	0	11 525
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	1 166 232	0	1 166 232
<b>01.111</b>	<b>Administrācija</b>	<b>986 218</b>	<b>0</b>	<b>986 218</b>
1000	Atlīdzība	817 800		817 800
2000	Preces un pakalpojumi	156 893		156 893
5000	Pamatkapitāla veidošana	11 525		11 525
<b>01.112</b>	<b>Sabiedriskā kārtība</b>	<b>171 142</b>	<b>0</b>	<b>171 142</b>
1000	Atlīdzība	136 995		136 995
2000	Preces un pakalpojumi	34 147		34 147
<b>01.720</b>	<b>Pašvaldību budžetu parādu darījumi</b>	<b>66 830</b>	<b>0</b>	<b>66 830</b>
4000	Procentu izdevumi	66 830		66 830
<b>01.831</b>	<b>Maksājumi pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā</b>	<b>1 166 232</b>	<b>0</b>	<b>1 166 232</b>
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	1 166 232		1 166 232
<b>01.890</b>	<b>Domes rezerves fonds (izdevumi neparedzētiem gad.)</b>	<b>70 000</b>	<b>-41 434</b>	<b>28 566</b>
2000	Preces un pakalpojumi	70 000	-41 434	28 566
<b>04.000</b>	<b>Ekonomiskā darbība</b>	<b>826 855</b>	<b>36 811</b>	<b>863 666</b>
2000	Preces un pakalpojumi	110 985	0	110 985
5000	Pamatkapitāla veidošana	715 870	36 811	752 681
<b>04.210</b>	<b>Meliorācijas sistēmu apsaimniekošana</b>	<b>140 716</b>	<b>36 811</b>	<b>177 527</b>
2000	Preces un pakalpojumi	99 602		99 602
5000	Pamatkapitāla veidošana	41 114	36 811	77 925
<b>04.511</b>	<b>Ielu un ceļu uzturēšana</b>	<b>686 139</b>	<b>0</b>	<b>686 139</b>
2000	Preces un pakalpojumi	11 383		11 383
5000	Pamatkapitāla veidošana	674 756		674 756
<b>06.000</b>	<b>Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošana</b>	<b>1 897 981</b>	<b>0</b>	<b>1 897 981</b>
1000	Atlīdzība	1 730	0	1 730
2000	Preces un pakalpojumi	477 623	0	477 623
5000	Pamatkapitāla veidošana	1 414 470	0	1 414 470

6000	Sociālie pabalsti	3 500	0	3 500
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	658	0	658
<b>06.200</b>	<b>Teritoriju attīstība</b>	<b>1 423</b>	<b>0</b>	<b>1 423</b>
1000	Atlīdzība			0
2000	Preces un pakalpojumi	765		765
5000	Pamatkapitāla veidošana			0
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	658		658
<b>06.400</b>	<b>Ielu apgaismošana</b>	<b>207 641</b>	<b>0</b>	<b>207 641</b>
2000	Preces un pakalpojumi	78 543		78 543
5000	Pamatkapitāla veidošana	129 098		129 098
<b>06.600</b>	<b>Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošana</b>	<b>1 688 917</b>	<b>0</b>	<b>1 688 917</b>
1000	Atlīdzība	1 730		1 730
2000	Preces un pakalpojumi	398 315		398 315
5000	Pamatkapitāla veidošana	1 285 372		1 285 372
6000	Sociālie pabalsti	3 500		3 500
<b>08.000</b>	<b>Atpūta un kultūra</b>	<b>1 255 649</b>	<b>0</b>	<b>1 255 649</b>
1000	Atlīdzība	546 247	0	546 247
2000	Preces un pakalpojumi	409 778	0	409 778
3000	Subsīdijas un dotācijas	111 516	0	111 516
5000	Pamatkapitāla veidošana	188 107	0	188 107
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	1	0	1
<b>08.130</b>	<b>Sporta komplekss</b>	<b>609 854</b>	<b>0</b>	<b>609 854</b>
1000	Atlīdzība	315 145		315 145
2000	Preces un pakalpojumi	247 809		247 809
5000	Pamatkapitāla veidošana	46 900		46 900
<b>08.150</b>	<b>Dotācijas sportam</b>	<b>71 144</b>	<b>0</b>	<b>71 144</b>
3000	Subsīdijas un dotācijas	71 144		71 144
<b>08.210</b>	<b>Bibliotēka</b>	<b>195 636</b>	<b>0</b>	<b>195 636</b>
1000	Atlīdzība	102 347		102 347
2000	Preces un pakalpojumi	32 988		32 988
5000	Pamatkapitāla veidošana	60 301		60 301
<b>08.230</b>	<b>Kultūrizglītības centrs</b>	<b>338 643</b>	<b>0</b>	<b>338 643</b>
1000	Atlīdzība	128 755		128 755
2000	Preces un pakalpojumi	128 981		128 981
5000	Pamatkapitāla veidošana	80 906		80 906
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	1		1
<b>08.291</b>	<b>Dotācijas kultūrai</b>	<b>40 372</b>	<b>0</b>	<b>40 372</b>
3000	Subsīdijas un dotācijas	40 372		40 372
<b>09.000</b>	<b>Izglītība</b>	<b>5 167 091</b>	<b>4 623</b>	<b>5 171 714</b>
1000	Atlīdzība	2 447 378	4 623	2 452 001
2000	Preces un pakalpojumi	1 362 965	-2 307	1 360 658
3000	Subsīdijas un dotācijas	3 381	0	3 381
5000	Pamatkapitāla veidošana	941 606	2 307	943 913
6000	Sociālie pabalsti	12 789	0	12 789
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	398 972	0	398 972
<b>09.111</b>	<b>Babītes PII</b>	<b>291 382</b>	<b>0</b>	<b>291 382</b>

1000	Atlīdzība	184 504		184 504
2000	Preces un pakalpojumi	106 593		106 593
5000	Pamatkapitāla veidošana	285		285
<b>09.112</b>	<b>Piņķu PII "Saimīte"</b>	<b>1 505 584</b>	<b>0</b>	<b>1 505 584</b>
1000	Atlīdzība	608 323		608 323
2000	Preces un pakalpojumi	163 632		163 632
5000	Pamatkapitāla veidošana	733 629		733 629
<b>09.211</b>	<b>Babītes vidusskola</b>	<b>1 586 588</b>	<b>0</b>	<b>1 586 588</b>
1000	Atlīdzība	1 245 476		1 245 476
2000	Preces un pakalpojumi	195 883		195 883
5000	Pamatkapitāla veidošana	140 440		140 440
6000	Sociālie pabalsti	4 789		4 789
<b>09.212</b>	<b>Salas sākumskola</b>	<b>286 370</b>	<b>4 623</b>	<b>290 993</b>
1000	Atlīdzība	234 393	4 623	239 016
2000	Preces un pakalpojumi	50 393		50 393
5000	Pamatkapitāla veidošana	1 584		1 584
<b>09.510</b>	<b>Babītes mūzikas skola</b>	<b>311 522</b>	<b>0</b>	<b>311 522</b>
1000	Atlīdzība	174 682		174 682
2000	Preces un pakalpojumi	71 172	-2 307	68 865
5000	Pamatkapitāla veidošana	65 668	2 307	67 975
<b>09.810</b>	<b>Pārējā izglītības vadība (Pierīgas sp., izgl.un kult.pārvalde)</b>	<b>13 971</b>	<b>0</b>	<b>13 971</b>
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	13 971		13 971
<b>09.820</b>	<b>Transporta izdevumi skolēniem, ēdināšana</b>	<b>786 673</b>	<b>0</b>	<b>786 673</b>
2000	Preces un pakalpojumi	775 292		775 292
3000	Subsīdijas un dotācijas	3 381		3 381
6000	Sociālie pabalsti (skolēnu biļešu kompensācija)	8 000		8 000
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	0		0
<b>09.821</b>	<b>Transferti citu pašvaldību budžetiem par izglītību</b>	<b>385 001</b>	<b>0</b>	<b>385 001</b>
7000	Transferti citu pašvaldību budžetiem par izglītību	385 001		385 001
<b>10.000</b>	<b>Sociālā aizsardzība</b>	<b>583 062</b>	<b>0</b>	<b>583 062</b>
1000	Atlīdzība	235 569	-800	234 769
2000	Preces un pakalpojumi	36 037	800	36 837
5000	Pamatkapitāla veidošana	3 134	0	3 134
6000	Sociālie pabalsti	308 322	0	308 322
<b>10.901</b>	<b>Sociālais dienests</b>	<b>430 513</b>	<b>0</b>	<b>430 513</b>
1000	Atlīdzība	163 268	-800	162 468
2000	Preces un pakalpojumi	18 301	800	19 101
5000	Pamatkapitāla veidošana	1 423		1 423
6000	Sociālie pabalsti	247 521		247 521
<b>10.902</b>	<b>Dienas centrs</b>	<b>45 062</b>	<b>0</b>	<b>45 062</b>
1000	Atlīdzība	32 299		32 299
2000	Preces un pakalpojumi	12 052		12 052
5000	Pamatkapitāla veidošana	711		711
<b>10.400</b>	<b>Bāriņtiesa</b>	<b>46 686</b>	<b>0</b>	<b>46 686</b>
1000	Atlīdzība	40 002		40 002

2000	Preces un pakalpojumi	5 684		5 684
5000	Pamatkapitāla veidošana	1 000		1 000
<b>10.920</b>	<b>Norēķini par sociālās palīdzības iestāžu sniegtajiem pak.</b>	<b>60 801</b>	<b>0</b>	<b>60 801</b>
6000	Sociālie pabalsti	60 801		60 801
	<b>IZDEVUMI KOPĀ</b>	<b>12 191 060</b>	<b>0</b>	<b>12 191 060</b>
1000	Atlīdzība	4 185 719	3 823	4 189 542
2000	Preces un pakalpojumi	2 658 428	-42 941	2 615 487
3000	Dotācijas	114 897	0	114 897
4000	Procentu izdevumi	66 830	0	66 830
5000	Pamatkapitāla veidošana	3 274 712	39 118	3 313 830
6000	Sociālie pabalsti	324 611	0	324 611
7000	Transferti, dotācijas pašvaldībām	1 565 863	0	1 565 863
		<b>12 191 060</b>	<b>0</b>	<b>12 191 060</b>
	<b>FINANSĒŠANA</b>	<b>952 314</b>	<b>0</b>	<b>952 314</b>
F40222220	Aizņēmumu pamatsummas atmaksa	98 591		98 591
F55010000	Līdzdalība komersantu pašu kapitālā	853 723		853 723
		<b>13 143 374</b>	<b>0</b>	<b>13 143 374</b>
	<b>IZDEVUMI PAVISAM KOPĀ</b>	<b>13 143 374</b>	<b>0</b>	<b>13 143 374</b>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 35.§

#### Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam

Izkata biedrību un Babītes novada iedzīvotāju iesniegumus par finansiāla atbalsta piešķiršanu no Babītes novada pašvaldības budžeta daļībai sporta pasākumos.

Lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un atbalstītu augstas klases sportistu daļību dažāda mēroga sporta sacensībās un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 179.<sup>1</sup> 2.punktu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**1. Iedalīt EUR 1215.00** biedrībai “**ASANO**”, reģ. Nr.40008160583, par biedrības izlases grupas (19 daļībnieku) karate inventāra iegādei 2014-2015.gada sezonā.

1.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžetā sporta atbalstam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrībai “**ASANO**”, reģ. Nr. 40008160583, A/S SEB bankas kontā Nr. LV56UNLA 0050016058193.

1.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme,) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

**2. Atļaut izmantot 28.05.2014. (protokols Nr.6.49.§) piešķirto finanšu līdzekļu atlikumu, EUR 166.37** apmērā biedrībai “**Latvijas veterānu svarbumbu celšanas asociācija**”, reģ. Nr. 40008146965 par V.G. daļību Pausaules un Eiropas čempionātā, kas norisināsies šā gada oktobrī Baltkrievijā, Mogiļevā (daļības maksas, vīzas, viesnīcas, ceļa izdevumu segšanai).

2.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt “**Latvijas veterānu svarbumbu celšanas asociācijai**”, reģ.Nr.40008146965, AS „Swedbanka” kontā Nr.LVHABA0551026514281.

2.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

**3.Iedalīt EUR 200.00** biedrībai **Profesionālās ievirzes sporta skola “Pārdaugava”**, reģ. Nr. 40008208466, par Babītes novada iedzīvotāja R.C., personas kods „dzēsts”, dalībai Nodibinājuma hokeja kluba “Prizma”, reģ.Nr.40008037340, nodibinātās Profesionālās ievirzes sporta skolas “Pārdaugava”, reģ.Nr.90002059292, treniņos sporta veidā – hokejs SSG-A grupā (biedra naudas segšanai).

3.1.Minēto summu iedalīt no 2014.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt Profesionālās ievirzes sporta skola **“Pārdaugava”**, reģ. Nr. 90002059292, AS „SEB banka” kontā Nr.LV69UNLA0050007151322.

3.2. Minēto finansējumu pārskaitīt viena mēneša laikā uz norādīto finansējuma saņēmēja kontu pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme,) reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 36.§ Par naudas balvu piešķiršanu

Izskatot Babītes novada pašvaldības Bibliotēkas vadītājas Ilzes Valpēteres 10.10.2014. iesniegumu (reģ.Nr.4851) ar lūgumu piešķirt naudas balvu Babītes novada pašvaldības bibliotekārēm - **Aivai Grudulei, Gunai Siliņai, Mārai Kicei, Dainai Bračai, mēnešalgas apmērā** un filiālbibliotēkas Salas pagastā vadītājai **Dainai Auziņai 30% apmērā no mēnešalgas** par pašvaldībai svarīgu notikumu – Babītes novada pašvaldības bibliotēkas Piņķos jauno telpu iekārtošanu iestādes darbības nodrošināšanai jaunajās telpās, kā arī sekmīgu Babītes novada pašvaldības svētku nedēļas pasākumu organizēšanu bibliotēkas telpās, un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 26.03.2014. noteikumu Nr.9 „Par piemaksu piešķiršanas, materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada pašvaldības Bibliotēkā” 24.1., 25. un 26.punktu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvas vienas mēnešalgas apmērā par Babītes novada pašvaldības bibliotēkas Piņķos jauno telpu iekārtošanu iestādes darbības nodrošināšanai jaunajās telpās, kā arī sekmīgu Babītes novada pašvaldības svētku nedēļas pasākumu organizēšanu bibliotēkas telpās sekojošām Babītes novada pašvaldības bibliotēkas bibliotekārēm:
  - Aivai Grudulei;
  - Gunai Siliņai;
  - Mārai Kicei;
  - Dainai Bračai.
2. Piešķirt naudas balvu 30% apmērā no mēnešalgas Babītes novada pašvaldības filiālbibliotēkas Salas pagastā vadītājai Dainai Auziņai par sekmīgu Babītes novada pašvaldības svētku nedēļas pasākumu organizēšanu bibliotēkas telpās.
3. Naudas balvas izmaksāt no Babītes novada pašvaldības bibliotēkas 2014.gada budžeta.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence





# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 37.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr. 21 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” apstiprināšanu**

Izskatot Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr.21 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” projektu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr.21 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” (skat. pielikumu).
2. Noteikt, ka:
  - 2.1. noteikumi Nr.21 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to apstiprināšanas;
  - 2.2. Lai nodrošinātu noteikumu Nr.21 „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek ievietots internetā – Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī tiek izlikts redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

A P S T I P R I N Ā T I  
Ar Babītes novada pašvaldības  
domes 2014.gada 22. oktobra  
lēmumu, protokols Nr.14,37.§

## N O T E I K U M I

2014.gada 22. oktobrī  
Babītes novada Babītes pagastā

**Nr.21**

**Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās”**

1. Izdarīt Babītes novada pašvaldības 29.09.2011. noteikumos Nr.7 „Par bērnu reģistrācijas kārtību uz vietām Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un uzņemšanu tajās” (turpmāk tekstā – Noteikumi) šādus grozījumus:
  - 1.1. No Noteikumu izdošanas pamatojuma dzēst vārdus „un 43.panta trešo daļu”.
  - 1.2. Izslēgt Noteikumu 12.punktu.
2. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pieņemšanas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 38.§

#### Par precizējumiem 23.01.2013. lēmumā „Par atvieglojumiem ēdināšanas maksājumiem daudz bērnu ģimenēm”(protokols Nr. 1, 23§)

Ņemot vērā Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktā un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto un ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta 7.punktu, un lai novērstu ieviesušos redakcionālo kļūdu lēmumā par ēdināšanas maksas atvieglojumu piešķiršanu Babītes novada izglītības iestāžu izglītojamiem no daudz bērnu ģimenēm, kurās ir 3 vai vairāk bērni vecumā līdz 18 gadiem, atklāti balsojot „par” 15 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, V.Andrejevs, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Precizēt 23.01.2013. lēmuma „Par atvieglojumiem ēdināšanas maksājumiem daudz bērnu ģimenēm” 1.punktu un izteikt šādā redakcijā:

1.„Piešķirt ēdināšanas maksas atvieglojumus Babītes novada izglītības iestāžu izglītojamiem no daudz bērnu ģimenēm, kurās ir 3 un vairāk bērni vecumā līdz 18 gadiem (vai līdz vispārīzglītojošās skolas pabeigšanas brīdim), ja visi bērni un vismaz viens no bērnu vecākiem vai bērnu likumiskais pārstāvis ir deklarēti vienā dzīvesvietā, kas atrodas Babītes novada administratīvajā teritorijā, šādā apmērā:

1.1. izglītojamajiem pirmsskolas izglītības iestādēs– 50% apmērā par visām ēdienreizēm dienā;

1.2. vispārīzglītojošo skolu izglītojamajiem EUR 1.00 (viens euro) dienā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 39.§

#### Par iespējamo dzelzceļa līnijas “Rail Baltica 2” trasējumu Babītes novadā

Babītes novada pašvaldības dome izskata Administrācijas Attīstības daļas vadītājas sniegto informāciju par iespējamo dzelzceļa līnijas “Rail Baltica 2” trasējumu Babītes novadā.

Atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Nosūtīt pilnsabiedrībai “Rail Baltic Latvija” Babītes novada pašvaldības domes vēstuli ar domes viedokli par iespējamo dzelzceļa līnijas “Rail baltica 2” trasējumu Babītes novadā. Vēstule pielikumā.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tāl. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv)

---

Babītes novada Babītes pagastā

## SĒDES PROTOKOLA Nr.14 PIELIKUMS

2014.gada 22.oktobrī

### 40.

#### Par pašvaldības izglītības iestāžu 2014.gada budžeta tāmī

Babītes novada pašvaldības dome izskata pašvaldības izglītības iestāžu 22.01.2014. domes sēdē apstiprināto tāmī “Babītes novada pašvaldības izglītības iestāžu 2014.gada izdevumu aprēķins uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem” (protokols Nr. 1,27.§) savstarpējo norēķinu veikšanai no 2014.gada 1. janvāra līdz 2014.gada 31. augustam.

Budžeta grozījumi netika veikti un izmaksas par vienu izglītojamo nav mainījušās. Lai nodrošinātu savstarpējos norēķinus ar pašvaldībām atbilstoši Latvijas Republikas MK 1999.gada 13.jūlija noteikumu Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 7., 20.<sup>2</sup> un 20.<sup>3</sup> punktu nosacījumiem, izpildi, atklāti balsojot „par” 14 balsis (A.Ence, G.Senkāns, I.Bērziņa, D.Broka, J.Ivanovs N.Antipenko, I.Bude, I.Dubra, I.Pūķe, Dz.Dūšele, D.Kuzņecova, J.Bērziņš, R.Bērziņa, T.Tračums), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**atzīt** 2014. gada 22. janvārī apstiprināto pašvaldības izglītības iestāžu budžeta izdevumu tāmī par spēkā esošu līdz 2014. gada 31. decembrim.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

Andrejs Ence