



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv), [www.babite.lv](http://www.babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

APSTIPRINĀTI  
Babītes novada pašvaldības  
domes 23.01.2013. sēdē  
(protokols Nr.1, 26.§)

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2013.gada 23.janvārī  
Babītes pagastā, Babītes novadā

**Nr.2**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Babītes novadā** (ar 17.12.2014. grozījumiem, protokols Nr. 16, 29.§)

Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1. panta otrās daļas 9.<sup>1</sup> punktu, 9. panta otro daļu, pārejas noteikumu 47.punktu

1. Saistošie noteikumi nosaka:
  - 1.1. kārtību, kādā Babītes novada administratīvajā teritorijā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmes;
  - 1.2. kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas, kuru platība pārsniedz 25 m<sup>2</sup>;
  - 1.3. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.
2. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu izdošanu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu atbilstoši šo saistošo noteikumu nosacījumiem veic Babītes novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas nodokļu administratori (turpmāk – nodokļu administratori).
- 2.<sup>1</sup> Nodokļu maksāšanas paziņojumu piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. (ar 17.12.2014. grozījumiem )
3. Nekustamā īpašuma nodokļa objektiem tiek piemērotas likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktās likmes.
4. Noteikt, ka dzīvojamo māju palīgēkas (to daļas), kuru platība pārsniedz 25 m<sup>2</sup> un kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai (izņemot garāžas), ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek.
5. *Izslēgts (17.12.2014. Saistošie noteikumi Nr.23).*

6. Noteikt, ka ja nekustamā īpašuma objekts kļūst par nekustamā īpašuma nodokļa objektu kārtējā taksācijas gada laikā, (ja iepriekšējā taksācijas gadā objekts bija ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekams objekts, vai ja izveidots jauns nekustamā īpašuma objekts), tad nekustamā īpašuma nodoklis kārtējā taksācijas gadā tiek aprēķināts nepiemērojot nodokļa pieauguma ierobežojumu.
7. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence