



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv), [www.babite.lv](http://www.babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

2018.gada 29.augusts

**Nr.9**

Sēdi vada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Piedalās deputāti:

Jānis Bērziņš  
Ilze Bērziņa  
Juris Ivanovs  
Aivars Osītis  
Gatis Štolcers  
Dzidra Dūšele  
Kristaps Vilciņš  
Vilnis Vaivods  
Regīna Bērziņa  
Jevgēnijs Jemeljanovs (14.13)

Nepiedalās deputāti:

Darja Cvetkova (attaisnota prombūtne)  
Evita Vinceviča (aizņemta pamatdarbā)  
Nikolajs Antipenko (aizņemta pamatdarbā)  
Jānis Kazaks (aizņemta pamatdarbā)

Sēdē piedalās pašvaldības:

izpilddirektore

Elfa Slocenices

administrācijas vadītājs:

Ainārs Kravals

administrācijas darbinieki:

Inga Griezne, Veldze Liepa, Andra Valaine, Sintija  
Bērziņa, Aleksandra Iklāva, Ilze Aizsila, Dāvids Valters,  
Dana Lomakina

Protokolē

Lāsma Kallisa

Sēde sasaukta 14.00

Sēdi atklāj 14.00

1. Sabiedrisko attiecību speciāliste Ilze Aizsila ziņo par aktualitātēm un notikumiem Babītes novadā 2018. gada augustā (ziņojums pielikumā).
2. Izpilddirektore Elfa Sloceniece ziņo par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem 2018. gada augustā (ziņojums pielikumā).
3. Sabiedriskās kārtības daļas inspektore Dana Lomakina informē par sastādītajiem pārkāpumu protokoliem, saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem, veiktajiem izbraukumiem.
4. Sia "Babītes siltums" vadītājs Valdis Kalniņš ziņo par daudzdzīvokļu māju renovāciju Piņķos.

Domes priekšsēdētājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar trijiem lēmumprojektiem:

1. **Iekļaut darba kārtībā un izskatīt kā 12. darba kārtības punktu sagatavoto lēmumprojektu:** *"Par detālplānojuma projekta pilnveidošanu nekustamā īpašuma "Melbas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480080072, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā";*
2. **Iekļaut darba kārtībā un izskatīt kā 22. darba kārtības punktu sagatavoto lēmumprojektu:** *"Par Babītes novada pašvaldības domes 25.07.2018. lēmuma „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.8, 24.§) atcelšanu”;*
3. **Iekļaut darba kārtībā un izskatīt kā 35. darba kārtības punktu sagatavoto lēmumprojektu:** *"Par kustamās mantas nosacītās cenas apstiprināšanu”.*

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivodis, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību.

## Darba kārtība

1. Par adresu piešķiršanu ēkai un tajā esošajām telpu grupām Skaņu ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Par adresu piešķiršanu telpu grupām Stīgu ielā 11, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.
3. Par adreses piešķiršanu ēkai.
4. Par nekustamā īpašuma "Zaru iela", kadastra Nr.80480041197 nosaukuma maiņu un tam piegulošo nekustamo īpašumu adresu maiņu Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā "Rūķīši", kadastra numurs 8048 004 0204, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0204 un adresi Kleistu iela 22, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā „Notekas”, kadastra numurs 8048 003 0259, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0259.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu apbūves zemes vienībām, kas ietilpst nekustamo īpašumu „Pamales”, „Pakrasti”, „Palīči” „Pazari”, detālplānojuma teritorijā, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā "Mežrotas", kadastra numurs 8048 004 0222, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0222 un adresi Spilves iela 36, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Spilves iela 38, kadastra numurs 8048 004 1136, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1126.
10. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā "Rimšas", kadastra numurs 8048 004 0418, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0418 un adresi Spilves iela 19, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.
11. Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma "Kupšīņas", Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8088 001 0118, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0199.
12. Par detālplānojuma projekta pilnveidošanu nekustamā īpašuma "Melbas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480080072, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.
13. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Papardes” – 10, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, atsavināšanu.
14. Par sociālās dzīvojamās mājas statusa noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā „Mildas”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā.
15. Par Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr. 18.,28.§.) pielikuma precizēšanu.
16. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu
17. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Starpgabals Nr.13", kadastra Nr.8048 002 0034, Salas pagastā, Babītes novadā, sastāvā esošas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071 izsoles ar pretendentu atlasīto rezultātu apstiprināšanu.
18. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 900 0698, telpas Nr.6 70,9 m2 platībā atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par zemes iegūšanu īpašumā.
20. Par Babītes novada pašvaldības domes 28.03.2018. saistošo noteikumu Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi Babītes novadā” precizēšanu.
21. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
22. Par Babītes novada pašvaldības domes 25.07.2018. lēmuma „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.8, 24.§) atcelšanu.
23. Par atļauju uzsākt projektēšanu Babītes PII telpu paplašināšanai.
24. Par Babītes novada pašvaldības īpašuma "Doktorāts", Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, nedzīvojamo telpu un zemes nomas maksas apstiprināšanu.
25. Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības 30.03.2016. noteikumu Nr.2 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības nekustamās mantas iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai” (protokols Nr.5, 43.§) 1.2.punktā.

26. Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu.
27. Par izmaiņām materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanas (nodošanas), novērtēšanas, lietderīgās lietošanas laika noteikšanas, norakstīšanas un vērtības maiņas komisijas sastāvā.
28. Par izmaiņām pastāvīgi darbojošos pašvaldības īpašuma novērtēšanas un pašvaldības īpašuma izsoles komisiju sastāvā.
29. Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
30. Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 “Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam”” apstiprināšanu.
31. Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” apstiprināšanu.
32. Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2012. noteikumos Nr.4 „Par stipendiju piešķiršanu Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas izglītojamiem”.
33. Par grozījumiem 2015.gada 25.februāra noteikumos Nr.2 “Par piemaksu piešķiršanu un materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada Babītes vidusskolā”.
34. Par izmaiņām pašvaldības 24.01.2018. noteikumos Nr.1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” (protokols Nr.1, 37.§).
35. Par kustamās mantas nosacītās cenas apstiprināšanu.
36. Par finanšu iedalīšanu „Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrībai.
37. Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam.
38. Lēmums administratīvā pārkāpuma lietā.
39. Par A.P. “dzēsts” iesniegumu.

## 1.§

Par adrešu piešķiršanu ēkai un tajā esošajām telpu grupām Skaņu ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata J.T. “dzēsts”, personas kods “dzēsts” un A.P. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 20.07.2018. iesniegumu, pašvaldībā reģistrēts 23.07.2018. ar reģistrācijas Nr.2604-S, ar lūgumu piešķirt adreses plānotajiem dzīvokļiem divu dzīvokļu dzīvojamās mājas jaunbūvē Skaņu ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10.apakšpunktu 22.punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumam (protokols Nr.8, 1.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbilstoši 28.04.2016. akceptētajam būvprojektam Nr.129 piešķirt divu dzīvokļu mājai adresi Skaņu iela 12, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Piešķirt A grupas (dzīvoklim) telpai, 157,38 m2 platībā, adresi Skaņu iela 12-1, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
3. Piešķirt B grupas (dzīvoklim) telpai, 157,38 m2 platībā, adresi Skaņu iela 12-2, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 2.§

### Par adresu piešķiršanu telpu grupām Stīgu ielā 11, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata O.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts” un V.P. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 20.07.2018. iesniegumu, pašvaldībā reģistrēts 23.07.2018. ar reģ.Nr.2603-S, ar lūgumu piešķirt adreses plānotajiem dzīvokļiem divu dzīvokļu dzīvojamās mājas jaunbūvē Stīgu ielā 11, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10.apakšpunktu 22.punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumam (protokols Nr.8, 2.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūše, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbilstoši 04.09.2017. akceptētajam būvprojektam Nr.286 piešķirt A grupas (dzīvoklim) telpai, 182,15 m2 platībā, adresi Stīgu iela 11-1, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Piešķirt B grupas (dzīvoklim) telpai, 182,15 m2 platībā, adresi Stīgu iela 11-2, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 3.§

### Par adreses piešķiršanu ēkai

Ziņo A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “Bulduru Dārzkopības vidusskola”, reģ. Nr.40003482021 un SIA “Jūrmala Golf Course”, reģistrācijas Nr.50103381381 prokūrista K.L. “dzēsts” 14.08.2018. iesniegumu, pašvaldībā reģistrēts 20.08.2018. ar reģistrēts Nr. 3014-S, ar lūgumu piešķirt adresi jaunbūvējamajām ēkām, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0143.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 12.1., 12.2.apakšpunktu un 19.punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumam (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūše, K.Vilciņš,

V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbilstoši 09.08.2017. akceptētajam būvprojektam Nr.252 piešķirt golfa kluba ēkai un ar to funkcionāli saistītajai saimniecības ēkai adresi Golfa iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

#### 4.§

### **Par nekustamā īpašuma “Zaru iela”, kadastra Nr.80480041197 nosaukuma maiņu un tam piegulošo nekustamo īpašumu adresu maiņu Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā**

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības administrācija 29.06.2018. saņēma biedrības “Dravnieki 1” vēstuli, reģistrācijas Nr. 1974-S, ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt detālplānojuma “Vecalstes” teritorijā esošās Zaru ielas nosaukumu, ņemot vērā ka nekustamā īpašuma “Kapenieki” 2 detālplānojuma teritorijā arī ir Zaru iela, bet abas Zaru ielas teritorijas daļas atdala dabiski šķēršļi – grāvis.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6, 2.9., 8.1., 9., 14., 15., 17., . punktu un saskaņā ar , Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 3.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Zaru iela”, kadastra Nr.80480041220, esošo nosaukuma “Zaru iela” uz nosaukumu “Lielā zaru iela” un saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
2. Mainīt visā platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķus no neapgūta individuālo dzīvojam māju apbūves zemes (0600) uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (0601) un apstiprināt Zaru ielai piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem adresu maiņu, nosakot:

Nekustamā īpašuma zemes vienības kadastra apzīmējums	Adreses klasifikācijas kods	Esošā adrese	Jaunā adrese	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
80480041183	106699393	Zaru iela 29, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 1, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041184	106699408	Zaru iela 27, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 3, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041185	106699416	Zaru iela 25, Spilve, Babītes	Lielā zaru iela 5, Spilve, Babītes pag.,	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)

		pag., Babītes nov., LV-2101	Babītes nov., LV-2101	
80480041186	106699424	Zaru iela 23, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 7, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041187	106699432	Zaru iela 21, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 9, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041188	106699440	Zaru iela 19, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 11, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041189	106699457	Zaru iela 17, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 13, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041190	106699465	Zaru iela 15, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads	Lielā zaru iela 15, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041191	106699473	Zaru iela 13, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 17, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041226	106699537	Zaru iela 11, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 19, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041227	106714771	Zaru iela 9, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 21, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041228	106714763	Zaru iela 7, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 23, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041192	106699481	Zaru iela 48, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 2, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041193	106699498	Zaru iela 46, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 4, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041194	106699504	Zaru iela 44, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 6, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)

80480041195	106699512	Zaru iela 42, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 8, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041196	106699520	Zaru iela 40, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 10, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041232	106714755	Zaru iela 38, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 12, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041233	106714747	Zaru iela 36, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 14, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041234	106714730	Zaru iela 34, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 16, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041235	106714722	Zaru iela 32, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 18, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041236	106714714	Zaru iela 30, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 20, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041237	106714706	Zaru iela 28, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 22, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)
80480041238	106714747	Zaru iela 26, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV-2101	Lielā zaru iela 24, Spilve, Babītes pag., Babītes nov., LV- 2101	individuālo dzīvojam māju apbūves zeme (0601)

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz piecām lapām.

### 5.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā "Rūķīši", kadastra numurs 8048 004 0204, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0204 un adresi Kleistu iela 22, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajā īpašumā "Rūķīši", kadastra numurs 8048 004 0204, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0204 un adresi Kleistu iela 22, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.



Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 29. punktu un 2. pielikumu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 4.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūše, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Mainīt nekustamajā īpašumā “Rūķīši”, kadastra Nr. 8048 004 0204 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0204 un adresi Kleistu iela 22, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601) 0.25 ha platībā un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) 0.039 ha platībā uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) 0.2890 ha platībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 6.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā „Notekas”, kadastra numurs 8048 003 0259, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0259**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajā īpašumā “Notekas”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 003 0259, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0259 noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 17.7., 29., punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 5.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūše, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Mainīt nekustamajā īpašumā „Notekas”, kadastra Nr. 8048 003 0259 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0259, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (1201) 1.8616 ha platībā uz Zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101) 0.1300 ha platībā un Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (1201) 1.7316 ha platībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 7.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu apbūves zemes vienībām, kas ietilpst nekustamo īpašumu „Pamales”, „Pakrasti”, „Palīči” „Pazari”, detālplānojuma teritorijā, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi apbūves zemes vienībām, kas ietilpst nekustamo īpašumu „Pamales”, „Pakrasti”, „Palīči” „Pazari”, detālplānojuma teritorijā, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 29., 14.<sup>12</sup> punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 6.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi apbūves zemes vienībām, kas ietilpst nekustamo īpašumu „Pamales”, „Pakrasti”, „Palīči” „Pazari”, detālplānojuma teritorijā, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā atbilstoši tabulā norādītajam:

Kadastra apzīmējums	Adrese	Platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Piešķirtais Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
80480031177	Pakrastu iela 2, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1210	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031178	Pakrastu iela 4, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1202	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031179	Pakrastu iela 1, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1426	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031180	Pakrastu iela 5, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1207	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031181	Pakrastu iela 3, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1200	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031182	Pakrastu iela 16, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1266	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031183	Pakrastu iela 14, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.1249	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

			apbūves zeme (kods 0600)	
80480031184	Pakrastu iela 12, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.2840	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031185	Pakrastu iela 10, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.2075	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031188	Pakrastu iela 8, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.2608	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
80480031189	Pakrastu iela 6, Piņķi, Babītes pag. Babītes novads	0.2609	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz piecām lapām.

### 8.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā “Mežrotas”, kadastra numurs 8048 004 0222, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0222 un adresi Spilves iela 36, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajā īpašumā “Mežrotas”, kadastra numurs 8048 004 0222, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0222 un adresi Spilves iela 36, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 29., punktu un 2. pielikumu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 7.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamajā īpašumā “Mežrotas”, kadastra Nr. 8048 004 0222 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0222 un adresi Spilves iela 36, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601) 0.25 ha platībā un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) 0.0428 ha platībā uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) 0.2928 ha platībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 9.§

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Spilves iela 38, kadastra numurs 8048 004 1136, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1126**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajā īpašumā Spilves iela 38, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 004 1136, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1126 noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 29., 14.<sup>12</sup>. punktu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 8.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamajā īpašumā Spilves iela 38, kadastra Nr. 8048 004 1136 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1126, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) 0.1200 ha platībā

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 10.§

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā “Rimšas”, kadastra numurs 8048 004 0418, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0418 un adresi Spilves iela 19, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamajā īpašumā “Rimšas”, kadastra numurs 8048 004 0418, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0418 un adresi Spilves iela 19, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18., 2.1., 29. punktu un 2. pielikumu, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 9.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamajā īpašumā “Rimšas”, kadastra Nr. 8048 004 0418 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0418 un adresi Spilves iela 19, Spilve,

Babītes pagasts, Babītes novads, noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601) 0.077 ha platībā un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) 0.0431 ha platībā uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) 0.1201 ha platībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 11.§

### **Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Kupšīņas”, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8088 001 0118, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0199**

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.R. “dzēsts”, personas kods “dzēsts” 15.08.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr.2234-S, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kupšīņas”, Kūdrā, Salas pagastā Babītes novadā, kadastra numurs 8088 001 0118, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 001 0118, 80880010208, 80880010211 un atļaut reģistrēt tās kā atsevišķus nekustamos īpašumus.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atkārtoti veic kadastrālo uzmērīšanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.apakšpunktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1.punkta b. apakšpunktam, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 9.,11., 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 17.punktam, Attīstības komitejas 21.08.2018. atzinumam (protokols Nr.8, 10.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut no nekustamā īpašuma “Kupšīņas”, kadastra numurs 80880010118, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80880010119, 80880010208, 80880010211 un reģistrēt tās kā atsevišķus kadastra objektus;
2. Saglabāt zemes vienību 0,8613 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80880010118 nekustamā īpašuma “Kupšīņas” sastāvā un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLMK 0201);
3. Saglabāt zemes vienībai 0,0257 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80880010208 adresi Aroniju iela 14, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101);
4. Saglabāt zemes vienībai 0,0742 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80880010211 adresi Ievu iela 31, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trijām lapām.

## 12.§

### **Par detālplānojuma projekta pilnveidošanu nekustamā īpašuma “Melbas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480080072, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā**

A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Green Village Property”, reģistrācijas Nr.40103952954 pilnvarotās personas SIA “Pils M” 23.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.3068-S, ar lūgumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “Melbas”, kadastra Nr.80480080072, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480080072, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā detālplānojuma projekta 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām (Veselības inspekcijas un Valsts vides dienesta).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.apakšpunktam, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 118.pantam, 119.1.apakšpunktam, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Nodot pilnveidošanai detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma “Melbas”, kadastra Nr.80480080072, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480080072, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 13.§

### **Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Papardes” – 10, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, atsavināšanu**

Ziņo S.Bērziņa

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja A.Ences ierosinājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Papardes” – 10, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā atsavināšanu.

Nemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu, (protokols Nr.8, 1.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Papardes” – 10, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8088 900 0188, sastāvošu no dzīvokļa Nr.10 ar kopējo platību 71,1m<sup>2</sup> un kopīpašuma 711/9314 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0304 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0304.
2. Uzdot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt Īpašuma novērtēšanu un iesniegt Domei apstiprināšanai Īpašuma nosacīto cenu līdz 26.09.2018.

3. Uzdot nekustamā īpašuma izsoles komisijai izstrādāt un iesniegt Domei apstiprināšanai Īpašuma izsoles noteikumus līdz 26.09.2018. un organizēt Īpašuma izsoli.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

#### 14.§

#### **Par sociālās dzīvojamās mājas statusa noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā „Mildas”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā**

Ziņo E.Sloceniece

Babītes novada pašvaldība ir realizējusi sociālās programmas investīciju projektu „„ATC ēkas” pārbūve par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, „Administratīvā ēka-pasts” pārbūve par divu dzīvokļu dzīvojamo māju un „Garāža” pārbūve par palīgēku (saimniecības ēka) nekustamajā īpašumā „Mildas””, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kā rezultātā pārbūvētajā dzīvojamā mājā ir izbūvēti desmit labiekārtoti dzīvokļi, kurus drīkst piešķirt likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” (turpmāk tekstā – Likums) 5.pantā noteiktajām personām, pirms tam mājai nosakot sociālās mājas statusu. Saskaņā ar Likuma 4.panta pirmo daļu dzīvojamai mājai sociālās mājas statusu nosaka pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Ievērojot iepriekš minēto, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt sociālās mājas statusu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā „Mildas”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

#### 15.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr. 18.,28.§.) pielikuma precizēšanu**

Ziņo S.Bērziņa

Babītes novada pašvaldības dome izskata pašvaldības administrācijas ierosinājumu precizēt Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr. 18.,28.§.) pielikumu.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:  
Ievērojot Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmumu „Par pārvaldības līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par

pilnvarojumu slēgt īres līgumus” (protokols Nr. 18.,28.§.) ar 24.02.2016. (protokols Nr.3, 35. §.) precizējumiem lēmuma pielikumā un saskaņā ar 02.01.2012. savstarpēji ar SIA „Babītes siltums” noslēgto Dzīvojamo telpu pārvaldīšanas līgumu, pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās dzīvojamās mājas un atsevišķi dzīvokļu īpašumi ir nodoti pārvaldīšanā pašvaldības SIA „Babītes siltums”.

1. Izvērtējot Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr. 18.,28.§.) pielikumā, ar 24.02.2016. (protokols Nr.3, 35. §.) precizējumiem, iekļautos nekustamos īpašumus un tajos ietilpstošos kadastra objektus ir secināts, ka:

- tajā atrodas nekustamie īpašumi („Cenas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 015 0042, „Ezeri” – 29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8088 900 0189) kuri Rīgas rajona tisas zemesgrāmatu nodaļā vairs nav reģistrēti uz Babītes novada pašvaldības vārda;
- tajā atrodas dzīvokļu īpašums „Papardes” – 10, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8088 900 0188, par kuru Babītes novada pašvaldības dome 29.08.2018. pieņēma lēmumu „Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Papardes” – 10, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, atsavināšanu” (protokols Nr. 9.,13.§.) par atsavināšanas procesa uzsākšanu;
- tajā nav iekļautas nekustamajā īpašumā „Mildas”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads ietilpstošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0419 009 (daudzdzīvokļu ēka ar gazificētu katlu telpu 9,9 m<sup>2</sup> platībā) un 8048 004 0419 008 (noliktava), kurām ar Babītes novada pašvaldības domes 29.08.2018. lēmumu „Par sociālās dzīvojamās mājas statusa noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nekustamajā īpašumā „Mildas”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā” (protokols Nr. 9.,14.§.) piešķirts sociālās mājas statuss;
- ka ir nepieciešams precizēt tajā ietilpstošo nekustamo īpašumu sastāvu un tajos ietilpstošo objektu raksturojošos rādītājus atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem.

Atbilstoši augstāk minētajam, saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmās daļas un 6. panta ceturtais daļas prasībām un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, saskaņā ar askaņā ar Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 2.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt precizēto Babītes novada pašvaldības domes 24.02.2016. lēmuma „Par Babītes novada pašvaldības domes 21.12.2011. lēmuma „Par pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar pašvaldības SIA „Babītes siltums” par Babītes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju vai dzīvokļu īpašumu māju pārvaldīšanu un par pilnvarojumu slēgt īres līgumus”(protokols Nr. 18.,28.§.) pielikuma precizēšanu” (protokols Nr. 3.,35.§.), pielikumu (pielikumā - „Pārvaldīšanā nododamo nekustamo īpašumu objektu saraksts”).



2. Pašvaldības juriskonsultiem sagatavot vienošanos par attiecīgajiem grozījumiem starp Babītes novada pašvaldību un pašvaldības SIA „Babītes siltums” 2012. gada 2. janvārī noslēgtajā dzīvojamo telpu pārvaldīšanas līgumā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz piecām lapām.

## 16.§

### **Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu**

Ziņo S.Bērziņa

Babītes novada pašvaldības dome izskata J.Z. “dzēsts” 13.08.2018. iesniegumu, Nr.2948-S ar lūgumu atļaut iegādāties īpašumā pašvaldībai piederošu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0354, kas robežojas ar viņai piederošajā īpašumā „Ķirši” ar kadastra numuru 8088 005 0175 ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0175.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta septiņpadsmitā punkta nosacījumiem, saskaņā ar Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 3.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt Babītes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Salas pagastā, Babītes novadā ar kadastra numuru 8088 005 0354, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības 0,0322 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0354.
2. Uzdot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt Īpašuma novērtēšanu un iesniegt Domei apstiprināšanai Īpašuma nosacīto cenu līdz 26.09.2018.
3. Uzdot nekustamā īpašuma izsoles komisijai izstrādāt un iesniegt Domei apstiprināšanai Īpašuma izsoles noteikumus līdz 26.09.2018. un organizēt Īpašuma izsoli.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 17.§

### **Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, sastāvā esošas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071 izsoles ar pretendentu atlasī rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo A.Iklāva

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 25.04.2018. lēmumu „Par Babītes novada pašvaldībai piederoša neapbūvēta nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13” atsavināšanu” (protokols Nr.4, 19.§) un Pašvaldības domes ar 27.06.2018. lēmumu „Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, sastāvā esošas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071, 306 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) izsoles ar pretendentu atlasī noteikumu (turpmāk tekstā – Noteikumi)” (protokols Nr.7, 26.§), Babītes novada pašvaldības Īpašuma izsoles komisija,

apzināja Nekustamā īpašuma pierobežniekus, kuriem saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu ir Nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības. Konstatēja, ka tie ir: 1) “Lieknas”, adrese: “Lieknas”, Eglūciems, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr.80480020009, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0082 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0009 īpašnieks S.S. “dzēsts”, 2) Valsts Bulduru dārzkopības tehnikums, adrese: “Valsts Bulduru dārzkopības tehnikums”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr.8048 002 0046, zemes vienība ar kadastra apzīmējums 80480020143, īpašnieks sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Bulduru Dārzkopības vidusskola”, reģistrācijas Nr.40003482021., kuriem nosūtīja reģistrētus pasta sūtījumus – paziņojumus (uzaicinājumus) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, piedaloties Nekustamā īpašuma izsolē ar pretendentu atlasī.

Līdz noteiktajam termiņam - 13.08.2018. plkst. 10:00 izsolei pierēģistrējās viens izsoles dalībnieks – S.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta: “dzēsts”, reģistrācijas Nr.1 (turpmāk tekstā – Ieguvēja).

Pieteikusies dalībniece izsoles dienā reģistrējās Izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un saņēma izsoles dalībnieka Karti ar kārtas Nr., atbilstošu Reģistrācijas apliecības kārtas Nr..

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 1.5.punktu, 14.08.2018. plkst. 10:00 notika Nekustamā īpašuma izsole (turpmāk tekstā – Izsole).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 4.19. punktam *Ja uz izsoli pieteicies tikai viens no Noteikumu 2.5. punktā minētajiem pretendentiem vai ieradies viens izsoles dalībnieks no Noteikumu 2.5. minēto personu loka, tas Nekustamo īpašumu iegūst par apstiprināto Nekustamā īpašuma nosacīto cenu, S.S. “dzēsts” Nekustamo īpašumu - Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071, par apstiprināto nosacīto cenu **2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit euro, 00 centi)** un viņa atzīstama par Izsoles uzvarētāju.*

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 7.1., 7.2. un 7.3.punktiem, izskatot Izsoles komisijas iesniegto 21.08.2018. Izsoles komisijas protokolu Nr. 1.-1.14/4/2 (Pielikums Nr.1 – Izsoles protokols Nr.1 uz 1.lp. (kopija) ar 3 pielikumiem: Nr. 1 - izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts (kopija); Pielikums Nr.2 - Izsoles dalībnieku reģistrācijas lapa (kopija); Pielikums Nr.3 - Nosolītāja parakstīti izsoles noteikumi (kopija)), ar kuru Izsoles komisija vienbalsīgi nolēmj apstiprināt 14.08.2018. Izsoles protokolu Nr.1, par to, ka Izsoles dalībniece – S.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, ieguvusi nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071, par apstiprināto nosacīto cenu 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit euro, 00 centi). Saistībā, ka S.S. “dzēsts”

ir samaksājusi nodrošinājuma naudu 245,00 EUR (divi simti četrdesmit pieci euro, 00 centi), un atlikušās summas 2205,00 EUR (divi tūkstoši divi simti pieci euro, 00 centi) samaksa pierādīta ar 19.03.2018. maksājuma uzdevumu Nr.2018031900550475INB un 20.03.2018. maksājuma uzdevumu Nr.2018032001320946INB, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,

### **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

#### 2.1. Apstiprināt:

2.1.1. Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071, izsoles ar pretendentu atlasī rezultātus;

2.1.2. saskaņā ar Izsoles komisijas 21.08.2018. protokolu Nr.1-1.14/4/2 par Nekustamā īpašuma ieguvēju (Izsoles uzvarētāju) – S.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta: “dzēsts”.

2.2. Septiņu darba dienu laikā slēgt līgumu par nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.13”, kadastra Nr.8048 002 0034, Babītes pagastā, Babītes novadā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 002 0071, pārdošanu S.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par pirkuma maksu 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit *euro*, 00 centi).

3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 18.§

**Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 900 0698, telpas Nr.6 70,9 m<sup>2</sup> platībā atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo A.Iklāva

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 25.04.2018. lēmumu „Par nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6 Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā atsavināšanu” (protokols Nr.4, 18.§) un Pašvaldības domes ar 27.06.2018. lēmumu “Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, (Turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) atsavināšanas izsoles noteikumu (turpmāk tekstā – Izsoles noteikumi) apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 26.§), Babītes novada pašvaldības īpašuma izsoles komisija, informāciju par Nekustamā īpašuma sastāvu un izsoles laiku publicēja Latvijas Republikas oficiālā izdevuma “Latvijas Vēstnesis” 02.07.2018. laidienā Nr.130 (6216) un Pašvaldības interneta vietnē [www.babite.lv](http://www.babite.lv).

Izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā un līdz noteiktajam termiņam - 16.08.2018. plkst. 10:00 Izsolei pieteicās viens pretendents – D.L. “dzēsts” - reģistrācijas kārtas Nr.1.

Izsolei izsoles dienā 21.08.2018. pierēģistrējās un saņēma izsoles dalībnieka Karti ar Nr.1, atbilstošu Reģistrācijas apliecības kārtas Nr., D.L. “dzēsts”, “dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta “dzēsts”, (turpmāk tekstā arī Ieguvēja).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 4.18. punktam, vienīgais uz izsoli reģistrētais izsoles dalībnieks iegūst Nekustamo īpašumu - Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novada, kadastra Nr.8048 900 0698, telpu Nr.6 70,9 m<sup>2</sup> platībā par apstiprināto Nekustamā īpašuma izsoles sākuma cenu 18470,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit *euro*, 00 centi), kas paaugstināta par vienu Izsoles Noteikumos 1.8.punktā noteikto soli (100,00 EUR), kopā 18570,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro*, 00 centi). Izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties nekustamo īpašumu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 4.18. punktam, D.L. “dzēsts” pārsolīja Nekustamā īpašuma nosacīto sākumcenu par vienu soli, līdz ar to atzīstama par Izsoles uzvarētāju.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 7.1., 7.2. un 7.3.punktiem, izskatot Izsoles komisijas iesniegto 23.08.2018. Izsoles komisijas protokolu Nr. 1.-1.14/3/2 (Pielikums Nr.1 – Izsoles protokols Nr.1 uz 1.lp. (kopija) ar 3 pielikumiem: Nr. 1 - izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts (kopija); Pielikums Nr.2 - Izsoles dalībnieku reģistrācijas lapa (kopija); Pielikums Nr.3 - Ieguvēja parakstīti izsoles noteikumi (kopija)), ar kuru Izsoles komisija vienbalsīgi nolēmj apstiprināt 21.08.2018. Izsoles protokolu Nr.1, par to, ka Izsoles dalībniece – D.L.

“dzēsts”, “dzēsts”, ieguvusi Nekustamo īpašumu Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novada, kadastra Nr.8048 900 0698, telpas Nr.6 70,9 m<sup>2</sup> platībā, par nosolīto cenu 18570,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit euro, 00 centi).

D.L. “dzēsts” saistībā ar Nekustamo īpašumu ir samaksājusi nodrošinājuma naudu 1847,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti četrdesmit septiņi euro, 00 centi), līdz ar to atlikusī maksājuma daļa par Nekustamo īpašumu ir 16723,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs euro, 00 centi). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešajā daļā noteiktajam, Ieguvēja Izsoles komisijai 21.08.2018. iesniegusi iesniegumu ar lūgumu atļaut nosolīto Nekustamā īpašuma atlikušo maksājuma daļu samaksāt četru gadu laikā, par to maksājot 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Ievērojot iepriekš minēto, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešajā daļā noteikto, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

2.1. Apstiprināt:

2.1.1. Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 900 0699, telpas Nr.6, 70,9 m<sup>2</sup> platībā izsoles rezultātus;

2.1.2. saskaņā ar Izsoles komisijas 23.08.2018. protokolu Nr.1-1.14/3/2 par Nekustamā īpašuma ieguvēju (Izsoles uzvarētāju) – D.L. “dzēsts”, “dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta “dzēsts”.

2.2. Nekustamo īpašumu pārdot uz nomaksu, ar nomaksas termiņu – četri gadi, par atliktā maksājuma daļu pircējam piemērojot sešus procentus gadā, un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumiem nosakot nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

2.3. Septiņu darba dienu laikā slēgt līgumu par nekustamā īpašuma Liepu aleja 21-6, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 900 0699, telpas Nr.6, 70,9 m<sup>2</sup> platībā pārdošanu D.L. “dzēsts”, “dzēsts”, par pirkuma maksu 18570,00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti divdesmit euro, 00 centi).

3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 19.§

### Par zemes iegūšanu īpašumā

Ziņo A.Ence

#### 1.

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.N. “dzēsts” (A.N. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa identifikācijas karte Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 06.07.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2861-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Zīļu iela 10”, kadastra Nr. 8048 001 0889, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis

(A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **A.Ņ.** “*dzēsts*” (A.Ņ. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa identifikācijas karte Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Zīļu iela 10**”, kadastra Nr. **8048 001 0889**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **A.Č.** “*dzēsts*” (A.Č. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 10.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.2878-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamos īpašumus “**Laimas iela 18**”, kadastra Nr. **8048 001 0530**, un “**Laimas iela 15**”, kadastra Nr. **8048 001 0529**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūti pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **A.Č.** “*dzēsts*” (A.Č. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamos īpašumus “**Laimas iela 18**”, kadastra Nr. **8048 001 0530** un “**Laimas iela 15**”, kadastra Nr. **8048 001 0529**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **O.V.** “*dzēsts*” (O.V. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Baltkrievijas republikas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 13.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.2901-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Riekstu iela 13**”, kadastra Nr. **8048 004 0953**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **O.V.** “*dzēsts*” (O.V. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Baltkrievijas republikas pilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, par piekrišanu iegūt īpašumā ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma “**Riekstu iela 13**”, kadastra Nr. **8048 004 0953**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 4.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **S.Č.** “*dzēsts*” (S.Č. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa identifikācijas karte Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 15.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.2955 - S, ar lūgumu, atļaut iegūt

īpašumā nekustamo īpašumu **“Laimas iela 19”**, kadastra Nr. **8048 001 0533**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts izsoles rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **S.Č.** “dzēsts” (S.Č. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa identifikācijas karte Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **“Laimas iela 19”**, kadastra Nr. **8048 001 0533**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 5.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **J.M.** “dzēsts” (J.M. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 31.07.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2726 - S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **“Caunu iela 15”**, kadastra Nr. **8048 007 0379**, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **J.M.** “dzēsts” (J.M. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **“Caunu iela 15”**, kadastra Nr. **8048 007 0379**, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **B.B.** “dzēsts” (B.B. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Krievijas federācijas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 27.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3113 - S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **“Krūkļu iela 11”**, kadastra Nr. **8048 008 0525**, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **B.B.** “dzēsts” (B.B. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Krievijas federācijas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu **“Krūkļu iela 11”**, kadastra Nr. **8048 008 0525**, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 7.

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA “**Birdie Village**”, reģistrācijas Nr. 40203148905, juridiskā adrese: Pūces iela 45-27A, Rīga, LV-1082, 14.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2923 - S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamos īpašumus, kuri iegūti pirkuma rezultātā:

1	Vaivaru iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480030859	1022 m2
2	Vaivaru iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031428	961 m2
3	Jomas iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031456	869 m2
4	Jomas iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031453	774 m2
5	Jomas iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031455	997 m2
6	Jomas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031452	771 m2
7	Jomas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031454	1001 m2
8	Jomas iela 6, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031451	849 m2
9	Jomas iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031450	903 m2
10	Jomas iela 10, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031449	868 m2
11	Jomas iela 12, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031448	928 m2

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu SIA “**Birdie Village**”, reģistrācijas Nr. 40203148905, juridiskā adrese: Pūces iela 45-27A, Rīga, LV-1082, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamos īpašumus:

1	Vaivaru iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480030859	1022 m2
2	Vaivaru iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031428	961 m2
3	Jomas iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031456	869 m2
4	Jomas iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031453	774 m2
5	Jomas iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031455	997 m2
6	Jomas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031452	771 m2
7	Jomas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031454	1001 m2
8	Jomas iela 6, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031451	849 m2
9	Jomas iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031450	903 m2
10	Jomas iela 10, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031449	868 m2
11	Jomas iela 12, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads	80480031448	928 m2

## 8.

Babītes novada pašvaldības dome izskata O.G. “*dzēsts*” (O.G. “*dzēsts*”), personas kods “*dzēsts*”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “*dzēsts*”, dzīvesvietas adrese: “*dzēsts*”, 27.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3102 - S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Bišu iela 13**”, kadastra Nr. **8048 004 0903**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Izsniegt izziņu **O.G.** “dzēsts” (O.G. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Bišu iela 13**”, kadastra Nr. **8048 004 0903**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 9.

Babītes novada pašvaldībā 20.08.2018. saņemts un ar Nr.3006-S reģistrēts A.Z. “dzēsts” (turpmāk tekstā arī Iesniedzēja) iesniegums (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts izsniegt atļauju nekustamā īpašuma “Zivtiņas”, kadastra Nr.80880080135, zeme 2,93 ha platībā, adrese “Zivtiņas”, Salas pagasts, Babītes novads, LV-2105. (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums), iegūšanai īpašumā, norādot darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis - ēku uzturēšana, saimnieciska darbība, lopbarības sagatavošana, saskaņojot ar Ķemeru nacionālo parku.

Iesniedzējas lūgums par zemes iegūšanu īpašumā vērtējams saistībā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” tiesību normām un noteikumiem. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 26. panta pirmajai daļai, pašvaldības domes kompetencē esošo jautājumu izskatīšana notiek domes sēdēs, *par izskatītajiem jautājumiem tiek pieņemts domes lēmums* Līdz ar to jautājuma par zemes iegūšanu īpašumā izlemšana notiek domes sēdē un noformējama kā domes lēmums.

Atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30. panta “Darījumu izskatīšanas kārtība” otrajā daļā noteiktajam: persona, kas vēlas iegūt zemi īpašumā iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā zeme atrodas. *Novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.*

Babītes novada dome, izskatot Iesniegumu, tam pievienoto sertificēta vērtētāja E.Žemaita-Dziceviča veikto plašu Nekustamā īpašuma aprakstu un Babītes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas daļas teritorijas plānotājas I.Grieznes sagatavoto informāciju par Nekustamā īpašuma izmantošanas mērķiem, konstatēja sekojošo:

1. Atbilstoši Iesniedzējas sniegtajai informācijai (informācijas avots – Iesniedzējas pase Nr.LZ3330457, derīga līdz 05.09.2023.) Iesniedzēja ir Latvijas Valsts nepilsoņe.

2. Atbilstoši Babītes novada saistošajos noteikumos Nr.13 (Babītes novada domes 23.09.2009. lēmums, protokols Nr.7, 6.§) “Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojums 2005.-2017. gadam” ietverta teritorijas funkcionālo zonējumu, Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu Nr.8088 008 0135, platība 2,93 ha, atļautā izmantošana ir: lauksaimniecības teritorija (L1), nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Saskaņā ar Ķemeru nacionālā parka likuma pirmo pielikumu “Ķemeru nacionālā parka ārējās robežas un funkcionālo zonu robežu shēma” Nekustamais



īpašums atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, Ķemeru nacionālā parka Dabas lieguma zonā.

3. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmajā daļā noteikti iespējamie subjekti darījumiem ar zemi.

Iesniedzēja ir Latvijas Valsts nepilsons un izteikusi lūgumu atļaut iegādāties īpašumā īpaši aizsargājamā dabas teritorijā Ķemeru nacionālā parka Dabas lieguma zonā esošu lauksaimniecības zemi. No norādītajiem apstākļiem secināms, ka Iesniedzēja atbilst likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” noteiktajam to subjektu lokam, kuri īpašumā var iegūt tikai tādu zemi, kas neatbilst likuma 29. panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, jo likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta “Ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem” otrās daļas 2.punktā noteikts ierobežojums – iegūt īpašumā *zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās* un otrās daļas 5.punktā noteikts ierobežojums iegūt īpašumā *lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam*.

No šī iepriekš minētā izriet, ka pie esošajiem apstākļiem Iesniedzēja atbilst to personu lokam uz kurām attiecināmi ierobežojumi, un konkrētie ierobežojumi, kuri attiecināmi uz Iesniedzēju ir ierobežojumi iegūt īpašumā zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās un lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam. Līdz ar minēto secināms, ka Iesniedzēja neatbilst personu lokam, kurām saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. pantā “Darījuma subjekti” ir tiesības iegūt zemi īpašumā kā darījuma subjektiem.

Balstoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu un likuma 29.panta otrās daļas 2. un 5 punktu, Iesniedzējai piemērojami ierobežojumi, to starp Iesniedzēja darījuma rezultātā nevar iegūt īpašumā lauksaimniecības un mežu zemi (29.panta otrās daļas 5.punkts) un zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās (29.panta otrās daļas 2.punkts).

4. Šī lēmuma 3.punktā konstatēto, izvērtējot saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.panta otrās daļas 2. un 5.punktā noteikto secināms, ka Iesniedzēja nevar būt subjekts darījumam, ar kuru iegūtu īpašumā Nekustamo īpašumu, līdz ar to, pašvaldības domei nav juridiska pamata dot piekrišanu Iesniedzējai iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu.

5. Saistībā ar augstāk minēto Babītes novada domes rīcībā esošo informāciju, šo informāciju pamatojošiem dokumentiem, ar iepriekš konstatēto un secināto un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29. panta otrās daļas 2. un 5. punktu, 30. pantu un „Administratīvā procesa likums” 3., 7., 11., 12., 65. p. trešo daļu, 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Atteikt A.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, izsniegt izziņu par tiesībām iegūt īpašumā nekustamo īpašumu - “Zivtiņas”, kadastra Nr.80880080135, zeme 2,93 ha platībā, adrese “Zivtiņas”, Salas pagasts, Babītes novads, LV-2105.**

Lēmumu paziņot, nosūtot to ierakstītā pasta sūtījumā Iesniedzējai uz norādīto adresi “dzēsts”.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Šis lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70. panta otro daļu, uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

## 10.

Babītes novada pašvaldībā 25.07.2018. saņemti biedrības “Investīciju attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.40008260160, valdes locekļa E.Ā. “dzēsts” personā (turpmāk tekstā – Biedrība arī Iesniedzējs) iesniegumi (turpmāk tekstā – Iesniegumi), kuros lūgts izsniegt izziņas par piekrišanu iegūt īpašumā zemesgabalus. Iesniegumi reģistrēti Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā:

### 1. tabula

Nr. p.k.	Reģistrācijas Nr.	Lūgums par izziņu: Nekustamā īpašuma nosaukums, adrese Salas pagastā, Babītes novadā (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, visi kopā - Nekustamie īpašumi)	Kadastra apzīmējums vai Nr.	domājamām daļām	Platība (ha)
1	2	3	4	5	6
1.	2655-S	Mazo Ezerlīču ceļš	80880070273	2/17	0,2433
2.	2656-S	Jaunsīpolu ceļš	80880070264	2/17	0.1554
3.	2657-S	Ezerlīču transformators	80880070046	2/17	0,0101
4.	2658-S	Ezerlīču ceļš	80880070272	2/17	0,279
5.	2659-S	Ezerlīču aka	80880070034	2/17	0,0405
6.	2660-S	Bindaru ceļš	80880070271	2/17	0,1683
7.	2661-S	Mazie Ezerlīči 4	80880070266	2/17	0,1076

Iesniegumam ar kārtas Nr.7 pievienota Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 17.05.2018. izziņa Nr.7-3-80717, kurā norādīts Biedrības reģistrācijas datums - 17.01.2017. Iesniegumos nav norādīts Biedrības darbības mērķis. Saskaņā ar [www.jursoft.lv](http://www.jursoft.lv) elektroniski iegūtu 28.08.2018. izziņu Biedrības darbības mērķis norādīts: Investoru profesionālo, ekonomisko un tiesisko interešu pārstāvība; Investīciju piesaistes Latvijā veicināšana; Pulcināt investorus, rūpējoties par viņu pasaules uzskatu izkopšanu.

Iesniedzēja lūgums par zemes iegūšanu īpašumā vērtējams saistībā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” tiesību normām un noteikumiem. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 26. panta pirmajai daļai, pašvaldības domes kompetencē esošo jautājumu izskatīšana notiek domes sēdēs, *par izskatītajiem jautājumiem tiek pieņemts domes lēmums* Līdz ar to jautājuma par zemes iegūšanu īpašumā izlemšana notiek domes sēdē un noformējama kā domes lēmums.

Atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30. panta “Darījumu izskatīšanas kārtība” otrajā daļā noteiktajam: persona, kas vēlas iegūt zemi īpašumā iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā zeme atrodas. *Novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā, un 28.panta pirmās daļas 7.punktā noteikts: Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir*

*saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai.*

Babītes novada dome, izskatot Iesniegumu un domes rīcībā esošo informāciju, t.sk. Babītes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas daļas teritorijas plānotājas I.Grieznes sagatavoto informāciju par Nekustamo īpašumu izmantošanas mērķiem, konstatēja sekojošo:

1. Atbilstoši Babītes novada saistošajos noteikumos Nr.13 (Babītes novada domes 23.09.2009. lēmums, protokols Nr.7, 6.§) “Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojums 2005.-2017. gadam” ietvertu teritorijas funkcionālo zonējumu

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.1 (skat. 1.tabulu) atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā (TL) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.2 (skat. 1.tabulu) atrodas darījumu iestāžu apbūves teritorijā (D) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā (1011);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.3 (skat. 1.tabulu) atrodas savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzSI) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdensņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūves teritorijā (1201);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.4 (skat. 1.tabulu) atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā (TL) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.5 (skat. 1.tabulu) atrodas tehniskās apbūves teritorijā (T) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdensņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūves teritorijā (1201);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.6 (skat. 1.tabulu) atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā (TL) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101);

- Nekustamais īpašums ar kārtas Nr.7 (skat. 1.tabulu) atrodas tehniskās apbūves teritorijā (T) un Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdensņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūves teritorijā (1201).

2.Biedrības darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā ir mazāks kā trīs gadi.

3. Biedrības darbības mērķi nav saistīti ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un tā minētos Nekustamos īpašumus neiegādājas šo mērķu īstenošanai.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmajā daļā noteikti iespējamie subjekti darījumiem ar zemi. No iepriekš norādītajiem apstākļiem secināms, ka Iesniedzējs neatbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta “Darījumu subjekti” pirmās daļas 7.punktā noteiktajiem darījumu subjektu kritērijiem un pie esošajiem apstākļiem Iesniedzējs neatbilst to personu lokam, kurām saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” ir tiesības iegūt zemi īpašumā kā darījuma subjektiem.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 7.punktu Iesniedzējs darījuma rezultātā nevar iegūt īpašumā Nekustamos īpašumus, līdz ar to, pašvaldības domei nav juridiska pamata dot piekrišanu Iesniedzējam iegūt īpašumā Nekustamos īpašumus.

Saistībā ar augstāk minēto Babītes novada domes rīcībā esošo informāciju, šo informāciju pamatojošiem dokumentiem, ar iepriekš konstatēto un secināto un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 7.punktu, 30.pantu un „Administratīvā procesa likums” 3., 7., 11., 12., 65. p. trešo daļu, 66., 70.pantu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Atteikt** biedrībai “Investīciju attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.40008260160, izsniegt izziņas par tiesībām iegūt īpašumā Nekustamos īpašumus:

## 2. tabula

Nr. p.k.	Nekustamais īpašums	Kadastra apzīmējums vai Nr.	domājamās daļas	Platība (ha)
1	3	4	5	6
1.	Mazo Ezerlīču ceļš	80880070273	2/17	0,2433
2.	Jaunsīpolu ceļš	80880070264	2/17	0.1554
3.	Ezerlīču transformators	80880070046	2/17	0,0101
4.	Ezerlīču ceļš	80880070272	2/17	0,279
5.	Ezerlīču aka	80880070034	2/17	0,0405
6.	Bindaru ceļš	80880070271	2/17	0,1683
7.	Mazie Ezerlīči 4	80880070266	2/17	0,1076

Lēmumu paziņot, nosūtot to ierakstītā pasta sūtījumā Iesniedzējam uz juridisko adresi “dzēsts”.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Šis lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. pantu stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi, par kuru, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70. panta otro daļu, uzskatāma septītā diena pēc lēmuma nodošanas pastā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz desmit lapām.

## 20.§

### **Par Babītes novada pašvaldības domes 28.03.2018. saistošo noteikumu Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi Babītes novadā” precizēšanu**

Ziņo D.Valters

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 09.05.2018. vēstuli Nr.1-18/4063 par Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi Babītes novadā”, turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi, tiek veikti šādi precizējumi:

1. Izteikt Saistošo noteikumu nosaukumu šādā redakcijā:

“Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi Babītes novadā”;

2. Izteikt Saistošo noteikumu tiesisko pamatojumu šādā redakcijā  
“Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu”;
3. Svītrot Saistošo noteikumu 2.1., 2.2. un 2.3.apakšpunktu un 3., 11., 14., 15., 18. un 20.punktu ievērojot punktu numerācijas secību;
4. Izteikt Saistošo noteikumu 3.punktu šādā redakcijā:  
“Zemes vienības un tai piegulošo publiskā lietošanā esošo teritoriju uzturēšanu nodrošina, un par teritorijas savlaicīgu uzkopšanu un sanitāro tīrību ir atbildīgs zemes gabala īpašnieks vai valdītājs.”;
5. Izteikt Saistošo noteikumu 7.punktu šādā redakcijā:  
“Par būvju, tai skaitā ēku uzturēšanu atbildīgs ir tās īpašnieks (valdītājs) vai lietotājs, ja tas noteikts līgumā vai citā lietotājam saistošā dokumentā.”;
6. Izteikt Saistošo noteikumu 4.punktu šādā redakcijā:  
“Ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un būves, kas pieder dažādiem īpašniekiem, un, ja saskaņā ar zemes nomas līgumu nav noteikta cita kārtība, nekustamā īpašuma un tam piegulošas teritorijas kopšanu nodrošina zemes īpašnieks.”;
7. Izteikt Saistošo noteikumu 8.punktu šādā redakcijā:  
“Saistošo noteikumu 7.punktā minētās personas veic būvju, tai skaitā ēku tehnisko uzturēšanu ievērojot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības. Uztur būves, tai skaitā ēkas, tādā stāvoklī, ka tās nav bīstamas, un no tām nevar rasties kaitējums sabiedrībai vai trešo personu īpašumam.”;
8. Izteikt Saistošo noteikumu III. nodaļu šādā redakcijā:  
“Būvju uzturēšana”;
9. Izteikt Saistošo noteikumu 9.punktu šādā redakcijā:  
“9. Noteikumu 7.punktā minētām personām ir pienākums:  
9.1. Dzīvojamās mājās:  
9.1.1. sakopt koplietošanas teritorijas un savlaicīgi izvest atkritumus;  
9.1.2. savlaicīgi veikt īpašuma uzturēšanas darbus, remontdarbus – būvju, tai skaitā ēku fasāžu (tai skaitā logu, durvju, balkonu, lodžiju, izkārtņu), žogu (tai skaitā vārtu, vārtiņu) atjaunošanu, kā arī nojaukt funkcijas zaudējušas būves vai to elementus;  
9.1.3. notīrīt sniegu un ledu no balkoniem, lodžijām, ēku jumtiem, likvidēt lāstekas, nepieļaut sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekcaurulēm un situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju vai trešo personu īpašuma (tai skaitā transportlīdzekļu) drošība, nepieciešamības gadījumā norobežojot bīstamo (darba) zonu;  
9.1.4. dzīvojamo māju kāpņu telpās izvietot informāciju par māju apsaimniekotāju, norādot kontaktālruni un adresi (apakšpunkts neattiecas uz viendzīvokļa māju īpašniekiem);  
9.1.5. novietot nedegoša materiāla sīko atkritumu urnas pie ieejām veikalos vai citās sabiedriskās iestādēs (apakšpunkts neattiecas uz viendzīvokļa māju īpašniekiem).  
9.2. Neapdzīvotās ēkās vai saimnieciskajai darbībai neizmantotās būvēs, kas var radīt, vai rada apdraudējumu:  
9.2.1. novērst tajās nepiederošu personu iekļūšanu un/vai uzturēšanos;  
9.2.2. veikt to konservāciju, izstrādājot konservācijas projektu, kas tiek saskaņots Babītes novada pašvaldības Plānošanas un būvniecības daļā, atbilstošo būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām.;  
9.2.3. nodrošināt atbilstību ugunsdrošības noteikumu prasībām;

- 9.2.4. nepieļaut atkritumu uzkrāšanos.”;
10. Izteikt Saistošo noteikumu 5.1.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“Nekustamā īpašuma teritorijās (izņemot zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība):”;
11. Izteikt Saistošo noteikumu 5.4.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“Sabiedriskās iestādēs un pakalpojumu sfēras objektos, papildus 5.1., 5.2. un 5.3.punktos noteiktajam, atkritumu urnu izvietojumu, t.sk. pie objektu ieejām, to savlaicīgu iztukšošanu un atkritumu izvešanu.”;
12. Saistošo noteikumu pielikums noformēts ievērojot Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projekta sagatavošanas noteikumi” 120.punkta prasības;
13. Izteikt Saistošo noteikumu 5.3.3.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“ietvju, grāvju (izņemot valsts un maģistrālos grāvjus), caurteku tīrīšanu un ziemā ietvju attīrīšanu no sniega.”;
14. Izteikt Saistošo noteikumu 11.punktu šādā redakcijā:  
“Par saistošo noteikumu izpildi kontroli veic un administratīvo pārkāpumu protokolus sastāda Babītes novada pašvaldības sabiedriskās kārtības sargi.”;
15. Izteikt Saistošo noteikumu 13.punktu šādā redakcijā:  
“Par Saistošo noteikumu prasību neievērošanu personai izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu:
- fiziskām personām līdz 350 euro;
  - juridiskām personām līdz 1400 euro.”;
16. Izteikt Saistošo noteikumu 14.punktu šādā redakcijā  
“Saistošo noteikumu 11.punktā minēto amatpersonu sastādīti administratīvā pārkāpuma protokoli tiek izskatīti Babītes novada pašvaldības Administratīvajā komisijā.”.

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt precizējumus Babītes novada pašvaldības Saistošos noteikumos Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi Babītes novadā” (skat. pielikumu).
2. Saistošos noteikumus Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi Babītes novadā” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Noteikt, ka Saistošie noteikumi Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi Babītes novadā” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā “Babītes ziņas”.
4. Nodrošināt Saistošo noteikumu Nr.4 „Teritoriju kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi Babītes novadā” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts publiskojams internetā - Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī izvietojams redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādžiši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz desmit lapām.

## 21.§ Par pamatlīdzekļu norakstīšanu

Ziņo I.Urbanoviča/A.Ence

Babītes novada pašvaldības dome izskata materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanas (nodošanas), novērtēšanas, lietderīgās lietošanas laika noteikšanas, norakstīšanas un vērtības maiņas komisijas priekšsēdētāja Aināra Kravaļa iesniegto *Pamatlīdzekļu norakstīšanas sarakstu* (pielikumā).

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības Materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanas (nodošanas), novērtēšanas, lietderīgās lietošanas laika noteikšanas, norakstīšanas un vērtības maiņas komisijas nolikuma 6.4.2. punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 4.§) par pamatlīdzekļu norakstīšanu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. apstiprināt *Pamatlīdzekļu norakstīšanas sarakstu*;
2. Finanšu un grāmatvedības daļai izslēgt no pašvaldības grāmatvedības bilances uzskaites minēto pamatlīdzekļu vērtības.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 22.§ Par Babītes novada pašvaldības domes 25.07.2018. lēmuma „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.8, 24.§) atcelšanu

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) bibliotēkas (turpmāk tekstā – Iestāde) vadītājas Ilzes Valpēteres 23.08.2018. iesniegumu Nr.1-5/4 (reģistrēts Babīte novada pašvaldības administrācijas kancelejā 24.08.2018. ar Nr.457-IE, iesniegums – pielikumā), ar kuru tiek atsaukta 12.07.2018. iesnieguma Nr.1-5/3 pirmā daļa – ierosinājums par pamatlīdzekļu pārdošanu par brīvu cenu, un saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta 2.daļu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 25.07.2018. lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.8, 24.§).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 23.§

### Par atļauju uzsākt projektēšanu Babītes PII telpu paplašināšanai

Ziņo A.Ence

Izvērtējot pašvaldības izglītības darba speciālistes un Babītes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas sniegto informāciju, secināms, ka Babītes PII nepieciešams atvērt divas jaunas grupas.

Patreizējais nodrošinājums ar telpām ir nepietiekams jaunu grupu atvēršanai.

Nemot vērā veiksmīgo risinājumu grupu telpām izmantot saliekamos moduļus, turpmāk jaunu telpu izveidi jāperedz no saliekamajiem moduļiem.

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut uzsākt iepirkuma procedūru Babītes PII divu grupu telpu projektēšanai no saliekamajiem moduļiem.
2. Paredzēt finansējumu 2019.gada pašvaldības budžetā Babītes PII divu grupu telpu būvniecībai no saliekamajiem moduļiem.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 24.§

### Par Babītes novada pašvaldības īpašuma “Doktorāts”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, nedzīvojamo telpu un zemes nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo D.Valters

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, turpmāk tekstā – Noteikumi Nr.97, ir veikta nedzīvojamo telpu un zemes nomas maksas noteikšana pašvaldības īpašumam “Doktorāts”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8088 005 0397, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000184239, telpām Nr.1, Nr.2 un Nr.3 ar kopplatību 63,3 m<sup>2</sup>, un tām piekrišajai zemes vienības daļai ar platību 513 m<sup>2</sup>, turpmāk tekstā – Objekts.

Atbilstoši Noteikumu Nr.97 5.punktam, lai Pašvaldība saņemtu neatkarīga vērtētāja veikto Objekta nosacītās nomas maksas aprēķinu, 07.08.2018. tika noslēgts līgums ar SIA „Interbaltija” par šī aprēķina veikšanu (Līguma summa par šo pakalpojumu – 145.20 EUR ar PVN 21%).

Izskatot Objekta nosacītās nomas maksas aprēķinu un ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta 2.p, kas nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un Noteikumu Nr.97 8.punkta pēdējo teikumu, kas nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**



1. Apstiprināt nomas maksu Babītes novada pašvaldības īpašumam "Doktorāts", ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397, telpām Nr.1, Nr.2, Nr.3 un tām piekrītošai zemes vienības daļai – 1,97 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis.
2. Apstiprinātā nomas maksa nomniekam tiek piemērota no 2018.gada 13.oktobra.
3. Apstiprināt vienreizēju maksājumu nomniekam 145.20 EUR (viens simts četrdesmit pieci euro, 20 centi) apmērā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 25.§

### **Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības 30.03.2016. noteikumu Nr.2 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības nekustamās mantas iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai” (protokols Nr.5, 43.§) 1.2.punktā**

Ziņo D.Valters

Ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta 1. un 1.<sup>1</sup>apakšpunktu nosacījumus un saskaņā ar Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 4., 5., 10., 21., 22. un 119.punktu nosacījumiem, neatkarīgs vērtētājs ir noteicis nedzīvojamām telpām ēkā „Doktorāts”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, kuras tiek iznomātas veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai, tirgus nomas maksu par vienu m<sup>2</sup> mēnesī, kuru Babītes novada pašvaldības dome ir apstiprinājusi ar 29.08.2018. lēmumu (protokols Nr.9, 25.§), skat. pielikumu.

Ievērojot iepriekš minēto, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt izmaiņas Babītes novada pašvaldības 30.03.2016. noteikumu Nr.2 „Nomas maksas cenrādis Babītes novada pašvaldības nekustamās mantas iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai” (protokols Nr.5, 43.§) 1.2.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

*„1.2. par telpām ēkā „Doktorāts”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads - 0,99 euro/m<sup>2</sup> mēnesī plus pievienotās vērtības nodoklis.”*

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 26.§

### **Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu**

Ziņo R.Bērziņa

Izskatot V.V. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) 16.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2968-S, par īres līguma pagarināšanu, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu.

2. Babītes novadā sociālo dzīvokļu īres tiesību, statusu piešķiršanu, un līguma termiņa pagarināšanu regulē likums „Par pašvaldībām” 15. pants 9. punkts, likums „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 22. pants, likums „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” un Babītes novada pašvaldības domes 2018. gada 28. marta saistošie noteikumi Nr. 3, „Par sociālo dzīvokļu un sociālo māju izīrēšanas kārtība Babītes novadā”.
3. Izvērtējot iesniedzēja un Sociālā dienesta sniegto informāciju un pārrunājot situāciju, tika konstatēta nepieciešamība pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma.

Nemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Sociālo lietas komitejas 21.08.2018. atzinumu un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2018. gada 28. marta saistošie noteikumi Nr. 3, „Par sociālo dzīvokļu un sociālo māju izīrēšanas kārtība Babītes novadā”, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšeļa, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt sociālās dzīvokļa īres līguma no 01.08.2018. ar V.V. “dzēsts”, personas kods “dzēsts” dzīvojošs “Puķes”-3, Kalnciema masīvs, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Uzdot SIA „Babītes siltums” noslēgt vienošanos par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu ar V.V. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”.
3. Uzlikt par pienākumu V.V. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža parakstīt vienošanos.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 27.§

### **Par izmaiņām materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanas (nodošanas), novērtēšanas, lietderīgās lietošanas laika noteikšanas, norakstīšanas un vērtības maiņas komisijas sastāvā**

Ziņo A.Ence

Saskaņā ar izmaiņām Babītes novada pašvaldības administrācijas darbinieku personālījās, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšeļa, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ar 29.08.2018. noteikt materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanai (nodošanai), novērtēšanai, lietderīgās lietošanas laika noteikšanai, norakstīšanai un vērtības maiņas komisijas sastāvu:
  - 1.1.komisijas priekšsēdētājs – administrācijas vadītājs Ainārs Kravals;
  - 1.2.komisijas locekļi
    - 1) būvniecības kontroles daļas vadītāja Ieva Orbidāne,
    - 2) nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas vadītājs Jānis Ozoliņš,
    - 3) inženierkomunikāciju piesaistes inženieris Arnis Balinskis,
    - 4) informācijas sistēmu drošības administrators Guntis Pedecs,
    - 5) darba aizsardzības speciālists Edvīns Prančs;
  - 1.3. komisijas sekretāre – pašvaldības administrācijas sekretāre.
2. Ar 29.08.2018. tiek atcelts Babītes novada pašvaldības domes lēmums “Par materiālo vērtību ekspluatācijā pieņemšanas (nodošanas), novērtēšanas, lietderīgās lietošanas

laika noteikšanas, norakstīšanas un vērtības maiņas komisijas izveidošanu” 25.11.2015. (protokols Nr.15, 20.§).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 28.§

### **Par izmaiņām pastāvīgi darbojošos pašvaldības īpašuma novērtēšanas un pašvaldības īpašuma izsoles komisiju sastāvā**

Ziņo A.Iklāva

Ar Babītes novada pašvaldības domes 30.03.2016. lēmumu “Par pastāvīgi darbojošos pašvaldības īpašuma novērtēšanas un pašvaldības īpašuma izsoles komisiju izveidošanu” (protokols Nr.5, 41.§) izveidotas minētās komisijas (turpmāk tekstā – Komisijas) un noteikts Komisiju sastāvs, tostarp par Komisiju sekretāri noteikta Babītes novada pašvaldības Administrācijas sekretāre Agnese Saukītena.

Saistībā ar izmaiņām Babītes novada pašvaldības Administrācijas sekretāres Agneses Saukītenas darba attiecību režīmā, viņu minēto Komisiju sekretāres amatā saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes lēmumiem Pašvaldības īpašuma izsoles komisijā aizstāja Santa Ozoliņa (darba attiecības izbeigtas 03.08.2018.) un Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijā - Jolanta Ivanova. A.Saukītenai atsākot darba attiecības normālā darba režīmā, veicamas izmaiņas Komisiju sastāvā un A.Saukītena nosakāma par Komisiju sekretāri.

Saskaņā ar iepriekš teikto un atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. punktam, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt, ka pastāvīgi darbojošos Pašvaldības īpašuma novērtēšanas un Pašvaldības īpašuma izsoles komisiju sekretāres pienākumus sākot ar 30.08.2018. veiks Babītes novada pašvaldības Administrācijas sekretāre Agnese Saukītena.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 29.§

### **Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu**

Ziņo A.Iklāva

Izskatot, atbilstoši 17.05.2018. izmaiņām Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 2.panta pirmajā daļā, kuras pirmajā teikumā noteikts, ka *vēlēšanu komisija kā pastāvīga pašvaldības iestāde darbojas visu attiecīgās domes pilnvaru laiku*, sagatavoto saistošo noteikumu “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums” projektu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju

likuma 2 panta pirmo daļu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 8 ”Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums”” (skat. pielikumu).

Saistošos noteikumus Nr. 7 ”Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums”” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, informācijai.

Lai nodrošinātu saistošo noteikumu Nr. 8 ”Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums”” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek konsolidēts Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums” un publicējams Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī tiek izlikts redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Saistošie noteikumi Nr. 8”Grozījumi Babītes novada pašvaldības 23.08.2017. saistošajos noteikumos Nr.9 “Babītes novada pašvaldības nolikums”” stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

### 30.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 “Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam”” apstiprināšanu**

Ziņo I.Bērziņa/D.Valters

Izskatot Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 “Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam”” projektu, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Babītes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 15.08.2018. atzinumu (protokols Nr.7, 4.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 „Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam”” (skat. pielikumu).
2. Saistošos noteikumus Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošajos noteikumos Nr.2 „Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība

- nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
- Noteikt, ka saistošie noteikumi Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošos noteikumos Nr.2 „Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to un paskaidrojuma raksta publicēšanas laikrakstā “Babītes ziņas”.
  - Nodrošināt saistošo noteikumu Nr. 8 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2018. saistošos noteikumos Nr.2 „Kārtība, kādā Babītes novada pašvaldība nodrošina līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojumam” publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts publicējams internetā - Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī izvietojams redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz piecām lapām.

### 31.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” apstiprināšanu**

Ziņo D.Valters/A.Ence

Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā Babītes novada pašvaldības Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

- Apstiprināt Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” (*skat. pielikumu*).
- Saistošos noteikumus Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
- Noteikt, ka Saistošie noteikumi Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to un paskaidrojuma raksta publicēšanas laikrakstā “Babītes ziņas”.
- Nodrošināt Saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi Babītes novada pašvaldības 22.10.2014. saistošajos noteikumos Nr.16 „Nodevas par Babītes novada pašvaldības izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un to apliecinātām kopijām”” publisko

pieejamību, noteikumu pilns teksts publicējams internetā - Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī izvietojams redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

*Sēdes pārtraukums no 15.40 līdz 16.08*

*Sēžu zālē ierodas Babītes vidusskolas direktore Ilze Rozenberga (16.08)*

### 32.§

#### **Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 28.03.2012. noteikumos Nr.4 „Par stipendiju piešķiršanu Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas izglītojamiem”**

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas direktores I.Rozenbergas 08.08.2018. iesniegumu Nr.1-23/18/322-N (iesniegums – pielikumā) ar lūgumu grozīt Babītes novada pašvaldības 28.03.2012. noteikumu Nr.4 „Par stipendiju piešķiršanu Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas izglītojamiem” 5.punktu un palielināt stipendiju apmēru, saskaņā ar Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 7.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas Babītes novada pašvaldības 28.03.2012. noteikumos Nr.4 „Par stipendiju piešķiršanu Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas izglītojamiem”, izsakot 5.punktu sekojošā redakcijā:

*„5. Izglītojamajam, saskaņā ar šo noteikumu 3.punkta prasībām, atkarībā no sekmju rezultātiem, tiek piešķirta stipendija sekojošos apmēros:*

- 5.1. stipendija 15.00 euro mēnesī tiek piešķirta, ja izglītojamā vidējā atzīme iepriekšējā semestrī nav zemāka par 7 ballēm;*
- 5.2. stipendija 25.00 euro mēnesī tiek piešķirta, ja izglītojamā vidējā atzīme iepriekšējā semestrī nav zemāka par 7,5 ballēm;*
- 5.3. stipendija 35.00 euro mēnesī tiek piešķirta, ja izglītojamā vidējā atzīme iepriekšējā semestrī nav zemāka par 8 ballēm;*
- 5.4. stipendija 45.00 euro mēnesī tiek piešķirta, ja izglītojamā vidējā atzīme iepriekšējā semestrī nav zemāka par 8,5 ballēm;*
- 5.5. stipendija 55.00 euro mēnesī tiek piešķirta, ja izglītojamā vidējā atzīme iepriekšējā semestrī nav zemāka par 9 ballēm.”.*

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

### 33.§

#### **Par grozījumiem 2015.gada 25.februāra noteikumos Nr.2 “Par piemaksu piešķiršanu un materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada Babītes vidusskolā”**

Ziņo A.Ence

Izskatot Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas direktores Ilzes Rozenbergas 08.08.2018. iesniegumu Nr. 1-23/18/323-N (iesniegums – pielikumā Nr.1) ar lūgumu veikt izmaiņas 2015.gada 25.februāra noteikumu Nr. 2 “Par piemaksu piešķiršanu un materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada Babītes vidusskolā” 7.punkta 7.5. apakšpunktā.

Saskaņā ar Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 8.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas 2015.gada 25.februāra noteikumu Nr.2 “Par piemaksu piešķiršanu un materiālās stimulēšanas kārtību Babītes novada Babītes vidusskolā” 7.punkta 7.5. apakšpunktā, izsakot to šādā redakcijā:

*“7.5. piemaksu par papildus darba veikšanu nosaka sekojošā apmērā:*

*7.5.1. līdz 30 % apmērā no Darbinieka mēneša algas, ja tiek veikts papildus darbs, kura izpildes laikā Darbiniekam palielinās viņa atbildības pakāpe un jāpieņem ar Izglītības iestādes darbu saistīti būtiski lēmumi, kas var ietekmēt visas Izglītības iestādes vai atsevišķu Darbinieku vai Darbinieku grupas darba izpildi;*

*7.5.2. līdz 15 % apmērā no Darbinieka mēnešalgas, ja tiek veikts papildus darbs ar augstu sarežģītības pakāpi, kura izpildei nepieciešams apgūt jaunas prasmes vai tehnoloģijas;*

*7.5.3. līdz 10 % apmērā no Darbinieka mēnešalgas, ja papildus veiktais darbs prasa no Darbinieka papildus zināšanas, darba laika pār organizāciju, papildus sagatavošanos atsevišķiem darba uzdevumiem;*

*7.5.4. līdz 5 % apmērā no Darbinieka mēnešalgas, ja papildus darbs ir saistīts ar kāda neliela darba projekta vadību, vai kādas noteiktas darba grupas (piem., metodiskās komisijas) vadīšanu, vai atsevišķu atskaišu vai darba rezultātu apkopojumu vai analīžu sagatavošanu noteiktos laika posmos.”*

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

### 34.§

#### **Par izmaiņām pašvaldības 24.01.2018. noteikumos Nr.1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” (protokols Nr.1, 37.§)**

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskolas direktores Ilzes Rozenbergas 26.07.2018. iesniegumu Nr.1-23/18/317-N (iesniegums – pielikumā Nr.1) un 28.08.2018. iesniegumu Nr.1-23/18/344-N (iesniegums – pielikumā Nr.2), un PII “Saimīte” vadītājas Ingas Erdmanes-Hermanes 25.06.2018. iesniegumu Nr. 1-14/30 (iesniegums – pielikumā Nr.3) ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes darbinieku amatu sarakstā, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis,

J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas Babītes novada pašvaldības 24.01.2018. noteikumos Nr.1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” (protokols Nr.1, 37.§), izsakot pielikumus Nr.3 un Nr.8 jaunā redakcijā (skat. pielikumus Nr.4-5).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz piecām lapām.

*Sēžu zāli pamet Babītes vidusskolas direktore Ilze Rozenberga (16.20)*

### 35.§

#### Par kustamās mantas nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 27.06.2018. lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.7,40.§) un 25.07.2018. lēmumu „Par Babītes novada pašvaldības 27.06.2018. lēmuma „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (protokols Nr.7, 40.§) precizēšanu” (protokols Nr.8,23.§) izveidotā kustamās mantas novērtēšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija) ir noteikusi nosacīto cenu kustamai mantai – 21 bērnu divstāvu gultai (turpmāk tekstā – Kustamā manta).

Izskatot Komisijas iesniegto Kustamās mantas vērtēšanas 27.08.2018. sēdes protokolu Nr.1 (skatīt pielikumu) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 5.daļu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Kustamai mantai nosacīto cenu:

Nr. p. k	Inventāra numurs	Nosaukums	Iegādes gads	Skaits gabali	Balances atlikusī vērtība 30.06.2018., euro	Nosacītā cena, euro		
						bez PVN	PVN 21%	cena ar PVN 21%
1.	00485	divstāvu gulta	2010	1	37.87	38.02	7.98	46.00
2.	00065	divstāvu gulta	2010	1	24.34	24.79	5.21	30.00
3.	00066	divstāvu gulta	2010	1	24.34	24.79	5.21	30.00
4.	04501	divstāvu gulta	2007	1	0.00	3.30	0.69	3.99
5.	04602	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
6.	04603	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
7.	04604	divstāvu gulta	2007	1	0.00	3.30	0.69	3.99
8.	04605	divstāvu gulta	2007	1	0.00	3.30	0.69	3.99
9.	04607	divstāvu gulta	2007	1	0.00	3.30	0.69	3.99
10.	04608	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
11.	04609	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
12.	04610	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
13.	04611	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00



14.	04612	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
15.	04622	divstāvu gulta	2007	1	0.00	4.13	0.87	5.00
16.	07052	divstāvu gulta	2008	6	34.00	5.78	1.21	6.99
17.						5.78	1.21	6.99
18.						5.78	1.21	6.99
19.						5.78	1.21	6.99
20.						5.78	1.21	6.99
21.						5.78	1.21	6.99
<b>KOPĀ:</b>				<b>21</b>	<b>120.55</b>	<b>168.52</b>	<b>35.38</b>	<b>203.90</b>

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

### 36.§

#### Par finanšu iedalīšanu „Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrībai

Ziņo A.Ence

Izskatot biedrības “Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrība” reģistrācijas Nr.50008118681 valdes priekšsēdētāja L.S. “*dzēsts*” 01.08.2018. Babītes novada pašvaldībā reģistrēto iesniegumu Nr.2737-S ar lūgumu piešķirt finansējumu deju uzveduma “Trīnes grēki” iestudējumam Babītes novada 10 gadu jubilejas programmas ietvaros .

Izskatot iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, un likuma “Par sabiedriskajām organizācijām un to apvienībām” 20. panta 2. daļu , un Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (protokols Nr.7, 2) un Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.8, 10.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt dotāciju **4000,00 EUR** (četri tūkstoši euro, 00 centi) apmērā “Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrībai” reģistrācijas Nr. 50008118681, adrese: Atpūtas iela 13, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV - 2107, deju uzveduma “Trīnes grēki” iestudēšanai.
2. Minēto dotāciju pārskaitīt no „Dotācijas kultūrai” Babītes novada pašvaldības budžeta sadaļas 3000 EKK “Subsīdijas un dotācijas” paredzētajiem finanšu līdzekļiem uz “Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrību” Konts: LV78HABA0551018314541, AS „Swedbank”, Bankas kods: HABALV22
3. Mēneša laikā pēc finansējuma izlietošanas iesniegt pašvaldības administrācijā atskaiti par dotācijas izlietojumu, pievienojot attaisnojuma dokumentu kopijas: rēķins vai pavadzīme, apmaksu apstiprināts maksājuma uzdevums, kases čeks vai stingrās uzskaites kvītis, kur maksājuma mērķis atbilst lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs ir Deju kolektīva „Dārta” atbalsta biedrība.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 37.§

### Par finanšu iedalīšanu sporta atbalstam

Ziņo A.Ence

*Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 25.02.2015. (protokols Nr.3, 53.§) apstiprinātajam nolikumam "Nolikums par finansiālo atbalstu sportam Babītes novadā", Babītes novada pašvaldība var sniegt finansiālu atbalstu.*

#### 1.

Izskata **biedrības "Latvijas Vieglatlētikas savienība"** reģistrācijas Nr. 40008029019, 23.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3053-S, par finansiāla atbalsta piešķiršanu Latvijas un Babītes novada atklātā rudens čempionāta krosā sarīkošanai Babītes novada Piņķos 2018.gada 19.oktobrī.

Nemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt **3000,00 EUR** (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) biedrībai "Latvijas Vieglatlētikas savienība", reģistrācijas Nr. 40008029019, Latvijas un Babītes novada atklātā rudens čempionāta krosā sarīkošanai Babītes novada Piņķos 2018.gada 19.oktobrī.
2. Minēto summu iedalīt no 2018.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrībai "Latvijas Vieglatlētikas savienība", reģistrācijas Nr. 40008029019, A/S SEB banka kontā Nr. LV89UNLA0002200700380, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksā ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

#### 2.

Izskata J.P. "*dzēsts*", personas kods "*dzēsts*", 11.09.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3060-S, par finansiāla atbalsta piešķiršanu P.P. "*dzēsts*", personas kods "*dzēsts*" un A.P. "*dzēsts*", personas kods "*dzēsts*", dalībai starptautiskajās ūdensslēpošanas slaloma sacensībās SLĀSTAD FALL SLALOM 2018,kuras notiks Slastadā (Slāstad), Norvēģijā, 2018.gada 1.septembrī.

Nemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt **470.00 EUR** (četri simti septiņdesmit *euro*, 00 centi) finansiāla atbalsta piešķiršanu P.P. "*dzēsts*", personas kods "*dzēsts*" un A.P. "*dzēsts*", personas kods "*dzēsts*", dalībai starptautiskajās ūdensslēpošanas slaloma sacensībās SLĀSTAD

FALL SLALOM 2018, kuras notiks Slāstadā (Slāstad), Norvēģijā, 2018.gada 1.septembrī. (ceļa un dzīvošanas izdevumu segšanai)

2. Minēto summu iedalīt no 2018.gada pašvaldības budžeta sadaļas "Dotācijas sportam" paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt Biedrības "Aqua sports" A/S "Swedbank", norēķinu kontā Nr. LV78HABA0551009958961, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki, vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksa ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 3.

Izkata "Latvijas airēšanas federācijas" reģistrācijas Nr. 40008022792, 23.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3057-S, par finansiāla atbalsta piešķiršanu airētājam, Babītes novada iedzīvotājam, T.V. "dzēsts", personas kods "dzēsts", dalībai regatē "Baltic Cup", Polijā, Krušvicā, laika posmā no 28.09.2018. līdz 30.09.2018.

Ņemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšeļa, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Iedalīt **250.00 EUR** (divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) finansiāla atbalsta piešķiršanu airētājam, Babītes novada iedzīvotājam, T.V. "dzēsts", personas kods "dzēsts", dalībai regatē "Baltic Cup", Polijā, Krušvicā, laika posmā no 28.09.2018. līdz 30.09.2018.
2. Minēto summu iedalīt no 2018.gada pašvaldības budžeta sadaļas "Dotācijas sportam" paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt Latvijas airēšanas federācijas reģ. Nr. 40008022792, AS "SEB bank" norēķinu kontā Nr. LV66UNLA0002100700972, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki, vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksa ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

### 4.

Izkata **biedrības "Sporta Klubs Babīte"** reģistrācijas Nr. 40008062780, dalībnieka **M.K.** "dzēsts", personas kods "dzēsts", 20.02.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 3058-S, par finansiāla atbalsta piešķiršanu sportista dalībai RD IKSD sporta skolas "Arkādija" rīkotajā sporta nometnē "SPORTA RITMI", Koknesē.

Ņemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs,

G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt **110,00 EUR** (viens simts desmit *euro*, 00 centi) biedrībai "Sporta Klubs Babīte", reģistrācijas Nr. 40008062780, sportista **M.K.** “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, dalībai RD IKSD sporta skolas “Arkādija” rīkotajā sporta nometnē “SPORTA RITMI”, Koknesē.
2. Minēto summu iedalīt no 2018.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrībai "Sporta Klubs Babīte", reģistrācijas Nr. 40008062780, A/S Swedbank kontā Nr. LV74HABA0551001645939, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksa ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

## 5.

Izskata biedrības “**Sporta Klubs Babīte**” reģistrācijas Nr.40008062780, 23.08.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.3064-S, par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes novada basketbola veterānu komandai, dalībai Latvijas čempionātā basketbolā veterāniem.

Nemot vērā Finanšu komitejas 23.08.2018. atzinumu (protokols Nr.8, 11.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt **350,00 EUR** (trīs simti piecdesmit *euro*, 00 centi) biedrībai "Sporta Klubs Babīte", reģistrācijas Nr. 40008062780, Babītes novada basketbola veterānu komandai, dalībai Latvijas čempionātā basketbolā veterāniem.
2. Minēto summu iedalīt no 2018.gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000) un pārskaitīt biedrībai "Sporta Klubs Babīte", reģistrācijas Nr. 40008062780, A/S Swedbank kontā Nr. LV74HABA0551001645939, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksa ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

## 38.§

### Lēmums administratīvā pārkāpuma lietā

Ziņo A.Iklāva

Babītes novada pašvaldības dome izskatījusi administratīvā pārkāpuma lietu, kas ierosināta saistībā ar Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 27.07.2018. ar Nr.2688-S reģistrētu A.S. “*dzēsts*” (turpmāk arī Iesniedzējs) iesniegumu (turpmāk tekstā – Iesniegums), kurā lūgts atcelt administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu Nr.120027484, kas sastādīts par ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, par ko atbilstoši MK 02.06.2015. noteikumu Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 121.11. punkta normas pārkāpumam (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) piemērots administratīvais naudas sods 40,00 EUR apmērā saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (turpmāk tekstā – LAPK) 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu - *Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā.*

Lieta tiek izskatīta, atbilstoši LAPK 272. panta - Apstākļi, kas jānoskaidro, izskatot administratīvā pārkāpuma lietu – prasībām, kas nosaka, ka *institūcijai (amatpersonai), izskatot administratīvā pārkāpuma lietu, jānoskaidro, vai ir izdarīts administratīvais pārkāpums, vai attiecīgā persona ir vainīga tā izdarīšanā, vai šo personu var saukt pie administratīvās atbildības, vai ir atbildību mīkstinoši un pastiprinoši apstākļi, vai ir nodarīts mantisks zaudējums, kā arī jānoskaidro citi apstākļi, kam ir nozīme lietas pareizā izlemšanā;* un kopsakarā vērtējot Iesniegumu, A.Z. “*dzēsts*” paskaidrojumu Iesniedzējam un Babītes novada pašvaldības domei, 14.07.2018. administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu Nr.120027484, Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas rīcībā esošo informāciju, fotofiksācijas materiālus, Sabiedriskās kārtības daļas sabiedriskās kārtības sargu 15.08.2018. ziņojumu, konstatējot sekojošo:

1. Automašīna Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377, 14.07.2018. plkst. 22:00 atradās novietota stāvēšanai Babītes pagastā, Piņķos, Rīgas ielā 5, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr.849 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā. Saistībā ar MK 02.06.2015. noteikumu Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 121.11. punkta normas pārkāpumu (*aizliegts apstāties un stāvēt 326. ceļa zīmes darbības zonā*) un, pamatojoties uz LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktu. (*Par stāvēšanu 326. ceļa zīmes darbības zonā uzliek naudas sodu transportlīdzekļa vadītājam četrdesmit euro apmērā*), Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas sabiedriskās kārtības sargs D.Pabērzs 14.07.2018. veicis foto fiksāciju un sastādījis administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu Nr.120026922, piemērojot naudas sodu 40,00 EUR apmērā. Iesniegumā apliecināts, ka Iesniedzējam piederošo automašīna Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377 14.07.2018. vadīja un protokolā norādītajā vietā un laikā novietoja A.Z. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”.

Sekojoši izriet, ka pie augstāk norādītajiem apstākļiem ir izdarīts administratīvais pārkāpums un administratīvā pārkāpuma protokols – lēmums Nr.120027484 par esošajā situācijā neatļauti stāvēšanai novietoto automašīnu Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377, sastādīts atbilstoši Noteikumu 121.11. punkta normas pārkāpumam un par šo nodarījumu piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktam atbilstošs administratīvais sods.

2. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 43.<sup>2</sup> pantu, MK 21.06.2016. noteikumiem Nr.402 „Kārtība, kādā noformē administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu par

transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumu”, LAPK 211.<sup>3</sup> pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Babītes novada pašvaldības dome ar 24.10.2012. lēmumu „Par pilnvaroto personu noteikšanu kontrolei par transportlīdzekļu stāvēšanas un apstāšanās noteikumu ievērošanu” (protokols Nr.13, 26§) Babītes novada pašvaldības Administrācijas Sabiedriskās kārtības daļas sabiedriskās kārtības sargs D.Pabērzs pilnvarots veikt kontroli par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu Babītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

3. Administratīvā pārkāpuma protokolā-paziņojumā Nr.120027484 norādīts, ka Lēmums apstrīdams 10 darbdienu laikā, iesniedzot iesniegumu augstākai institūcijai (amatpersonai). Secināms, ka Iesniedzējs lēmumu apstrīdējis noteiktajā laikā un kārtībā.

4. Atbilstoši LAPK 271.p. ceturtajā daļā noteiktajam - *Bez tās personas klātbūtnes, kuru sauc pie administratīvās atbildības, lietu drīkst izskatīt arī gadījumos, kad iestājas atbildība par šā kodeksa 57.<sup>3</sup>, 149.<sup>10</sup> pantā, daļā paredzēto apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu*, lieta tiek izskatīta bez Iesniedzēja piedalīšanās sēdē.

5. No lēmuma konstatējošās daļas 1.punktā norādītajiem apstākļiem secināms, ka administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120027484 par konkrētajā situācijā Babītes pagastā, Piņķos, Rīgas ielā 5, 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr.849 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā stāvēšanai novietoto automašīnu Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377, sastādīts atbilstoši Noteikumu 121.11. punkta normas pārkāpumam *un* par šo nodarījumu automašīnas vadītājam piemērots LAPK 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11. punktā noteiktais administratīvais sods.

6. Iesniedzējs, apstrīdot lēmumu, balstās uz A.Z. “dzēsts” paskaidrojumā minēto, ka A.Z. “dzēsts” ar Iesniedzējam piederošo automašīnu 14.07.2018. plkst. 22:00 veicis pasūtīto preču saņemšanu no veikala “Lats”, Rīgas ielā 5, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

7. Konstatēts, ka preču saņemšanu no minētā veikala apliecina 14.07.2018. pavadzīme Nr.102345 AND, kurā kā preču saņēmējs norādīts A.Z. “dzēsts”. Savukārt iespējamību preču saņemšanai plkst. 22:00 apliecina Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas sabiedriskās kārtības sarga M.Zariņa 15.08.2018. ziņojums ar informāciju, saņemtu no SIA “Anada”, reģistrācijas Nr.40003457518 (veikalu tīkla “Lats” īpašnieks), ka veikalā pasūtītās preces tiek izsniegtas gan veikala darba laikā, gan, iepriekš par to vienojoties, gan pirms darba laika sākuma, gan neilgi pēc veikala slēgšanas, līdz ar to preču izsniegšana plkst.22:00, laikā, kad tika sastādīts administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums Nr. 120027484 un veikta automašīnas Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377 fotografēšana, ir neapšaubāma un reāli iespējama.

8. Lietas materiālu pārbaude liecina:

- Par automašīnas novietošanas faktu, laiku un apstākļiem strīda nav.

Iesniedzējs atzīst, ka automašīna Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377, novietota stāvēšanai administratīvā pārkāpuma protokolā-lēmumā Nr.120027484 norādītajā vietā un laikā.

- Lietas materiāli satur informāciju un pierādījumus par to, ka automašīna Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377 stāvēšanai neatļautā vietā novietota preču saņemšanas nolūkā. Ar šādu mērķi protokolā-lēmumā norādītajā vietā automašīnu stāvēšanai novietot drīkst.

- Secināms, ka notikumā Rīgas ielā 5, Piņķos, pie veikala “Lats” plkst. 22:00 326. ceļa zīmes „Apstāties aizliegts”, kura papildināta ar papildzīmi Nr.849 „Pārējā informācija”, ar tekstu „Izņemot piegādes transportu” darbības zonā, nav konstatējami fakti vai apstākļi, atbilstoši 14.07.2018. protokolā-lēmumā Nr.120027484 norādītajam

administratīvajam pārkāpumam, līdz ar to lietā piemērojams LAPK 239.panta 1. punktā noteiktais un iesāktā lietvedība izbeidzama.

9. Automašīna Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377 nebija trafareta un tās logā redzamā vietā nebija izvietota informatīva norāde, ka tā ir preču piegādes transports, līdz ar to protokola-lēmuma sastādītājam notikuma brīdī nav bijusi iespēja noskaidrot un izvērtēt ar automašīnas novietošanu saistītos visus apstākļus, tostarp pārliecināties par to, vai automašīnai Hyundai, valsts reģistrācijas Nr.KH8377 14.07.20118. plkst. 22:00 bija tiesības atrasties protokolā-lēmumā norādītajā vietā. Protokola-lēmuma sastādītājam nav bijis zināms šī Lēmuma 7.punktā nodibinātais, līdz ar to nav noticis nodarījuma izvērtējums atbilstoši faktiskajiem apstākļiem, kā arī atbilstoši faktiskajiem apstākļiem nav apsvērtā administratīvā akta izdošanas lietderība. Tas rezultējies, sastādot administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu par naudas soda piemērošanu un ar administratīvo aktu Iesniedzējam radītas nelabvēlīgas sekas.

10. Balstoties uz iepriekš teikto, konstatējams, ka amatpersonai - protokola sastādītājam nav bijis iespējams pietiekami izvērtēt esošo situāciju un apsvērt administratīvā akta izdošanas lietderību. Šinī gadījumā, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, konstatējams, ka konkrētā administratīvā akta saturs, nepietiekamas informācijas rezultātā, neatbilst lietas faktiskajiem apstākļiem un šāds akts nav nepieciešams, kā vienīgais iespējamais līdzeklis, lai sasniegtu tiesisku (leģitīmu) mērķi. Nevienam nevar piemērot ietekmēšanas līdzekli par administratīvo pārkāpumu citādi kā uz likuma pamata un likumā noteiktajā kārtībā.

11. Ievērojot augstāk minēto, secināms, ka 14.07.2018. izdotais administratīvais akts - administratīvā pārkāpuma protokols-lēmums Nr.120027484 sastādīts un administratīvais sods 40,00 EUR (četrdesmit *euro*, 00 centi) apmērā par nodarījumu – automašīnas novietošanu stāvēšanai neatļautā vietā, pie konkrētajiem apstākļiem ir atceļams.

Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 19.panta pirmo daļu, 43.<sup>2</sup> pantu, MK 02.06.2015. noteikumu Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 121.11 punktu, 285.26.p., MK 21.06.2016. noteikumiem Nr.402 „Kārtība, kādā noformē administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumu”, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>10</sup> panta piektās daļas 11.punktu, 7.p. pirmo daļu, 9.p., 22. p., 211.<sup>3</sup> p., 272.p., 274.pantu, 286. pantu, 239.p.1.punktu, 287.p. pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Lēmumu – 14.07.2018. administratīvā pārkāpuma protokolu-lēmumu Nr.120027484 atcelt, lietvedību lietā – izbeigt.

Saskaņā ar Iesniedzēja lūgumu - ar elektronisku parakstu noformētu Lēmumu paziņot, nosūtot to uz norādīto uz e-pasta adresi “*dzests*”.

Lēmumu 10 darba dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas var pārsūdzēt Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu namā (Zigfrīda Meierovica prospekts 1A, Jūrmala, LV-2015), sūdzību iesniedzot Babītes novada pašvaldības Administrācijā (Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107). Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu Lēmums paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas uz norādīto e-pasta adresi.

Lēmums stājas spēkā tā paziņošanas brīdī.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

*Sēžu zālē ierodas Babītes novada pašvaldības bāriņtiesas priekšsēdētāja Ilze Barisa un bāriņtiesas vadītājas vietniece Vanda Kaņepe (16.30)*

### **39.§ Par A.P. “dzēsts” iesniegumu**

Ziņo A.Ence

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.P. “dzēsts” 25.07.2018. elektroniski iesūtīto sūdzību, reģistrācijas Nr. 2651-S, kura adresēta Babītes novada pašvaldības domes deputātiem, par Babītes novada Bāriņtiesas darbību un kompetences trūkumu.

Sūdzībā lūgts izskatīt pret A.P. “dzēsts” vērstos tiesību pārkāpumus Babītes novada Bāriņtiesā un Babītes novada pašvaldībā kopumā, lūgts izvērtēt Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces Vandas Kaņepes rīcību un atbilstību ieņemamajam amatam, bāriņtiesas priekšsēdētājas Ilzes Barisas bezdarbību, kā arī lūgts abas augstākminētās bāriņtiesas amatpersonas atstādināt no pienākumu pildīšanas un veikt detalizētu izmeklēšanu par šo amatpersonu darbību.

A.P. “dzēsts” uzskata, ka Vandas Kaņepes rīcība pret viņu un viņa pārstāvi tiesas procesā ir atklāti nelabvēlīga, naidīga, klaji agresīva un necienīga.

A.P. “dzēsts” uzskata, ka:

1. Vanda Kaņepe tiesas sēdes laikā veic viņa pārstāves ķengāšanu un kritizēšanu;
2. Vanda Kaņepe ir ieinteresēta lietā, kurā notiek tiesvedība, ir nekompetenta, viņai trūkst zināšanu, nevēlas sadarboties, ir valdonīga un veic rupjus pārkāpumus.

Neviens no šiem sūdzība paustajiem uzskatiem nav pamatots ar konkrētām situācijām un konkrētiem pārkāpumiem, tas ir tikai A.P. “dzēsts” subjektīvs viedoklis. Pēc bāriņtiesas priekšsēdētājas sniegtās informācijas, tiesas sēdes, par kurām runā A.P. “dzēsts”, ir slēgtās sēdes. Pašvaldība no tiesas nav saņēmusi informāciju par kādu nebūt pārkāpumu vai nepiedienīgu uzvedību no Vandas Kaņepes puses.

Tāpat neviens no Babītes novada Bāriņtiesas locekļiem nav informējis par Vandas Kaņepes nepiedienīgu rīcību bāriņtiesas sēdēs, skatot lietu saistībā ar A.P. “dzēsts”.

Sūdzībā lūgts pārbaudīt, kāpēc bāriņtiesa nav atbilstoši reaģējusi uz A.P. “dzēsts” iesniegumiem, kā arī apgalvots, ka bāriņtiesas locekļi atbalsta nelikumību un paši rīkojas nelikumīgi, demonstrējot savu klaju naidīgumu pret vienu no bērna vecākiem.

A.P. “dzēsts” apgalvo, ka Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs slēpj no domes deputātiem viņa 2018.gada 27.aprīļa sūdzību un 2018.gada 2.maija iesniegumu ar lūgumu atstādināt bāriņtiesas amatpersonas no amata pienākumu pildīšanas un atbrīvot no amata.

Ar sūdzību, iesniegumu un sagatavoto atbildes vēstuli pašvaldības domes deputāti tika iepazīstināti 2018.gada 23.maija domes sēdē. Izskatot minētajos datumos iesniegto sūdzību un iesniegumu, kā arī saņemto Babītes novada bāriņtiesas locekles Vandas Kaņepes paskaidrojumu, tika secināts, ka nav nekāda tiesiska pamatojuma atstādināt no amata pienākuma pildīšanas Babītes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietneci Vandu Kaņepi. Deputāti pauda vienbalsīgu atbalstu atbildes vēstulē minētajam. Tāpēc 2018.gada 16.maijā A.P. “dzēsts” tika nosūtīta pašvaldības domes priekšsēdētāja parakstīta vēstule Nr.2-6.1/18/911-N, kā atbilde uz 2018.gada 27.aprīļa sūdzību un 2018.gada 2.maija iesniegumu.



25.07.2018. sūdzībā norādīts, ka 2018.gada 6.jūlijā Babītes novada Bāriņtiesa neatbilstoši savai kompetencei lēmusi sniegt Atzinu par A.P. "dzēsts" bērna dzīvesvietas noteikšanu.

Atzinumu tiesai bāriņtiesa sniedz pēc tiesas pieprasījuma saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 50.pantu un Civilprocesa likuma 244.<sup>9</sup> panta otro daļu. Atbilstoši Bāriņtiesu likuma 48.panta pirmajai daļai, bāriņtiesa lietas izskata un lēmumus pieņem bāriņtiesas sēdē, tas nozīmē, ka par Atzinuma sniegšanu tiek pieņemts koleģiāls lēmums. Atbilstoši Bāriņtiesu likuma 17.panta trešajai daļai, lēmumam, ko bāriņtiesa sniedz pēc tiesas pieprasījuma, nav galīgā regulējuma, tāpēc tas nav administratīvs akts un nav pārsūdzams. Galīgo lēmumu strīdus jautājumā pieņem tiesa, izskatot konkrēto civillietu.

Par dzīvojamās ēkas Skolas ielā 6A, Piņķos, ekspluatāciju A.P. "dzēsts" atbildi sniegusi pašvaldības Administrācijas Būvniecības kontroles daļas vadītāja 2018.gada 3.aprīļa vēstulē Nr. 5-13/79-18.

Atbilstoši Bāriņtiesu likuma 13.pantam, bāriņtiesas amatpersonas var atstādināt no amata, ja personas rīkojušās prettiesiski vai nolaidīgi, ir aizdomās turētā vai apsūdzētā statusā, kā arī kaitē trešo personu drošībai, veselībai, kā arī darba devēja vai trešo personu pamatotām interesēm vai ja to pieprasa Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcija.

Savukārt Bāriņtiesu likuma 14.panta 1.daļā noteikts, kādos gadījumos bāriņtiesas amatpersonas atceļamas no amata- ja nepilda savus pienākumus, rīkojas prettiesiski vai nolaidīgi.

Atbilstoši Bāriņtiesu likuma 5.pantam, Valsts bērnu tiesību inspekcija uzrauga bāriņtiesu darbību bērna interešu aizsardzībā. Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcija pašvaldībai nav sniegusi informāciju par Babītes novada Bāriņtiesas prettiesiskām vai nolaidīgām darbībām.

Izvērtējot sūdzībā minētos A.P. "dzēsts" uzskatus par bāriņtiesas amatpersonu darbību, kā arī Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas un priekšsēdētājas vietnieces paskaidrojumus, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, Dz.Dūšele, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Nelemt** par Babītes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Ilzes Barisas un bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces Vandas Kaņepes atstādināšanu no amata pienākumu pildīšanas.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

Domes sēdes darba kārtībā iekļautie lēmumprojekti izskatīti.

Nakamā domes sēde 2018.gada 26.septembrī, plkst. 14:00

Sēdi slēdz: 16.47

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Protokolētājs

Lāsma Kallisa