



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv), [www.babite.lv](http://www.babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

2019.gada 10. aprīlis

**Nr. 6**

Sēdi vada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Piedalās deputāti:

Jānis Bērziņš  
Ilze Bērziņa  
Juris Ivanovs  
Aivars Osītis  
Regīna Bērziņa  
Vilnis Vaivods  
Kristaps Vilciņš  
Nikolajs Antipenko  
Gatis Štolcers

Nepiedalās deputāti:

Darja Cvetkova (attaisnota prombūtne)  
Evita Vinceviča (aizņemta pamatdarbā)  
Dzidra Dūšele (attaisnota prombūtne)  
Jānis Kazaks (aizņemts pamatdarbā)  
Jevgēnijs Jemeljanovs (aizņemts pamatdarbā)

Sēdē piedalās pašvaldības:  
izpilddirektore  
administrācijas darbinieki:

Elfa Sločeniece  
Ginta Kaire-Kūlupa, Andra Valaine

Protokolē

Lāsma Kallisa

Sēde sasaukta 15.30  
Sēdi atklāj 15.35

## Darba kārtība

1. Par adreses piešķiršanu ēkai nekustamajā īpašumā "Vēja ziedi", Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības Koku ciršanas saskaņošanas komisijas un Komisijas lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā sastāvā.
3. Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.

### 1.§

#### Par adreses piešķiršanu ēkai nekustamajā īpašumā "Vēja ziedi", Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA "KOOL Latvija", reģistrācijas Nr. 40203022089 25.03.2019. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 26.03.2019. ar reģistrācijas Nr. 1070-S) ar lūgumu piešķirt adresi degvielas uzpildes stacijas ēkai nekustamā īpašuma "Vēja ziedi" ar kadastra Nr.8048 003 0609, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 8001.

Dome iepazīs ar tās rīcībā esošajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000311912 nekustamā īpašuma "Vēja ziedi", Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8048 003 0609, īpašumtiesības nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai. Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 8001 ir iznomāta SIA "KOOL Latvija", reģ.Nr.40203022089. Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000311912 reģistrētas apbūves tiesība uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 daļu (zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 804800306098001) SIA "KOOL Latvija" līdz 2047. gada 31. decembrim.
2. Nekustamais īpašums "Vēja ziedi", kadastra Nr.8048 003 0609, sastāv no zemes vienības 29,83 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609. Zemes vienībai noteikti vairāki nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (NĪLMK-0800), dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLMK-0501) un ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLMK-1201).
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati par esošām būvēm nav reģistrēti.
4. Babītes novada pašvaldības administrācija 27.06.2018. ir izsniegusi būvatļauju Nr.109-18 "Degvielas uzpildes stacija "Vēja ziedi", Babītes pagasts, Babītes novads". Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi veikta 16.11.2018., zemes vienībā notiek būvdarbi.
5. Zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 8001 atbilstoši 31.08.2018. akceptētajam būvprojektam Nr.368 plānota degvielas uzpildes

stacija, kas sastāv no DUS operatora ēkas ar kopējo platību 74,0 m<sup>2</sup>, nojumes ēkas ar kopējo platību 100,0 m<sup>2</sup>, pazemes degvielas tvertnes ar kopējo platību 41,5 m<sup>2</sup>, AGUS tvertnes ar kopējo platību 13,5 m<sup>2</sup>, degvielas "Satelīta" pildnes ar kopējo platību 6,5 m<sup>2</sup> un gaisa kompresora ar kopējo platību 1,0 m<sup>2</sup> (būvju klasifikācijas kodi 1230, 1252, 1274, 2112).

6. Valsts adrešu reģistra datos zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 reģistrēta adrese "Vēja ziedi", Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, savukārt pašai ēkai, t.i., degvielas uzpildes stacijai, adrese nav piešķirta.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 12.1.apakšpunktu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, G.Štocers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0609 8001 plānotajai degvielas uzpildes stacijai un ar to funkcionāli saistītajām palīgēkām adresi "Vēja ziedi", Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.

Lēmumu nosūtīt:

1. Iesnieguma iesniedzējam: SIA "KOOL Latvija", zane@kool.lv;
2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai, [riga@vdz.gov.lv](mailto:riga@vdz.gov.lv).

*Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79.panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.*

## 2.§

**Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības Koku ciršanas saskaņošanas komisijas un Komisijas lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā sastāvā**

Ziņo A.Ence

Saistībā ar Babītes novada pašvaldības Koku ciršanas saskaņošanas komisijas un Komisijas lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā, locekles Babītes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistes Sintijas Bērziņas iesniegumu, reģistrētu Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 25.03.2019. ar Nr. 167-IE, kurā lūgts ar 24.04.2019. viņu atbrīvot uz prombūtnes laiku no komisiju locekļa amata pienākumiem un Babītes novada pašvaldības nodokļu administratores Kristīnas Skadiņas 28.03.2019. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 171-IE un 09.04.2019. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 207-IE, kurā izteikts lūgums iekļaut viņu iepriekš minēto komisiju sastāvā un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. punktu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, G.Štocers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Atbrīvot** ar 24.04.2019. **Sintiju Bērziņu** no Babītes novada pašvaldības Koku ciršanas saskaņošanas komisijas un Komisijas lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā locekļa pienākumiem uz viņas prombūtnes laiku.
2. **Iekļaut Kristīnu Skadiņu** ar 24.04.2019. darbam Babītes novada pašvaldības Koku ciršanas saskaņošanas komisijas un Komisijas lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā sastāvā uz Sintijas Bērziņas prombūtnes laiku.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Ar Lēmumu iepazīstināt Sintiju Bērziņu un Kristīnu Skadiņu.

### 3.§

#### **Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā**

Ziņo A.Ence

Saistībā ar Babītes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekles Babītes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistes Sintijas Bērziņas iesniegumu, reģistrētu Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 25.03.2019. ar Nr. 167-IE, kurā lūgts ar 24.04.2019. viņu atbrīvot uz prombūtnes laiku no komisiju locekļa amata pienākumiem un Babītes novada pašvaldības nodokļu administratora Arvja Ančevska 09.04.2019. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 206-IE, kurā izteikts lūgums iekļaut viņu Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. punktu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, G.Štocers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Atbrīvot** ar 24.04.2019. **Sintiju Bērziņu** no Babītes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa pienākumiem uz viņas prombūtnes laiku.
2. **Iekļaut Arvi Ančevski** ar 24.04.2019. darbam Babītes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā uz Sintijas Bērziņas prombūtnes laiku.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Ar Lēmumu iepazīstināt Sintiju Bērziņu un Arvi Ančevski.

Domes ārkārtas sēdes darba kārtībā iekļautie lēmumprojekti izskatīti.

Sēdi slēdz: 15.41

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Protokolētāja

Lāsma Kallisa