



# BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107  
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts [dome@babite.lv](mailto:dome@babite.lv), [www.babite.lv](http://www.babite.lv)

Babītes novada Babītes pagastā

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

2018.gada 24.janvāris

**Nr. 1**

Sēdi vada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Piedalās deputāti:

Jānis Bērziņš  
Ilze Bērziņa  
Juris Ivanovs  
Aivars Osītis  
Jevgēnijs Jemeljanovs  
Gatis Štolcers  
Nikolajs Antipenko  
Kristaps Vilciņš (no 15.00 )  
Vilnis Vaivods  
Jānis Kazaks  
Regīna Bērziņa

Nepiedalās deputāti:

Dzidra Dūšele (slimības lapa),  
Evita Vinceviča (aizņemta pamatdarbā)  
Darja Cvetkova (aizņemta pamatdarbā)

Sēdē piedalās pašvaldības:

izpilddirektore

Elfa Sločeniece

administrācijas vadītājs

Ainārs Kravals

administrācijas darbinieki:

Inga Griezne, Dzirkstīte Paņko, Aleksandra Iklāva,  
Dāvids Valters, Lelde Drozdova-Auzāne,  
Ilze Aizsila, Veldze Liepa, Sintija Bērziņa, Andra Valaine

Protokolē Lāsma Kallisa

Sēde sasaukta 14.00

Sēdi atklāj 14.00

Sabiedrisko attiecību speciāliste Lelde Drozdova-Auzāne ziņo par aktualitātēm un notikumiem Babītes novadā 2018. gada janvārī (ziņojums pielikumā).

Izpilddirektore Elfa Sloceņiece ziņo par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem 2018. gada janvārī (ziņojums pielikumā).

Sabiedriskās kārtības daļas inspektore Dana Lomakina informē par sastādītajiem pārskāpumu protokoliem, saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem, veiktajiem izbraukumiem.

Domes priekšsēdētājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar vienu lēmumprojektu:

- 1. Iekļaut darba kārtībā un izskatīt kā 32. darba kārtības punktu sagatavoto lēmumprojektu:** *“Par Babītes novada pašvaldības ēkas nekustamajā īpašumā Liepu aleja 17, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā nodošanu Babītes novada pašvaldības sociālā dienesta valdījumā”.*

#### **Darba kārtība.**

- 1. Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam “Strazdi” kadastra Nr.80480040415, Babīte, Babītes pagastā, Babītes novadā un tajā esošām telpu grupām.**
- 2. Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam Liepu aleja 21, kadastra Nr.80480040496, Babīte, Babītes pagastā, Babītes novadā.**
- 3. Par atļauju apvienot nekustamā īpašuma “Vīndolas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0482 un 8048 004 0365, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.**
- 4. Par atļauju apvienot nekustamā īpašuma “Kūdra-36” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010060 un nekustamā īpašuma “Kūdra- 37” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010061, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā.**
- 5. Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Vecvagari”, kadastra Nr. 8088 003 0050 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0058 Salas pagastā, Babītes novadā.**
- 6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu zemes vienības daļai, kas plānota nekustamā īpašuma “Ķemeru Nacionālais parks”, kadastra Nr. 8088 001 0121 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0142.**
- 7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Jaunā iela 8 Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 003 0649, ietilpstošajai zemes vienībai.**
- 8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Turaidas iela 1, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 003 1174, ietilpstošajai zemes vienībai.**
- 9. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nekustamā īpašuma “Puķulejas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480010537, Mežārēs, Babītes pagastā Babītes novadā.**
- 10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Dinas”, kadastra numurs 8088 005 0218, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0218, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.**

11. Par nekustamā īpašuma “Smilgu pļava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0033, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, detālpārņojuma kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumu, protokols Nr. 6,8.§, atzīšanu par spēku zaudējušu.
12. Par Babītes novada pašvaldības domes 26.03.2014. lēmuma (protokols Nr.4, 1.§) „Par būvniecības turpināšanu nekustamajā īpašumā Gravu ielā 58, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā” atzīšanu par spēku zaudējušu.
13. Par zemes nomas līguma slēgšanu par 21.garāžai piekrītošām zemes vienības daļām Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā.
14. Par 27.garāžai piekrītošo zemes vienības daļu nodošanu nomā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā.
15. Par apbūvētas zemes vienības daļu Smilšu ielā 19, nodošanu nomā.
16. Par nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” iznomāšanu ģimenes dārzu ierīkošanai un uzturēšanai.
17. Par grozījumiem 01.10.2013.„Zemes nomas līgumā”.
18. Par grozījumiem 01.03.2013.„Lauku apvidus zemes nomas līgumā”.
19. Par 61.dzīvoklim piekrītošo zemes vienības daļu Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā atsavināšanu.
20. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0778 nodošanu nomā.
21. Par zemes vienību piekritību pašvaldībai.
22. Par 53.dzīvoklim piekrītošo zemes vienības daļu Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā atsavināšanu.
23. Par zemes iegūšanu īpašumā.
24. Par Babītes novada pašvaldības pārstāvja deleģēšanu.
25. Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu.
26. Par Babītes novada pašvaldības domes deputātu iekļaušanu Babītes vidusskolas, Babītes mūzikas skolas, Babītes PII un PII “Saimīte” padomēs.
27. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Starpgabals Nr.8”, kadastra Nr.80880050675, Salas pagastā, Babītes novadā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050367 izsoles ar pretendentu atlasī noteikumu apstiprināšanu.
28. Par Babītes novada pašvaldības valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību izsoles atzīšanu par nesekmīgu izsoli bez rezultāta.
29. Par Babītes novada pašvaldības īpašuma “Doktorāts”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
30. Par iesnieguma izskatīšanu.
31. Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” precizēšanu.
32. Par Babītes novada pašvaldības ēkas nekustamajā īpašumā Liepu aleja 17, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā nodošanu Babītes novada pašvaldības sociālā dienesta valdījumā.
33. Par izmaiņām pašvaldības domes 27.04.2011. lēmumā „Par Babītes novada pašvaldības iestāžu amatu noteikšanu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam)” (protokols Nr.6, 27.§).

34. Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumā „Par mobilo tālrunu izmantošanas limitu noteikšanu” (protokols Nr.6, 22.§).
35. Par pašvaldības izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāmes apstiprināšanu.
36. Par vidējām izmaksām pirmskolas izglītības programmā Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēs 2018.gadā.
37. Par pašvaldības noteikumu Nr.1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” apstiprināšanu.
38. Par mēnešalgu Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.
39. Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2018.gadā.

### 1.§

#### **Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam “Strazdi” kadastra Nr.80480040415, Babīte, Babītes pagastā, Babītes novadā un tajā esošām telpu grupām**

*Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, Nikolajs Antipenko paziņo, ka nepiedalās lēmuma izskatīšanā, pieņemšanā un balsošanā*

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome veicot adrešu datu aktualizēšanu un sakārtošanu, konstatējusi, ka ēkā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0415 001 un adrese “Strazdi”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 14.punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.10., 12.1., 9., 14., 22. punktu, atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemļjanovs, G.Štolcers, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt adresi “Strazdi”, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480040415 un daudzdzīvokļu mājai ar kadastra apzīmējumu. 8048 004 0415 001 uz Liepu aleja 21, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
2. Mainīt esošās adreses ēkā esošām telpu grupām:
  - a. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 004 - Liepu aleja 21 - 1, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
  - b. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 005 - Liepu aleja 21 - 2, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
  - c. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 006 - Liepu aleja 21 - 3, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
  - d. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 003 - Liepu aleja 21 - 4, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
  - e. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 002 - Liepu aleja 21 - 5, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;

- f. telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80480040415 001 001 - Liepu aleja 21 - 6, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads.
3. Likvidēt nekustamā ar kadastra Nr.80480040415 īpašuma nosaukumu "Strazdi".

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trijām lapām.

## 2.§

### **Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam Liepu aleja 21, kadastra Nr.80480040496, Babīte, Babītes pagastā, Babītes novadā**

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome veicot adrešu datu aktualizēšanu un sakārtošanu, konstatējusi, ka nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.8048 004 0496 un adrese Liepu aleja 21, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 17.punkta prasībām, kurš nosaka, ka ielās – no ielas sākuma augošā secībā virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.10., 12.1., 9., 14., 17., 22. punktu, atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Mainīt esošo adresi un īpašuma nosaukumu Liepu aleja 21 Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480040496 uz Liepu aleja 23, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads;
2. Mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLMK – 0101) uz pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (0502).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 3.§

### **Par atļauju apvienot nekustamā īpašuma "Vīndolas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0482 un 8048 004 0365, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata D.M. "dzēsts", personas kods "dzēsts", 27.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr.5186-S, ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Vīndolas", kadastra Nr. 8048 004 0365, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0482 un 8048 004 0365, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.apakšpunktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 5.punktu, Ministru kabineta 08.12.2015

noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1, 19.1. punktam, Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 1.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,  
**Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Vīndolas”, kadastra Nr. 8048 004 0365, zemes vienību 0.0386 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0482 un zemes vienību 0.1048 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80480040365.
2. Apvienotajai zemes vienībai ar kopējo platību 0.1434 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Apvienotajai zemes vienībai noteikt adresi Kleistu iela 2, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.
4. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu “Vīndolas” Babītes pagastā, Babītes novadā.
5. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu, platības var tik precizētas.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

#### 4.§

**Par atļauju apvienot nekustamā īpašuma “Kūdra-36” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010060 un nekustamā īpašuma “Kūdra- 37” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010061, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata S.I. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, un I.I. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 18.12.2017. iesniegumu, reģistrēts 19.12.2017. Nr.5099-S, ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Kūdra-36”, kadastra Nr. 80880010060, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010060 un nekustamā īpašuma “Kūdra-37”, kadastra Nr. 80880010061, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80880010061, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.apakšpunktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 3.punktu, Ministru kabineta 08.12.2015 noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1, 19.1. punktam, Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 2.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis,  
**Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Kūdra-36”, kadastra Nr. 8088 001 0060, zemes vienību 0.0410 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80880010060 un nekustamā īpašuma “Kūdra-37”, kadastra Nr. 8088 001 0061, zemes vienību 0.0460 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 80880010061.

2. Apvienotajai zemes vienībai noteikt adresi Ogu iela 1, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.
3. Apvienotajai zemes vienībai ar kopējo platību 0.087 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
4. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu, platības var tik precizētas.
5. Likvidēt Salas pagastā, Babītes novadā nekustamā īpašuma nosaukumus “Kūdra-36” un “Kūdra-37”.
6. Likvidēt adresi Ogu iela 3, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

### 5.§

**Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Vecvagari”, kadastra Nr. 8088 003 0050 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0058 Salas pagastā, Babītes novadā**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.P. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, iesniegumu, kas reģistrēts 22.12.2017., Nr.5153-S, ar lūgumu atļaut no nekustamā īpašuma “Vecvagari”, kadastra Nr. 8088 003 0050, atdalīt un reģistrēt kā atsevišķu nekustamo īpašumu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0058.

Atbilstoši Valsts adrešu reģistra datiem zemes vienībai adrese nav reģistrēta.

Saskaņā ar Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005. – 2017. gadam funkcionālā zonējuma karti zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0058 atrodas Babītes ezerā, Dabiskās pļavas teritorijā (DP), tā ir applūstoša.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešajai daļai, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta “b” apakšpunktam un Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 3.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Vecvagari”, kadastra Nr. 8088 003 0050, un reģistrēt jaunā nekustamajā īpašumā zemes vienību 5.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0058, visā platībā saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu (0202), un piešķirt tai nosaukumu “Mākoņpļavas”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

### 6.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu zemes vienības daļai, kas plānota nekustamā īpašuma “Ķemeru Nacionālais parks”, kadastra Nr. 8088 001 0121 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0142**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Dabas aizsardzības pārvaldes, reģ. Nr. 90009099027, 18.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 5085-S, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi plānotajai zemes vienības daļai 0.2681 ha platībā ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8088 001 0142 8001, kas plānota zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 001 8001.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2, 16.1, 7.punktam, Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 4.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLMK – 0201) plānotajai zemes vienības daļai ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8088 001 0142 8001, aptuvenā platība – 0.2681 ha, kas plānota zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0142).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

#### 7.§

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Jaunā iela 8 Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 003 0649, ietilpstošajai zemes vienībai**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajā īpašumā Jaunā iela 8, kadastra Nr. 8048 003 0649, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1175.

*Uz sēžu zāli tiek uzaicināta Babītes novada pašvaldības nodokļu administratore Kristīne Skadiņa, informācijas precizēšanai.*

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atlikt lēmuma pieņemšanu, informācijas izvērtēšanai un precizēšanai.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.



## 8.§

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Turaidas iela 1, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8048 003 1174, ietilpstošajai zemes vienībai**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajā īpašumā Turaidas iela 1, kadastra Nr. 8048 003 1174, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1147.

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atlikt lēmuma pieņemšanu, informācijas izvērtēšanai un precizēšanai.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 9.§

### **Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nekustamā īpašuma “Puķulejas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480010537, Mežārēs, Babītes pagastā Babītes novadā**

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Babītes Mežmalas”, reģistrācijas Nr.40103679000, pilnvarotās personas S.B. “dzēsts”, (personas kods “dzēsts”) 11.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 4985-S, ar lūgumu izskatīt nekustamā īpašuma “Puķulejas”, kadastra Nr. 80480010537, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480010537, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā detālplānojuma projektu un lemt par tā nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. un 14. apakšpunktam, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktam, 04.01.2018.V. Liepas ziņojumam, Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 7.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma “Puķulejas”, kadastra Nr.80480010537, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480010537, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Babītes ziņas” vai “Rīgas Aprīņa avīze”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

## 10.§

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Dinas”, kadastra numurs 8088 005 0218, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0218, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā**

Ziņo A.Valaine

Babītes novada pašvaldības dome izskata zemes ierīcībā sertificētas personas Reiņa Angēna, sertifikāta Nr.BA-127, 17.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 271-S, ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā “Dinas”, kadastra numurs 8088 005 0218, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0218, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 24.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1.punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8.2.apakšpunktu, 11., 14.punktu atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Reiņa Angēna, sertifikāta Nr.BA-127, izstrādāto zemes ierīcības projektu (parakstīts 18.01.2018. 23:12:20) nekustamā īpašuma “Dinas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8088 005 0218, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0218 sadalīšanai.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.1, ar plānoto kadastra apzīmējumu 8088 005 0693, platība – 0,2670 ha, piešķirt adresi “Ūdenszāles”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr.2, ar plānoto kadastra apzīmējumu 8088 005 0694, platība – 0,1675 ha, piešķirt adresi “Lini”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).
4. Plānotajai zemes vienībai Nr.3, ar plānoto kadastra apzīmējumu 8088 005 0695, platība – 0,2255 ha, piešķirt adresi “Timotiņi”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).
5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi var tikt precizēti.
6. Veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz trijām lapām.

## 11.§

### **Par nekustamā īpašuma “Smilgu pļava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0033, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, detālplānojuma kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumu, protokols Nr. 6,8.§, atzīšanu par spēku zaudējušu**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas Plānošanas un būvniecības daļas ierosinājumu atzīt par spēku zaudējušu detālplānojumu nekustamā īpašuma “Smilgu pļava” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0033, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumu, protokols Nr. 6,8.§, ievērojot, ka zemes vienībai ir izstrādāti un apstiprināti detālplānojuma grozījumi.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.apakšpunktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un 29. pantu, Attīstības komitejas 16.01.2018. atzinumam (protokols Nr.1, 8.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu detālplānojumu nekustamā īpašuma “Smilgu pļava”, kadastra Nr. 8048 001 0788, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0033, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumu, protokols Nr. 6,8.§.
2. Precizēt spēkā esošo detālplānojumu sarakstu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

## 12.§

### **Par Babītes novada pašvaldības domes 26.03.2014. lēmuma (protokols Nr.4, 1.§) „Par būvniecības turpināšanu nekustamajā īpašumā Gravu ielā 58, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā” atzīšanu par spēku zaudējušu**

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības arhitekta Ginta Zvejnieka ierosinājumu atzīt par spēku zaudējušu Babītes novada pašvaldības domes 26.03.2014. lēmumu „Par būvniecības turpināšanu nekustamajā īpašumā Gravu ielā 58, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā” (protokols Nr.4, 1.§).

Dome iepazīs ar tās rīcībā esošajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka detālplānojums „Brūnīši” ir atcelts un zaudējis spēku no 23.09.2009., īpašnieks ir tiesīgs mainīt projekta risinājumus atbilstoši Babītes novada teritorijas apbūves noteikumiem. Īpašniece 24.05.2017. ir iesniegusi Babītes novada pašvaldības plānošanas un būvniecības daļā izmaiņu projektu „Individuālā dzīvojamā māja” ar jaunu iebrauktuvi no Gravu ielas puses, kurš ir saskaņots un apstiprināts 25.05.2017.

Atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt par spēku zaudējušu Babītes novada pašvaldības domes 26.03.2014. lēmumu (protokols Nr.4, 1.§) „Par būvniecības turpināšanu nekustamajā īpašumā Gravu ielā 58, Spilvē, Babītes pagastā, Babītes novadā”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapām.

### 13.§

#### **Par 21.garāžai piekrītošo zemes vienības daļu Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā nodošanu nomā**

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata G.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 02.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.16-s, ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes domājamām daļām no zemes vienības Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, 21.garāžas uzturēšanai. Ieniegumam pievienots 21.11.2017.pirkšanas - pārdošanas līgums.

Saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 1.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar G.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par 21.garāžai piekrītošām apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, 378/ 15669 domājamām daļām, kas sastāda 120 m<sup>2</sup> no zemes vienības 0,4989 ha platībā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104).
3. Noteikt, ka zemes nomas termiņš ir no 01.02.2018. līdz 31.12.2027.
4. Noteikt, ka zemes nomas maksa ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokļa likmi un nekustamā īpašuma nodokli.
5. Pašvaldības juriskonsultam sagatavot zemes nomas līgumu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

### 14.§

#### **Par 27.garāžai piekrītošo zemes vienības daļu nodošanu nomā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā**

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata E.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 08.01.2018. iesniegumu, reģ. Nr.86-s, ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes domājamām daļām no zemes vienības Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, 27.garāžas uzturēšanai. Ieniegumam pievienots 10.02.2004.pirkšanas - pārdošanas līgums.

Saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 2.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

6. Noslēgt zemes nomas līgumu ar E.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par 21.garāžai piekrītošām zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, 378/15669 domājamām daļām, kas sastāda 120 m<sup>2</sup> no zemes vienības 0,4989 ha platībā Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.
7. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104).
8. Noteikt, ka zemes nomas termiņš ir no 01.02.2018. līdz 31.12.2027.
9. Noteikt, ka zemes nomas maksa ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā Papildus nomas maksai Nomnieks maksā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokļa likmi un nekustamā īpašuma nodokli.
10. Pašvaldības juriskonsultam sagatavot zemes nomas līgumu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 15.§

### Par apbūvētas zemes vienības daļu Smilšu ielā 19, nodošanu nomā

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, L.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, un A.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 05.01.2018. pilnvarotās personas I.Ā. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”. iesniegumu, reģistrācijas Nr.66-s, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības 3/12 domājamo daļu nomu ar mājīpašuma īpašniecēm ēku Smilšu ielā 19, Babītē, Babītes pagastā uzturēšanai. Iesniegumam pievienotas pilnvaras, ar kurām Iveta Ātrena pilnvarota pārstāvēt I.Sermuli, I.Keišu un A.Keišu valsts un pašvaldību iestādēs saistībā ar nekustamā īpašuma Smilšu ielā 19, Babītē, Babītes pagastā formalitāšu kārtošānu.

Atbilstoši MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7., 7.<sup>1</sup>, 7.<sup>2</sup> punktam un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 3.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības 0,12 ha platībā 1/12 domājamās daļas iznomāšanu, kas sastāda 0,01 ha, mājīpašuma uzturēšanai Smilšu ielā 19, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0421.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar L.K. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par apbūvētas zemes vienības 0,12 ha platībā 1/12 domājamās daļas iznomāšanu, kas sastāda 0,01 ha, mājīpašuma uzturēšanai Smilšu ielā 19, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0421.

3. Slēgt zemes nomas līgumu ar A.K. "dzēsts", personas kods "dzēsts", par apbūvētas zemes vienības 0,12 ha platībā 1/12 domājamās daļas iznomāšanu, kas sastāda 0,01 ha, mājīpašuma uzturēšanai Smilšu ielā 19, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 004 0421.
4. Noteikt zemes nomas termiņu no 01.02.2018. līdz 31.12.2027.
5. Noteikt, ka zemes nomas maksa ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
6. Minimālā nomas maksa ir EUR 28,00 gadā. Papildus nomas maksai nomniekam jāmaksā iznomātājam likumos noteiktie nodokļi.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 16.§

### Par nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” iznomāšanu ģimenes dārzu ierīkošanai un uzturēšanai

*Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, Gatis Štolcers paziņo, ka nepiedalās lēmuma izskatīšanā, pieņemšanā un balsošanā*

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata fiziskas personas iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārzam.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta un Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2010. saistošo noteikumu „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” 3.punkta nosacījumiem, saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 4.§), atklāti balsojot „par” 10 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Cielavas masīvs” zemes vienības, kadastra apzīmējums 80480140042, daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām - ģimenes dārza ierīkošanai un uzturēšanai:

Iznomātā platība (ha)	Nomnieka uzvārds, vārds	Personas kods	Adrese
0,25	Gatis Štolcers	“dzēsts”	“dzēsts”

2.1. Nomas maksu gadā noteikt 5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus nomas maksai maksājami visi ar normatīvajiem aktiem noteiktie nodokļi.

2.2. Zemes nomas termiņš no 2018.gada 01.februāra līdz 2021.gada 31.decembrim.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

**17.§**  
**Par grozījumiem 01.10.2013., „Zemes nomas līgumā”**

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par nepieciešamību veikt grozījumus noslēgtajā zemes nomas līgumā 40. garāžas uzturēšanai Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 5.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ar 01.02.2018. slēgt vienošanos ar J.D. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par grozījumiem 01.10.2013. noslēgtajā „Lauku apvidus zemes nomas līgumā” par nekustamā īpašuma Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, domājamo daļu nomu 22.garāžas (40.telpu grupa) uzturēšanai, izsakot Līguma 1.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:  
*„1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā nekustamā īpašuma- apbūvētas zemes vienības 0,4989 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, 378 / 15669 domājamās daļas, kas sastāda 120m<sup>2</sup>, Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā (turpmāk tekstā- Zemesgabals) garāžas Nr.22 (40.telpu grupa) uzturēšanai.”*
2. Babītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei organizēt vienošanās par izmaiņām Līgumā sagatavošanu un noslēgšanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

**18.§**  
**Par grozījumiem 01.03.2013., „Lauku apvidus zemes nomas līgumā”**

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par nepieciešamību veikt grozījumus noslēgtajā zemes nomas līgumā 5.,6.,8.,45. garāžas uzturēšanai Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 6.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ar 01.02.2018. vienošanos ar V.Ā. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par grozījumiem 01.03.2013. noslēgtajā „Lauku apvidus zemes nomas līgumā” par nekustamā īpašuma Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā zemes vienības, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, domājamo daļu nomu 5.,6.,8. un 45.garāžas uzturēšanai, izsakot Līguma 1.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā nekustamā īpašuma:

1.1.1. apbūvētas zemes vienības 0,4989 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 003 1263, 1229/ 15669 domājamās daļas, kas sastāda 391m<sup>2</sup>, Rīgas iela 2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā (turpmāk tekstā- Zemes vienība) garāžas Nr.5, 6, 8 uzturēšanai;

1.1.2. apbūvētas zemes vienības 0,1138 ha platībā, kadastra apzīmējums 8048 003 1264, 293/ 3355 domājamās daļas, kas sastāda 99m<sup>2</sup>, Meistaru iela 1A, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā (turpmāk tekstā- Zemes vienība) garāžas Nr.45 uzturēšanai.”

2. Babītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei organizēt vienošanās par izmaiņām Līgumā sagatavošanu un noslēgšanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 19.§

### Par 61.dzīvoklim piekrītošo zemes vienības daļu Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā atsavināšanu

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.R. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, turpmāk tekstā – Iesniedzējs, 22.12.2017. iesniegumu, reģ. Nr.5159-s, kurā Iesniedzējs ierosina atsavināt apbūvētas zemes vienības 525/67152 domājamās daļas Rīgas ielā 2A, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 80480030131.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu un 8.panta trešo daļu un Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 7.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atsavināt I.R. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, dzīvojamās ēkas Rīgas ielā 2A sešdesmit pirmajam dzīvoklim, kadastra Nr. 8048 900 0061, piekrītošās apbūvētas zemes vienības, 525/ 67152 domājamās daļas, kas sastāda 87,5 m<sup>2</sup> no zemes vienības Rīgas ielā 2a, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 003 0131, par nosacīto cenu EUR 592,38 apmērā (pieci simti deviņdesmit divi euro un 38 eurocenti).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 20.§

### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0778 nodošanu nomā

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata R.O. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 29.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 5203-S, ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piederošu



zemes starpgabalu, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0778, kas robežojas ar viņam piederošu nekustamo īpašumu Liepu aleja 10, Babīte, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.1. apakšpunktam, Babītes novada pašvaldības 27.01.2010. saistošiem noteikumiem Nr.6 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Babītes novadā” un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 8.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes vienības nomas līgumu ar R.O. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 8048 003 0135, zemes vienības(starpgabala) 0,0188 ha platībā, kadastra apzīmējums Nr.8048 004 0778, iznomāšanu bez apbūves tiesībām teritorijas sakopšanai un uzturēšanai.
2. Zemes vienības nomas termiņš no 01.02.2018. līdz 31.12. 2027.
3. Noteikt nomas maksu 5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības. Papildus nomas maksai nomnieks maksā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemes vienību.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 21.§

### Par zemes vienību piekritību pašvaldībai

Ziņo Dz.Paņko

Babītes novada pašvaldības dome izskata priekšlikumu par nepieciešamību lemt par vairāku zemes vienību piekritību Babītes novada pašvaldībai atbilstoši Ministru kabineta 29.03.2016. noteikumu Nr. 190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” (turpmāk tekstā - Noteikumi) prasībām.

*Sēžu zālē ierodas deputāts Kristaps Vilciņš (15.00)*

Saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 9.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka Babītes novada Salas pagasta teritorijā esošās zemes vienības ir starpgabali un piekrīt Babītes novada pašvaldībai:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
80880010215	0,0518
80880010227	1,32
80880070283	0,03

80880100046	5,14
80880010267	0,019

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 22.§

### Par 53.dzīvoklim piekrītošo zemes vienības daļu Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā atsavināšanu

Babītes novada pašvaldības dome izskata L.M. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, turpmāk tekstā – Iesniedzējs, 21.12.2017. iesniegumu, reģ. Nr.5145-S, kurā Iesniedzējs ierosina atsavināt apbūvētas zemes vienības 1082/67152 domājamās daļas Rīgas ielā 2A, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 80480030131.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu un 8.panta trešo daļu un Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 10.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atsavināt L.M. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, dzīvojamās ēkas Rīgas ielā 2A piecdesmit trešajam dzīvoklim, kadastra Nr. 8048 900 0195, piekrītošās apbūvētas zemes vienības, 1082/ 67152 domājamās daļas, kas sastāda 180,3 m<sup>2</sup> no zemes vienības Rīgas ielā 2a, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 003 0131, par nosacīto cenu EUR 1220,63 apmērā (viens tūkstotis divi simti divdesmit euro un 63 eurocenti).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 23.§

### Par zemes iegūšanu īpašumā

Ziņo A.Ence

#### 1.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **M.S.** “dzēsts” (M.S. “dzēsts”), dzimis “dzēsts”, Uzbekistānas Republikas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, 02.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 12-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Lauku iela 17**”, kadastra Nr. **8048 009 0287**, Sēbruciems, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **M.S.** “dzēsts” (M.S. “dzēsts”), dzimis “dzēsts”, Uzbekistānas Republikas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu

“Lauku iela 17”, kadastra Nr. **8048 009 0287**, Sēbruciems, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **I.Š.** “dzēsts” (I.S. “dzēsts”), dzimis “dzēsts”, Krievijas federācijas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 04.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 40-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Indriņas iela 11**”, kadastra Nr. **8048 001 0964**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **I.Š.** “dzēsts” (I.S. “dzēsts”), dzimis “dzēsts”, Krievijas federācijas pilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Indriņas iela 11**”, kadastra Nr. **8048 001 0964**, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 3.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **R.N.** “dzēsts” (R.N. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 12.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 175-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Alstu iela 22**”, kadastra Nr. **8048 004 1179**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **R.N.** “dzēsts” (R.N. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Alstu iela 22**”, kadastra Nr. **8048 004 1179**, Spilve, Babītes pagasts, Babītes novads.

## 4.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **V.B.** (VADIMS BIZJAJEVS), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, 19.01.2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 275-S, ar lūgumu, atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Kūdra-7**”, kadastra Nr. **8088 001 0018**, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads, kas iegūts pirkuma rezultātā.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko,

K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsniegt izziņu **V.B. “dzēsts”** (V.B. “dzēsts”), personas kods “dzēsts”, Latvijas nepilsoņa pase Nr. “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: “dzēsts”, par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “**Kūdra-7**”, kadastra Nr. **8088 001 0018**, Kūdra, Salas pagasts, Babītes novads.

#### 5.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **SIA “Meldres”, reģistrācijas Nr. 40103276335**, juridiskā adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, LV-1010, 27.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 5172-S, ar lūgumu, atļaut **saglabāt** īpašumā nekustamo īpašumu “**Briežu iela 23**”, kadastra Nr. **8048 007 0716**, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atlikt lēmuma pieņemšanu, informācijas precizēšanai.

#### 6.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **SIA “Meldres”, reģistrācijas Nr. 40103276335**, juridiskā adrese: Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, LV-1010, 27.12.2017. iesniegumu, reģistrācijas Nr. 5173-S, ar lūgumu, atļaut **saglabāt** īpašumā nekustamo īpašumu “**Briežu iela 98**”, kadastra Nr. **8048 007 0709**, Lapsas, Babītes pagasts, Babītes novads.

Izvērtējusi novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atlikt lēmuma pieņemšanu, informācijas precizēšanai.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

### 24.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības pārstāvja deleģēšanu**

Ziņo A.Kravals

Izskatot Rīgas plānošanas reģiona 20.12.2017.vēstuli Nr. Nos-2/24 (Babītes novada pašvaldības administrācijā reģistrēta 21.12.2017. ar Nr. 5134-S) ar lūgumu deleģēt Babītes novada pašvaldības pārstāvi saziņai ar Rīgas plānošanas reģiona Attīstības plānotāju konsultatīvo darba grupu telpiskās plānošanas, attīstības un projektu jautājumu jomā un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 24.punktu, atklāti balsojot „par” 12 balsis

(A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Deleģēt** Babītes novada pašvaldības administrācijas plānošanas un būvniecības daļas vadītāju Veldzi Liepu, saziņai ar Rīgas plānošanas reģiona Attīstības plānotāju konsultatīvo darba grupu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 25.§

### Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo R.Bērziņa

Izskatot V.V. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) 08.01. 2018. iesniegumu, reģistrācijas Nr.101-S par īres līguma pagarināšanu,

Saskaņā ar Sociālo lietas komitejas 16.01.2018. atzinumu un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes „Nolikums par sociālajiem dzīvokļiem” 9. un 10. punktu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt sociālās dzīvokļa īres līguma no 01.02.2018. ar V.V. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*” dzīvojošs “*dzēsts*”
2. Uzdot SIA „Babītes siltums” noslēgt vienošanos par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu ar V.V. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”.
3. Uzlikt par pienākumu V.V. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža parakstīt vienošanos.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 26.§

### Par Babītes novada pašvaldības domes deputātu iekļaušanu Babītes vidusskolas, Babītes mūzikas skolas, Babītes PII un PII “Saimīte” padomēs

Ziņo A.Osītis

Babītes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas deputāti ierosina iekļaut pašvaldības pārstāvi Babītes vidusskolas, Babītes mūzikas skolas, Babītes PII un PII “Saimīte” padomē.

Izglītības likuma 31.panta 2.daļā noteikts, ka izglītības iestādes padomē var iekļaut izglītības iestādes dibinātāja pārstāvi.

1. Pašvaldības domes deputāts Aivars Osītis izteicis piekrišanu kļūt par pašvaldības domes pārstāvi Babītes vidusskolas padomē.

2. Pašvaldības domes deputāte Ilze Bērziņa izteikusi piekrišanu kļūt par pašvaldības domes pārstāvi PII "Saimīte" un Babītes PII padomē.
3. Pašvaldības domes deputāts Kristaps Vilciņš izteicis piekrišanu kļūt par pašvaldības domes pārstāvi Babītes Mūzikas skolas padomē.

Izvērtējot minēto Babītes novada pašvaldības dome atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Deliģēt Babītes novada pašvaldības domes deputātu Aivaru Osīti darbam Babītes vidusskolas padomē.
2. Deliģēt Babītes novada pašvaldības domes deputāti Ilzi Bērziņu darbam PII "Saimīte" un Babītes PII padomē.
3. Deliģēt Babītes novada pašvaldības domes deputātu Kristapu Vilciņu darbam Babītes mūzikas skolas padomē.
4. Informēt lēmumā minēto izglītības iestāžu vadītājus par pieņemto lēmumu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

## 27.§

**Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Starpgabals Nr.8", kadastra Nr.80880050675, Salas pagastā, Babītes novadā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050367 izsoles ar pretendentu atlasī noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo A.Iklāva

Izskatīts Babītes novada pašvaldības īpašumu izsoles komisijas iesniegtais 11.01.2018. protokols un tam pievienotais izsoles noteikumu „Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Starpgabals Nr.8”, kadastra Nr. 8088 005 03675, Salas pagastā, Babītes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0367 izsoles ar pretendentu atlasī noteikumi” projekts, kas izstrādāts saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 22.11.2017. lēmuma „Par Babītes novada pašvaldībai piederoša neapbūvēta nekustamā īpašuma atsavināšanu” (protokols Nr.16, 12.§) lemjošās daļas 3. punktu

Atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt izsoles noteikumus „Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Starpgabals Nr.8”, kadastra Nr. 8088 005 0675, Salas pagastā, Babītes novadā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 002 0367 izsoles ar pretendentu atlasī noteikumi” (Noteikumu projekts ar pielikumiem uz 12 lpp. un Izsoles komisijas 11.01.2018. protokols Nr.1.-1.14/1/1 uz 1 lp.– Pielikumā).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz desmit lapām.

## 28.§

### **Par Babītes novada pašvaldības valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību izsoles atzīšanu par nesekmīgu izsoli bez rezultāta**

Ziņo A.Iklāva

Ar Babītes novada pašvaldības domes 22.11.2017. lēmumu “Par Babītes novada pašvaldības valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr.16,15.§), turpmāk tekstā – Izsoles rezultātu apstiprināšanas lēmums, par garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību izsoles uzvarētāju (par 48,00 EUR (četrdesmit astoņi *euro* un 00 *euro centi*) mēnesī un PVN 21%) saskaņā ar Izsoles komisijas 30.10.2017. protokolu Nr. 1-1.14/9/2 noteikts vienīgais izsoles dalībnieks – V.Ā. “*dzēsts*” (turpmāk tekstā – Izsoles uzvarētājs, arī Nomas tiesību ieguvējs), personas kods “*dzēsts*”, deklarētā dzīves vieta Jūras iela 7, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107.

Atbilstoši minētā lēmuma lemjošās daļas 2.punktā noteiktajam, septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ar izsoles uzvarētāju slēdzams līgums par garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību iznomāšanu par cenu EUR 48,00 mēnesī un PVN 21% un vienlaikus slēdzams Zemesgabala nomas līgums par Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 2B, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, platība 0,4989 ha kadastra Nr.8048 003 0132, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1263 daļu 92 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk tekstā – Zemesgabals), ar Zemesgabalu saistītas nedzīvojamās garāžu būves ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0132 001 sastāvā esošas Garāžas Nr.7, telpu grupa Nr. 8048 003 0132 001 005, uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Par nepieciešamību noslēgt minētos līgumus Izsoles uzvarētājs informēts, nosūtot uz viņa deklarēto dzīves vietu Izsoles rezultātu apstiprināšanas lēmumu. Izsoles uzvarētājam slēdzamo līgumu saturs zināms, par ko liecina Nomas tiesību ieguvēja pašrocīgs paraksts uz izsoles noteikumiem, kuru sastāvdaļa kā pielikums Nr.5 ir Nedzīvojamo telpu nomas līguma projekts un pielikums Nr.6 ir Zemesgabala nomas līguma projekts. Izsoles rezultātu apstiprināšanas Lēmumā noteiktajā termiņā Izsoles uzvarētājs līgumu parakstīšanai neieradās.

Atbilstoši Izsoles komisijas sagatavotajiem un ar Babītes novada pašvaldības domes 27.09.2017. lēmumu „Par Babītes novada pašvaldības valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 29.§) apstiprināto „Babītes novada pašvaldības valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumu” 6.5. punktam, *ja septiņu darba dienu laikā nomas tiesību ieguvējs neparaksta nomas līgumu un neiesniedz atteikumu slēgt nomas līgumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.*

Pie apstākļiem, kur minēto nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsolei bija reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks un šis izsoles dalībnieks atteicies no līgumu parakstīšanas, bet citas personas, kurai piedāvāt slēgt nomas līgumus, nav, saskaņā ar Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas

kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 51.punktu un 52.punktu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Garāžas Nr.7 Rīgas ielā Nr.2B, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, kadastra apzīmējums 8048 003 0132 001 005 nomas tiesību izsoli atzīt par nesekmīgu izsoli bez rezultāta.
2. Atcelt Babītes novada pašvaldības 26.04.2017. lēmumu “Par pašvaldībai valdījumā esoša objekta – garāžas Nr.7 Rīgas ielā 2B, Piņķos, Babītes pagastā, nodošanu nomā” (protokols Nr.7, 18.§).

Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

## 29.§

### **Par Babītes novada pašvaldības īpašuma “Doktorāts”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo A.Iklāva

Babītes novada pašvaldības īpašuma Izsoles komisija, izveidota saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 30.03.2016. lēmumu „Par pastāvīgi darbojošos pašvaldības īpašuma novērtēšanas un pašvaldības īpašuma izsoles komisiju izveidošanu” (protokols Nr.5,41.§), turpmāk tekstā – Izsoles komisija, atbilstoši Izsoles komisijas sagatavotajiem un ar Babītes novada pašvaldības domes 20.12.2017. lēmumu „Par pašvaldības īpašuma “Doktorāts” Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, nedzīvojamo telpu un zemes nodošanu nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 31.§) apstiprinātajiem „Babītes novada pašvaldības īpašuma “Doktorāts” Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, nedzīvojamo telpu un zemes nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumiem”, turpmāk tekstā - Izsoles noteikumi, organizēja “Doktorāta” ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397 001 nedzīvojamo telpu Nr.7 un Nr.8 ar kopējo platību 30,0 m<sup>2</sup> nomas tiesību izsoli, Izsoles noteikumus publicējot Babītes novada pašvaldības mājas lapā [www.babite.lv](http://www.babite.lv) un izsoli (turpmāk tekstā – Izsole) veicot 23.01.2018. plkst. 10:00.

Līdz noteiktajam termiņam - 15.01.2018. plkst. 10:00 uz Izsoli pieteicās (piereģistrējās) viens Izsoles dalībnieks – I.L. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, reģistrācijas Nr.1.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 1.5. punktu 23.01.2018. plkst. 10:00 notika nekustamā īpašuma “Doktorāts” Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397 001 nedzīvojamo telpu Nr.7 un Nr.8 nomas tiesību Izsole, jo uz Izsoli ieradās pieteikuma iesniedzēja I.L. “dzēsts”.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 4.5. punktam: *ja nomas tiesību mutiskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsole atzīstama par notikušu un ar viņu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu, nomas tiesības ieguva pretendents – I.L. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par cenu 60,00 EUR mēnesī un PVN.*



Saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.1., 6.2. un 6.3.punktiem, izskatot Izsoles komisijas iesniegto 23.01.2018. Izsoles komisijas protokolu Nr. 1-1.14/12/2 (Pielikums Nr.1 – Izsoles protokols Nr.1 uz 1.lp.( kopija) ar 3 pielikumiem: Nr. 1 – Pieteikumu reģistrācijas saraksts (kopija); Pielikums Nr.2 – Nomas tiesību pretendentu saraksts (kopija); Pielikums Nr.3 - Nosolītāja parakstīti izsoles noteikumi (kopija)), ar kuru Izsoles komisija vienbalsīgi nolēmj apstiprināt 23.01.2018. Izsoles protokolu Nr.1, par to, ka Nosolītājs – I.L. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, ieguvusi nekustamā īpašuma “Doktorāts” ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397 001 nedzīvojamo telpu Nr.7 un Nr.8 nomas tiesības par 60,00 EUR (sešdesmit *euro*, 00 centi) mēnesī un PVN 21%; atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt:

1.1. Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8088 005 0397, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397 001 nedzīvojamo telpu Nr.7 un Nr.8 nomas tiesību izsoles rezultātus;

1.2. Kā Izsoles uzvarētāju saskaņā ar Izsoles komisijas 23.01.2018. protokolu Nr. 1-1.14/12/2 noteikt – I.L. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, deklarētā dzīves vieta “Papardes 9”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, LV-2105.

2. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas slēgt līgumu par Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr. 8088 005 0397, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0397 001 nedzīvojamo telpu Nr.7 un Nr.8 (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) nomas tiesību iznomāšanu I.L. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par cenu 60,00 EUR mēnesī un PVN 21% (līguma projekts - Izsoles noteikumu pielikums Nr.5) un vienlaikus slēgt Zemesgabala nomas līgumu (līguma projekts - Izsoles noteikumu pielikums Nr.6) par Babītes novada pašvaldībai piederošā Nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo zemes platību 243 m<sup>2</sup> apmērā.

3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

4. Lēmumu paziņot I.L. “dzēsts” nosūtot to uz deklarēto dzīvesvietu: “dzēsts”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

### 30.§

#### Par iesnieguma izskatīšanu

Ziņo A.Iklāva

Babītes novada pašvaldībā 29.12.2017. saņemts un Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā ar Nr.5208-S reģistrēts A.Ļ. “dzēsts”, personas kods “dzēsts” (turpmāk tekstā – Iesniedzējs), iesniegums, kurā Iesniedzējs lūdz atjaunot termiņu iesnieguma par zaudējumu atlīdzinājumu 268084,51 EUR (divi simti sešdesmit astoņi tūkstoši astoņdesmit četri *euro*, 51 cents) apmērā iesniegšanai, norādot, ka zaudējumi Iesniedzējam radušies tādēļ, ka ar Rīgas rajona Salas pagasta padomes 25.01.2006. lēmumu Nr.1, 31. § (turpmāk tekstā – Lēmums) mainīts viņam piederoša nekustamā īpašuma “Silozoli” zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 80880030085 un 80880030174 lietošanas mērķis: no viengīmeņu un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība (kods

0102), kā arī paskaidrojot, ka iesnieguma zaudējumu atlīdzinājumam termiņš nokavēts, jo 2009. gada sākumā mutiski nesekmīgi mēģinājis rast situācijas risinājumu Rīgas rajona Salas pagasta pašvaldībā, kā arī ugunsgrēka negadījumā 2012. gadā viņa ģimenes mājā Rīgas ielā 34, Ķekavā, bojā gājusi visa Iesniedzēja iedzīve, tajā skaitā arī dokumenti par nekustamo īpašumu "Silozoli" un dokumentu atjaunošana prasījusi ilgu laiku.

Saskaņā ar Apdzīvoto vietu un administratīvo teritoriju likuma Pārejas noteikumu 13.pantu un likuma 2.pielikuma 12.punktu Babītes novada pašvaldības dome ir Rīgas rajona Salas pagasta padomes tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19.panta otro daļu, ja privātpersonas iesniegumu par zaudējuma atlīdzinājumu saņem pašvaldības iestāde, kas ar savu rīcību, pildot pašvaldības autonomās funkcijas vai uzdevumus, vai īstenojot savu brīvprātīgo iniciatīvu, nodarījusi zaudējumu, tā nekavējoties pārsūta iesniegumu attiecīgās pašvaldības domei.

Babītes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) iepazīsinies ar A.Ļ. "dzēsts" Iesniegumu un konstatē:

1. Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 27.04.2017. ar Nr. 1782-S reģistrēts A.Ļ. "dzēsts" iesniegums, kurā lūgts atmaksāt Iesniedzējam radušos zaudējumus, saistītus ar nekustamā īpašuma – zemes gabala "Silozoli", Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.80880030085 (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums), pirkumu un apsaimniekošanu. Iesniedzējs 03.05.2005. nopircis daļu no Nekustamā īpašuma un 05.05.2005. iegādājies Nekustamā īpašuma atlikušo daļu. Pirms pirkuma veikšanas, iepazīsinies ar informāciju Salas pagasta padomes 14.04.2005. izziņā Nr.01-6/92 (turpmāk tekstā – Izziņa) par to, ka ar Rīgas rajona Salas pagasta padomes 17.01.2003. lēmumu "Par pirkuma tiesībām ("Jaunuzoli", "Vecozoli") un īpašuma nosaukumu "Silozoli" un par nekustamā īpašuma "Silozoli" zemes turpmākās izmantošanas detālo plānojumu" (protokols Nr.1, 1.§) " , balstoties uz 1998.gada Salas pagasta stratēģiskās attīstības programmas pamatnostādņēm, Nekustamam īpašumam noteikts lietošanas mērķis – viengimeņu un divģimeņu dzīvojamā apbūve. A.Ļ. "dzēsts" cerējis Nekustamo īpašumu apsaimniekot un attīstīt, to sadalot vairākos apbūvējamos nekustamos īpašumos.

2. Secīgi augstāka līmeņa plānojumā – Rīgas rajona plānojumā tika paredzēts, ka šai teritorijai perspektīvā pāri ies tilta gaisa pārvads un tāpēc virkne zemes gabalu, tostarp arī Nekustamais īpašums iekļauti turpmākās izpētes un plānošanas teritorijā. Līdz ar to pēc Salas pagasta Teritorijas plānojuma izstrādāšanas un apstiprināšanas, teritorijai, kurā atrodas Nekustamais īpašums, zemes noteiktais lietošanas mērķis no "viengimeņu un divģimeņu dzīvojamā apbūve" ar Rīgas rajona Salas pagasta padomes 25.01.2006. lēmumu Nr.1, 31.§ mainīts uz "piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība". Zemes lietošanas mērķis tika mainīts atbilstoši augstāka līmeņa teritorijas plānojumam, jo pagasta teritorijas plānojums nedrīkst būt pretrunā augstāka līmeņa plānojumam (tolaik - Rīgas rajona) un kopumā arī nacionālajam plānojumam.

3. Vēršama uzmanība, ka 14.04.2005. Izziņa satur informāciju, ka nav veikta Nekustamā īpašuma "Silozoli" lauksaimniecībā izmantojamās zemes 12,97 ha platībā transformācija par lauksaimniecībā neizmantojamo zemi, līdz ar to secināms, ka izziņā norādīts un A.Ļ. "dzēsts" arī uz nekustamā īpašuma pirkuma brīdi zināms, ka Nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kurai atļautā izmantošana noteikta - piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība, tātad Nekustamais īpašums atrodas uz lauksaimniecībā izmantojamas zemes.

Minētie divi dokumenti - Izziņa un Lēmums norāda, ka Nekustamais īpašums gan uz pirkuma brīdi, gan Lēmuma pieņemšanas brīdi atradies uz lauksaimniecībā izmantojamas zemes, un Nekustamā īpašuma īpašnieks A.Ļ. "dzēsts" to zinājis, bet nebija lūdzis lauksaimniecībā izmantojamo zemi transformēt par lauksaimniecībā neizmantojamu

zemi, līdz ar to atbilstoši dabā esošajai situācijai un Rīgas rajona teritoriālajam plānojumam zemei tika mainīts lietošanas mērķis uz: piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība (kods 0102).

4. A.Ļ. "dzēsts" Lēmumu apstrīdējis un, lai gan Administratīvās rajona tiesas 26.02.2008. spriedumā minēts, ka Salas pagasta padome 17.01.2003. kļūdījies, nosakot Nekustamajam īpašumam lietošanas mērķi – vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamā apbūve, tomēr vienlaikus atzīts, ka Rīgas rajona Salas pagasta padomes 25.01.2006. Lēmums, ar kuru Nekustamajam īpašumam mainīts lietošanas mērķis, ir tiesiski pamatots, pareizs un nav atceļams.

Tā kā gan vēsturiski, tā arī saskaņā ar Lēmumu, teritorija, kurā atrodas Nekustamais īpašums, ir lauksaimniecībā izmantojama teritorija, un šis fakts A.Ļ. "dzēsts" bija zināms jau no 14.04.2005. Izziņas, secināms, ka Lēmums neietekmē A.Ļ. "dzēsts" nopirktā Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas izredzes – A.Ļ. "dzēsts" iegādājās lauksaimniecībā izmantojamu zemi un arī šodien Nekustamais īpašums atrodas uz šādā pat statusā esošas zemes.

5. A.Ļ. "dzēsts" Iesniegumam nav pievienojis spēkā stājušos augstākas iestādes administratīvo aktu vai spēkā stājušos tiesas spriedumu ar kuru atcelts Rīgas rajona Salas pagasta padomes 17.01.2003. lēmums, vai 25.01.2006. lēmums atzīts par prettiesisku un atceļamu.

6. Atbilstoši visam iepriekš minētajam Babītes novada pašvaldība 17.05.2017. vēstulē Nr.2-6.1/177/1099-N A.Ļ. "dzēsts" sniedza izsmeļošu atbildi uz 27.04.2017. ar Nr. 1782-S reģistrēto iesniegumu, un norādīja, ka nav iestājušies tie tiesiskie priekšnoteikumi, kas nepieciešami, lai persona šajā konkrētajā situācijā varētu pieprasīt Nekustamā īpašuma pirkuma un apsaimniekošanas rezultātā radušos zaudējumu 268084,51 EUR apmērā atlīdzību, tāpēc lūgums par zaudējumu atlīdzību noraidīts.

7. 29.12.2017. iesniegumā, Babītes novada pašvaldībā reģistrētā ar Nr.5208-S, Iesniedzējs lūdz atjaunot termiņu iesnieguma par zaudējumu atlīdzinājumu iesniegšanai, jo uzskata, ka zaudējumi viņam radušies saistībā ar Rīgas rajona Salas pagasta padomes 17.01.2003. lēmumu un 25.01.2006. lēmumu Nr.1, 31.§. Iesniegumam pievienots pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 27.04.2017. ar Nr. 1782-S reģistrētā iesniegumam analogs A.Ļ. "dzēsts" iesniegums, kurā lūgts atmaksāt zaudējumus 268084,51 EUR apmērā.

8. Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 17.pants - *Iesnieguma iesniegšanas termiņš* – nosaka, ka 1) *Privātpersona iesniedz iesniegumu par zaudējuma atlīdzinājumu gada laikā no dienas, kad tā uzzināja vai tai vajadzēja uzzināt par zaudējumu, bet ne vēlāk kā piecu gadu laikā no iestādes prettiesiskā administratīvā akta spēkā stāšanās vai prettiesiskas faktiskās rīcības veikšanas dienas.*

(2) *Ja privātpersona nokavējusi šā panta pirmajā daļā minētos termiņus, iestāde, tiesa vai tiesnesis tos var atjaunot pēc šīs privātpersonas motivēta lūguma, ja nokavēšanas iemeslu atzīst par attaisnojamu.*

No lietas apstākļiem secināms, ka Iesniedzējam fakts, ka ar Salas pagasta padomes 17.01.2003. lēmumu Nekustamajam īpašumam noteikts zemes lietošanas mērķis vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamā apbūve, kļuvis zināms no 14.04.2005. Izziņas, kurā cita starpā norādīts, ka Nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kurai atļautā izmantošana noteikta - piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība un ka nav veikta Nekustamā īpašuma "Silozoli" lauksaimniecībā izmantojamās zemes 12,97 ha platībā transformācija par lauksaimniecībā neizmantojamo zemi. Tātad sākot ar 14.04.2005. Iesniedzējam zināms, ka Nekustamais īpašums atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zemes teritorijā, kurā, neveicot zemes transformāciju, nav iespējams veikt vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamo apbūvi. Kopš Nekustamā īpašuma pirkuma brīža

05.05.2005. A.Ļ. "dzēsts" radās iespēja lūgt zemes transformāciju no lauksaimniecībā izmantojamas zemes uz lauksaimniecībā neizmantojamu zemi un attīstīt Nekustamo īpašumu atbilstoši iecerētajam. Šādu iespēju A.Ļ. "dzēsts" nav izmantojis. Savukārt ar Salas pagasta padomes 25.01.2006. lēmumu Nr. 1, 31.§. vienīgi nostiprināts, ka Nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kurai atļautā izmantošana ir piemājas saimniecība, kuras galvenā ekonomiskā saimniecība ir lauksaimniecība, tātad zemes sadalīšana vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamo māju apbūves gabalos nav iespējama. Minēto lēmumu A.Ļ. "dzēsts" jau apstrīdējis un ar Administratīvās rajona tiesas 26.02.2008. spriedumu lietā Nr.A 42 3977 06 noraidīts A.Ļ. "dzēsts" pieteikums par Lēmuma atcelšanu. Spriedumu A.Ļ. "dzēsts" nav apstrīdējis.

Babītes novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, ka Rīgas rajona Salas pagasta padomes 17.01.2003. lēmums vai 25.01.2006. lēmums būtu atzīti par spēku zaudējušiem vai pretlikumīgiem.

Tiesības privātpersonai iesniegt iesniegumu par zaudējumu atlīdzinājumu ir gada laikā no dienas, kad tā uzzināja vai tai vajadzēja uzzināt par zaudējumu, bet ne vēlāk kā piecu gadu laikā no iestādes prettiesiskā administratīvā akta spēkā stāšanās vai prettiesiskas faktiskās rīcības veikšanas dienas. Šo Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 17.panta pirmajā daļā noteikto termiņu Iesniedzējs ir nokavējis.

Pie apstākļiem, kad privātpersonas rīcībā ir pierādījumi vai spēkā stāties tiesas spriedums par to, ka iestādes rīcība vai administratīvais akts ar, kuru personai nodarīti zaudējumi, ir atzīti par prettiesiskiem, iestādei rodas tiesisks pamats lemt par zaudējumu atlīdzinājumu, vai gadījumā, ja nokavēts iesnieguma par zaudējumu atlīdzinājumu iesniegšanas termiņš, iestādei saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 17.panta otro daļu ir tiesības, pēc privātpersonas motivēta lūguma atjaunot šī panta pirmajā daļā noteiktos termiņus, termiņa nokavēšanas iemeslu atzīstot par attaisnojamu.

9. Babītes novada pašvaldības dome konstatē, ka Iesniedzējs 29.12.2017 iesniegumam nav pievienojis pierādījumus vai spēkā stājušos tiesas spriedumu, ar kuru iestādes rīcība vai administratīvais akts atzīti par prettiesiskiem, līdz ar to nav izveidojies nepieciešamais tiesiskais pamats, lai tiktu lemts par zaudējumu atlīdzinājuma iesnieguma termiņa atjaunošanu ar mērķi secīgi izskatīt šo iesniegumu par zaudējumu atlīdzinājumu.

10. Iesniedzēja paskaidrotais, ka viņa iedzīve, tostarp ar Nekustamo īpašumu saistītie dokumenti, gājuši bojā ģimenes mājā Ķekavā 2012. gadā notikušajā ugunsgrēkā un tādēļ iesniegums par zaudējumu atlīdzinājumu nav iesniegts savlaicīgi, vērtējams kritiski, jo no Lēmuma pieņemšanas brīža 2006.gada 25.janvārī līdz ugunsgrēka notikumam pagājuši seši gadi un uzskatāms, ka seši gadi ir pietiekami ilgs laika periods, iesnieguma par zaudējuma atlīdzinājumu iesniegšanai.

11. Ievērojot augstāk minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 17.pantu, 19.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 1.p. trešo daļu, 4.,5.,7.,11.,12., 60., 66., 67., 70., 76.panta pirmo un ceturto daļu, 79.pantu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Noraidīt A.Ļ. "dzēsts", personas kods "dzēsts", 29.12.2017. iesniegumā izteikto lūgumu un neatjaunot iesnieguma par zaudējuma atlīdzinājumu 268084,51 EUR apmērā iesniegšanas termiņu.

12. Lēmumu paziņot, nosūtot to Iesniedzējam uz deklarēto dzīvesvietu "dzēsts".

13. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas dienu.

14. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

### 31.§

#### **Par grozījumu Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” precizēšanu**

Ziņo D.Valters

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 30.11.2017. atzinumu (turpmāk tekstā – atzinums) par Babītes novada pašvaldības domes 22.11.2017. saistošo noteikumu Nr.19 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā”” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi), tiek veikti šādi precizējumi:

1. Saistošo noteikumu tiesiskajā atsaucei tiek svītrotā atsauce uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 3.punktu. Tiesiskā atsauce tiek papildināta ar atsauci uz likuma Par nekustamā īpašuma nodokli 5.panta ceturto daļu.
2. Svītrot saistošo noteikumu 2.2.5.apakšpunktu un 11.punktu, jo likuma Par nekustamā īpašuma nodokli 5.panta 1.<sup>2</sup> daļa nosaka nodokļu maksātāju kategoriju kurai pienākas nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojums un noteikts tā apmērs.
3. Saistošo noteikumu 16.3.punkts paliek nemainīgs, t.i. izslēgts ar Babītes novada pašvaldības 17.012.2014. saistošo noteikumu Nr.22 “Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā”” 1.9.punktu.
4. Izteikt saistošos noteikumu 16.1.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“16.1. Par visu taksācijas gadu, ja šo noteikumu 14.punktā nosauktie dokumenti tiek iesniegti Babītes novada pašvaldībā laikā no taksācijas gada 1.janvāra līdz 1.martam, izņemot Noteikumu 2.2.4.<sup>1</sup> un 2.2.4.<sup>2</sup> apakšpunktos minētajām personām, ja šo personu atvieglojumu apliecinošie dokumenti jāiesniedz invaliditātes pagarināšanas gadījumā.”

Atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības 23.01.2013. saistošajos noteikumos Nr.3 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” (skat. pielikumu) precizēšanu.
2. Saistošos noteikumus Nr.3. „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Babītes novadā” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.

3. Noteikt, ka:

- 3.1. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas Babītes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Babītes Ziņas”;
- 3.2. lai nodrošinātu saistošo noteikumu publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek ievietots internetā - Babītes novada pašvaldības mājas lapā – [www.babite.lv](http://www.babite.lv), kā arī tiek izlikts redzamā vietā Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā un „Pīlādziši”, Spuņciemā, Salas pagastā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz astoņām lapām.

### 32.§

#### **Par Babītes novada pašvaldības ēkas nekustamajā īpašumā Liepu aleja 17, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā nodošanu Babītes novada pašvaldības sociālā dienesta valdījumā**

Ziņo E.Sloceniece

Ievērojot to, ka nekustamajā īpašumā Liepu aleja 17, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā (turpmāk tekstā – Objekts):

1. pabeigti ēkas pārbūves darbi,
2. tuvākajā laikā Objekts tiks nodots ekspluatācijā,
3. saskaņā ar pārbūves projektu ēkā paredzētas telpas Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) bibliotēkas filiāles un sociālā dienesta daudzfunkcionālo sociālo pakalpojumu centra filiāles darbībai,

kā arī saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas divdesmit septīto punktu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Nodot Pašvaldības sociālā dienesta valdījumā Pašvaldības īpašumā esošo ēku nekustamajā īpašumā Liepu aleja 17, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā (pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā) un uzdot veikt tās apsaimniekošanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

### 33.§

#### **Par izmaiņām pašvaldības domes 27.04.2011. lēmumā „Par Babītes novada pašvaldības iestāžu amatu noteikšanu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam)” (protokols Nr.6, 27.§)**

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas Ilzes Barisas 10.01.2018. iesniegumu Nr.1-14/9 „Par izmaiņām domes lēmumā” (iesniegums – pielikumā) ar lūgumu iekļaut Bāriņtiesas locekļus to Babītes novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu sarakstā, kur uzskaitīti amati, kuru veikšana ir saistīta ar reālu darbinieku dzīvības vai veselības apdraudējumu, saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 11.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs,

A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivodis, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Veikt izmaiņas pašvaldības 27.04.2011. lēmuma „Par Babītes novada pašvaldības iestāžu amatu noteikšanu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam)” (protokols Nr.6, 27.§) 1.punktā, izsakot to jaunā redakcijā:

„1. Noteikt par reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) pakļautus sekojošus Babītes novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatus:

Iestādes nosaukums	Amata nosaukums
<b>Babītes novada pašvaldības Administrācija</b>	Elektriķis
	Automobiļa vadītājs
<b>Babītes novada pašvaldības Babītes vidusskola</b>	Elektriķis
	Elektriķis
<b>Babītes sporta komplekss</b>	Automobiļa vadītājs
	Automobiļa vadītājs
<b>Babītes novada pašvaldības sociālais dienests</b>	Sociālā dienesta vadītājs
	Sociālā dienesta vadītāja vietnieks
	Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra vadītājs
	Sociālais darbinieks
	Psihologs konsultants
	Sociālais darbinieks daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centrā
	Apkopējs
<b>Babītes novada Bāriņtiesa</b>	Bāriņtiesas priekšsēdētājs
	Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks
	Bāriņtiesas locekļi

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

### 34.§

#### **Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumā „Par mobilo tālrunu izmantošanas limitu noteikšanu” (protokols Nr.6, 22.§)**

Ziņo E.Sloceniece

Izskata Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) Salas sākumskolas direktores Nensija Priedītes 09.01.2018. iesniegumu Nr.18D (skat. pielikumu) ar lūgumu papildināt to amatu sarakstu, kuri amatu pienākumu izpildei izmanto pašvaldības mobilo tālruni, ar jaunu amatu „pirmskolas izglītības skolotājs” un noteikt jaunajam amatam pašvaldības apmaksāto mobilā tālruņa izmantošanas limitu mēnesī, kā arī administrācijas vadītāja Aināra Kravaļa lūgumu precizēt divu amatu nosaukumus, kuri amatu pienākumu izpildei izmanto pašvaldības mobilo tālruni.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 13.§), nepieciešams veikt izmaiņas Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumā „Par mobilo tālrunu izmantošanas limitu noteikšanu” (protokols Nr.6, 22.§).

Atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Ar 01.02.2018. Babītes novada pašvaldības domes 22.04.2015. lēmumu „Par mobilo tālruņu izmantošanas limitu noteikšanu” (protokols Nr.6, 22. §):

1. papildināt ar pozīciju Nr.1.42. sekojošā redakcijā:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Mobilā tālruņa izmantošanas limits, EUR
1.42.	Salas sākumskolas pirmsskolas izglītības skolotājs	10.00

2. precizēt pozīcijas Nr.30 un 31, izsakot tās jaunā redakcijā:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Mobilā tālruņa izmantošanas limits, EUR
1.30.	Būvniecības kontroles daļas vadītājs	10.00
1.31.	Informācijas sistēmu drošības administrators	10.00

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

Sēdes vadītājs izsludina pārtraukumu 15.41-16.05

### 35.§

#### **Par pašvaldības izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāmes apstiprināšanu**

Ziņo E.Sloceniece

Babītes novada pašvaldības dome izskata iesniegto pašvaldības izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāmi uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējā saimnieciskā gada naudas plūsmas izdevumiem, lai nodrošinātu savstarpējos norēķinus ar pašvaldībām atbilstoši Ministru kabineta 28.06.2016. noteikumu Nr.418 „Kārība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 4. un 9.punkta nosacījumiem.

Nemot vērā sniegto informāciju un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 16.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Lai veiktu savstarpējos norēķinus ar citām pašvaldībām, apstiprināt Babītes novada pašvaldības izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāmi uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējās gada naudas plūsmas izdevumiem (pielikumā - tāme).
2. Atbildīgā par savstarpējo norēķinu veikšanu – izglītības darba speciāliste Ginta Kaire-Kūlupa.



Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

### 36.§

#### Par vidējām izmaksām pirmsskolas izglītības programmā Babītes novada pašvaldības izglītības iestādēs 2018.gadā

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.709 „Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” pašvaldības administrācijas darbinieki ir sagatavojuši aprēķinu „Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāme uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem” (turpmāk tekstā – Aprēķins), kas nepieciešams, lai noteiktu pašvaldības atbalsta apmēru norēķiniem ar izglītības iestāžu reģistrā reģistrētu privāto pirmsskolas izglītības iestādi, kas nodrošina pirmsskolas izglītības programmas apguvi darb dienās (ne mazāk kā 12 stundas dienā) un īsteno licencētu pirmsskolas izglītības programmu. Pie tam Aprēķins ir sagatavots ievērojot nosacījumu, ka atsevišķi tiek aprēķinātas izmaksas bērniem no pusotra gada līdz četru gadu vecumam un bērniem, kam nepieciešama obligātā sagatavošana pamatizglītības ieguvei.

Izskatot sagatavoto Aprēķinu un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 15.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt „Babītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu 2018.gada izdevumu tāmi uz vienu izglītojamo atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem” (skat. pielikumu).
2. Noteikt atbalsta apmēru 2018.gadā norēķiniem ar izglītības iestāžu reģistrā reģistrētu privāto pirmsskolas izglītības iestādi, kas nodrošina pirmsskolas izglītības programmas apguvi darba dienās (ne mazāk kā 12 stundas dienā) un īsteno licencētu pirmsskolas izglītības programmu:
  - 2.1.bērniem no pusotra gada līdz četru gadu vecumam – ne vairāk kā 298.00 EUR (divi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 00 centi) mēnesī vienam bērnam;
  - 2.2.bērniem, kam nepieciešama obligātā sagatavošana pamatizglītības ieguvei – ne vairāk kā 232.00 EUR (divi simti trīsdesmit divi *euro*, 00 centi) mēnesī vienam bērnam.
3. Atbildīgā par norēķiniem ar izglītības iestāžu reģistrā reģistrētu privāto pirmsskolas izglītības iestādi – izglītības darba speciāliste Ginta Kaire-Kūlupa.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz piecām lapām.

### 37.§

## **Par pašvaldības noteikumu Nr. 1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” apstiprināšanu**

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta 1.daļu, un izskatot pašvaldības iestāžu vadītāju iesniegtos darbinieku amatu sarakstus 2018.gadam (skat. pielikumus Nr.1 – 12), saskaņā ar Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 12

1. Apstiprināt noteikumus Nr. 1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2018.gadā” (Noteikumi – pielikumā).
2. Noteikumi Nr. 1 piemērojami no 2018.gada 1.janvāra.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divdesmit vienas lapas.

### **38.§**

#### **Par mēnešalgu Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam**

Ziņo J.Bērziņš

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu un 63.pantu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.pantu un Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 17.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (A.Ence), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam mēnešalgu 2700.00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi) mēnesī.
2. Noteikt, ka lēmums piemērojams ar 2018.gada 1.janvāri.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

### **39.§**

#### **Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2018.gadā**

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” un Finanšu komitejas 18.01.2018. atzinumu (protokols Nr.1, 14.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Ence, J.Bērziņš, I.Bērziņa, J.Ivanovs, A.Osītis, J.Jemeljanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, V.Vaivods, J.Kazaks, R.Bērziņa), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Izdot** Babītes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 1 „Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2018.gadā”.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 1 „Par Babītes novada pašvaldības budžetu 2018.gadā”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divdesmit sešām lapām.

Domes sēdes darba kārtībā iekļautie lēmumprojekti izskatīti.

Nakamā domes sēde 2018.gada 28.februārī, plkst. 14:00

Sēdi slēdz: 16.37

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Protokolētājs

Lāsma Kallisa