



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

A P S T I P R I N Ā T I

Ar Babītes novada pašvaldības
domes 2016.gada 30.marta
lēmumu (protokols Nr.5,30.§)

Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Ezeri”- 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā atsavināšanas IZSOLES NOTEIKUMI

Apstiprināti saskaņā ar
Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma
10.panta pirmo daļu

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma – dzīvoklis Nr.29 dzīvojamā mājā “Ezeri”, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, ar kopējo platību 38 m², kadastra Nr. 8088 900 0189, (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) izsoles noteikumi (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Latvijas Republikas Civillikumam.
- 1.2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Babītes novada pašvaldības domes 24.02.2016. lēmums „Par Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ezeri”- 29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads atsavināšanu un nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas un izsoles komisijas izveidi” (protokols Nr.3,30.§).
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk tekstā – Izsole).
- 1.4. Nekustamā īpašuma Izsolī rīko Babītes novada pašvaldības domes izveidota Izsoles komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
- 1.5. Nekustamā īpašuma Izsoles norises laiks noteikts: 2016. gada 10. maijs plkst.10:00; izsoles vieta: Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkas 2.stāva sēžu zālē (telpa Nr.15) Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, LV – 2107.
- 1.6. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 30.03.2016. lēmumu „Par atsavināmā nekustamā īpašuma “Ezeri”- 29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 29.§), Nekustamā īpašuma nosacītā (Izsoles sākotnējā) cena – EUR 13420,00 (trīspadsmit tūkstoši četri simti divdesmit euro un 00 eurocenti).
- 1.7. Maksāšanas līdzekļi un proporcijas – euro 100%.
- 1.8. Izsoles solis – EUR 100,00 (viens simts *euro 00 euro centi*).

- 1.9. Nodrošinājuma nauda – 10% no Nekustamā īpašuma nosacītās (Izsoles sākotnējās) cenas, sastāda EUR 1342,00 (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit divi *euro* un 80 *euro centi*).
- 1.10. Nodrošinājuma nauda jāpārskaita Babītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000028870, AS Swedbank kontā Nr. LV66HABA0551022355389, kods HABALV22, ar norādi „Nodrošinājuma nauda izsoles objektam - nekustamajam īpašumam – “Ezeri”- 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā”. Nodrošinājums ir uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.
- 1.11. Reģistrācijas nauda – EUR 50,00 (piecdesmit *euro* un 00 *euro centi*) jāpārskaita Babītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000028870, AS Swedbank kontā Nr.LV66HABA0551022355389, kods HABALV22 ar norādi „Reģistrācijas nauda izsoles objektam - nekustamajam īpašumam “Ezeri”- 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā”.
- 1.12. Informācija par Izsolī tiek publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā – informācijas vietnē „Latvijas vēstnesis” (turpmāk tekstā – Latvijas Vēstnesis), Babītes novada pašvaldības mājas lapā internetā www.babite.lv un laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze” ne vēlāk kā četras nedēļas līdz izsoles dienai.
- 1.13. Izsoles rezultātus apstiprina Babītes novada pašvaldības dome.

2. Nekustamā īpašuma - „Ezeri”- 29, Spuņciems, Salas pagastā, Babītes novadā raksturojums

- 2.1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8088 900 0189 sastāv no daudzdzīvokļu mājas trešajā stāvā esoša dzīvokļa īpašuma, ar kopējo platību 38 m² (viena istaba, virtuve, vannas istaba ar tualeti, gaitenis, pieliekamais, lodžija), t.sk. dzīvojamā platība 16,7 m², ar adresi “Ezeri”- 29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads; kopīpašuma 380/26750 domājamām daļām no 3-stāvu būves ar kadastra apzīmējumu 80880050303001 un kopīpašuma 380/26750 domājamām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80880050303.
- 2.2. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000053469 29 178496-1.
- 2.3. Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar lietu tiesībām.
- 2.4. Saskaņā ar Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005.-2017.gadam, Nekustamajam īpašumam noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis - „vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” (0701).
- 2.5. Uz Nekustamo īpašumu nav pirmpirkuma tiesību subjekta.
- 2.6. Informāciju par Nekustamo īpašumu saņemt, kā arī pieteikties tā apskatei var pa tālruni 67511290 pie Babītes novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistes Dzirkstītes Paņko.

3. Izsoles priekšnoteikumi

- 3.1. Par Izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos Izsoles priekšnoteikumus.
- 3.2. Lai piedalītos Izsolē, jāizpilda Noteikumu 1.9.,1.10.,1.11. punkti un no Izsoles pasludināšanas dienas Latvijas Vēstnesī līdz 2016. gada 9.maija plkst. 14:00, Babītes novada pašvaldības Administrācijā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, LV – 2107, 2.stāva 18. kabinetā kancelejas vadītājam vai tās pienākumu izpildītājam jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 3.2.1. fiziskai personai:
 - 3.2.1.1. pieteikums par piedalīšanos Izsolē, ar apliecinājumu pirkt nekustamo īpašumu saskaņā ar Noteikumiem;
 - 3.2.1.2. dokuments par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu, oriģināls;
 - 3.2.1.3. izziņas par deklarēto dzīvesvietu kopija, uzrādot oriģinālu;

- 3.2.1.4. notariāli apliecinātu pilnvarojumu pārstāvēt fizisku personu Izsolē, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 3.2.1.5. jāuzrāda personu apliecinoša dokumenta oriģināls,
- 3.2.2. juridiskai personai:
- 3.2.2.1. pieteikums par piedalīšanos Izsolē, ar apliecinājumu pirkt nekustamo īpašumu saskaņā ar Noteikumiem;
- 3.2.2.2. spēkā esošu statūtu (personālsabiedrībai – līguma) kopija, uzrādot oriģinālu vai izrakstu no statūtiem par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- 3.2.2.3. juridiskās personas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi, oriģināls;
- 3.2.2.4. bankas informācija par norēķinu kontu, oriģināls;
- 3.2.2.5. Valsts ieņēmumu dienesta informācija (izziņa) par to, ka juridiskai personai nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150,00 EUR. Šajā punktā minētā izziņa būs atzīstama, ja tā izdota ne agrāk kā 1 (vienu) mēnesi pirms tās iesniegšanas dienas.
- 3.2.2.6. ārvalstu juridiskai personai jāiesniedz tās apkalpojošās Latvijas vai ārvalsts bankas izziņa, oriģināls, par finanšu resursu pieejamību;
- 3.2.2.7. dokuments par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu, oriģināls;
- 3.2.2.8. juridiskās personas pārstāvja pilnvara, oriģināls;
- 3.2.2.9. dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām;
- 3.2.2.10. ārvalstīs izsniegtie dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2. punkta, 3.2.1. punkta apakšpunktu vai attiecīgi 3.2.2. punkta apakšpunktu prasības, tā tiek reģistrēta Izsolei pieteikušos personu, kuras izpildījušas izsoles priekšnoteikumus, Reģistrācijas sarakstā (Pielikums Nr.1), kurā norāda: dokumentu iesniegšanas datumu un laiku; kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu, atzīmi par šo noteikumu 3.2., 3.2.1. punkta apakšpunktos vai attiecīgi 3.2.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Iesniedz Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību (Noteikumu Pielikums Nr.3), par ko dalībnieks parakstās.
- 3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 3.4.1. nav iesniedzis visus šo noteikumu 3.2.1.punkta apakšpunktos vai attiecīgi 3.2.2. punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;
- 3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies reģistrācijas termiņš.
- 3.5. Izsoles dalībnieku reģistrācijas lapu (Noteikumu Pielikums Nr. 2) sagatavo pirms izsoles sākuma, tajā ieraksta: kārtas Nr.; katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu; atstāj vietu dalībnieka nosolītai/-tām cenai/-nām un dalībnieka parakstam par pēdējo nosolīto cenu.
- 3.6. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz Izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par Izsoles dalībniekiem.
- 3.7. Starp Izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt Izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles process

- 4.1. Izsoles dalībnieks, ieejot Izsoles telpā, uzrāda Izsoles sekretāram reģistrācijas apliecību (Noteikumu Pielikums Nr.3), uz kuras pamata viņam tiek izsniegta Karte ar solītāja kārtas numuru. Solītāja kārtas numurs atbilst Reģistrācijas sarakstā (Pielikums Nr.1) un Reģistrācijas apliecībā ierakstītajam Izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.2. Izsoles rīkotājs, atklājot izsoli, pārliecinās par solītāju ierašanos pēc Izsoles dalībnieku reģistrācijas lapas (Pielikums Nr.2). Izsoles dalībnieks paraksta Noteikumus.

- 4.3. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 4.4. Ja reģistrēti vairāki Izsoles dalībnieki, Izsole notiek, ja uz Izsolī ir ieradies vismaz viens no reģistrētajiem dalībniekiem.
- 4.5. Izsolī vada Izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.6. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā (Noteikumu pielikums Nr.4) atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un Izsoles dalībnieku darbības Izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.
- 4.7. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot Izsolī, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par Izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas lapu.
- 4.8. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī Izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.9. Pēc Komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.10. Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.11. Izsoles dalībnieki solīšanu uzsāk Reģistrācijas saraksta kārtībā. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu Karti ar solītāja kārtas numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja kārtas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, Izsoles vadītājs 3 (trīs) reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Solītāja kārtas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.12. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, Izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas kārtas numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 4.13. Komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu Reģistrācijas lapā, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu Izsoles dalībnieku Reģistrācijas lapā apstiprina savu pēdējo nosolīto cenu. Izsoles beigās Komisijas sekretārs aizpilda Izsoles protokolu (Noteikumu Pielikums Nr.4).
- 4.14. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas uzrāda Komisijai savu Reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību viņa nosolītajai cenai.
- 4.15. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar Komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc Komisijas priekšsēdētāja lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam Izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties Nekustamo īpašumu, par to attiecīgi ieraksta protokolā un Izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz Nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu.
- 4.16. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu, (turpmāk tekstā – Nosolītājs) saņem Izziņu par Izsolē iegūto Nekustamo īpašumu. Izziņā (Pielikums Nr.5). norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība. Nosolītājam tiek izsniegts rēķins par maksājamo summu.
- 4.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta, izņemot šajos Noteikumos noteiktajos gadījumos.
- 4.18. Gadījumā, ja uz Izsolī reģistrējies tikai viens Izsoles dalībnieks, Nekustamo īpašumu pārdod vienīgajam reģistrētajam Izsoles dalībniekam par Izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo Noteikumu 1.8.punktu. Vienīgais Izsoles

dalībnieks, kurš vēlas iegādāties Nekustamo īpašumu, nosolot vienu soli, uzskatāms par Izsoles uzvarētāju.

5. Norēķini

- 5.1. Nosolītājam sava piedāvātā augstākā cena (turpmāk tekstā – Pirkuma cena), atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, par nosolīto Nekustamo īpašumu ne vēlāk kā divu nedēļu laikā no Izsoles dienas jāpārskaita Babītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000028870, AS Swedbank kontā Nr.LV66HABA0551022355389, kods HABALV22 ar norādi „Pirkuma nauda izsoles objektam - nekustamais īpašums „Ezeri”- 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā” vai jāiemaksā Pašvaldības kasē.
- 5.2. Ja Nosolītājs 5.1.punktā noteiktā termiņā nav Komisijai iesniedzis dokumentus par to, ka 5.1.punktā minētais norēķins ir veikts, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Nekustamo īpašumu un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda.
- 5.3. Ja Nosolītājs nav samaksājis Pirkuma cenu 5.1.punktā noteiktā termiņā, Komisijai ir tiesības piedāvāt pirkt Nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu. Pārsolītajam pircējam ir tiesības, divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas, paziņot Komisijai par Nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumu. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā divu nedēļu laikā no apstiprināju iesniegšanas.
- 5.4. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz Izsolī, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

6. Nenotikusi izsole

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1. noteiktajā laikā nav reģistrējies neviens Izsoles dalībnieks, vai uz Izsolī neierodas neviens Izsoles dalībnieks;
 - 6.1.2. neviens Izsoles dalībnieks nav pārsolījis Izsoles sākumcenu;
 - 6.1.3. Nosolītājs norādītajā termiņā nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.2. Ja Izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam ir tiesības pieprasīt atpakaļ iemaksāto nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta dalībniekam, kurš bija reģistrējies Izsolei, bet nepiedalījās solīšanas procesā.
- 6.3. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā Izsolē bez Noteikumu 3.2.1. punkta apakšpunktos un 3.2.2. punkta apakšpunktos minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.
- 6.4. Ja Izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās Izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā Izsolē, un viņam septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda šajā gadījumā netiek atmaksāta.
- 6.5. Lēmumu par Izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem Babītes novada pašvaldības dome un ne vēlāk kā divu nedēļu laikā paziņo par to reģistrētajiem Izsoles dalībniekiem. Lēmumu var pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no paziņojuma saņemšanas dienas. Pēc Izsoles, kas atzīta par nenotikušu vai spēkā neesošu, tās dalībniekiem septiņu dienu laikā tiek atmaksāta reģistrācijas un nodrošinājuma nauda.
- 6.6. Ja Izsolē neviens nav pārsolījis Izsoles sākumcenu, Babītes novada pašvaldības dome var lemt par tālāko rīcību ar Nekustamo īpašumu.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

- 7.1. Izsoles protokolu Komisija sagatavo un apstiprina septiņu dienu laikā no Izsoles dienas un iesniedz Babītes novada pašvaldības domei kopā ar lēmuma projektu.
- 7.2. Izsoles rezultātus Babītes novada pašvaldības dome pēc Pirkuma cenas samaksas un 7.1.punktā minēto dokumentu saņemšanas apstiprina nākošajā domes sēdē.
- 7.3. Pirkuma līgumu paraksta septiņu dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Babītes novada pašvaldības domei par Komisijas veiktajām darbībām trīs darba dienu laikā no Izsoles dienas.
- 8.2. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo Noteikumu 7.1. punktā noteiktais termiņš.

Babītes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma -
„Ezeri” - 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā
atklātai izsolei pieteikušos
personu, kas izpildījušas izsoles priekšnoteikumus
(izsoles dalībnieki),
REĢISTRĀCIJAS SARAKSTS

Dokumentu iesniegšanas datums un laiks	Izsoles dalībnieka kārtas Nr.	Izsoles dalībnieka				Atzīmes par izsoles noteikumu 3.2.1 vai 3.2.2 punktā minētajiem dokumentiem	Izsoles dalībnieka paraksts
		Vārds, uzvārds (fiziskajām personām), pilns nosaukums (juridiskajām personām)	Personas kods (fiziskajām personām), reģistrācijas Nr. (juridiskajām personām)	Deklarētā dzīves vietas adrese (fiziskajām personām), juridiskā adrese (juridiskajām personām)	Pilnvarotās personas vārds, uzvārds		

Babītes novada pašvaldības kancelejas vadītāja _____

Dz.Siliņa

Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma -
„Ezeri” - 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā
atklātās izsoles ar augšupejošu soli

IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Izsoles dalībnieka kārtas Nr.	Izsoles dalībnieka				Solītā cena EUR	Pēdējā solītā cena EUR	Izsoles dalībnieka paraksts (apstiprinājums par pēdējo solīto cenu)
	Vārds, uzvārds (fiziskajām personām), pilns nosaukums (juridiskajām personām)	Personas kods (fiziskajām personām), reģistrācijas Nr. (juridiskajām personām)	Deklarētā dzīves vietas adrese (fiziskajām personām), juridiskā adrese (juridiskajām personām)	Pilnvarotās personas vārds, uzvārds			

Izsoles komisijas priekšsēdētāja _____ A.Iklāva

Izsoles komisijas locekļi _____ Dz.Paņko

_____ I.Urbanoviča

Izsoles komisijas sekretāre _____ A.Saukitena

Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma -
„Ezeri” - 29, Spuņciems, Salas pagastā, Babītes novadā
atklātās izsoles ar augšupejošu soli dalībnieka

REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Nr. _____

1.

(fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskas personas nosaukums,

reģistrācijas numurs; vai izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods,

ja izsoles dalībnieku izsolē pārstāvēs pilnvarnieks;

vai izsoles dalībnieka – juridiskas personas pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods)

2. Izsoles vieta: Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkas 2.stāva sēžu zālē
(telpa Nr.15) Centra ielā 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV – 2107.

3. Izsoles laiks: 2016.gada 10. maijs plkst.10:00.

4. Izsolāmā manta: Nekustamais īpašums – „Ezeri” - 29, Spuņciemā, Salas pagastā,
Babītes novadā, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta
zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000063469 29, kadastra Nr.8088 900 0189.

5. Izsoles sākumcena: EUR 13420,00.

6. Izsoles reģistrācijas nauda iemaksāta: Jā.

7. Izsoles drošības nauda iemaksāta: Jā

8. Apliecības izsniegšanas datums: 2016.gada ____.

Babītes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas vadītāja

Dz.Siliņa

**Babītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma -
„Ezeri” - 29, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā
atklātās izsoles ar augšupejošu soli
izsoles protokols
Nr. _____**

Izsoles laiks: 2016. gada 10. maijs plkst. 10:00.

Izsoles vieta: Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkas 2.stāva sēžu zālē Centra ielā 4,
Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, LV – 2107.

Izolāmā objekta nosaukums: Nekustamais īpašums – „Ezeri” - 29, Spuņciems, Salas pagasts,
Babītes novads, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta
zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000063469 29, kadastra Nr.8088 900 0189.

Izolāmā objekta adrese: „Ezeri” - 29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, LV– 2107.

Nekustamā īpašuma nosacītā cena (reizē arī Izsoles sākumcena): EUR 13420,00 (trīspadsmit
tūkstoši četri simti divdesmit *euro* un 00 *euro centi*).

Izsoles gaita: _____

Izolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem): _____

(Nosolītāja, kurš par Nekustamo īpašumu nosolījis augstāko cenu, vārds, uzvārds, personas kods; juridiskās personas pilns nosaukums, reģistrācijas
Nr.)

Dalībnieka Solītāja kartes Nr.: _____

Iemaksāts nodrošinājums EUR 1342,00 (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit divi *euro* un 00 *euro centi*) apmērā.

Nosolītājam (Pircējam) divu nedēļu laikā no Izsoles dienas, saskaņā ar Babītes novada
pašvaldības izsniegto rēķinu, jāiemaksā summa (summa ar cipariem un vārdiem):

**Nosolītājs apņemas nomaksāt visu summu divu nedēļu laikā no Izsoles dienas.
Izsoles noteikumi pircējam ir zināmi.**

Izsoles komisijas priekšsēdētāja: _____

Izsoles komisijas locekļi: _____

Izsoles komisijas sekretāre: _____

Pircēja vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums _____

Z.v.

(Pircēja vai pilnvarotā pārstāvja paraksts)

IZZINA
norēķinam par Izsolē iegūto Nekustamo īpašumu

(Izsoles dalībnieka – Nosolītāja: fiziskas personas - vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīves vietas

adrese; juridiskas personas - pilns nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese)

izsolē, kas notika 2016.gada 10. maijā plkst. 10:00 Babītes novada pašvaldības administrācijas ēkas 2.stāva sēžu zālē Centra ielā 4, Piņķos Babītes pagastā, Babītes novadā, LV – 2107, ieguva Nekustamo īpašumu – „Ezeri” -29, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads, reģistrētu Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000063469 29, kadastra Nr.8088 900 0189, par summu (summa cipariem un vārdiem)

Iemaksāta nodrošinājuma nauda EUR 1342,00 (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit divi *euro* 00 *euro centi*) apmērā.

Līdz 2016.gada 23. maijam jāpārskaita (summa cipariem un vārdiem) _____

Babītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000028870, AS Swedbank norēķinu kontā Nr.LV66HABA0551022355389, kods HABALV22, vai jāiemaksā Pašvaldības kasē.

Izsoles komisijas priekšsēdētāja _____

Izsoles komisijas sekretāre _____