

**Ziņojums par Teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotās redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā no 15.08.2011. līdz 04.09.2011. vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem**

N.p.k.	Iesniedzējs/ Datums	Iesniedzēja adrese	Priekšlikums	Lēmums
1.	Jeļena Koskina 26.07.2011.	„dzēsts”	Lūdzu papildināt Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam grozījumu - <b>īpašumam (kad.Nr. 80480040621)Spilves ielā 21 Babītes pagasta Spilves ciems nepieciešama ceļu sakārtošana</b> līdz mājai sakarā ar to, ka teritorijas plānošanas laikā 2002 g. piebraucamais ceļš noteikts 3,75 m un ir pretrunā spēkā esošo apbūves noteikumu 4.1.4.punktam, kā arī Civillikuma,. Uz piebraucama ceļa atrodas šķēršļi ( elektriskais stabs un kaimiņa žogs), tāpēc nevar ceļu ekspluatēt. Lūdzu to uz teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam nokārtot.	<b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b> Lieta par piebrauktuves platuma palielināšanu risināma īpašniekiem savstarpēji vienojoties,
2.	Jeļena Koskina 15.08.2011.	„dzēsts”	<i>Par ceļa servitūta Spilves ielā 21 nepieciešamību 6 metri platumā saskaņā ar spēkā esošiem LR normatīviem, kas jāuztur kārtībā zemes gabala īpašniekam.</i> Lūdzu veikt precizējumus un labot viņaprāt tehnisko kļūdu, kas tika pieļauta 2002.gadā zemesgabala (kad.Nr. 80480040418) sadalīšanas laikā. Zemesgabala konfigurācija ( kad.Nr. 80480040621) un šķērslī uz ceļa daļām: no 2010.gada 22.jūnija izbūvēta kaimiņa Spilves ielā 19 kapitāla būve (žogs) un no 1972.gada atrodas elektriskais stabs, kas neļauj mājas Spilves ielā 21 iedzīvotājiem tiesiski aktīvi, ērti un droši izmantot šo ceļu, kā arī traucē celtniecības un dienestu transportlīdzekļu piekļūšanai līdz mājām. Lūdzu izstrādāt nepieciešamus darba uzdevumus un grozīt Babītes pagasta teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā, labvēlīgi atrisinot problēmu, kura radās no 2010.gada 22.jūnija un traucē un pasliktina ceļa ekspluatācijai līdz mājai Spilves ielā 21.	<b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b> Skatīt komentāru pie 1.iesnieguma.
3.	Lilita Vīksna 08.08.2011.	„dzēsts”	Mantotajam īpašumam „Vīksnas” (kad.Nr. 1048-11-0011) īpašniece kopš 1995.gada. Līdz šim nav bijusi iespēja uzsākt personīgo biznesu, jo īpašuma 1.zemes gabals atrodas Babītes ezera aizsargjoslas teritorijā. Vienīgā iespēja attīstīties ir 2.zemes gabala (kad.Nr.1048-11-0012) rekreācija. Perspektīvā pa šo 2.zemes gabala teritoriju ies vietējās nozīmes ceļš. Lūdzu izmantot iesniegumā minētos iemeslus, lai jaunā teritorijas plāna projektā	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b> (atbilde uz iesniegumu ir dota iepriekš, un tā saturs attiecībā uz iepriekšējā iesniegumā

			iekļautu augstākminēto zemesgabalu, ka rekreācija.	norādītajiem tiesiskajiem vai faktiskajiem apstākļiem pēc būtības nav mainījies).
4.	SIA „Bozis” 15.08.2011.	„Taureņi”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, LV- 2107	<p>SIA „Bozis” nomā Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošo meža zemi Babītes novadā, Babītes pagastā ar kopējo platību 16,6 ha. Meža zeme robežojas ar Božu ūdenskrātuvi.</p> <p>SIA „Bozis” mērķis ir Rīgas tiešā tuvumā izveidot visiem brīvi pieejamu atpūtas parku rekreācijai (galvenokārt ikdienā un nedēļas nogalē), saglabājot arī brīvu bezmaksas pieeju ūdenskrātuvēm.</p> <p>Šī atpūtas zona kļuva arvien populārāka. To galvenokārt izmanto Rīgas iedzīvotāji un viesi, nospiedošā vairākumā tie, kuriem ir personīgās automašīnas. Atpūtnieku skaits ar katru gadu pieaug, bet pagājušā vasarā meteoroloģisko un nenoliedzami arī ekonomisko apstākļu dēļ atpūtnieku daudzums, ja tā varētu teikt, sasniedza kritisko robežu.</p> <p>Nav iemesla domāt, ka turpmāk atpūtnieku pieplūdums būtiski samazināsies. Šāda rekreācijas slodze rada zināmas problēmas atpūtas zonas apsaimniekošanā - uzturēšanā un sakopšanā.</p> <p>Atpūtnieku plūsma nav ne regulējama, ne kontrolējama, ne ierobežojama. Meklēdami labākās, sev tīkamākas, bet bieži arī vienkārši jau neaizņemtās atpūtas vietas, atpūtnieki izbraukā meža zemi, novieto automašīnas jebkurā iespējamā vietā, turpat blakus rīko ģimenes mini piknikus, bieži, īpaši nedēļas nogalēs, paliek arī pa nakti, nakšņojot automašīnās vai tai blakus guļammaisos uz zemes. Prom braucot tikai nedaudzi savāc atkritumus un izmanto atkritumu urnas.</p> <p>Zeme un ūdeņi krastu tuvumā tiek piesārņoti ar sadzīves atkritumiem, zemsedzi ķīmiski bojā ne tikai benzīna un mašīnēļļas paliekas, bet pastāvīgā braukšana to iznīcina arī mehāniski. Pikniki pie automašīnām rada ugunsbīstamību. Par ugunsdrošību atpūtnieki domā maz, par ko liecina pamestie izsmēķi.</p> <p>Makšķernieki ne tikai piesārņo ūdenskrātuvi un dīķi ar sadzīves atkritumiem, bet, meklēdami labākās un ērtākās makšķerēšanas vietas, izdangā krastus.</p> <p>Situāciju vēl vairāk sarežģī tualešu trūkums. Tādējādi cieš rekreācijas resursi.</p> <p>SIA „Bozis” lūdz Babītes Novada Pašvaldības atbalstu un palīdzību, lai saglabātu un pilnveidotu Rīgas iedzīvotāju un viesu iecienīto atpūtas parku, vienlaikus nodrošinot meža zemes ilgtspējīgu apsaimniekošanu tādā veidā un pakāpē, lai saglabātos tā atjaunošanās spēja, vitalitāte un potenciālā spēja veikt ekoloģiskās, ekonomiskās un sociālās funkcijas.</p> <p>Šajā nolūkā konkrētajam atpūtas parkam jāparedz un jāīsteno tāds</p>	<p>Deputāti atklāti balso par sagatavoto lēmuma projektu SIA „Bozis” iesniegumam: „par” nav balsis, „pret” 15 balsis (V.Andrejevs, N.Antipenko, R.Auziņš, R.Bērziņa, J.Bērziņš, Dz.Dūšele, A.Ence, A.Ēvalds, D.Kuzņecova, I.Liepa, A.Lukstiņa, G.Osis, G.Senkāns, T.Tračums, E.Vinceviča), „atturas” nav balsis. <b>Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:</b></p> <p><b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b></p> <p>Saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Teritorijas plānojumā nekustamajiem īpašumiem noteiktā plānotā izmantošana Mežu un purvu teritorijas (DM) un Parku un apstādījumu teritorijas (DA) nosaka, ka apbūve nav primāra un ir pieļaujama gadījumos, ja tā nepieciešama atļautās izmantošanas nodrošināšanai pamatojot to ar teritorijas detālplānojumu vai citu attīstības projektu.</p>

			<p>labiekārtojuma līmenis, kas vairotu rekreācijas resursus, atbilstu atpūtnieku vēlmēm un pamatotām prasībām, un lai, pastāvot esošajai rekreācijas slodzes ietekmei, meža vide būtu stabila un saglabātos.</p> <p>Parka infrastruktūras sakārtošanai nepieciešams transformēt nomas meža zemes un mainīt plānojumu, lai labiekārtošanai paredzētu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Piebraukšanas ceļu sakārtošanu,</li> <li>2) Asfaltētu automašīnu stāvvietu ar notekūdeņu novadīšanu;</li> <li>3) Tualetes,</li> <li>4) Atkritumu urnas (konteinerus) optimālu (ērtu) izvietojumu,</li> <li>5) Peldvietu sakārtošanu,</li> <li>6) Dīķa iztīrīšanu un krastu nostiprināšanu,</li> <li>7) Makšķerēšanas vietu iekārtošanu,</li> <li>8) Bērnu spēļu laukumus,</li> <li>9) Atpūtas mājas,</li> <li>10) Piknika vietu,</li> <li>11) Kempinga vietu.</li> <li>12) Božu ūdenskrātuves slūžu rekonstrukcija un remonts</li> </ol> <p>Šo pasākumu realizācija padarīs atpūtas parku ne tikai pievilcīgāku atpūtniekiem, bet, kā rāda pieredze, ierodoties sakoptā vidē un jūtot, ka par viņu ir domāts, ka viņš tiek gaidīts, cilvēks jūtas psiholoģiski un emocionāli līdzatbildīgs par šīs vietas uzturēšanu un saglabāšanu.</p> <p>Tādējādi būtu sasniegts mērķis - saglabāti rekreācijas resursi un nodrošināta meža zemes ilgtspējīga apsaimniekošana.</p> <p><b><u>Nemot vērā visu augstāk minēto tiek lūgts:</u></b></p> <p><b>Mainīt zemes izmantošanas mērķi uz "A" (rekreācijas teritorijas) sekojošiem zemes gabaliem:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Zemesgabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0190) daļai 1,26 ha platībā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 8048 007 0190 8001);</li> <li>2) Zemesgabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0189) daļai 7,04 ha platībā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 8048 007 0189 8008);</li> <li>3) Zemesgabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0189) daļai 8,34 ha platībā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 8048 007 0189 8004).</li> </ol>	
5.	Līga Strautniece,	„dzēsts”	Saskaņā ar Babītes novada - Babītes pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.	<b>Atbalstīt, iekļaut darba</b>

	Kristīne Poikāne, Baiba Priede 24.08.2011.		<p>un Salas pagasta teritorijas plānojumu 2005.-2017.gadam nekustamajā īpašumā „Līdakas” ietilpstošajam zemes gabalam kadastra Nr. 8088 010 0091 noteikts izmantošanas veids — mežu un purvu zemes.</p> <p>Informējam, ka augstākminētais zemes gabala izmantošanas veids ir noteikts kļūdaini, jo minētajā zemes gabalā ietilpstošā zemes gabala daļa ar aptuveno platību 0,3 ha ir aramzeme, kas šādiem mērķiem ir tikusi izmantota arī ilgstošā laika periodā.</p> <p>Lauksaimniecībā izmantojamās platības esamību un attiecīgo izmantošanas veidu apliecina gan 2006.gada 1.janvāra zemes robežu plāns, (norādīta lauksaimniecības zemes platība 0,3ha), 2007.gada 26.novembra situācijas plāns (norādīta lauksaimniecības zemes platība 0,32ha), kā arī to apliecina ortofoto un situācija dabā.</p> <p>Pamatojoties uz augstākminēto un ņemot vērā blakus esošajos nekustamajos īpašumos noteiktos lietošanas veidus, tajā skaitā nekustamajā īpašumā „Raņķi” (kadastra Nr.8088 010 0022) ietilpstošā zemes gabala, kas tieši robežojas ar „Līdaku” lauksaimniecībā izmantojamo un šajā iesniegumā norādīto zemes gabalu un šī zemes gabala lietošanas veidu, tiek lūgts mainīt neprecīzi norādīto zemes gabala (kadastra Nr. 8088 010 0091) daļas ar platību 0,32ha izmantošanas veidu no mežu un purvu izmantojamās zemes (DM) uz lauku apbūves teritoriju (DzL) vai citu lauksaimniecībā izmantojamu zemes gabala izmantošanas veidu, ja to nosaka normatīvo aktu prasības.</p>	<p><b>uzdevumā.</b></p> <p>Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt atļauto izmantošanu no Dabas teritorijām (DM) uz Viensētu apbūves teritorijas (DzV) zemes vienības daļai atbilstoši zemes robežu plānā norādītajiem zemes lietošanas veidiem.</p>
6.	Jeļena Jekimova 31.08.2011.	„dzēsts”	<p>Ņemot vērā to, ka Babītes novada dome nav ņēmusi vērā iedzīvotāju intereses sabiedriskās apspriešanas laikā attiecībā uz Babītes pagasta teritorijas plānojuma izmaiņām 2008.-2020.gadam, kas paredz nekustamā īpašumā „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, atļaut izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju, kur visapkārt ir dzīvojamās mājas un bērnu spēļu laukums, vērš uzmanību, ka jaunie grozījumi minētajā teritorijā būtiski ietekmēs ģimenes dzīves un vides kvalitāti.</p> <p>Piņķos atsevišķi no dzīvojamām teritorijām ir jau izveidota industriālā zona, kur ir atļauta ražošana, tāpēc veikt grozījumus, kas paredz atļaut jauktu ražošanu vietā, kur visapkārt ir dzīvojamās mājas, nav pamatots.</p>	<p><b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b></p>
7.	Oskars Kalniņš 31.08.2011.	„dzēsts”	<p>Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Aicina neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133,</p>	<p><b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b></p>

			izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	
8.	Kaspars Zukmanis 31.08.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumam izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Aicina neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
9.	Mihail Susanov 31.08.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumam izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Aicina neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
10.	Baiba Brikovska 31.08.2011.	„dzēsts”	Sakarā ar to, Babītes novada dome ir pilnveidojusi 1.redakcijas grozījumus Babītes novada teritorijas plānojumam izmaiņām 2008.-2020.gadam, kas atļautu mainīt nekustamā īpašuma „Priedes” (kad.Nr. 8048 003 0133) teritoriju no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas teritoriju, lūdz Babītes novada domi nepieļaut šādus grozījumus!	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
11.	Reinis Brikovskis 31.08.2011.	„dzēsts”	Lūdz neatbalstīt teritorijas plānojuma izmaiņas, kas atļautu mainīt nekustamā īpašuma „Priedes” (kad.Nr. 8048 003 0133) izmantošanas maiņu uz jauktas ražošanas teritoriju!	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
12.	Atis Brikovskis 31.08.2011.	„dzēsts”	Vēlas saņemt paskaidrojumus, kāpēc Babītes novada dome nav ņēmusi vērā iedzīvotāju intereses attiecībā uz šīm izmaiņām, ļaut ražošanu vietā, kur visapkārt ir dzīvojamās privātmājas. Vērš uzmanību, ka minētie grozījumi var būtiski ietekmēt dzīves un vides kvalitāti.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
13.	Jānis Kļaviņš 01.09.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumam izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Lūdz neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
14.	Ilze Brice	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus	<b>Saskaņā ar Iesniegumu</b>

	01.09.2011.		Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Lūdz neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
15.	Zane Saule 01.09.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Aicina Domi neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
16.	Pauls Dalbergs 01.09.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes pagasta teritorijas plānojuma izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Atkārtoti aicina Domi neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
17.	SIA „Rīgas meži” 01.09.2011.	Ostas prospekts 11, Mežaparks, Rīga, LV-1034	Papildus SIA „Rīgas meži” 30.06.2011. vēstulē Nr.SRM-11-231-nd minētajiem ierosinājumiem, lūdzam iestrādāt Babītes novada teritorijas plānojumā sekojošas papildus izmaiņas: 1) Nemot vērā Piņķu ciema un esošo kapu tuvumu, noteikt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8048-009-0085 Mežaparka statusu.  2) Sakarā ar esošo un perspektīvo apbūvi, mainīt zemes izmantošanas mērķi uz rekreācijas teritorijas zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 80480090084; 80480090089; 80480090088; 80480090083; 80480090082; 80480090090; 80480090087; 80480090086; 80480030275	<b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b> Babītes novada pašvaldības teritorijas plānojumā Mežaparks, kā atļautā izmantošana noteikta Parku un atstādījumu teritorijām. Jauna apbūve dabas teritorijās Babītes novadā netiek plānota, ievērojot Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība Babītes mežniecības ieteikumus un arī Rīgas plānošanas reģiona vadlīnijas Teritorijas plānojuma izstrādei.
18.	SIA „LEVEL”	Jūrkalnes 15/25,	Saskaņā ar Babītes Pagasta Padomes Lēmumu 2007. gada 27. jūnijā, Protokols	<b>Atbalstīt, iekļaut darba</b>

	01.09.2011.	Rīga, LV-1046	<p>Nr. 10; 2&amp; Par "Taurēni" detālplānojuma grozījumu projekta apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu un Babītes Novada Domes lēmumu 2010. gada 24. februārī Nr.3; 6&amp; Par lietošanas mērķu maiņu nekustamiem īpašumiem Parka aleja 2, Strautmaļu iela 2, Strautmaļu iela 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā nekustamam īpašumam Parka aleja 2 (kad. Nr.8048 007 0178), platība 0,18 ha ir noteikts lietošanas mērķis - 0801 - komercdarbības objektu apbūve un nekustamajam īpašumam Strautmaļu iela 2 (kad. Nr. 8048 007 0825), platība 0,4631 ha ir noteikts lietošanas mērķis -0701- vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve.</p> <p>Savukārt Babītes novada attīstības plānā augstākminētiem nekustamiem īpašumiem Parka aleja 2 un Strautmaļu iela 2 ir norādīts cits nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.</p> <p><b>Nemot vērā visu augstāk minēto lūdz veikt kļūdas labojumu Babītes novada attīstības plānā.</b></p>	<p><b>uzdevumā.</b></p> <p>Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt atļauto izmantošanu atbilstoši detālplānojumam: NĪ Parka aleja 2 no Parku un apstādījumu teritorija (DA) uz Darījumu iestāžu apbūves teritorijas (D) NĪ Strautmaļu iela 2 no Dabas teritorijām (DM) uz Vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD) NĪ Strautmaļu iela 4 no Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS) uz Vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD).</p>
19.	SIA „Latio” 02.09.2011.	Raiņa bulvāris 11, Rīga, LV-1050	<p>SIA „Latio” īpašumā ir zemes gabals „Beberi” kad.Nr.8048 010 0087, 1.zemes vienība 41774 kv.m. platībā. Zemes gabals atrodas Piņķos, Beberu ciema detālplānojuma teritorijā. Detālplānojumā zemes gabals tika paredzēts kā neapbūvēta apstādījumu zona, līdz ar to Babītes pagasta teritorijas plānojumā tā izmantošana ir apstādījumu teritorijas (DA). Zemes gabals atrodas starp savrupmāju apbūves zemes gabaliem, ielas sarkanajām līnijām un mežu. Faktiski zemes gabals kā publiski apstādījumi nefunkcionē, turpmāk vēlētos to apbūvēt ar savrupmājām, veidojot savrupmāju apbūves kvartālu, kas robežojas ar ielas sarkanajām līnijām un mežu.</p> <p>Lūdz Babītes pagasta teritorijas plānojumā zemes gabala „Beberi” 1.zemes vienībai, ar kadastra numuru 8048 010 0087, paredzēt plānoto (atļauto) izmantošanu - savrupmāju apbūves teritorijas (DzS).</p>	<p>Deputāti atklāti balso par sagatavoto lēmuma projektu SIA „Latio” iesniegumam: „par” 1 balss (A.Ence), „pret” 14 balsis (V.Andrejevs, N.Antipenko, R.Auziņš, R.Bērziņa, J.Bērziņš, Dz.Dūšeļa, A.Ēvalds, D.Kuzņecova, I.Liepa, A.Lukstiņa, G.Osis, G.Senkāns, T.Tračums, E.Vinceviča), „atturas” nav balsis. <b>Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:</b></p> <p><b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b></p> <p>Teritorijai ir izstrādāts</p>

				detālplānojums un jaunu apbūves teritoriju palielināšana samazinot rekreācijas teritorijas nav pieļaujama.
20.	SIA „Saliēna” 05.09.2011.	Rūpnieku iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107	<p>Saskaņā ar paziņojumu par Babītes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. un Salas pagasta teritorijas plānojuma 2005.-2017. grozījumu 1. redakcijas pilnveidošanu, lūdz veikt sekojošas izmaiņas:</p> <p>1) Neiekļaut Babītes poldera teritoriju Teritorijas plānojuma noteiktajā un Grafiskās daļas kartē ierādītajā „PLŪDU RISKĀ TERITORIJĀ”, un aizstāt to ar Teritorijas plānojuma noteikto „POLDERU TERITORIJU”. Nosakot teritorijas plānojumā applūstošo teritoriju, lūdz vadīties no Ministru kabineta noteikumiem Nr.406, kur punktā 9 un 10 ir noteikta metodika applūstošo teritoriju noteikšanai. Vēlams vērst uzmanību uz to, ka pašreiz noteiktā applūstošās teritorijas robeža Babītes poldera teritorijā ir pretrunā ar Aizsargjoslu likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr.406. „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”;</p> <p>2) Nepiemērot Babītes poldera teritorijai kā obligātu nosacījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktā 138. noteikto „pretplūdu pasākumu kompleksa” punktu 138.1., kas paredz, ka veicot teritorijas pacelšanu (uzbēršanu) virs maksimālās plūdu augstuma atzīmes, minimālajai dzīvojamās mājas grīdas nulles atzīmei jābūt ne mazāk kā 0,00=+2,40 virs Baltijas jūras līmeņa. Lūdz nepiemērot šo nosacījumu, jo to nav iespējams ievērot, veicot apbūvi Babītes poldera teritorijā. Tā kā Babītes poldera platība ir 910 ha, tad, lai nodrošinātu šo prasību nepieciešamais apjoms uzbēršanai ir aptuveni 20 mlj. m<sup>3</sup> grunts. Turklāt pastāv alternatīvi veidi pretplūdu pasākumiem, kā piemēram, meliorācijas sistēmas pārkārtošana atbilstoši paredzamajai zemes izmantošanai.</p>	<p><b>Neatbalstīt, neiekļaut darba uzdevumā.</b> Teritorijas plānojumā apzīmējums „Plūdu riska teritorija” ir noteikts, saskaņā ar VASIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” sniegtajiem nosacījumiem, un informācijas, kurā ir noteiktas pašvaldības teritorijas, kas atrodas polderu applūduma teritorijā.</p> <p><b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Saskaņā ar VASIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” sniegtajiem nosacījumiem 80% no Valsts nozīmes ūdensnotekām ir nepieciešama renovācija vai rekonstrukcija. Izstrādājot detālplānojumu, pašvaldība konkrētai teritorijai darba uzdevumā var noteikt kompleksus pretplūdu pasākumus teritorijām, kas atrodas plūdu riska teritorijās ņemot vērā</p>

				polderu aizsargdambju, un sūkņu stacijas tehniskās pārbaudes rezultātus.
21.	SIA „Vides dizains” 31.08.2011.	Elizabetes iela 77, Rīga, LV-1050	<p>SIA „Vides dizains” atkārtoti lūdz atļauju, pamatojoties uz 2009.gada 15.oktobra noslēgto zemes nomas līgumu 96,6 ha platībā ar Rīgas pašvaldības SIA „Rīgas meži”, izveidot 18 bedrīšu golfa laukumu ar atbilstošu infrastruktūru, golfa kluba ēku un vairākas kotedžas golfa spēlētāju vajadzībām. Golfa kluba ēku un kotedžas mēs varētu uzbūvēt mums blakus piederošajā zemes gabalā, kur celtniecība ir atļauta.</p> <p>Pašlaik ASV firma „Fronties Golf Development” LLC ir izstrādājusi golfa laukuma un ar to saistīto būvju celtniecības projekta plānu, paredzot arī minimālo ietekmi uz apkārtējo vidi un nodrošinot Božu ūdenskrātuves piekrastes labiekārtošanu.</p> <p>Golfa laukums ir apkārtējai videi draudzīgs projekts, kas nodrošinātu zaļās zonas saglabāšanu arī tālākā nākotnē un būtu kā garants, kas nepieļautu kaut kādu citu objektu celtniecību šajā teritorijā .</p> <p>Golfa laukums veicinātu arī Babītes pagasta ekonomisko attīstību, jo tiktu piesaistīti daudz ārzemju golfa tūristi, par ko liecina netālu esošo „Salienas” un „Viesturu” golfa laukumu attīstība.</p> <p>Ņemot vērā augstākminēto, lūdzam atļaut veikt izmaiņas esošajā teritoriālajā plānojumā un paredzēt 18 bedrīšu golfa laukuma projektēšanu un celtniecību zemes kadastra numuros Nr.80480070188, Nr.80480070189, Nr.8076009050 atbilstoši augstākminētajam zemes nomas līgumam.</p>	<p>A.Ences izsaka priekšlikumu zemes gabalos ar kadastra Nr. 80480070188, Nr.80480070189, Nr.8076009050 noteikt atļauto izmantošanu Dabas teritorijas (DM) 50 metru platā joslā gar Božu ūdenskrātuvi un pārējā teritorijā atļauto izmantošanu Dabas teritorijas (DM) ar apakšzonējumu, kurā noteikts, ka dabas teritorijā ir iespējama golfa laukuma izbūve izstrādājot detālplānojumu. Deputāti atklāti balso par priekšlikumu, „par” 15 balsis (V.Andrejevs, N.Antipenko, R.Auziņš, R.Bērziņa, J.Bērziņš, Dz.Dūšele, A.Ence, A.Ēvalds, D.Kuzņecova, I.Liepa, A.Lukstiņa, G.Osis, G.Senkāns, T.Tračums, E.Vinceviča), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, <b>Babītes novada pašvaldības dome nolemj:</b> <b>Atbalstīt, iekļaut darba</b></p>

				<p><b>uzdevumā.</b> Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosakot Apakšzonējumu – DM1 – papildus 166.punktā noteiktajai izmantošanai atļauta golfa laukuma būvniecība, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot detālpārplānojumu un 50 m platā joslā gar Božu ūdenskrātuvi saglabāt atļauto izmantošanu mežu un purvu teritorijas (DM).</p>
22.	Rita Tovanceva 06.09.2011.	„dzēsts”	<p>Lūdz atkārtoti izskatīt zemes gabalu lietošanas mērķu maiņu. Uzskata, ka Dome neņēma vērā, kā esošajiem zemes gabaliem kadastra numuri 8048 017 0031 un 8048 015 0008 ir trīs dažādi lietošanas mērķi. No teritoriālā plāna viedokļa tas izskatās neloģiski un apgrūtina zemes gabala attīstības iespējas.</p> <p>Īpašumā atrodas divi nekustamie īpašumi:</p> <p>1) „Saulgoži”, Babītes pag., Babītes nov., kadastra Nr. 8048 017 0031, kas sastāv no diviem zemesgabaliem - zemesgabals Nr.1 kadastra apzīmējums 8048 017 0031 ar kopējo platību 14.2 ha un zemesgabals Nr.2 - kadastra apzīmējums 8048 017 0032 ar kopējo platību 5.2 ha;</p> <p>2) „Celmiņi” Babītes pag., Babītes nov., kadastra Nr.8048 015 0008, ar kopējo platību 29.5 ha.</p> <p>Augšminētos zemesgabalos ir iecerēta ciemata celtniecība. Lai sasniegtu minēto mērķi, tiek izstrādāti dažādi ciemata attīstības projekti. Mainot zemes vienību lietošanas mērķi, ieguvēja būs arī Babītes novada pašvaldība, jo tāda rīcība nodrošinās jaunu darba vietu skaitu, līdz ar to Babītes novadā samazināsies bezdarba līmenis, kā arī iekasētie nodokļi palielinās Babītes novada pašvaldības budžetu.</p> <p>Lūdz minēto nekustamo īpašumu teritorijām, kurām šobrīd statuss ir „LM” - lauksaimniecībā izmantojamā zeme, noteikt lietošanas mērķi „DzS” - savrupmāju apbūves teritorija, un teritorijām, kurām šobrīd statuss ir „ZM” -</p>	<p><b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b></p>

			meža teritorija, noteikt lietošanas mērķi „MDz” - meža parka apbūves teritorija.	
23.	SIA „JELGAVFARM” 06.09.2011.	Zemgales prospekts 3, Jelgava, LV-3001	<p>Lūdz atkārtoti izskatīt zemes gabala lietošanas mērķu maiņu. Uzskata, ka Dome neņēma vērā, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošajam zemes gabalam ar kadastra numuru 8088 015 0043 ir trīs dažādi lietošanas mērķi. No teritoriālā plāna viedokļa tas izskatās neloģiski un apgrūtina zemes gabala attīstības iespējas.</p> <p>Saskaņā ar 2003.gada 30.decembra Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas lēmumu, par ko Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000121864, žurnālā Nr.300000633865, ir izdarīts ieraksts, Jurim Timinam piederēja divi zemesgabali: zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0086 ar kopējo platību 0.46 ha un zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8088 015 0043 ar kopējo platību 6.5 ha, kas atrodas „Dzelzsilas”, Salas pag., Babītes nov. (turpmāk tekstā saukts - Nekustamais īpašums).</p> <p>Starp Juri Timinu un SIA „Jelgavfarm” 21.01.2011. tika noslēgts pirkuma līgums par 14/15 domājamās daļas no Nekustamā īpašuma pirkumu, nododot lietošanā SI A „Jelgavfarm” zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8088 015 0043 ar kopējo platību 6.5 ha, kas atrodas „Dzelzsilas”, Salas pag., Babītes nov. Ar 01.02.2011. Zemesgrāmatas tiesneses Mairitas Zadiņas lēmumu Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0012 1864, SIA „Jelgavfarm” tika reģistrētas īpašuma tiesības uz 14/15 domājamo daļu no Nekustamā īpašuma.</p> <p>SIA „Jelgavfarm” ir dibināta 13.10.1992., un šobrīd ir viens no vadošajiem uzņēmumiem farmaceitisko izstrādājumu, medicīnisko un ortopēdisko preču vairumtirdzniecības jomā. Šobrīd SIA „Jelgavfarm” ir uzsākusi savas uzņēmējdarbības paplašināšanu, uzsākot nekustamo īpašumu attīstību un šī iemesla dēļ ir iegādāts iepriekšminētais nekustamais īpašums. Zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 8088 015 0043 ar kopējo platību 6.5 ha, SIA „Jelgavfarm” ir iecerējusi uzbūvēt atpūtas kompleksu. Lai sasniegtu minēto mērķi ir uzsākta investoru piesaiste un ir saņemta minētam zemesgabalam ciršanas apliecība. Lai realizētu SIA „Jelgavfarm” ieceri ir nepieciešams zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 015 0043 ar kopējo platību 6.5 ha noteikt lietošanas mērķi „MDz” - meža parka apbūves teritorija.</p> <p>Realizējot personīgās intereses, SIA „Jelgavfarm” apmierinās arī sabiedrības intereses, jo no SIA „Jelgavfarm” uzbūvētā atpūtas kompleksa ieguvēja būs arī Babītes novada pašvaldība, jo tas nodrošinās jaunu darba vietu skaitu, līdz ar to samazinās bezdarba līmeni, kā arī iekasētie nodokļi palielinās valsts budžeta ieņēmumu daļu.</p>	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>

			Ņemot vērā iepriekšminēto lūdz Babītes novada domi pieņemt lēmumu par Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības kadastra apzīmējumu 8088 015 0043 ar kopējo platību 6.5 ha, kas atrodas „Dzelzsilas”, Salas pag., Babītes nov. lietošanas mērķa maiņu uz „MDz” - meža parka apbūves teritorija.	
24.	Edgars Buksis 05.09.2011.	„dzēsts”	Šobrīd Babītes novada dome ir pilnveidojusi pirmās redakcijas grozījumus Babītes novada Babītes pagasta teritorijas plānojuma izmaiņām 2008.-2020.gadam un nodevusi tos sabiedriskajai apspriešanai. Aicina neatbalstīt nekustamā īpašuma „Priedes”, kadastra apzīmējums 8048 003 0133, izmantošanas maiņu no komerciestāžu teritorijas uz jauktas ražošanas un komerciestāžu teritoriju.	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
25.	SIA „Liels Auto” 08.09.2011.	Ķiršu iela 3a, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107	SIA „LIELS AUTO” iegādājās savā īpašumā Zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 80480040356 pēc adreses „Dzelmes”, Babīte, Babītes pag., Babītes nov. 24.08.2011. tika saņemts Babītes novada pašvaldības Domes sēdes protokols Nr. 13, kurā Babītes novada pašvaldības Dome lemj par nekustamā īpašuma „Dzelmes” lietošanas mērķi ( <i>skat. Pielikums Nr. 1</i> ). SIA „LIELS AUTO” Aļonas Lelas personā <b>lūdz veikt izmaiņas teritorijas plānojumā</b> ( <i>skat. Pielikums Nr. 2</i> ). <u>Apraksts:</u> Attīrot un padziļinot lielāko dīķa daļu [3], daļēji aizbērs nelielu dīķa daļu [2], tā palielinot Zemes gabala kopējo platību, līdz ar to mainīt šīs aizbērtās dīķa daļas statusu, iegūstot savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas statusu, lai turpmāk sadalītu šo zemi gabalos un izmantotu būvniecības mērķim. Dīķa daļa, kuru lūdzu aizbērt ir purvainā un aizaugusi ar niedrēm.	<b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt zemes vienības daļai atļauto izmantošanu no Parku un apstādījumu teritorija (DA) uz Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).
26.	SIA „JELGAVFARM” 09.09.2011.	Zemgales prospekts 3, Jelgava, LV-3001	Lūdz atkārtoti izskatīt zemes gabala lietošanas mērķu maiņu. Uzskata, ka Dome neņēma vērā, kā Nekustamā īpašuma kadastra numurs 8088 010 0033 sastāvā esošajiem zemes gabaliem ir trīs dažādi lietošanas mērķi. No teritoriālā plāna viedokļa tas izskatās neloģiski un aprūtinā zemes gabala attīstības iespējas. SIA „Jelgavfarm”, saskaņā ar 16.08.2011. gada Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2011.gada 7.jūlija lēmumu lietā Nr. C04241711 C-2417-11/22, pieder augstāk minētā Nekustamā īpašuma ar kad. Nr. 8088 010 0033 ar kopējo platību 29.1 ha 271/291 domājamā daļa (skatīt pielikumu Nr.2). SIA „Jelgavfarm” ir dibināta 13.10.1992., un šobrīd ir viens no vadošajiem uzņēmumiem farmaceitisko izstrādājumu, medicīnisko un ortopēdisko preču	<b>Saskaņā ar Iesniegumu likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>

			<p>vairumtirdzniecības jomā. Šobrīd SIA „Jelgavfarm” ir uzsākusi savas uzņēmējdarbības paplašināšanu, uzsākot nekustamo īpašumu attīstību un šī iemesla dēļ ir iegādāts iepriekšminētais nekustamais īpašums.</p> <p>Ņemot vērā Nekustamā īpašuma robeža plānu (skatīt pielikumu Nr.3), tas sastāv no diviem zemesgabaliem: zemesgabals Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0033 un zemesgabals Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0034.</p> <p>Minētā Nekustamā īpašuma teritorijā SIA „Jelgavfarm” ir iecerējusi ciemata celtniecību. Lai sasniegtu minēto mērķi, SIA „Jelgavfarm” ir gatava investēt projektu attīstīšanu, komunikāciju un infrastruktūras būvniecību.</p> <p>Atsaucoties uz iepriekšējo SIA „Jelgavfarm” 2011.gada 9.marta iesniegumu „Par zemes vienību lietošanas maiņu” (skatīt pielikumu Nr. 5), bija izvirzīti divi lūgumi Babītes novada domei:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Mainīt zemesgabala Nr.1 daļai, kadastra apzīmējums 8088 010 0033, lietošanas mērķi no „ZM” uz „MDz”;</li> <li>2) Mainīt zemesgabala Nr.2, kadastra apzīmējums 8088 010 0034, lietošanas mērķi no „LM” uz „DzS”.</li> </ol> <p>Rezultātā zemesgabala Nr.2, kadastra apzīmējums 8088 010 0034, lietošanas mērķis ir sekmīgi izmainīts no „LM” uz „DzS”, bet zemesgabala Nr.1 daļai, kadastra apzīmējums 8088 010 0033, lietošanas mērķis palicis iepriekšējais.</p> <p>Saskaņā ar teritoriālo plānojumu Nekustamā īpašuma zemesgabala Nr.1 daļai ir noteikts lietošanas mērķis „ZM” - meža teritorija. Ņemot vērā, ka minētās zemes vienības sastāvā un apkārtnē esošām zemes vienībām ir noteikts lietošanas mērķis - „MDz” - meža parka apbūves teritorija un, lai realizētu SIA „Jelgavfarm” ieceri, ir nepieciešams zemes gabala Nr.1 daļai ar lietošanas mērķi „ZM” - meža teritorija mainīt lietošanas mērķi uz „MDz” - meža parka apbūves teritorija.</p> <p>No SIA „Jelgavfarm” mērķa sasniegšanas ieguvēja būs arī Babītes novada pašvaldība, jo tas nodrošinās jaunu darba vietu skaitu, līdz ar to, samazināsies bezdarba līmenis, kā arī iekasētie nodokļi palielinās Babītes novada pašvaldības budžeta ieņēmumu daļu.</p> <p>Ņemot vērā iepriekšminēto, lūdz Babītes novada domi pieņemt lēmumu par Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes gabala Nr.1, kadastra apzīmējums 8088 010 0033, kas atrodas „Vecušiņas”, Salas pag., Babītes nov., daļas ar lietošanas mērķi „ZM” - meža teritorija, lietošanas mērķa maiņu uz „MD” meža parka apbūves teritorija.</p>	
27.	SIA „Glāzeri BT”	Jelgavas iela 74,	Lūdz pievienot lietvedībai 30.08.2011. Lielrīgas reģionālā vides pārvaldes atbildi	<b>Saskaņā ar Iesniegumu</b>

	07.09.2011.	Rīga	<p>Nr. 5-7/2595 „Par piesārņojošās darbības veikšanas atļauju”: Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) izskatīja iesniegto lūgumu informēt, vai nepieciešama piesārņojošās darbības atļauja SIA „Glāzeri BT ” piesārņojošai darbībai - stikla apstrādei (stikla griešanai, stikla malu apstrādei, stikla urbšanai un stikla rūdīšanai) saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu”, nekustamajā īpašumā „Priedes”, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā. VVD LRVP informē, ka likuma „Par piesārņojumu”, 1.pielikums un Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1082 „Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” 1. pielikums, Jūsu paredzētajai darbībai piesārņojošās darbības atļaujas sagatavošanu neparedz.</p>	<b>likuma 7.pantu iesniegums netiek izskatīts.</b>
28.	SIA „Rīgas meži” 13.09.2011.	Ostas prospekts 11, Mežaparks, Rīga, LV-1034	<p>SIA „Rīgas meži” 30.06.2011. vēstulē Nr. SRM-11-231 -nd ierosināja noteikt Babītes novada teritorijas plānojumā rekreācijas zonu „A“, teritorijai, ko iznomā SIA „Vides dizains” (kadastra apzīmējums 8048-007-0188 un daļa 8048-007-0189). Ierosinājumu pamato ar sekojošo: 1) Minētajā teritorijā paredzēts izveidot golfa laukumu, kas pēc savas būtības ir videi draudzīgs un vidi saglabājošs projekts. 2) Golfa laukuma izveidei paredzamā transformējamā meža platība būs ap 10% no kopējās meža platības, pie kam, projektā tiks paredzēts golfa laukumu izvietot tā, lai netiktu skartas mežainās kāpas, pārsvarā izmantojot esošos izcirtumus, stigas un meža laucītes. 3) Minētais projekts neierobežos iedzīvotāju piekļuvi Božu ūdenskrātuvei. Teritorija tiks labiekārtota, sakopta un atbildīs rekreācijas mērķim lielākā mērā nekā līdz šim.</p>	<b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Skatīt komentāru pie 21.iesnieguma.
29.	Gunta Anšmite 16.09.2011.	„dzēsts”	<p>Īpašumā ir nekustamais īpašums „Vecstraumēni”, kas sastāv no diviem zemes gabaliem. Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu Nr.80480100113 un platību 1,77 ha noteikta atļautā izmantošana „Viensētu apbūves teritorija”, kas liedz man sadalīt zemes gabalu. Ņemot vērā to, ka minētais zemes gabals atrodas starp teritorijām, kam noteikta atļautā izmantošana - savrupmāju dzīvojamās teritorijas, lūdz īpašumā esošam zemes gabalam noteikt atļauto izmantošanu - lauku apbūves teritorija, kas dotu iespēju sadalīt zemes gabalu 3 daļās.</p>	<b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt atļauto izmantošanu no Viensētu apbūves teritorijas (DzV) uz Lauku apbūves teritoriju (DzL).

30.	SIA „LEVEL 2000” 23.09.2011.	Jūrkalnes 15/25, Rīga, LV-1046	<p>Saskaņā ar Babītes Pagasta Padomes Lēmumu 27.06.2007., Protokols Nr.10; 2&amp; „Par „Taurēni” detālplānojuma grozījumu projekta apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu” 5.punktu Parcelei Nr.30 (Parka aleja 4 (kad. Nr.80480070828)) ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes un rekreācijas teritorija un Parcelei 31 (Parka aleja 4a (kad.Nr. 80480070550) ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme.</p> <p>Savukārt Babītes novada attīstības plānā augstākminētajiem nekustamajiem īpašumiem Parka aleja 4 un Parka aleja 4a norādīts cits nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Dabas pamatne</p> <p><b>Nemot vērā visu augstāk minēto lūdzam Babītes novada attīstības plānā atgriezt lietošanas mērķi Parka aleja 4 - rekreācijas teritorija, un Parka aleja 4a - inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme kā tas bija Babītes pagasta apstiprinātajā detālplānojumā.</b></p>	<p>Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu „par” 11 balsis (V.Andrejevs, N.Antipenko, R.Bērziņa, J.Bērziņš, A.Ence, A.Ēvalds, I.Liepa, A.Lukstiņa, G.Osis, T.Tračums, E.Vinceviča), „pret” nav balsis, „atturas” 4 balsis (Dz.Dūšele, R.Auziņš, D.Kuzņecova, G.Senkāns), <b>Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:</b></p> <p><b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt atļauto izmantošanu no Dabas teritorijām (DM) uz Rekreācijas objektu teritorijas (PR).</p>
31.	Jānis Silavs 28.09.2011.	„dzēsts”	<p>Jānis Silavs vēlas izmantīt lauku apbūves teritoriju uz jauktas ražošanas teritoriju. Zemes gabals atrodas Mežārēs „Aronijas”, kadastra Nr. 80480010784 ar zemes platību 1.16 ha. Zemes pirkšanas mērķis bija saimniecisko darbību no Spilves iela 73. Darbība ir automašīnu apkalpošana. Uz „Aronijas” zemes vēlos celt angāru remontdarbiem.</p>	<p><b>Atbalstīt, iekļaut darba uzdevumā.</b> Veikt izmaiņas grafiskajā daļā un mainīt atļauto izmantošanu no Lauku apbūves teritorija (DzL) uz Jauktas ražošanas un darījumu iestāžu apbūve (JDzD).</p>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence